

## Kommunens svar på husejerforeningens P-vej-bemærkninger

Svar på "Husejerforeningen i Strandvejskvarteret - bemærkninger til varsel om overtagelse af private fællesveje" af 29.5.2016.

Filnavn: <<P-svar-2016-05-30.pdf>>

Fra: **Kristian Dan Vestergaard** <[FB2Y@tmf.kk.dk](mailto:FB2Y@tmf.kk.dk)>

Dato: 30. maj 2016 kl. 11.59

Emne: VS: Husejerforeningen i Strandvejskvarteret - bemærkninger til varsel om overtagelse af private fællesveje

Til: Benditte Skyhøj Olsen <[benditte.olsen@gmail.com](mailto:benditte.olsen@gmail.com)>

Cc: "[internbestyr@strandvejskvarteret.dk](mailto:internbestyr@strandvejskvarteret.dk)" <[internbestyr@strandvejskvarteret.dk](mailto:internbestyr@strandvejskvarteret.dk)>

Kære Benditte Olsen

Jeg glemte at skrive, at overtagelsen ikke medfører ændringer af legegadernes status. Den nuværende skiltning vil fortsat være gældende.

Vi kan skrive sammen om evt. at holde et møde til efteråret om overdragelsen af vejene.

Med venlig hilsen

**Kristian Dan Vestergaard**

Sagsbehandler

Tilladelse til Vejændring

---

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Anvendelse

Njalsgade 13, 1. sal

Postboks 380

2300 København S

Mobil 2159 3903

Email [fb2y@tmf.kk.dk](mailto:fb2y@tmf.kk.dk)

EAN 5798009493149

**Fra:** TMFKP Vejovertagelser

**Sendt:** 30. maj 2016 11:55

**Til:** 'Benditte Skyhøj Olsen'

**Cc:** [internbestyr@strandvejskvarteret.dk](mailto:internbestyr@strandvejskvarteret.dk)

**Emne:** SV: Husejerforeningen i Strandvejskvarteret - bemærkninger til varsel om overtagelse af private fællesveje

Kære Benditte Olsen

Som vi aftalte i vores telefonsamtale, følger her et skriftligt svar:

Københavns Kommune overtager kun arealet, der er markeret med gult på bilag 1. Det vil sige at Københavns Kommune kun overtager vej og fortov. Ejerstatus og rådighedsstatus for arealet mellem fortov og facade vil fortsætte uændret. Dvs. Københavns Kommunes overtagelse af vejen ændrer ikke på forhavernes status, der vil have det samme matrikelnummer som tidligere.

### Hornemansgade 2, matr. Nr. 3796

I forbindelse med overtagelse af de private fællesveje i gul zone overtager vi som udgangspunkt hele vejarelet, hvis det udgør en egentlig vejatrikel. Er der disse steder en lokalplan eller andre servitutter, vi skal tage hensyn til, overtager vi som udgangspunkt kun arealer, der er anlagt og bliver brugt som vej ("vej" forstås i juridisk henseende som både kørebane, cykelsti, fortov, kantsten, rendestensriste mv.). Det sker bl.a. for at opretholde synlige grænser mellem privat fællesvejsareal og offentligt vejareal, da usynlige "overgange" vil gøre det svært for både grundejere og kommune at se, hvem der skal renholde og vedligeholde hvor.

Hjørnearealet ved Hornemansgade 2/Østerbrogade er anlagt som vej (fortov). Derfor overtager vi dette areal. Vi har ingen planer om at ændre på arealet, og den tilstødende grundejer har fortsat mulighed for at ansøge om at anlægge

forhave mm., selvom arealet overtages. Overtagelsen af dette areal vil altså ikke medføre ændringer af vejens brede eller, at der vil komme parkeringspladser på arealet.

På vedlagte kortbilag fremgår det, hvilket areal kommunen overtager. Bemærk at kortet er revideret i forhold til det oprindeligt udsendte kort, da vi er blevet opmærksomme på, at der var et stykke indhegnet forhave ud for Hornemansgade 2, som der ikke blev taget højde for, da vi udsendte varslet om overtagelse. Det reviderede kort er blevet sendt til ejeren af matrikel 3796 (24. maj 2016).

Med venlig hilsen  
**Kristian Dan Vestergaard**  
Sagsbehandler  
Tilladelse til Vejændring

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Anvendelse  
Njalsgade 13, 1. sal  
Postboks 380  
2300 København S  
Mobil 2159 3903  
Email [fb2y@tmf.kk.dk](mailto:fb2y@tmf.kk.dk)  
EAN 5798009493149

**Fra:** Benditte Skyhøj Olsen [<mailto:benditte.olsen@gmail.com>]

**Sendt:** 29. maj 2016 10:35

**Til:** TMFKP Vejovertagelser

**Cc:** [internbestyr@strandvejskvarteret.dk](mailto:internbestyr@strandvejskvarteret.dk)

**Emne:** Husejerforeningen i Strandvejskvarteret - bemærkninger til varsel om overtagelse af private fællesveje