

## Indhold

Leder, 2

Nyt fra bestyrelsen, 3

Farvel til kvarteret, 4

Gadekoncert, 5

Interview med  
Jacob Ingvarsten, 6

Salonen fylder to år, 8

Nyt medlem i Lokaludvalget, 8

Beboerstafet:  
Hilsen fra Spanien, 9

Referat af GF, 11

Kalender, 19



Foto fra kvarterets 100 års jubilæet 1993

# Leder

Traditionen tro, vil den primære del af marts nummeret af Kilden indeholde referat fra Generalforsamlingen.

Der slutter traditionen så, for der er kommet nye taster til Kilden, nemlig undertegnede. Det betyder dog ikke, at der kommer til at ske radikale ændringer fra dag et. Det betyder heller ikke, at der ikke er plads til flere, som vil hjælpe med at holde Kilden i live. På generalforsamlingen var jeg så heldig at tale med to beboere, som på hver deres måde bød ind med at hjælpe. Den ene tilbød at lave portrætinterviews, hvilket jeg glæder mig meget til. Specielt fordi der jo bor en masse spændende mennesker her i vores hyggelige kvarter. Så til dig, kære beboer i kvarteret – har du noget på hjerte, hører vi gerne fra dig, så sender jeg vores venlige "reporter" ud for at lave et interview!

En anden beboer har en meget historiekyndig far, som gerne vil byde ind med det. Det er jeg også meget glad for, da både Ulla og Lise var stærke i det, og det kan jeg ikke påstå, at jeg er.

Vi har to anmeldelser med i dette nummer, da jeg mener, det er vigtigt at vi støtter det lokale. Det gælder både for-

retninger og kulturtilbud. Så det er nok her, at I læsere vil opleve den største forandring i indholdet af Kilden. Som mor til treårig,

bruger jeg de omkringliggende kulturtilbud til børn og er også ivrig bruger af take-away, som er andet end pizza og burger. Også her har vi i dette nummer fået et godt tip fra en i kvarteret, som har anmeldt et nyt spisested i kvarteret. Tusind tak for det.

Kort sagt: Alle input er velkomne, og jeg glæder mig meget til at høre mere fra jer, så vi kan bevare Kilden som et blad fra beboer til beboer. Jeg håber især på at modtage henvendelser fra nogen, som vil være fast medredaktør!

Ann-Louise



## **Kilden 2018/1, marts 2018**

Medlemsblad for Husejerforeningen  
i Strandvejskvarteret

Udgives 4 gange om året. Oplag 420

Tryk: ACTUM

Tidligere numre kan findes på  
[www.strandvejskvarteret.dk](http://www.strandvejskvarteret.dk)

## **Redaktion**

Ann-Louise Madvig Sigfredsson (ansv)  
og Lise Fogh

Redaktionen sluttet 25. marts 2018

Indlæg kan sendes til  
[kilden@strandvejskvarteret.dk](mailto:kilden@strandvejskvarteret.dk)  
eller til redaktørerne –  
se adresser på bagsiden.

# Nyt fra bestyrelsen

Bestyrelsen havde sit første møde den 20.3.2018 og konstituerede sig på følgende vis:

Formand: Benditte Skyhøj Olsen

Næstformand: Peter Faurhøj

## Fordeling af arbejdsopgaver

Facader:

Jacob Ingvartsen og Peter Faurhøj

Haver og hegn:

Christel Teglers og Louise Garde Wibroe

Kloakker, rotter, vand, el og graffiti:

Jesper Øland Petersen

Affald:

Jesper Øland Petersen og Benditte

Skyhøj Olsen

Gader og fortove:

Louise Garde Wibroe og Christel Teglers

YouSee:

Johan Alsøe og Peter Faurhøj

Arrangementer:

Christel Teglers og Peter Faurhøj.

## Opgaver i forlængelse af generalforsamlingens beslutninger

### a. Ny kontrakt med YouSee

Bestyrelsen drøfter enkelte tilpasninger af kontrakten. Så snart der er nyt om

dette arbejde, vil vi melde det ud på hjemmesiden.

### b. Bepantning af sidegaderne til Landskronagade

Bestyrelsen vil arbejde videre med dette i løbet af foråret.

### c. Udarbejdelse af en tilstandsrapport for træerne på torvet

Bestyrelsen vil sammen med Michael Quist - som stillede forslaget - drøfte, hvordan opgaven gribes an.

### d. 125 års jubilæum

I forlængelse af generalforsamlingen er der nu nedsat et festudvalg, som har præsenteret forslag til bestyrelsen til videre drøftelse. Der er allerede mange gode og spændende input - og også huskere uden for festudvalget er kommet med idéer. Mere følger fra udvalget og bestyrelsen.

### Østerbro Lokaludvalg

Bestyrelsen vil sammen med den nyvalgte repræsentant - Elisabeth Steiner - se på, hvordan vi bedst får tilgodeset fællesinteresser. Skulle der sidde nogen i foreningen, som har idéer, er man altid velkommen til at kontakte Elisabeth eller bestyrelsen.



# Farvel til kvarteret

Af Ulla Liberg, tidligere redaktør af Kilden

Efter at have boet i Komponistkvarteret i næsten 40 år, er det svært at sige farvel. Der er så mange gode minder forbundet med at have boet netop her.

Da vi flyttede ind, boede vi de første 11 år i bofællesskab med Jørgen Frederiksen (fra Energigruppen), som derefter flyttede til et andet hus i kvarteret sammen med Karen-Asta.

Vi boede altså, som så mange andre, flere familier i huset. Rundt om os var det dengang meget almindeligt, at den ældre ejer stadig boede i stueetagen og havde solgt de øverste etager til en ung børnefamilie.

Men nu er huset i Berggreensgade blevet for stort for os med alle trapperne. Vi har i stedet købt en super lejlighed på grænsen mellem Frederiksberg og Vanløse. Og det har været en rigtig beslutning at gøre det nu. Det er et stort projekt at flytte, det kræver mange kræfter.

## Legegaden

Kræfterne havde vi, da vi flyttede ind. Vi ville på forskellige måder kæmpe for at udvikle kvarteret.

Et projekt, vi var involverede i, var at få Berggreensgades øverste, vestlige ende helt lukket for gennemkørende trafik. Da gaden blev legegade, kunne man stadig køre igennem, og vi malede selv store biler på asfalten med et kryds over, så fx taxier ikke bare skulle smutte igennem. Børnene, som spillede bold, var meget forargede over, at de voksne overtrådte et forbud. Flere af bilisterne kendte ikke legegadeskiltet. Bestyrelsen gav et ok til at få gaden helt lukket, hvis de omkring-

boende var enige. Det tog lidt tid at blive enige med nogle af de andre husejere rundt om gaden, som syntes, deres muligheder som bilejere blev begrænset. Kompromiset blev til sidst en stenbænk, som brandvæsnet sagde, at de snildt kunne vælte, hvis det blev nødvendigt.



