

Referat fra generalforsamling

27. februar 2018

Peter Lambert blev valgt som dirigent.

Dirigenten erklærede generalforsamlingen som lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden bød velkommen. Beretningen blev ikke gennemgået, da den var sendt ud på forhånd, men der blev knyttet enkelte bemærkninger til den:

Veje og træer

Det er nu lidt over et år siden, at kommunen overtog vejene. Det er i og for sig gået godt.

Det har dog knebet med at være på omgangshøjde med, hvad kommunen foretager sig fsva. vores træer. I løbet af 2017 blev der et par gange fældet træer, uden at vi som forening var orienteret om dette.

Der har hver gang været en god grund til træfældning, men vi har som bestyrelse haft et stort ønske om alligevel at være orienteret om dette - gerne på forhånd.

Det er nu lykkedes at få en ordentlig kontakt efter et møde med kommunen for nogle uger siden. Og vi vil fremover blive orienteret, når det er nødvendigt at fælde et træ.

Kommunen planter nye træer, når de har fældet et sygt træ.

Arrangementer i løbet af året

Arrangementet i forbindelse med Niels W. Gades 200-årsdag blev ikke nævnt i beretningen for 2017, da det først blev gennemført efter udsendelse af beretning-

gen til generalforsamlingen i 2017. Arrangementet burde derfor have været omtalt i 2018-beretningen.

Det var Knud Palsbro, som stod for et stort arrangement, som grundet årstiden blev gennemført indendørs i Sions Kirke. Her var der et stort musikalsk arrangement med fællesspisning bagefter.

Knud havde fået pianisten Elisabeth Westenholz, operasangerne Kristina Vas-Nørbæk og René Visgaard Bjerregaard samt organisten Lis-Vibeke Wallin på programmet.

Det blev en god koncert - og bestyrelsen ser frem til flere Knud Palsbro-arrangementer næste gang en af vores komponister har en mærkedag. Tak Knud!

Formanden havde en enkelt oplysning til indkaldelsen fsva. forslag 5A om beslutning om en ny aftale med YouSee:

Generalforsamlingen nedsatte i 2017 en arbejdsgruppe efter forslag fra den daværende bestyrelse. Arbejdsgruppen skulle undersøge alternative muligheder for TV- og radiosignal, herunder en eventuel ny aftale med YouSee.

Det kan se ud som om, at arbejdsgruppen er alene om at fremsætte forslaget. Det er imidlertid et forslag, som bestyrelsen også står bag. Dels har bestyrelsen haft 2 repræsentanter siddende i arbejdsgruppen hele tiden, dels har arbejdsgruppen løbende meldt tilbage til bestyrelsen om status på arbejdet.

Bestyrelsen anbefaler derfor forslaget, idet vi samtidig ønsker mandat til at fær-

diggøre aftalen med de få ændringer, der kan komme på tale.

Affaldshåndtering

ved Jesper Øland Petersen

På generalforsamlingen i 2017 forelagde bestyrelsen og affaldsgruppen et forslag om en nedgravet affaldsløsning, placeret på torvet.

Forslaget blev ikke vedtaget - i stedet besluttede generalforsamlingen, at forslaget om en nedgravet affaldsløsning skulle udsættes et år.

Bestyrelsen nedsatte derfor efter generalforsamlingen en ny arbejdsgruppe om affaldshåndtering. Den nye affaldsgruppe kom til at bestå af to medlemmer uden for bestyrelsen, nemlig Christian Werenberg og Michael Quist samt Jesper Øland Petersen, Jan Væver og Benditte Skyhøj Olsen fra bestyrelsen.

Affaldsgruppen havde 5 møder i løbet af året, og forelagde i løbet af efteråret 2017 kommunen de spørgsmål, som var kommet frem på generalforsamlingen i 2017 i forbindelse med drøftelsen om en nedgravet affaldsløsning på torvet.

Efter vores møde med kommunen stod det klart, at der ikke findes nogen reel mulighed for at gennemføre det oprindelige forslag om en nedgravet løsning på torvet.

Årsagen er, at træernes rodnet og trækroner skønnes at ville tage skade.

