

Affaldsgebyrer 2022



Taksterne tillægges med virkning fra 1. januar 2022 ikke moms, jf. Landsskatterettens afgørelse af 21. oktober 2020 (SKM2020.459.LSR).

I 2022 opkræves følgende affaldsgebyrer:

- Et restaffaldsgebyr, som dækker kommunens omkostninger til afhentning af restaffald fra ejendommene.
- Et madaffaldsgebyr, som dækker afhentning og behandling af madaffald, og som opkræves hos ejendomme, der har adgang til ordningen.
- Et ordningsgebyr, som dækker afhentning og behandling af de genanvendelige affaldsfraktioner, og som opkræves hos alle boligejendomme.

Opkrævning for den faktiske volumen for 660 liter beholdere

Forvaltningens leverandør af 4-hjulede beholdere til restaffald har i en årrække leveret 600 liter beholdere med et faktisk rumindhold på 660 liter.

Vi har derfor løbende udskiftet 600 liter beholdere på ejendommene til de nuværende 660 liter beholdere.

Fra 2022 bliver restaffaldsgebyret for denne type affaldsbeholdere derfor beregnet på grundlag af 660 liter pr. beholder.

Ejendomme med én bolig, f.eks. villaer og rækkehuse, betaler som udgangspunkt restaffaldsgebyr i forhold til beholderstørrelsen til restaffald (140 liter, 180 liter, 190 liter og 240 liter). Derudover betales et madaffaldsgebyr pr. ugentlig tømning og ét ordningsgebyr.

Ejendomme med to eller flere boliger betaler restaffaldsgebyr, madaffaldsgebyr og ordningsgebyr.

Madaffaldsgebyret beregnes efter antal ugentlige tømninger og antal boligenheder, der er registreret i Bygnings- og Boligregistret (BBR) på kørselstidspunktet for ejendomsskattebilletten. Ordningsgebyret beregnes efter antal boligenheder.

Gebyrerne opkræves over ejendomsskattebilletten.

GEBYR FOR RESTAFFALD OG MADAFFALD

Med virkning pr. 1. januar 2022 tillægges taksterne ikke moms

Villaer og rækkehuse med én bolig

1 bolig med op til 140 liter til restaffald	2.250,00 kr.
1 bolig med 141 - 239 liter til restaffald	2.750,00 kr.
1 bolig med 240 liter til restaffald	3.200,00 kr.
1 bolig med mere end 240 liter, pr. liter udover 240 liter	16,00 kr.

Gebyr for madaffald pr. boligenhed og pr. ugentlig tømning 340,00 kr.

Ejendomme med to eller flere boliger.

I ejendomme med to eller flere boligenheder beregnes restaffaldsgebyret på grundlag af den ugentlige tømningens volumen til restaffald. Taksten afhænger af, hvilket affaldssystem der er på ejendommen.

Affaldssystem	Gebyr pr. liter
Beholdere	6,70 kr.
Containere med/uden komprimering	3,00 kr.
Mobilsug	5,90 kr.

Gebyr for madaffald pr. boligenhed og pr. ugentlig tømning 340,00 kr.

*Containere dækker både over vip-containerer, ophaler-containerer og nedgravet materiel.
Beregningsfaktor for mobilsug: 0,8 og for komprimeret affald: 2,5.*

Sådan udregnes restaffaldsgebyret for etageejendomme (regneeksempel):

F.eks. beregnes en ejendom med tre stk. 660 liter beholdere til restaffald, som tømmes to gange pr. uge således:

$$3 \times 660 \times 2 = 3.960 \text{ liter} \times 6,70 \text{ kr.} = 26.532,00 \text{ kr.}$$

Ejendomme uden boligenheder

Restaffaldsgebyr pr. liter ugentlig tømning	8,50 kr.
Madaffaldsgebyr pr. erhvervsenhed og pr. ugentlig tømning	400,00 kr.

Du kan læse mere om, hvad gebyrerne dækker, på bagsiden af ejendomsskattebilletten og på www.kk.dk/affald, hvor du også finder mere information om affald.

GEBYR FOR GENANVENDELSESORDNINGER

Gebyret beregnes efter en fast takst pr. boligenhed, uanset størrelse, og opkræves hos alle ejendomstyper

Takst pr. boligenhed	1.368,00 kr.
----------------------	--------------

Gebyret dækker storskrald, haveaffald, elektronik, papir, pap, glas, plast, metal, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstil og genbrugsstationer.

UDSKIFTNING AF BEHOLDERE/ÆNDRING AF BEHOLDERSTØRRELSE

Ændring i beholderantal og/eller størrelse samt ændring i antal tømninger pr. uge i løbet af året får først betydning for beregningen af gebyret for det følgende år.

Ejendomme med én bolig kan vælge mellem beholderstørrelserne 140 liter, 190 liter og 240 liter til restaffald.

Ejendomme med én bolig og med beholderkapacitet til restaffald på mere end 240 liter opkræves 16,00 kr. pr. ekstra liter.

Ved gentagne overfyldninger kan grundejer blive pålagt en større beholder eller flere tømninger pr. uge.

Ønske om ændring af kapaciteten skal altid ske ved henvendelse via selvbetjeningsmodulet Nem Affaldsservice.

SELVBETJENING PÅ NEM AFFALDSSERVICE

Nem Affaldsservice er Københavns Kommunes digitale selvbetjeningsløsning.

Du finder Nem Affaldsservice på www.kk.dk/affald, hvor du kan foretage bestillinger, rette henvendelse om ændringer og give besked om uregelmæssigheder i affalds afhentningen. Du kan også se datoerne for tømning, stille spørgsmål til betaling og tilmelde dig sms-service.