## Atomvåbenfrit område

Det var lettere at få området erklæret atomvåbenfri zone, og indtil det var besluttet, kunne skiltet herover markere, at her var en atomvåbenfri husstand. Vi var også til diverse demonstrationer i både Danmark og Sverige, så I kan takke vores generation for, at der ikke er atomkraftværk i Barsebäck længere, og at det blev "Sol og Vind, som kom ind" i stedet for A-værker her i landet.

## Husejerforeningen

Per har været med i bestyrelsen i nogle år, og jeg har været medredaktør af Kilden i 7 år.

Begge dele kan anbefales, det er en rigtig gode måde, at komme til at kende kvarteret og dets beboere på - en anden måde end igennem sine nærmeste naboer. Det ville vi ikke have undværet, når vi nu kigger tilbage. Det har også været et kæmpe fremskridt for kommunikationen i kvarteret, at der både er en hjemmeside og en lukket Facebookgruppe.

## En fuld kælder

Når man, som os, er samlere og har været til loppemarked bl.a. her i kvarteret igennem så mange år, blev det en stor opgave at få tømt huset og ikke mindst kælderen. Til vores nye lejlighed er kælderen knap 8 m<sup>2</sup>, så der kan ikke være ret meget, synes vi. Vi har også begge haft rigtig mange både fag- og skønlitterære bøger, og vi er kommet til at flytte for mange med, kan vi se nu.

Derfor måtte vi også i flere omgange efterlyse flere flyttekasser på kvarterets Facebook-side.

Dermed kom vi i kontakt med mange søde familier, som var nyindflyttede i kvarteret. Når vi kom med en flaske lokal valuta, sagde de: "Nå, det er det, det betyder, vi har set på Facebook, at andre har tilbudt noget mod en eller flere af den lokale valuta".

Måske må der en forklaring ind på Facebook-siden.

Der var også flere store ting, vi ikke kunne tage med. Her tilbød vi det gratis til andre på Facebook-siden. Det var dejligt at se to piger knokle med at skrue et stort skab ned og bære det hjem i bidder til nabogaden, eller en ung fyr, der kunne bruge det store spisebord i sit nye køkken på Frederiksberg. Også kælderfryseren fik et nyt hjem.

## På gensyn

Men det er nu heller ikke helt et farvel. Pers datter Camilla med sin mand Jasper og deres børn Anna-Luna og Hannibal er flyttet ind i huset og har på en spændende måde helt omskabt det.

Så vi vil stadig komme og glæde os over at kunne føle os hjemme i kvarteret. Så vi mødes nok til diverse arrangementer.

# Gadekoncert den 10. juni kl. 15

## Heisesgades Heavenly Heavies slår til igen

Musikerne fra Heisesgade har fundet sammen igen, og de giver koncert den **10. juni kl. 15** i den sydlige ende af Heisesgade. I tilfælde af dårligt vejr flyttes koncerten til 17. juni kl. 15.

Skriv det straks ind i din kalender, for du vil ærgre dig over at undvære denne pragtfulde oplevelse med levende musik lige midt i kvarteret. Sidste år var der endda nogle, der blev så inspirerede, at de begyndte at danse.

Mød op med en stol, og tag også gerne kaffe eller andet med – evt en kage til at dele.

"Det er en anledning til at komme sammen og møde hinanden", siger Daniel Van Kranendonk, som er initiativtager.

Musikerne er:

- Karin Juhl, vokal
- Daniel Van Kranendonk, guitar
- Lars Christensen, bas
- Flemming Toft, saxofon
- Antonio Salcedo, trommer



# Retur til barndomshjemmet

**1. maj får Penalhuset, Hornemansgade 29, nye beboere – eller det vil sige, en af dem har faktisk boet der i hele sin barndom og ungdom, nemlig Jacob Ingvarlsen.**

Nu rykker Jacob ind med sin egen familie, hustruen Pernille og to børn, Nanna på 10 år og Vitus på 5 år. Endnu et eksempel på tendensen til at næste generation flytter tilbage i kvarteret, når de er blevet gift og har fået børn.

Jacob er søn af Birthe Just og Niels Ingvarlsen, som nu flytter efter at have boet her siden 1970'erne. De var i mange år del af den faste stab, som sad i bestyrelsen, og desuden har "Nisser" været materielforvalter i en menneskealder. Du kan læse et interview med Nisser i Kilden 2012/1 (findes på hjemmesiden som pdf-fil).

Derfor har Jacob fået bestyrelsesarbejdet ind med modermælken. Som barn var han med til at sælge øl og sodavand til generalforsamlingerne og til at uddele Kilden. Nu vil han gerne igen blive en del af familiehistorien og vise sine børn, hvordan det er at bo her.

*Tre generationer i Penalhuset*



”Det er en lille by i byen, som mine børn skal opleve”, siger han. Familien flytter hertil fra et parcelhus på Amager, hvor de har boet de sidste 10 år.

Da han var barn, spillede de fodbold på Hornemansgade. ”Der var ikke så meget trafik, og heller ikke så mange parkerede biler”, fortæller han, ”nu er det jo et mareridt at finde parkering”. Hans familie havde lagt deres gård sammen med genboens i Weysesgade. Jacob husker også, at der var mange gadefester dengang.

### **Lad os passe på kvarteret**

Jacob blev valgt til bestyrelsen ved Generalforsamlingen i februar 2018, og han har faktisk en mission! Han vil nemlig arbejde for at styrke de kulturhistoriske værdier og kvarterets bevaringsværdier. Som restaureringsarkitekt ved han, hvad han taler om: ”Bevaringsværdierne er skrøbelige, og det kan hurtigt gå galt. Vi skal synliggøre, hvad husenes arkitektoniske kvaliteter er, og det særlige ved vores kvarter. Folk er jo flyttet ind, netop fordi de kan lide husene og kvarteret, og derfor må vi passe på det”, understreger han igen og igen.

”Vi er kommet i fint selskab”, siger han og henviser til en tryksag fra Københavns Kommune om værdifulde kulturmiljøer, som indledes med følgende tekst:

”Københavns værdifulde kulturmiljøer skal sikres, fordi de er et aktiv i byens udvikling og af uvurderlig betydning for byens egenart.” Om vores kvarter står der: ”Kildevældskvarteret er en af de største og mest helstøbte af en række beslægtede byggeforeningsbebyggelser fra slutningen af 1800-tallet, og samtidig en af de mest velbevarede.” Det er netop det, Jacob gerne vil hjælpe med at passe på.

### **Godkendte arbejdsbeskrivelser**

Da vi spurgte, om det nu gjorde så meget, om hoveddørene åbnede den ene eller den anden vej, når det næsten ikke kunne ses, sammenligner Jacob det med ”en stavfejl på forsiden af Kilden. Det ville da ærgre jer, hvis der var en stavfejl, selv om man sagtens kunne læse og forstå teksten. Sådan er det også med arkitektoniske detaljer. Fejl skæmmer!” siger han.