Kommunen oplyste, at hvis vi alligevel ville have en nedgravet affaldsløsning på selve torvet, ville det rent teknisk alene kunne løses ved at inddrage den nordlige del af torvets vejbane. Kommunen oplyste, at det var meget usikkert om en sådan løsning overhovedet ville kunne blive godkendt fra politisk side, fordi projektet

grundlæggende ville ødelægge torvets symmetri og æstetik.

Kommunen fremlagde derfor også flg. alternative placeringer:

- Containere i sidegaderne.
- Nedgravede løsninger i Kildevældsgade hhv. nordvest og nordøst for torvet.

Dvs. enten fritstående affaldscontainere eller det dobbelte antal nedgravede containere i forhold til det tidligere projekt. Det vil formentlig også være dobbelt så dyrt i anlægsudgifter og desuden betyde, at der må nedlægges otte p-pladser i Kildevældsgade.

Arbejdsgruppen og bestyrelsen var derfor enige om, at det oprindelige forslag om en nedgravet løsning på torvet ikke kunne genfremsættes for generalforsamlingen 2018.

Affaldsgruppen og bestyrelsen drøftede også kommunens alternative forslag.

Men vi synes ikke, at det var løsninger, som kunne anbefales generalforsamlingen, fordi en nedgravet affaldsløsning i Kildevældsgade på begge sider af torvet vil blive til alt for stor gene for netop de husstande, der har facade ud til de nedgravede løsninger.

Fritstående containere på sidegaderne vil skæmme gaden og især være en gene for de husejere, som vil få direkte udsigt til containerne.

Bestyrelsen opfordrer derfor husejerne til at drøfte deleordninger med bioaffald og eventuelt også med plast-/metalaffaldsspandene, hvis dette bliver muligt. Kommunen blander sig ikke i, hvor mange affaldsspande der i praksis er i en gade, så længe der er kildesorteret korrekt.

En husejer præsenterede i den forbindelse nogle erfaringer vedr. affaldsdeleordninger med bioaffald for 7 ejendomme i Kildevældsgade.

Spørgsmål til beretningen om affaldshåndtering:

Spørgsmål: Hvad havde konsekvensen været, hvis vi sidste år havde vedtaget forslaget om en nedgravet affaldsløsning og havde fået etableret en nedgravet løsning?

Svar: Hvis forslaget var blevet vedtaget, ville bestyrelsen have taget kontakt til kommunen mhp. diverse tilladelser og drøftelse af projektets gennemførelse. Så projektet ville ikke være blevet realiseret pga. info fra kommunen om træerne.

Spørgsmål: Kunne kommunen ikke bare have valgt at fælde træerne og så plante nye i stedet?

Svar: Nej - de bestående, gamle træer har stort fokus fra kommunens side, og man ønsker at bevare dem længst muligt.

Andet vedrørende beretningen

En husejer fandt det nedslående, at kommunen ved den mindste tvivl om lokalplanens fortolkning bakker ud og giver tilladelser til facadeændringer, som er i strid med lokalplanens formål. I stedet overlades det til bestyrelsen/foreningen at håndhæve facaderegulativet, når reglerne overtrædes.

Derfor havde han dette forslag til bestyrelsen: En gang om året inviteres tilflyttere til en gennemgang i kvarteret om lokalplan og regler for dermed at orientere husejerne om reglerne og derved undgå eventuelle fejl og konflikter.

Svar: Bestyrelsen sender et velkomstbrev som en del af det materiale, som ejendomsmæglerne skal have i forbindelse

se med hussalg. Brevet omhandler bl.a. de forhold, som husejere skal være opmærksomme på inden ombygning. Bestyrelsen har valgt denne løsning, da nye husejere ofte bygger om, inden de flytter hertil, og vi på den måde bedre får skabt fokus på reglerne, inden husejerne påbegynder ombygninger. Men en årlig rundtur kunne også være en idé/supplement.

3 Arbejdsgrupperne:

Energigruppen: Henviste til beretningen.