Henvendelse vedrørende affaldsgebyrerne kan ske via Nem Affaldsservice eller pr. e-mail til: kundeteam.affald@tmf.kk.dk

ERHVERV

Erhverv i blandede bolig- og erhvervsjendomme

Erhvervenes benyttelse af restaffalds- og madaffaldsordningen indgår i ejendommens affaldsgebyr og opkræves hos grundejeren over ejendomsskattebilletten. Erhverv kan benytte ejendommens beholdere til de genanvendelige ordninger i et omfang svarende til affaldsmængderne fra en husholdning.

Det skal bemærkes, at virksomheder kun må benytte ejendommens restaffalds- og madaffaldsordning, hvis grundejeren og virksomheden har en aftale herom.

Grundejer opkræves for ejendommens samlede kapacitet til restaffald og madaffald. Eventuel viderefakturering til virksomhederne er et anliggende mellem grundejer og den enkelte virksomhed.

Henvendelse vedrørende tilpasning af kapaciteten til affaldsordningerne skal ske via selvbetjeningsmodulet Nem Affaldsservice på hjemmesiden.

Ejendomme uden boligenheder

Ejendomme uden boligenheder opkræves restaffaldsgebyr efter den ugentlige tømningsvolumen til restaffald, der er registreret på ejendommen. Gebyret udgør 8,50 kr., som er et fast beløb pr. liter volumen uanset affaldssystem. Der opkræves endvidere gebyr for madaffald hos ejendomme, der har adgang til denne ordning. Gebyret udgør 400,00 kr. pr. erhvervsenhed og pr. ugentlig tømning.

PULJEEJENDOMME

For ejendomme med en fælles gård og/eller fælles renovationsmateriel fordeles restaffaldsgebyret som udgangspunkt mellem ejendommene efter antal registrerede boligenheder og beregnede erhvervsandele på den enkelte ejendom.

Ejendommens erhvervsandele er fastsat ud fra oplysningerne i Det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Bl.a. CVR's og/eller grundejers oplysninger om virksomhedens branchekode og antal ansatte indgår ved beregningen.

Det skal bemærkes, at virksomheder kun må benytte ejendommens restaffalds- og madaffaldsordning, hvis grundejeren og virksomheden har en aftale herom.

ÆNDRINGER I EJENDOMMEN

Boligenheder

Oplysninger om en ejendoms boligenheder stammer fra Bygnings- og Boligregistret (BBR) på beregningstidspunktet. Hvis der er uoverensstemmelse mellem det registrerede og de faktiske forhold, eller hvis der er sket ændringer, kan grundejer, administrator eller bestyrelsen i andelsbolig-/ejerforeningen selv indberette de korrekte oplysninger til BBR på <https://bbr.dk/ret>, hvor der logges på med NemID. Ændringer eller spørgsmål til BBR kan også sendes til: bbr@kk.dk. Evt. ændringer vil have virkning for gebyrerne fra det følgende år.

Ejer- og administratorforhold

Ændringer i ejer- og administratorforhold skal meddeles direkte til Ejendomsskat på telefon 70 80 70 37.

Du kan også maile ændringerne direkte til: Ejendomsskat@kk.dk

Oplys gerne ejendomsnummer eller debitornummer ved henvendelse.

BETALING FOR CONTAINERE

Opstilling af midlertidige containere kan kun ske efter bestilling og mod betaling. Bestilling af containere og betingelserne for dette kan findes på Nem Affaldsservice på www.kk.dk/affald.

Pris inkl. moms for opstilling, parkering, afhentning og behandling af storskrald eller haveaffald

Følgende ydelser er omfattet af momspigten, hvorfor der opkræves 25% moms.

	Inkl. moms
Container til storskrald	1.937,50 kr.
Forgæves kørsel	1.937,50 kr.
Container til haveaffald	1.687,50 kr.
Forgæves kørsel	1.687,50 kr.
Vask af affaldsbeholdere, pr. beholder pr. vask	312,50 kr.

Beløbene opkræves pr. faktura til grundeje

DIGITAL SELVBETJENING

Nem Affaldsservice kan du finde på www.kk.dk/affald. Her kan grundejere, viceværter og andre affaldsansvarlige for alle ejendomme i kommunen bestille afhentning, indmelde manglende tømninger eller rette henvendelser om f.eks. ændring af beholdere. På Nem Affaldsservice kan der foretages bestillinger og henvendelser døgnet rundt.

Affaldskalender på nettet

Den elektroniske affaldskalender, som oplyser, hvornår der hentes storskrald og genanvendeligt affald, kan hentes på Nem Affaldsservice og både printes i pdf og downloades som kalenderfil. Kalenderoplysningerne går et halvt år frem, men affald, der tømmes hver uge, fremgår ikke af kalenderen. Tast din adresse ind og få en kalender over, hvornår du får hentet affald det næste halve år.

SMS-service

Vidste du, at du kan tilmelde dig en SMS-service, så du får besked dagen før, vi kommer og henter f.eks. papir eller plast? Ved affald, der tømmes hver uge, får du ikke en SMS. Du kan også holde øje med, hvilke typer affald du kan sortere hjemme hos dig selv på Nem Affaldsservice på www.kk.dk/affald – begynd med at fremsøge ejendommen ved hjælp af adressen eller ejendomsnummeret.

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Njalsgade 13
2300 København S

HUSK AT DIT AFFALD ER EN RESSOURCE