Jacob vil derfor foreslå, at man får udarbejdet en række tegninger og standard arbejdsbeskrivelser, som er blevet forhåndsgodkendt af kommunen, og som man kan give til håndværkerne. ”Det er ikke fordi håndværkerne ikke vil gøre det rigtige – men ofte ved hverken de eller husejerne, hvordan det skal gøres, og så gør de, som de plejer. Men hvis vi kan beskrive præcist, hvordan det skal gøres, så kan vi bevare husene i endnu 100 år.”

Et eksempel er vores skifertage. Skiferen kan holde i ca 100 år, men det bløde undertag, som mange huse har, kan kun holde i ca 30 år. Derfor anbefaler Jacob, at man i stedet laver et hårdt undertag. Han har – på bestyrelsens anmodning - bidraget til udarbejdelsen af nye tegninger og arbejdsbeskrivelser, som snart vil blive tilgængelige.

Desuden mener han, at bestyrelsen skal benytte sig af konsulenter, som kan rådgive om byggetekniske spørgsmål og andet der har med Lokalplanen eller facaderegulativet at gøre. Så behøver bestyrelsen ikke selv være ”bussemænd”, hvis en husejer overtræder reglerne.

Men foreløbig glæder han sig til at flytte ind og få glæde af kvarteret, caféerne og stranden. /lf

# Salonen fejrer to års fødselsdag

Salonen på Østerbrogade 222 kan den 7. april i år fejre to års fødselsdag



Lokalet bliver brugt til mange forskellige kulturelle arrangementer, og flere kommer til. Det er planen, at flere af dem skal være på månedlig basis, det gælder for eksempel te-salon, månedens koncert og månedlige udstillinger. Stedets ejer Annemette Albrechtsen bor i øjeblik-

ket i Strandvejskvarteret og flytter snart til vores nabokvarter, klimakvarteret ved Tåsinge plads. Så det lokale kendskab udvides i takt med Salonens popularitet. Lokalet kan lejes ved forespørgsel, [salonen222@gmail.com](mailto:salonen222@gmail.com)

Da Kilden var forbi, så vi månedens bog fra forlaget Baltzer til 100 kr, fine illustrationer tegnet af Rosa fra Rouladegade samt et mindre udvalg af antikvari-

ske bøger til salg. Al forplejning på stedet er økologisk, og kaffen kan nydes på stedet eller købes med hjem.

Den lokale forankring er ikke til at tage fejl af – se evt. Salonens program på dens facebookside eller smut forbi og hent et program i papirform. /a-ls

## Nyt medlem i Østerbros Lokaludvalg

**Strandvejskvarteret er nu repræsenteret med et medlem i lokaludvalget**

Som det blev nævnt på Generalforsamlingen er vores beboer Elisabeth Steiner blev valgt til Østerbros Lokaludvalg som repræsentant for vores husejerforeningen. Valget foregik samme aften, som vi afholdt vores generalforsamling.

Ved redaktionens slutning var Lokaludvalget endnu ikke konstitueret sig med de politiske repræsentanter. Men vi ved allerede, at Elisabeth Steiner har meldt sig i den valggruppe, som handler om "Kultur, fritid, erhverv og beskæftigelse".

Vi håber, at hendes indsats dér vil gavne vores kvarter.

Kilden har aftalt med Elisabeth Steiner, at hun skriver om sit arbejde i Lokaludvalget i næste nummer af Kilden, som udkommer i juni måned. /lf





# En hilsen fra Spanien

*Af Berend Christian, Weysesgade 17, pt Madrid*

"Pling" sagde telefonen, da en Messenger-besked tikkede ind. "Hejsa. Jeg er blevet ny redaktør på Kilden og tænkte, om du ville skrive den næste beboerstafet?". Som udgangspunkt kan man kun blive smigret over den forespørgsel. Men da vi pt. er konverteret til kapitalistiske udlejere på grund af en udstationering til Madrid, var vores første tilbagemelding, at det ikke rigtigt gav mening. Men redaktøren insisterede. Temaet kunne jo være, hvad man savner, når man midlertidigt må forlade sit hjem og sit kvarter. Så vi accepterede, med et håb om stadig at være kendte ansigter, når vi vender hjem.

Vi, Jens (7), Niels (10), Anna (20), Kit og Berend, er fra den sydlige del af Weysesgade i nr. 17 – men altså i øjeblikket lidt mere sydligt: Madrid cirka 7 minutters gang fra Santiago Bernabeu. Og da vi nu er i gang med noget så fundamentalt i Spanien som fodbold, vil jeg, nu som dedikeret Atletico de Madrid fan, benytte lejligheden til at sige tak for underholdningen til FCK. En af de ting man ikke savner, når man bor i Madrid, er niveauet i Superligaen.

## **Et år blev til fire**

En sommerdag i 2015 tog vi til Madrid med henblik på at blive ét år. Ret hurtigt kunne vi dog mærke, at ét år var for lidt til at få det optimale ud af en udstationering. Så vi blev enige med min arbejdsgiver om, at det blev for to år. Nu er vi så igang med det tredje år og har netop forlænget til sommer 2019.

Men hvad så med Weysesgade 17, der siden 1996 har været vores hjem? Da en udlejning gav økonomisk mulighed for, at Kit kunne blive hjemmegående, var vi ikke i tvivl om, at det var det, som skulle ske. Vi brugte fire måneder på at få huset i en tilstand, så vi kunne være bekendt at leje det ud og fik heldigvis hurtigt kontakt med Joy og Søren. De boede i vores hus de første to år. Men som det jo ofte sker, endte Joy og Søren med at blive så glade for området, at de købte deres eget hus i Heisesgade. Så fandt vi Marianne og Peder, der bor i vores hus indtil juni i år. Men da vi jo netop har forlænget udstationering til 2019, kommer der nye lejere igen til sommer. Denne gang bliver de dog knap så "nye". Mine to yngste døtre, Ida og Anna vender hjem – men nu som lejere. Det er naturligvis luksus, at udlejningen har givet mulighed for, at kun én af os behøver at arbejde. Men selvom alle vores lejere har været søde og fornuftige, glæder vi os godt nok til ikke at skulle håndtere udlejning med de praktiske opgaver og problemer, det naturligt fører med sig.

## **Irriterende bureaukrati**

Men hvad savner vi så? Redaktøren havde nok forventet en artikel om, hvor meget vi glæder os til at komme hjem. Men realiteten er, at vi er superglade for at bo i Madrid. Her er simpelthen rart! Så når vi savner Weysesgade og Danmark, er det ofte i forbindelse med praktiske ting. Er der problemer, hvor det offentlige, banken, lægen, viceværten e.l. skal involveres, er Spanien betydeligt mere bureaukratisk end Danmark – og alt kan



kun foregå på spansk. Frustrationen over at have et sprog som en 8-årig, når man vil skælde en skrankepave ud, er ubeskrivelig.

En ting, vi savnede rigtigt meget i starten, indtil drengene fik lært engelsk og spansk, var, at de bare kunne løbe ud at lege med naboungerne. Efterhånden er sprogbarrieren overvundet, men derudover er der en anden tradition i Spanien, i forhold til at børn kan lege udenfor uden at være under konstant opsyn. Men her er vi måske netop ved én af de ting, som ofte fremhæves som særligt dansk, vores tillid og tiltro til andre og samfundet gør tingene lettere og giver frihed.