Kommunikation, Kilden: Præsentation af Ann-Louise Madvig Sigfredsson, der er ny redaktør, da Ulla Liberg er flyttet, og Lise Fogh efter 7 år på posten fratræder. Lise fortsætter dog et lille stykke tid endnu sammen med Ann-Louise. Ann-Louise er for nylig flyttet til kvarteret, og hun efterlyser en medredaktør efter Lise. Endvidere opfordres alle til at melde ind med temaer og emner til Kilden. Det var Ullas og Lises mål at styrke fællesskabet i kvarteret ved at have Kilden. Kilden kører med temaer og med en beboerstafet, hvilket har tilført viden om andre i kvarteret.

Desuden arrangerer Kilden ture uden for vores kvarter, eksempelvis til Brumleby i foråret 2017.

Redaktørerne har også deltaget i møder med de andre byggeforeningshuse, og disse har typisk de samme problemer (affald etc.), så møderne er værdifulde. Redaktørerne opfordrer bestyrelsen til at deltage i møderne i fremtiden.

Hjemmesiden: Søren Borch sørger for at lægge general info op på hjemmesiden og flashe på Facebook.

Søren efterlyser nogen, som kan vikariere, når han er på ferie. IT-kyndige, som kan hjælpe med at optimere hjemmesiden, vil også være velkomne.

Hjertestarter: Lene Lerche-Thomsen oplyste, at Hjertestarteren har været i brug

igen for få dage siden. Alle opfordres til at hente en hjerteløber-app og melde sig som hjerteløber.

Konfliktmægler: Christian Werenberg anbefalede, at der kom flere med i korpset, da det kan være en fordel at have flere at vende en problemstilling med. Det vil være optimalt med fx 3 personer. Flemming Toft og Søren Skoven har efterfølgende meldt sig til gruppen.

Materielkælder: Vi har en god materielkælder og en god gruppe, som kan stå for vedligehold og udlevering af materiel. Niels Ingvarsen træder ud af gruppen, da han efter 48 år i kvarteret flytter. Tak til Niels! Jakob Bjerre fra Weysesgade 23 træder ind i gruppen.

Dirigenten konstaterede, at beretningen var taget til efterretning med de bemærkninger, som var faldet.

4 Regnskab

Kassereren gennemgik hovedpunkterne.

I 2017 blev der for første gang uddelt et "Hegnslegat" på 10.000 kr.

Spørgsmål: Hvad indgår i posten "Møder"?

Svar: Det er alle møder, dvs. bl.a. bestyrelsens og arbejdsgrupper.

Restancer: Vi har restancer på 2 huse. Gælden følger det enkelte hus, så foreningen får pengene på et tidspunkt, nemlig senest ved salg.

Regnskabet for 2017 viste et overskud på 82.276 kr., og formuen udgør 1.720.577 kr. pr. 31. december 2017.

Regnskabet blev godkendt.

5 Forslag til beslutning

5A Forslag til beslutning om ny aftale med YouSee vedrørende TV- og radiosignal samt internet

Antennegruppen gennemgik forslaget.

Med en ny aftale vil husstandene få:

1. Lavere TV-priser end nuværende
2. Lavere internetpriser
3. Ekstraordinære tilbud på mobil
4. Ingen binding på TV-aftalen
5. Ingen anlægsprojekter
6. Fremtidssikret løsning med op til 1 Gbps hastigheder nu og 10 Gbps om 2 år.

De nye vilkår og priser kan ses på hjemmesiden: www.strandvejskvarteret.dk/345/.

Budget: 158 kr. pr. måned for en grundpakke i forhold til vores eksisterende aftale, hvor prisen er 180 kr. pr. måned.

Følgende om en ny aftale med YouSee blev bl.a. drøftet:

Spørgsmål: Kan en husejer eller en vej i stedet vælge på egen hånd at få installeret fiber?

Svar: Ja, det kunne godt være en mulighed, men er nok bekostelig for den enkelte husstand.

Spørgsmål: YouSee's administrerende direktør har udtalt, at coax er "død", og at fremover vil man satse på fiber - hvorfor skal jeg have en grundpakke?

