

## Tilstedeværende

### **Københavns Kommune:**

Kristian Dan Vestergaard, Sagsbehandler, Tilladelse til Vejændring (Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Anvendelse)

Ole Suadicani, Fagansvarlig, Arealudvikling (Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Drift).

### **Strandvejskvarterets Bestyrelse:**

Jan Væver

Peter Faurhøj (afbud)

Louise Garde Wibroe

Benditte Skyhøj Olsen

## REFERAT FRA MØDE D. 5. SEPTEMBER 2016

### **STATUS OG FORTSATTE SIKRING AF VEJAREALER**

#### **Hvad er den fremtidige status på forhaverne?**

- Der er fortsat *vejudlæg*. Der ligger således til stadighed en servitut at det i princippet *kan* overtages, men det er ikke sket nogen andre steder i København, hvor private fællesveje er overgået til offentlig vej. Således forbliver forhaverne i regi af privat fællesvej (under Strandvejskvarterets Husejerforening), men omlægges ikke til offentlig grund. Konklusionen er at forhavernes status på alle måder er den samme som før kommunen overtager vejen og der er ingen planer om at ændrer på dette.

#### **Hvordan sikres nuværende status på legegaderne?**

- Overtagelsen ændrer ikke på legegadearealers status. Træer, legegader m.m. vil forblive som det var efter overtagelsen, men *ansvaret* for hvem der vedligeholder det vil skifte hænder (til Københavns Kommune). Ændringer skal dokumenteres og tilskrives vejsikkerhed og/eller trafiksikkerhedsproblemer – hvilket ikke synes at blive relevant.

### **BEPLANTNING PÅ OG VED VEJAREALER**

#### **Hvordan sikres beplantningen fremover? - særlig problemstilling i Kildevældsgade, som skal være skybrudsgade fra 2017**

- *Vedr. sidegaderne*; alle træer (og anden beplantning) er registreret og vil i fremtiden vedligeholdes af Københavns Kommune (faktisk vil alt hvad der er på vejene fremover være kommunens ansvar)
- *Vedr. Kildevældsgade*; det enkelte projekt ligger ikke fast og derfor kan beplantning (både i det hele taget og specifikt hvilken slags) ikke loves. Dog ligger det i planerne at "vandet skal afledes"

og "byen skal være grønnere", så træer og beplantning vil man med al sandsynlighed bevare og/eller reetablere

- *Vedr. Landskronagade*; projektet er i gang og nye plantekasser til træer/beplantning er set, så det synes at blive reetableret

**Foreningen har betalt en del af beplantningen i sin tid både i Landskronagade og Kildevældsgade – hvordan sikres det, at træerne/plantehullerne også fremover er der og betales af kommunen, når der sker genplantning efter dette arbejde?**

- Se ovenfor

**Hvordan sikres vedligeholdelse af eksisterende træer og beplantning?**

- Vi skal kontakte Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens drift, Arealudvikling (Lars Christensen) omkring træerne på pladsen i Kildevældsgade / *Louise Garde Wibroe kontakter Lars Christensen omkring træerne på pladsen, samt omkring frirumsprofil/fremkommelighed hos enkelte husstande i kvarteret*

## **KLOAKERING OG VEJENES STAND**

**Vedligeholdelse og rensning af kloakkerne på de private fællesveje - overgår den til kommunen?**

- Vej/gadebrøndene bliver Københavns Kommunes ansvar og renses hvert andet år
- Selve hovedkloakken forbliver Hofors
- Rengøring, saltning og snerydning af veje og kantstene (og cykelstier) overgår til Københavns Kommune
- Rengøring, saltning og snerydning af fortove forbliver den enkelte husstands ansvar

**Hvordan sikres vejenes fremtidige stand og hvad sker der i forbindelse med overdragelsen?**

- Vejingeniører fra Københavns Kommune kommer ud og laver vurdering af restlevetid, samt vejens stand (huller m.m.) og henstiller til reparationer og/eller omlægning. Dette gøres løbende fra Københavns Kommunes side efter omlægning til offentlig vej.
- Der kan gives påbud fra kommunen, hvis ikke private fællesveje er vedligeholdt, dvs. det er vores ansvar at vedligeholde vejene indtil 31. december 2016, men der kan *ikke* komme en efterregning efter overdragelsen, så længe evt. påtaler inden datoen er udbedret.
- I gang- og kørearealer er der *frirumsprofil og fremkommelighed* (2,7 meter over gangareal og 4,5 meter over kørebane) – det pålægger den enkelte at holde det frit. Holdes det ikke frit, gives der et varsel på to uger til at få det ordnet, hvis ikke det er gjort vil det blive gjort af kommunen, men for egen regning.

**Hvordan forholder det sig omkring mulighed for fællescontainere?**

- Evt. opsætning i specielle tilfælde kan man kontakte kommunen omkring
- Dagrenovation, papir, pap m.m. skal vi tale med de respektive personer om (hos Københavns Kommune)

## **PARKERING**

### **Hvordan skal den fremtidige parkering være?**

- Antal vil være status quo – dvs. overtagelsen ændrer ikke ved antallet af parkeringspladser. Hvis der skal være flere parkeringspladser undersøges pt i Københavns Kommune hvordan man kan ligge dem underjordisk og til mindst gene. Ikke speciel politisk vilje til skråparkering fordi det inddrager kørebaneareal.
- Muligvis kan der forekomme ændringer ifm. Kildevældsgades omlægning til skybrudsvej, men det er uvist om det fører til flere til færre parkeringspladser.
- Der kommer ingen ændringer ift. handicapparkeringer m.m.
- For motorcykler skal de fremadrettet betale for parkering og/eller have parkeringslicens på lige fod med bilerne.

### **Tænkes der oprettet el-standere i kvarteret?**

- Teknik- og Miljøudvalget har lige vedtaget at der skal flere el-standere op. Dog skal der dokumenteres et behov i området førend den kommer op.
- Enkeltpersoner kan godt ansøge. Én el-stander inddrager to parkeringspladser.
- Vi (bestyrelsen) vil gerne involveres hvis man på et tidspunkt påtænker at sætte standere op i kvarteret.

### **Hvor skal p-standerne stå? - og hvor mange kommer der?**

- Dette vides ikke endnu, idet planen ikke er lagt fra Københavns Kommunes side. Dog vil der blive sat få standere op, idet folk i dag bruger deres telefoner til at betale parkering. Dvs. relativt stor afstand mellem standerne.

### **Hvor meget skiltning kommer der?**

- Københavns Kommune skal holde sig til vejdirektoratets regler – dvs. hvis der ikke er homogenisering på nuværende tidspunkt vil denne ske (fx legegader), og skilte vil blive stillet op i henhold til de regler (dog ikke umiddelbart andet end hastighed)
- Vedr. parkering; ved zonens afgrænsning vil der være skilte, hvor man kører *ind* i zonen, men der opsættes ikke skilte indenfor zonen.