Det har været interessant at genopleve fænomenet (der åbenbart er universelt), at når man bor i opgang, kender man ikke hinanden. Det, at man kender og er kendt af sine naboer, at man får en sludder (på dansk!), når man tilfældigt mødes, gør, at man føler sig hjemme. Så vi savner JER ! 😊

For de fleste husejere vil det nok lyde grotesk, men jeg savner mine weekender i Weysesgade. Her bor vi i en lejelejlighed, så når der er problemer, ringer vi til udlejeren – der efter tre til fem ryktere sender "Adolfo" ud for at undersøge, hvad der er galt. Jeg savner virkelig at tage mine beige Kansas overalls på, hente mit værktøj i kælderen og reparere hus, ordne have, tage på genbrugsstationen og at få en snak med Hanne (og den sædvanlige lille reprimande om at jeg godt kunne feje fortovet lidt oftere). Efter så mange år i et gammelt byggeforsamlingshus ligger det dybt i blodet, at jeg fixer tingene. Men skal vi gætte på, at det afsavn hurtig bliver afløst af "sur pligt" følelsen, når vi vender hjem?

Når vi nu har muligheden for det, vil vi gerne takke dem, der står for foreningens hjemmeside og Facebook. På trods af afstanden er det virkelig rart at kunne følge med i, hvad der sker af aktiviteter derhjemme. Samtidig giver det så også mulighed for at give sin mening til kende om, hvor meget det er ude af proportion at acceptere 1.350 affaldsspande, i stedet for at sløjfe fire P-pladser og få plads til nedgravede affaldscontainere. Jeg melder mig til Affaldsgruppen, så snart jeg er tilbage!

Afslutningsvis skal det nævnes, at når man bor i centrum af den Iberiske halvø, så savner man umådeligt at kunne tage cyklen nede til stranden, bademolen og vinterbadet (KUN for Kits vedkommende). 360 km til stranden. Suk....

# Referat fra generalforsamling

## 27. februar 2018

Peter Lambert blev valgt som dirigent.

Dirigenten erklærede generalforsamlingen som lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

### 2. Bestyrelsens beretning

Formanden bød velkommen. Beretningen blev ikke gennemgået, da den var sendt ud på forhånd, men der blev knyttet enkelte bemærkninger til den:

#### Veje og træer

Det er nu lidt over et år siden, at kommunen overtog vejene. Det er i og for sig gået godt.

Det har dog knebet med at være på omgangshøjde med, hvad kommunen foretager sig fsva. vores træer. I løbet af 2017 blev der et par gange fældet træer, uden at vi som forening var orienteret om dette.

Der har hver gang været en god grund til træfældning, men vi har som bestyrelse haft et stort ønske om alligevel at være orienteret om dette - gerne på forhånd.

Det er nu lykkedes at få en ordentlig kontakt efter et møde med kommunen for nogle uger siden. Og vi vil fremover blive orienteret, når det er nødvendigt at fælde et træ.

Kommunen planter nye træer, når de har fældet et sygt træ.

#### Arrangementer i løbet af året

Arrangementet i forbindelse med Niels W. Gades 200-årsdag blev ikke nævnt i beretningen for 2017, da det først blev gennemført efter udsendelse af beretning-

gen til generalforsamlingen i 2017. Arrangementet burde derfor have været omtalt i 2018-beretningen.

Det var Knud Palsbro, som stod for et stort arrangement, som grundet årstiden blev gennemført indendørs i Sions Kirke. Her var der et stort musikalsk arrangement med fællesspisning bagefter.

Knud havde fået pianisten Elisabeth Westenholz, operasangerne Kristina Vas-Nørbæk og René Visgaard Bjerregaard samt organisten Lis-Vibeke Wallin på programmet.

Det blev en god koncert - og bestyrelsen ser frem til flere Knud Palsbro-arrangementer næste gang en af vores komponister har en mærkedag. Tak Knud!

Formanden havde en enkelt oplysning til indkaldelsen fsva. forslag 5A om beslutning om en ny aftale med YouSee:

Generalforsamlingen nedsatte i 2017 en arbejdsgruppe efter forslag fra den daværende bestyrelse. Arbejdsgruppen skulle undersøge alternative muligheder for TV- og radiosignal, herunder en eventuel ny aftale med YouSee.

Det kan se ud som om, at arbejdsgruppen er alene om at fremsætte forslaget. Det er imidlertid et forslag, som bestyrelsen også står bag. Dels har bestyrelsen haft 2 repræsentanter siddende i arbejdsgruppen hele tiden, dels har arbejdsgruppen løbende meldt tilbage til bestyrelsen om status på arbejdet.

Bestyrelsen anbefaler derfor forslaget, idet vi samtidig ønsker mandat til at fær-

diggøre aftalen med de få ændringer, der kan komme på tale.

### **Affaldshåndtering**

ved Jesper Øland Petersen

På generalforsamlingen i 2017 forelagde bestyrelsen og affaldsgruppen et forslag om en nedgravet affaldsløsning, placeret på torvet.

Forslaget blev ikke vedtaget - i stedet besluttede generalforsamlingen, at forslaget om en nedgravet affaldsløsning skulle udsættes et år.

Bestyrelsen nedsatte derfor efter generalforsamlingen en ny arbejdsgruppe om affaldshåndtering. Den nye affaldsgruppe kom til at bestå af to medlemmer uden for bestyrelsen, nemlig Christian Werenberg og Michael Quist samt Jesper Øland Petersen, Jan Væver og Benditte Skyhøj Olsen fra bestyrelsen.

Affaldsgruppen havde 5 møder i løbet af året, og forelagde i løbet af efteråret 2017 kommunen de spørgsmål, som var kommet frem på generalforsamlingen i 2017 i forbindelse med drøftelsen om en nedgravet affaldsløsning på torvet.

Efter vores møde med kommunen stod det klart, at der ikke findes nogen reel mulighed for at gennemføre det oprindelige forslag om en nedgravet løsning på torvet.

Årsagen er, at træernes rodnet og trækroner skønnes at ville tage skade.

Kommunen oplyste, at hvis vi alligevel ville have en nedgravet affaldsløsning på selve torvet, ville det rent teknisk alene kunne løses ved at inddrage den nordlige del af torvets vejbane. Kommunen oplyste, at det var meget usikkert om en sådan løsning overhovedet ville kunne blive godkendt fra politisk side, fordi projektet

grundlæggende ville ødelægge torvets symmetri og æstetik.

Kommunen fremlagde derfor også flg. alternative placeringer:

- Containere i sidegaderne.
- Nedgravede løsninger i Kildevældsgade hhv. nordvest og nordøst for torvet.

Dvs. enten fritstående affaldscontainere eller det dobbelte antal nedgravede containere i forhold til det tidligere projekt. Det vil formentlig også være dobbelt så dyrt i anlægsudgifter og desuden betyde, at der må nedlægges otte p-pladser i Kildevældsgade.