Svar: Det skal du heller ikke - man kan vælge det fra. Desuden er det usandsynligt, at der pludselig er fiber i gaden, da der er rigtig meget coax i Danmark, og det derfor i lang tid endnu vil være en god forretning for f. eks. YouSee.

Spørgsmål: Har foreningen ikke nogen udgift til YouSee?

Svar: Nej. Al afregning (bortset fra grundpakken) foregår mellem YouSee og den enkelte husstand, men der indgås en samlet aftale med foreningen. Denne

aftale giver adgang til rabatter uden forpligtigelse.

Afstemning:

Forslaget blev vedtaget enstemmigt, idet bestyrelsen samtidig fik mandat til at færdiggøre aftalen med de få ændringer, der kan komme på tale.

5B Forslag til en mulig rammebevilning til det videre arbejde med træernes tilstand på torvet, omhandlende en tilstandsrapport og en handlingsplan, hvis dette viser sig nødvendigt i forhold til dialogen med kommunen, og arbejdet til sikring af den rette pleje i forhold til den daglige drift fra Kommunen.

Forslaget blev gennemgået af forslagsstiller Michael Quist.

Følgende blev bl.a. drøftet:

Spørgsmål: Vil de 60.000 kr. gå til direkte gartnerarbejde, dvs. til træerne?

Svar: De 10.000 kr. er til at få udarbejdet en tilstandsrapport. De 50.000 kr. er til at få udarbejdet en rapport, dvs. en konkret handlingsplan, mhp. at få det korrekte gartnerarbejde udført, hvis tilstandsrapporten viser, at træerne ikke har det godt. En bevilling vil ikke gå til direkte gartnerarbejde.

Spørgsmål/kommentar: Træernes pleje er driftsarbejde, som foreningen i princippet ikke skal blande sig i, fordi det er et kommunalt anliggende. Dog viser gennemgangen, at der synes at være et reelt behov for en tilstandsrapport. Derfor foreslås det, at man skiller fase 1 og fase 2 ad ved afstemningen.

Svar: Da man med stor sandsynlighed alene vil kunne nå at bruge pengene til fase 1 inden for det næste år, vil vi ikke nå til fase 2 før næste generalforsamling i 2019. Derfor kan vi sagtens "nøjes" med, at der stemmes om fase 1.

Forslagsstiller trak på den baggrund forslag om fase 2-midler tilbage, og kun forslag om fase 1-midler til en rapport inden for 10.000 kr. gik til afstemning.

Forslag om fase 1-midler på 10.000 kr. blev vedtaget.

5C Forslag om beplantning i de chaussestenbelagte hjørner til sidevejene i Landskronagade

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Foreningen undersøger mulighederne for og arbejder for, at der kommer beplantning i stedet for de nuværende sten og steler på hjørnerne af Landskronagade og sidevejene, i form af træer eller mindre buske. Undersøgelsen og gennemførelse af projektet foregår i samarbejde med kommunen. Der bevilliges et beløb til rådgivning og eventuel finansiering.

Budget: 175.000 kr.

Forslaget blev gennemgået af Johan Alsøe fra bestyrelsen.

Følgende blev bl.a. fremført fra husejerne:

Spørgsmål: Kan man sørge for, at beplantningen ikke bliver højere end en normal personbil?

Svar: Så vidt vi er orienteret, vil der være krav om dette fra kommunens side. Derudover vil træer med større rodnet ikke være muligt pga. rørføringer og ledninger.

Spørgsmål: Har kommunen noget svar på, hvorfor der ikke er beplantet nu?

Svar: I sin tid (for 8 år siden) fandt man ud af, at der lå store fjernvarmeledninger under hjørnerne, og derfor kunne det ikke lade sig gøre at plante store træer. I forbindelse med opgravningen til skybrudsledninger sidste år blev disse rør flyttet, hvorfor der ikke længere er det samme problem.

Spørgsmål: Umiddelbart ser stelerne ud til at være en velfungerende løsning, som ikke tager udsynet, og tidligere træer endte med at se ramponerede ud (påkørsler?), så er dette kommunens løsning for at mindske vedligehold? Det er desuden mange penge at bruge på beplantning. Kan de i stedet for bruges på fx at opmale gule trekanter?

Svar: Beplantningen vil være lav, så udsynet vil ikke blive forringet. Derudover skal man ringe til kommunen og bede dem om at komme og genmale trekanterne – det er ikke noget foreningen kan betale sig fra.

Forslaget blev vedtaget.

5D Forslag om indkøb og opsætning af reetablering af lamper på torvet

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Jesper Øland Petersen fremlagde bestyrelsens forslag.

Efter fremlæggelsen var der bl.a. følgende drøftelse:

Spørgsmål: Kan man fjerne den eksisterende lyskilde (som hænger over torvet).

Svar: Forslaget er en supplerende lyskilde, men hvis forslaget vedtages, vil bestyrelsen forsøge at foreslå kommunen/Ørsted en mindre skarp belysning fra den eksisterende lyskilde.

Spørgsmål: Er det korrekt forstået, at det er et supplement til den eksisterende lyskilde – dvs. er det "pynt"?

Svar: Ja, det vil umiddelbart være "pynt", men bestyrelsen vil forsøge at få den eksisterende erstattet – først ved at forsøge at reducere skarpheden af det nuværende lys, men på sigt se, om det er nok med de nye lamper og dermed fjerne den nuværende lyskilde.

Spørgsmål: Hvorfor ikke 8 lyskilder?

Svar: Fordi man forsøger at reetablere den oprindelige opsætning - og der var oprindeligt alene 6 lamper.

Kommentar: Ingen indvendinger ift. den nuværende lyskilde – der er nok, og den er pæn nok. Det er ikke pengene værd og betyder reelt i omegnen af 1.500 kr. per hus.

Spørgsmål: Hvis vi etablerer lamperne, er det så foreningens lamper eller kommunens?

Svar: Det vil i udgangspunktet være foreningens lamper, hvorfor vi i udgangspunktet er ansvarlige for forsikring og vedligehold. Dog kan man på sigt se, om man skal forære dem til kommunen mod, at de vedligeholder dem.

Kommentar/spørgsmål: Vi kommer ikke tilbage til tiden med de oprindelige lamper. Er dette forslag derfor den rigtige måde at fejre jubilæet på, når nu der er eksisterende lys? Og kan man ikke undersøge, om man fx kan udstyre lamperne med solceller, så vi både undgår gravearbejdet og får besparende lys?

Svar: Det vil ikke umiddelbart være muligt at etablere lamperne med solceller.

Spørgsmål: Vi vil gerne fejre vores 125 års jubilæum, men skal lamperne ikke stå færdige til den dato? Og vil det overhovedet være muligt? Hvis vi vil have det igennem, kan man ansøge hos RealDania, om de fx vil støtte projektet.

Kommentar: Disse lamper er ren nostalgi, og desuden risikerer vi lysindfald fra lamperne ind ad vinduerne i de huse, som ligger ud til en af disse lamper.

Spørgsmål: Hvordan er lamperne finansieret i Nyhavn og ved Nyboder?

Svar: Det vides ikke.

Kommentar: Foreningen har tidligere finansieret noget, som egentlig var kommunens område, nemlig brolægningen på torvet. Det endte med, at kommunen påtog sig 25% af finansieringen, efter at foreningen havde drøftet medfinansiering med kommunen. Foreslår, at generalforsamlingen i stedet tilkendegiver, om man vil gå ind i sådan et projekt, og så derefter drøfter finansieringen med kommunen, inden man foretager sig yderligere.

Spørgsmål: Har man erstattet belysningen i fx Krusemyntegade?

Svar: Det vides ikke med sikkerhed, men det ser umiddelbart ud til, at dette er tilfældet.

Kommentar: Kan man for fremtiden gøre det sådan, at forslag fremsættes på generalforsamlingen året inden, det skal vedtages, så man har tid til summe over det?

Svar: Det kan man umiddelbart godt, men man kan også gøre som tilfældet med affaldsløsningen, som blev "sendt til hjørne" og genoptaget året efter.

Kommentar: Savner, at der tages stilling til, om fonde eller lignende kan/vil finansiere det helt eller delvist, og vi derfor kan få lamperne uden at skulle betale for det.