Arbejdsgruppen og bestyrelsen var derfor enige om, at det oprindelige forslag om en nedgravet løsning på torvet ikke kunne genfremsættes for generalforsamlingen 2018.

Affaldsgruppen og bestyrelsen drøftede også kommunens alternative forslag.

Men vi synes ikke, at det var løsninger, som kunne anbefales generalforsamlingen, fordi en nedgravet affaldsløsning i Kildevældsgade på begge sider af torvet vil blive til alt for stor gene for netop de husstande, der har facade ud til de nedgravede løsninger.

Fritstående containere på sidegaderne vil skæmme gaden og især være en gene for de husejere, som vil få direkte udsigt til containerne.

Bestyrelsen opfordrer derfor husejerne til at drøfte deleordninger med bioaffald og eventuelt også med plast-/metalaffaldsspandene, hvis dette bliver muligt. Kommunen blander sig ikke i, hvor mange affaldsspande der i praksis er i en gade, så længe der er kildesorteret korrekt.

En husejer præsenterede i den forbindelse nogle erfaringer vedr. affaldsdeleordninger med bioaffald for 7 ejendomme i Kildevældsgade.

Spørgsmål til beretningen om affaldshåndtering:

Spørgsmål: Hvad havde konsekvensen været, hvis vi sidste år havde vedtaget forslaget om en nedgravet affaldsløsning og havde fået etableret en nedgravet løsning?

Svar: Hvis forslaget var blevet vedtaget, ville bestyrelsen have taget kontakt til kommunen mhp. diverse tilladelser og drøftelse af projektets gennemførelse. Så projektet ville ikke være blevet realiseret pga. info fra kommunen om træerne.

Spørgsmål: Kunne kommunen ikke bare have valgt at fælde træerne og så plante nye i stedet?

Svar: Nej - de bestående, gamle træer har stort fokus fra kommunens side, og man ønsker at bevare dem længst muligt.

### **Andet vedrørende beretningen**

En husejer fandt det nedslående, at kommunen ved den mindste tvivl om lokalplanens fortolkning bakker ud og giver tilladelser til facadeændringer, som er i strid med lokalplanens formål. I stedet overlades det til bestyrelsen/foreningen at håndhæve facaderegulativet, når reglerne overtrædes.

Derfor havde han dette forslag til bestyrelsen: En gang om året inviteres tilflyttere til en gennemgang i kvarteret om lokalplan og regler for dermed at orientere husejerne om reglerne og derved undgå eventuelle fejl og konflikter.

Svar: Bestyrelsen sender et velkomstbrev som en del af det materiale, som ejendomsmæglerne skal have i forbindelse

se med hussalg. Brevet omhandler bl.a. de forhold, som husejere skal være opmærksomme på inden ombygning. Bestyrelsen har valgt denne løsning, da nye husejere ofte bygger om, inden de flytter hertil, og vi på den måde bedre får skabt fokus på reglerne, inden husejerne påbegynder ombygninger. Men en årlig rundtur kunne også være en idé/supplement.

### **3 Arbejdsgrupperne:**

*Energigruppen:* Henviste til beretningen.

*Kommunikation, Kilden:* Præsentation af Ann-Louise Madvig Sigfredsson, der er ny redaktør, da Ulla Liberg er flyttet, og Lise Fogh efter 7 år på posten fratræder. Lise fortsætter dog et lille stykke tid endnu sammen med Ann-Louise. Ann-Louise er for nylig flyttet til kvarteret, og hun efterlyser en medredaktør efter Lise. Endvidere opfordres alle til at melde ind med temaer og emner til Kilden. Det var Ullas og Lises mål at styrke fællesskabet i kvarteret ved at have Kilden. Kilden kører med temaer og med en beboerstafet, hvilket har tilført viden om andre i kvarteret.

Desuden arrangerer Kilden ture uden for vores kvarter, eksempelvis til Brumleby i foråret 2017.

Redaktørerne har også deltaget i møder med de andre byggeforeningshuse, og disse har typisk de samme problemer (affald etc.), så møderne er værdifulde. Redaktørerne opfordrer bestyrelsen til at deltage i møderne i fremtiden.

*Hjemmesiden:* Søren Borch sørger for at lægge general info op på hjemmesiden og flashe på Facebook.

Søren efterlyser nogen, som kan vikariere, når han er på ferie. IT-kyndige, som kan hjælpe med at optimere hjemmesiden, vil også være velkomne.

*Hjertestarter:* Lene Lerche-Thomsen oplyste, at Hjertestarteren har været i brug

igen for få dage siden. Alle opfordres til at hente en hjerteløber-app og melde sig som hjerteløber.

*Konfliktmægler:* Christian Werenberg anbefalede, at der kom flere med i korpset, da det kan være en fordel at have flere at vende en problemstilling med. Det vil være optimalt med fx 3 personer. Flemming Toft og Søren Skoven har efterfølgende meldt sig til gruppen.

*Materielkælder:* Vi har en god materielkælder og en god gruppe, som kan stå for vedligehold og udlevering af materiel. Niels Ingvarsen træder ud af gruppen, da han efter 48 år i kvarteret flytter. Tak til Niels! Jakob Bjerre fra Weysesgade 23 træder ind i gruppen.

Dirigenten konstaterede, at beretningen var taget til efterretning med de bemærkninger, som var faldet.

#### **4 Regnskab**

Kassereren gennemgik hovedpunkterne.

I 2017 blev der for første gang uddelt et "Hegnslegat" på 10.000 kr.

Spørgsmål: Hvad indgår i posten "Møder"?

Svar: Det er alle møder, dvs. bl.a. bestyrelsens og arbejdsgrupper.

Restancer: Vi har restancer på 2 huse. Gælden følger det enkelte hus, så foreningen får pengene på et tidspunkt, nemlig senest ved salg.

Regnskabet for 2017 viste et overskud på 82.276 kr., og formuen udgør 1.720.577 kr. pr. 31. december 2017.

Regnskabet blev godkendt.

#### **5 Forslag til beslutning**

##### **5A Forslag til beslutning om ny aftale med YouSee vedrørende TV- og radiosignal samt internet**

Antennegruppen gennemgik forslaget.

Med en ny aftale vil husstandene få:

1. Lavere TV-priser end nuværende
2. Lavere internetpriser
3. Ekstraordinære tilbud på mobil
4. Ingen binding på TV-aftalen
5. Ingen anlægsprojekter
6. Fremtidssikret løsning med op til 1 Gbps hastigheder nu og 10 Gbps om 2 år.

De nye vilkår og priser kan ses på hjemmesiden: [www.strandvejskvarteret.dk/345/](http://www.strandvejskvarteret.dk/345/).

Budget: 158 kr. pr. måned for en grundpakke i forhold til vores eksisterende aftale, hvor prisen er 180 kr. pr. måned.

Følgende om en ny aftale med YouSee blev bl.a. drøftet:

Spørgsmål: Kan en husejer eller en vej i stedet vælge på egen hånd at få installeret fiber?

Svar: Ja, det kunne godt være en mulighed, men er nok bekostelig for den enkelte husstand.