Svar: Hvis forslaget vedtages, vil bestyrelsen arbejde for at søge støtte fra andre.

Forslaget gik til afstemning med den ændring, at det er en forudsætning for opsætning af lamper, at eksisterende lyskilder nedtages. Endvidere udvides budgetrammen til 550.000 kr.

Forslaget blev ikke vedtaget.

5E Nedsættelse af et festudvalg (125 års jubilæum)

Forslagsstiller: Bestyrelsen

I 2018 har vores forening 125 års jubilæum. Derfor nedsættes et festudvalg, som har til opgave at arrangere en fest.

Budget: 100.000 kr.

Forslaget blev vedtaget.

Efterfølgende har 3 personer meldt sig til festudvalget: Charlotte Carson, Susanne Mortensen og Julie Entwistle (som alle tre har stået for julemarkedet de to sidste år). Andre kan fortsat melde sig til.

6. Godkendelse af budget

Som følge af, at forslag 5B blev vedtaget med et reduceret budget, og forslag 5D ikke blev vedtaget, ændrede budgetposterne sig. Generalforsamlingen drøftede derfor, om kontingentet skulle nedsættes.

Følgende kommentarer blev bl.a. fremsat i forbindelse med forslag om at nedsætte kontingentstørrelsen:

- Uproblematisk at fastholde kontingentstørrelsen.
- Hvert hus har nu ca. 3.300 kr stående på foreningens konto. Og hvis man fjerner formuen, så kan man ikke komme med forslag i samme omfang som hidtil.
- Det er ikke nødvendigt og heller ikke klogt at have en formue på en million stående på foreningens konto. Tidligere havde vi risici ved veje og kloakers vedligeholdelse, men disse har vi ikke længere ansvar for. Derfor er der heller ikke det samme behov for at have et stort rådighedsbeløb til større renoveringer.
- En generalforsamling kan altid vedtage forhøjelse af kontingentet, hvis der besluttet tiltag, som ikke kan rummes inden for budgettet - vi behøver ikke en reserve til dette.

DRIFTSREGNSKAB 2017

	REGNSKAB 2016	REGNSKAB 2017	BUDGET 2017	BUDGET 2018
INDTÆGTER:				
Medlemskontingent for 393 huse	414.808	372.757	372.757	408.127
Grundpakke, YouSee	913.680	952.743	968.204	921.675
Renter: Danske Bank-giro	-			
Danske Bank-drift	- 29			
Renter ialt	- 29 - 0	- 29		
Gebyrer	15.940	10.100	4.000	4.000
INDTÆGTER I ALT	1.344.428	1.335.571	1.344.961	1.333.802
UDGIFTER:				
1. Rensning og vedl. af brønde og kloakker	- 378	- 2.470	- 50.000	- 10.000
2. Vedligeholdelse af vand- og el-ledninger	- 2.374	-	- 10.000	- 10.000
3. Vedligeholdelse af gader, beplantning, skilte mv.	- 76.269	- 11.051	- 20.000	- 15.000
4. Det lille hus i byen	900	-	-	-
Forslag 5A, Ny aftale med youSee				91.664
Forslag 5B, Træernes tilstand på Torvet				- 12.500
Forslag 5C, Beplantning sidevejene til Landskronagade				- 175.000
Forslag 5E, 125 års jubilæum				- 100.000
5. Fællesantenneafgift til YouSee	- 912.816	- 964.530	- 968.204	- 1.013.339
6. Tryk af KILDEN, ref., mødeindk., uddeling, mv.	- 44.224	- 46.100	- 50.000	- 50.000
7. Lokaleudgifter (GF) samt leje af materielkælder mv.	- 36.459	- 36.000	- 40.000	- 46.000
8. Ansvarsforsikringer og arbejdsskadeforsikring	- 4.918	- 5.180	- 5.000	- 5.000
10. Porto, gebyrer, møder, edb-administration mv.	- 21.421	- 23.576	- 30.000	- 30.000
11. Telefonomkostninger	- 4.000	- 4.000	- 4.000	- 4.000
12. Formandens og kassererens administration	- 19.000	- 19.000	- 19.000	- 19.000
13. Redaktøren på KILDEN	- 5.000	- 5.000	- 5.000	- 5.000
14. Hegnslegat, gaver m.m.	- 4.122	- 14.899	- 25.000	- 25.000
15. Anskaffelse og reparation af materiel	- 31.976	- 7.100	- 12.500	- 10.000
16. Fællesaktiviteter, fastelavn, fyrværkeri, nytårskur mv.	- 45.795	- 43.353	- 52.000	- 40.000
17. Honorar for konsulentbistand, advokat mv.	- 69.020	- 61.901	- 70.000	- 70.000
18. Hjemmeside på internet	- 9.135	- 9.135	- 13.000	- 10.000
UDGIFTER I ALT	- 1.286.005	- 1.253.295	- 1.373.704	- 1.558.175
Overskud / Underskud	58.423	82.276	28.743	224.373
I ALT	1.344.428	1.335.571	1.344.961	1.333.802
KONTINGENTFORSLAG (INKL. GRUNDPAKKE):				
<i>Alle undtagen Østerbrogade (1 husstand)</i>	<i>3.000</i>	<i>3.000</i>	<i>3.000</i>	<i>3.000</i>
<i>Østerbrogade (1 husstand)</i>	<i>2.900</i>	<i>2.900</i>	<i>2.900</i>	<i>2.900</i>
<i>Heraf udgør Grundpakke til YouSee (gl. aftale)</i>	<i>1.944</i>	<i>2.051</i>	<i>2.051</i>	<i>2.156</i>
<i>Heraf udgør Grundpakke til YouSee (ny aftale)</i>				<i>1.961</i>
<i>Ekstra husstande vil blive faktureret med (gl. aftale):</i>	<i>1.944</i>	<i>2.051</i>	<i>2.051</i>	<i>2.156</i>
<i>Ekstra husstande vil blive faktureret med (ny aftale):</i>				<i>1.961</i>

Kontingentforslaget for 2018 på 3.000 kr. for alle undtagen Østerbrogade og for Østerbrogade 2.900 kr. blev vedtaget - inkl. 1 grundpakke, dvs. uændret kontingentbetaling.

En husejer påpegede efterfølgende, at der måtte være en fejl i indtægterne i budgettet, hvor de ekstra 77 husstande fejlagtig ikke var medregnet.

En gennemgang af budgettet efter generalforsamlingens afslutning har vist, at der desværre var en fejl, og at en berigtigelse af denne fejl betyder, at indtægterne øges med 151.002 kr. og udgør 1.333.802 kr.

Det berettigede budget er herefter:

[Se forrige side]

Vedlagte opdaterede budget indeholder endvidere konsekvensen af, at forslag 5B blev reduceret med 50.000 kr., og forslag 5D ikke blev vedtaget, hvilket samlet betyder, at budgetunderskuddet reduceres til 224.373 kr., og forskellen udgør i alt 601.002 kr.

7. Valg til bestyrelsen

Benditte Skyhøj Olsen, Peter Faurhøj, Jesper Øland Petersen og Jacob Ingvarsen (ny) blev valgt til bestyrelsen.

Christel Tegler (ny) og Louise Garde blev valgt som suppleanter.

8. Valg af revisorer

Morten Rand Jensen og Jakob Bjerre blev begge valgt som revisorer.

Tak til Søren Friis-Mikkelsen og Jørgen Vestergaard, som i ca. 25 år har haft opgaven i foreningen - Søren forlader kvarteret efter 46 år.

9. Eventuelt

- En husejer henstillede til bestyrelsen, at det blev undersøgt, hvordan hård plast fremover håndteres fra kommunen (sendes det til udlandet?)
- Elisabeth Steiner, Weysesgade 26, er efter indstilling fra foreningen blevet valgt til Østerbro Lokaludvalg den 27. februar 2018.

Formanden takkede dirigenten for at have ledet generalforsamlingen. Dernæst takkede hun for en god og engageret debat på generalforsamlingen.

Herefter blev generalforsamlingen hævet.