Spørgsmål: YouSee's administrerende direktør har udtalt, at coax er "død", og at fremover vil man satse på fiber - hvorfor skal jeg have en grundpakke?

Svar: Det skal du heller ikke - man kan vælge det fra. Desuden er det usandsynligt, at der pludselig er fiber i gaden, da der er rigtig meget coax i Danmark, og det derfor i lang tid endnu vil være en god forretning for f. eks. YouSee.

Spørgsmål: Har foreningen ikke nogen udgift til YouSee?

Svar: Nej. Al afregning (bortset fra grundpakken) foregår mellem YouSee og den enkelte husstand, men der indgås en samlet aftale med foreningen. Denne

aftale giver adgang til rabatter uden forpligtigelse.

Afstemning:

Forslaget blev vedtaget enstemmigt, idet bestyrelsen samtidig fik mandat til at færdiggøre aftalen med de få ændringer, der kan komme på tale.

**5B Forslag til en mulig rammebevilning til det videre arbejde med træernes tilstand på torvet, omhandlende en tilstandsrapport og en handlingsplan, hvis dette viser sig nødvendigt i forhold til dialogen med kommunen, og arbejdet til sikring af den rette pleje i forhold til den daglige drift fra Kommunen.**

Forslaget blev gennemgået af forslagsstiller Michael Quist.

Følgende blev bl.a. drøftet:

Spørgsmål: Vil de 60.000 kr. gå til direkte gartnerarbejde, dvs. til træerne?

Svar: De 10.000 kr. er til at få udarbejdet en tilstandsrapport. De 50.000 kr. er til at få udarbejdet en rapport, dvs. en konkret handlingsplan, mhp. at få det korrekte gartnerarbejde udført, hvis tilstandsrapporten viser, at træerne ikke har det godt. En bevilling vil ikke gå til direkte gartnerarbejde.

Spørgsmål/kommentar: Træernes pleje er driftsarbejde, som foreningen i princippet ikke skal blande sig i, fordi det er et kommunalt anliggende. Dog viser gennemgangen, at der synes at være et reelt behov for en tilstandsrapport. Derfor foreslås det, at man skiller fase 1 og fase 2 ad ved afstemningen.

Svar: Da man med stor sandsynlighed alene vil kunne nå at bruge pengene til fase 1 inden for det næste år, vil vi ikke nå til fase 2 før næste generalforsamling i 2019. Derfor kan vi sagtens "nøjes" med, at der stemmes om fase 1.

Forslagsstiller trak på den baggrund forslag om fase 2-midler tilbage, og kun forslag om fase 1-midler til en rapport inden for 10.000 kr. gik til afstemning.

Forslag om fase 1-midler på 10.000 kr. blev vedtaget.

**5C Forslag om beplantning i de chaussestenbelagte hjørner til sidevejene i Landskronagade**

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Foreningen undersøger mulighederne for og arbejder for, at der kommer beplantning i stedet for de nuværende sten og steler på hjørnerne af Landskronagade og sidevejene, i form af træer eller mindre buske. Undersøgelsen og gennemførelse af projektet foregår i samarbejde med kommunen. Der bevilliges et beløb til rådgivning og eventuel finansiering.

Budget: 175.000 kr.

Forslaget blev gennemgået af Johan Alsøe fra bestyrelsen.

Følgende blev bl.a. fremført fra husejerne:

Spørgsmål: Kan man sørge for, at beplantningen ikke bliver højere end en normal personbil?

Svar: Så vidt vi er orienteret, vil der være krav om dette fra kommunens side. Derudover vil træer med større rodnet ikke være muligt pga. rørføringer og ledninger.

Spørgsmål: Har kommunen noget svar på, hvorfor der ikke er beplantet nu?

Svar: I sin tid (for 8 år siden) fandt man ud af, at der lå store fjernvarmeledninger under hjørnerne, og derfor kunne det ikke lade sig gøre at plante store træer. I forbindelse med opgravningen til skybrudsledninger sidste år blev disse rør flyttet, hvorfor der ikke længere er det samme problem.

Spørgsmål: Umiddelbart ser stelerne ud til at være en velfungerende løsning, som ikke tager udsynet, og tidligere træer endte med at se ramponerede ud (påkørsler?), så er dette kommunens løsning for at mindske vedligehold? Det er desuden mange penge at bruge på beplantning. Kan de i stedet for bruges på fx at opmale gule trekanter?

Svar: Beplantningen vil være lav, så udsynet vil ikke blive forringet. Derudover skal man ringe til kommunen og bede dem om at komme og genmale trekanterne – det er ikke noget foreningen kan betale sig fra.

Forslaget blev vedtaget.

### **5D Forslag om indkøb og opsætning af reetablering af lamper på torvet**

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Jesper Øland Petersen fremlagde bestyrelsens forslag.

Efter fremlæggelsen var der bl.a. følgende drøftelse:

Spørgsmål: Kan man fjerne den eksisterende lyskilde (som hænger over torvet).

Svar: Forslaget er en supplerende lyskilde, men hvis forslaget vedtages, vil bestyrelsen forsøge at foreslå kommunen/Ørsted en mindre skarp belysning fra den eksisterende lyskilde.

Spørgsmål: Er det korrekt forstået, at det er et supplement til den eksisterende lyskilde – dvs. er det "pynt"?

Svar: Ja, det vil umiddelbart være "pynt", men bestyrelsen vil forsøge at få den eksisterende erstattet – først ved at forsøge at reducere skarpheden af det nuværende lys, men på sigt se, om det er nok med de nye lamper og dermed fjerne den nuværende lyskilde.

Spørgsmål: Hvorfor ikke 8 lyskilder?

Svar: Fordi man forsøger at reetablere den oprindelige opsætning - og der var oprindeligt alene 6 lamper.

Kommentar: Ingen indvendinger ift. den nuværende lyskilde – der er nok, og den er pæn nok. Det er ikke pengene værd og betyder reelt i omegnen af 1.500 kr. per hus.

Spørgsmål: Hvis vi etablerer lamperne, er det så foreningens lamper eller kommunens?

Svar: Det vil i udgangspunktet være foreningens lamper, hvorfor vi i udgangspunktet er ansvarlige for forsikring og vedligehold. Dog kan man på sigt se, om man skal forære dem til kommunen mod, at de vedligeholder dem.

Kommentar/spørgsmål: Vi kommer ikke tilbage til tiden med de oprindelige lamper. Er dette forslag derfor den rigtige måde at fejre jubilæet på, når nu der er eksisterende lys? Og kan man ikke undersøge, om man fx kan udstyre lamperne med solceller, så vi både undgår gravearbejdet og får besparende lys?

Svar: Det vil ikke umiddelbart være muligt at etablere lamperne med solceller.

Spørgsmål: Vi vil gerne fejre vores 125 års jubilæum, men skal lamperne ikke stå færdige til den dato? Og vil det overhovedet være muligt? Hvis vi vil have det igennem, kan man ansøge hos RealDania, om de fx vil støtte projektet.

Kommentar: Disse lamper er ren nostalgi, og desuden risikerer vi lysindfald fra lamperne ind ad vinduerne i de huse, som ligger ud til en af disse lamper.