83 stemmeberettigede var repræsenteret, heraf 11 ved fuldmagt.

Kalender

Fredag 25. maj kl. 21.15

BatNat i Fælledparken

Lørdag den 26. maj

Børnenes Dag

Søndag 10. juni kl. 15

Koncert i Heisesgade (altn 17. juni)

Lørdag 26. august kl. 14

Loppemarked og sommerfest
i Berggreensgade

Kildens

udgivelsesplan

Kilden 2018/2 udkommer i juni

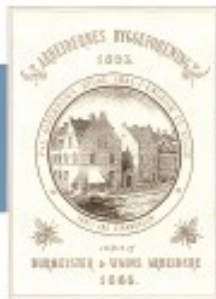
Frist for indlæg: 3. juni 2018

Kilden 2018/3 udkommer i september

Frist for indlæg: 9. september 2018

Kilden 2018/4 udkommer i december

Frist for indlæg: 25. november 2018



Kilden

Kontaktinformationer

Bestyrelsen



Formand
Benditte Skyhøj Olsen
Hornemansgade 22
T 3929 3968, M 2023 6216
benditte.olsen@gmail.com
Opgaver:
Affald



Næstformand
Peter Faurhøj
Berggreensgade 12
M 2926 7827
mail@hottentot.dk
Opgaver:
Facader; YouSee;
Arrangementer



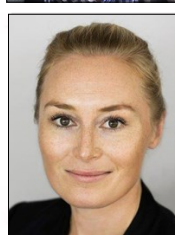
Jacob Ingvarstsen
Hornemansgade 29
M 2142 1188
jacob@ingvarstsen.eu
Opgaver:
Facader



Johan Alsøe
Landskronagade 20
M 5336 9119
johan@alsoe.com
Opgaver:
YouSee



Jesper Øland Petersen
Niels W. Gades Gade 53
M 2172 3616
jesper_oland@hotmail.com
Opgaver:
Kloakker, rotter, vand, el;
Affald



Suppleant
Christel Teglers
Kuhlausgade 37
M 6161 3034
cteglers@gmail.com
Opgaver:
Haver og hegn; Gader og
fortove; Arrangementer



Suppleant
Louise Garde Wibroe
Kuhlausgade 34
M 2969 6986
louise@wibroe.dk
Opgaver:
Haver og hegn;
Gader og fortove



Materielkælder i Hornemansgade 2

Ring hverdage kl. 16-18 og aftal tid:
Jørgen Frederiksen 2049 1701
Jan Væver 2579 3333
Esben Wolstrup 4092 6692
Christian Corfixen 2980 0884
Jakob Bjerre 2671 1602

Uden for betyrelsen bidrager



Kasserer
Lars Bjerregaard
Niels W. Gades Gade 44
M 2613 2600
lars.bjerregaard@hotmail.com
Opgave: Kasserer



Hjemmeside
Søren Borch
Berggreensgade 50
M 2025 7667
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk
Opgave: Webadministrator for
www.strandvejskvarteret.dk

Kildens redaktion



Ann-Louise M. Sigfredsson
Hornemansgade 8,1
M 3056 5945
Opgave:
Redaktør Kilden (ansv)
kilden@strandvejskvarteret.dk



Lise Fogh
Berggreensgade 50
M 5090 9214
Opgave:
Redaktør Kilden
kilden@strandvejskvarteret.dk

Affaldsgruppen: Jesper Øland Petersen, jesper_oland(at)hotmail.com

Energigruppen: Jørgen Frederiksen, Kildevældsgade 9, energigruppen@strandvejskvarteret.dk

Grønne tage: Susan Eklund, Weysesgade 16, susan_eklund@mail.tele.dk

Haveklubben: Kirsten Bruus, Niels W. Gades Gade 4, haveklub@gmail.com

Hjertestarter: Lene Lerche-Thomsen, Kuhlausgade 13, hjertestart@live.dk

Konfliktmægling: Christian Werenberg, cjwerenberg@gmail.com, 2234 3570

Trafikgruppen: Adriaan Schelling, H. C. Lumbyes Gade 18, a.h.schelling@gmail.com