Spørgsmål: Hvordan er lamperne finansieret i Nyhavn og ved Nyboder?

Svar: Det vides ikke.



Kommentar: Foreningen har tidligere finansieret noget, som egentlig var kommunens område, nemlig brolægningen på torvet. Det endte med, at kommunen påtog sig 25% af finansieringen, efter at foreningen havde drøftet medfinansiering med kommunen. Foreslår, at generalforsamlingen i stedet tilkendegiver, om man vil gå ind i sådan et projekt, og så derefter drøfter finansieringen med kommunen, inden man foretager sig yderligere.

Spørgsmål: Har man erstattet belysningen i fx Krusemyntegade?

Svar: Det vides ikke med sikkerhed, men det ser umiddelbart ud til, at dette er tilfældet.

Kommentar: Kan man for fremtiden gøre det sådan, at forslag fremsættes på generalforsamlingen året inden, det skal vedtages, så man har tid til summe over det?

Svar: Det kan man umiddelbart godt, men man kan også gøre som tilfældet med affaldsløsningen, som blev "sendt til hjørne" og genoptaget året efter.

Kommentar: Savner, at der tages stilling til, om fonde eller lignende kan/vil finansiere det helt eller delvist, og vi derfor kan få lamperne uden at skulle betale for det.

Svar: Hvis forslaget vedtages, vil bestyrelsen arbejde for at søge støtte fra andre.

Forslaget gik til afstemning med den ændring, at det er en forudsætning for opsætning af lamper, at eksisterende lyskilder nedtages. Endvidere udvides budgetrammen til 550.000 kr.

Forslaget blev ikke vedtaget.

### **5E Nedsættelse af et festudvalg (125 års jubilæum)**

Forslagsstiller: Bestyrelsen

I 2018 har vores forening 125 års jubilæum. Derfor nedsættes et festudvalg, som har til opgave at arrangere en fest.

Budget: 100.000 kr.

Forslaget blev vedtaget.

Efterfølgende har 3 personer meldt sig til festudvalget: Charlotte Carson, Susanne Mortensen og Julie Entwistle (som alle tre har stået for julemarkedet de to sidste år). Andre kan fortsat melde sig til.

### **6. Godkendelse af budget**

Som følge af, at forslag 5B blev vedtaget med et reduceret budget, og forslag 5D ikke blev vedtaget, ændrede budgetposterne sig. Generalforsamlingen drøftede derfor, om kontingentet skulle nedsættes.

Følgende kommentarer blev bl.a. fremsat i forbindelse med forslag om at nedsætte kontingentstørrelsen:

- Uproblematisk at fastholde kontingentstørrelsen.
- Hvert hus har nu ca. 3.300 kr stående på foreningens konto. Og hvis man fjerner formuen, så kan man ikke komme med forslag i samme omfang som hidtil.
- Det er ikke nødvendigt og heller ikke klogt at have en formue på en million stående på foreningens konto. Tidligere havde vi risici ved veje og kloakers vedligeholdelse, men disse har vi ikke længere ansvar for. Derfor er der heller ikke det samme behov for at have et stort rådighedsbeløb til større renoveringer.
- En generalforsamling kan altid vedtage forhøjelse af kontingentet, hvis der besluttet tiltag, som ikke kan rummes inden for budgettet - vi behøver ikke en reserve til dette.

# DRIFTSREGNSKAB 2017

	REGNSKAB 2016	REGNSKAB 2017	BUDGET 2017	BUDGET 2018
<b>INDTÆGTER:</b>				
Medlemskontingent for 393 huse	414.808	372.757	372.757	408.127
Grundpakke, YouSee	913.680	952.743	968.204	921.675
Renter: Danske Bank-giro	-			
Danske Bank-drift	- 29			
Renter ialt	- 29 - 0	- 29		
Gebyrer	15.940	10.100	4.000	4.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.344.428</b>	<b>1.335.571</b>	<b>1.344.961</b>	<b>1.333.802</b>
<b>UDGIFTER:</b>				
1. Rensning og vedl. af brønde og kloakker	- 378	- 2.470	- 50.000	- 10.000
2. Vedligeholdelse af vand- og el-ledninger	- 2.374	-	- 10.000	- 10.000
3. Vedligeholdelse af gader, beplantning, skilte mv.	- 76.269	- 11.051	- 20.000	- 15.000
4. Det lille hus i byen	900	-	-	-
Forslag 5A, Ny aftale med youSee				91.664
Forslag 5B, Træernes tilstand på Torvet				- 12.500
Forslag 5C, Beplantning sidevejene til Landskronagade				- 175.000
Forslag 5E, 125 års jubilæum				- 100.000
5. Fællesantenneafgift til YouSee	- 912.816	- 964.530	- 968.204	- 1.013.339
6. Tryk af KILDEN, ref., mødeindk., uddeling, mv.	- 44.224	- 46.100	- 50.000	- 50.000
7. Lokaleudgifter (GF) samt leje af materielkælder mv.	- 36.459	- 36.000	- 40.000	- 46.000
8. Ansvarsforsikringer og arbejdsskadeforsikring	- 4.918	- 5.180	- 5.000	- 5.000
10. Porto, gebyrer, møder, edb-administration mv.	- 21.421	- 23.576	- 30.000	- 30.000
11. Telefonomkostninger	- 4.000	- 4.000	- 4.000	- 4.000
12. Formandens og kassererens administration	- 19.000	- 19.000	- 19.000	- 19.000
13. Redaktøren på KILDEN	- 5.000	- 5.000	- 5.000	- 5.000
14. Hegnslegat, gaver m.m.	- 4.122	- 14.899	- 25.000	- 25.000
15. Anskaffelse og reparation af materiel	- 31.976	- 7.100	- 12.500	- 10.000
16. Fællesaktiviteter, fastelavn, fyrværkeri, nytårskur mv.	- 45.795	- 43.353	- 52.000	- 40.000
17. Honorar for konsulentbistand, advokat mv.	- 69.020	- 61.901	- 70.000	- 70.000
18. Hjemmeside på internet	- 9.135	- 9.135	- 13.000	- 10.000
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>- 1.286.005</b>	<b>- 1.253.295</b>	<b>- 1.373.704</b>	<b>- 1.558.175</b>
<b>Overskud / Underskud</b>	<b>58.423</b>	<b>82.276</b>	<b>28.743</b>	<b>224.373</b>
<b>I ALT</b>	<b>1.344.428</b>	<b>1.335.571</b>	<b>1.344.961</b>	<b>1.333.802</b>
<b>KONTINGENTFORSLAG (INKL. GRUNDPAKKE):</b>				
<i>Alle undtagen Østerbrogade (1 husstand)</i>	<i>3.000</i>	<i>3.000</i>	<i>3.000</i>	<i>3.000</i>
<i>Østerbrogade (1 husstand)</i>	<i>2.900</i>	<i>2.900</i>	<i>2.900</i>	<i>2.900</i>
<i>Heraf udgør Grundpakke til YouSee (gl. aftale)</i>	<i>1.944</i>	<i>2.051</i>	<i>2.051</i>	<i>2.156</i>
<i>Heraf udgør Grundpakke til YouSee (ny aftale)</i>				<i>1.961</i>
<i>Ekstra husstande vil blive faktureret med (gl. aftale):</i>	<i>1.944</i>	<i>2.051</i>	<i>2.051</i>	<i>2.156</i>
<i>Ekstra husstande vil blive faktureret med (ny aftale):</i>				<i>1.961</i>

Kontingentforslaget for 2018 på 3.000 kr. for alle undtagen Østerbrogade og for Østerbrogade 2.900 kr. blev vedtaget - inkl. 1 grundpakke, dvs. uændret kontingentbetaling.

En husejer påpegede efterfølgende, at der måtte være en fejl i indtægterne i budgettet, hvor de ekstra 77 husstande fejlagtig ikke var medregnet.

En gennemgang af budgettet efter generalforsamlingens afslutning har vist, at der desværre var en fejl, og at en berigtigelse af denne fejl betyder, at indtægterne øges med 151.002 kr. og udgør 1.333.802 kr.

Det berettigede budget er herefter:

[Se forrige side]

Vedlagte opdaterede budget indeholder endvidere konsekvensen af, at forslag 5B blev reduceret med 50.000 kr., og forslag 5D ikke blev vedtaget, hvilket samlet betyder, at budgetunderskuddet reduceres til 224.373 kr., og forskellen udgør i alt 601.002 kr.

## 7. Valg til bestyrelsen

Benditte Skyhøj Olsen, Peter Faurhøj, Jesper Øland Petersen og Jacob Ingvarsen (ny) blev valgt til bestyrelsen.

Christel Tegler (ny) og Louise Garde blev valgt som suppleanter.

## 8. Valg af revisorer

Morten Rand Jensen og Jakob Bjerre blev begge valgt som revisorer.

Tak til Søren Friis-Mikkelsen og Jørgen Vestergaard, som i ca. 25 år har haft opgaven i foreningen - Søren forlader kvarteret efter 46 år.

## 9. Eventuelt

- En husejer henstillede til bestyrelsen, at det blev undersøgt, hvordan hård plast fremover håndteres fra kommunen (sendes det til udlandet?)
- Elisabeth Steiner, Weysesgade 26, er efter indstilling fra foreningen blevet valgt til Østerbro Lokaludvalg den 27. februar 2018.

Formanden takkede dirigenten for at have ledet generalforsamlingen. Dernæst takkede hun for en god og engageret debat på generalforsamlingen.

Herefter blev generalforsamlingen hævet.

83 stemmeberettigede var repræsenteret, heraf 11 ved fuldmagt.

## Kalender

**Fredag 25. maj kl. 21.15**

BatNat i Fælledparken

**Lørdag den 26. maj**

Børnenes Dag

**Søndag 10. juni kl. 15**

Koncert i Heisesgade (altn 17. juni)

**Lørdag 26. august kl. 14**

Loppemarked og sommerfest  
i Berggreensgade

## Kildens

## udgivelsesplan

**Kilden 2018/2** udkommer i juni

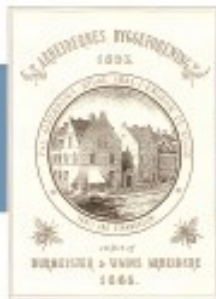
Frist for indlæg: 3. juni 2018

**Kilden 2018/3** udkommer i september

Frist for indlæg: 9. september 2018

**Kilden 2018/4** udkommer i december

Frist for indlæg: 25. november 2018



# Kilden

## Kontaktinformationer

### Bestyrelsen



Formand  
**Benditte Skyhøj Olsen**  
Hornemansgade 22  
T 3929 3968, M 2023 6216  
benditte.olsen@gmail.com  
**Opgaver:**  
Affald



Næstformand  
**Peter Faurhøj**  
Berggreensgade 12  
M 2926 7827  
mail@hottentot.dk  
**Opgaver:**  
Facader; YouSee;  
Arrangementer



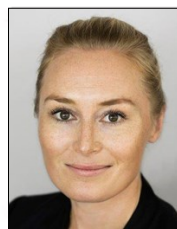
**Jacob Ingvarstsen**  
Hornemansgade 29  
M 2142 1188  
jacob@ingvarstsen.eu  
**Opgaver:**  
Facader



**Johan Alsøe**  
Landskronagade 20  
M 5336 9119  
johan@alsoe.com  
**Opgaver:**  
YouSee



**Jesper Øland Petersen**  
Niels W. Gades Gade 53  
M 2172 3616  
jesper\_oland@hotmail.com  
**Opgaver:**  
Kloakker, rotter, vand, el;  
Affald



Suppleant  
**Christel Teglers**  
Kuhlausgade 37  
M 6161 3034  
cteglers@gmail.com  
**Opgaver:**  
Haver og hegn; Gader og  
fortove; Arrangementer



Suppleant  
**Louise Garde Wibroe**  
Kuhlausgade 34  
M 2969 6986  
louise@wibroe.dk  
**Opgaver:**  
Haver og hegn;  
Gader og fortove

### Materielkælder i Hornemansgade 2

Ring hverdage kl. 16-18 og aftal tid:  
Jørgen Frederiksen 2049 1701  
Jan Væver 2579 3333  
Esben Wolstrup 4092 6692  
Christian Corfixen 2980 0884  
Jakob Bjerre 2671 1602

### Uden for betyrelsen bidrager



**Kasserer**  
**Lars Bjerregaard**  
Niels W. Gades Gade 44  
M 2613 2600  
lars.bjerregaard@hotmail.com  
**Opgave:** Kasserer



**Hjemmeside**  
**Søren Borch**  
Berggreensgade 50  
M 2025 7667  
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk  
**Opgave:** Webadministrator for  
www.strandvejskvarteret.dk

### Kildens redaktion



**Ann-Louise M. Sigfredsson**  
Hornemansgade 8,1  
M 3056 5945  
**Opgave:**  
Redaktør Kilden (ansv)  
kilden@strandvejskvarteret.dk



**Lise Fogh**  
Berggreensgade 50  
M 5090 9214  
**Opgave:**  
Redaktør Kilden  
kilden@strandvejskvarteret.dk

**Affaldsgruppen:** Jesper Øland Petersen, jesper\_oland(at)hotmail.com

**Energigruppen:** Jørgen Frederiksen, Kildevældsgade 9, energigruppen@strandvejskvarteret.dk

**Grønne tage:** Susan Eklund, Weysesgade 16, susan\_eklund@mail.tele.dk

**Haveklubben:** Kirsten Bruus, Niels W. Gades Gade 4, haveklub@gmail.com

**Hjertestarter:** Lene Lerche-Thomsen, Kuhlausgade 13, hjertestart@live.dk

**Konfliktmægling:** Christian Werenberg, cjwerenberg@gmail.com, 2234 3570

**Trafikgruppen:** Adriaan Schelling, H. C. Lumbyes Gade 18, a.h.schelling@gmail.com