



— Hundevennerne kritiseres stærkt for tiden.

LEDER

1986 - er begyndt, ja det varer ikke mange måneder før det er forår, noget der godt kan bruges når det er 10 graders frost ude.

Julen og nytåret er gået siden sidste nummer af "KILDEN".

Husejerforeningen solgte med stor succes julekort. Alle kort blev solgt, så ideen er blevet godt modtaget.

Fastelavn er også en idé og et initiativ, der er stor tilslutning til, blandt beboerne i vores område.

Og igen i år gik en flot udklædt flok, af børn og forældre gennem gaderne inden de slog katten af tøndem, spiste boller og drak cacao i Berg-greensgade.

Det var et vellykket arrangement.

Næste redaktionsmøde, der er åbent for alle afholdes:

ONSDAG D. 9. APRIL KL. 19.30

HOS MARIANNE OG ELSE H.C. LUMBYESGADE 37

"KILDENS" redaktion:

Else Hjort	H.C. Lumbyesgade 37	18	58	70
Marianne Jensen	H.C. Lumbyesgade 37	18	58	70
Sigrid Jensen	Kuhlausgade 33	29	90	43
Susanne Jordt	Weysesgade 27	18	00	08
Mette Kendal	Weysesgade 36	20	05	55



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

**Husejerforeningen holder
generalforsamling onsdag den
26.2.1986 kl. 19.30 i „Danske
Studenters Roklub“
Strandvænget 55.**

Bestyrelsen.



— Støjen ved motorcyklen er til gavn for den kørende, idet den ganske overdøver de skældsord, som råbes efter ham.

TRAFIKSANERING

På grundlag af generalforsamlingsbeslutningen sidste år har bestyrelsen indsendt ansøgning - efter forudgående møde og underskriftsindsamling blandt beboerne i den nordlige del af HC Lumbyesgade - om omdannelse af HC Lumbyesgade mellem Kildevældsgade og Edward Griegsgade til stillevej. Samtidig ophæves indkørselsforbudet fra Edward Griegsgade.

Magistratens 4. afdeling meddelte den 16. oktober 1985, at man kunne godkende ansøgningen i princippet, og at forslaget herefter ville blive offentliggjort i lokalpressen med en indsigelsesfrist til den 1. december 1985.

Husejerforeningen har den 24. januar d.å. fra magistraten modtaget skriftlig meddelelse om, at forslaget om omdannelse af den nordlige del af HC. Lumbyesgade til stillevej kan godkendes.

Bestyrelsen vil herefter snarest gå i gang med at udarbejde projekt med henblik på, at få arbejderne, der er forholdsvis begrænsede, udført så hurtigt som muligt. Foreningen skal selv dække udgifterne ved ændringen til stillevej.

DET ER JO SKØNT NÅR NOGET LYKKES = IKKE ?

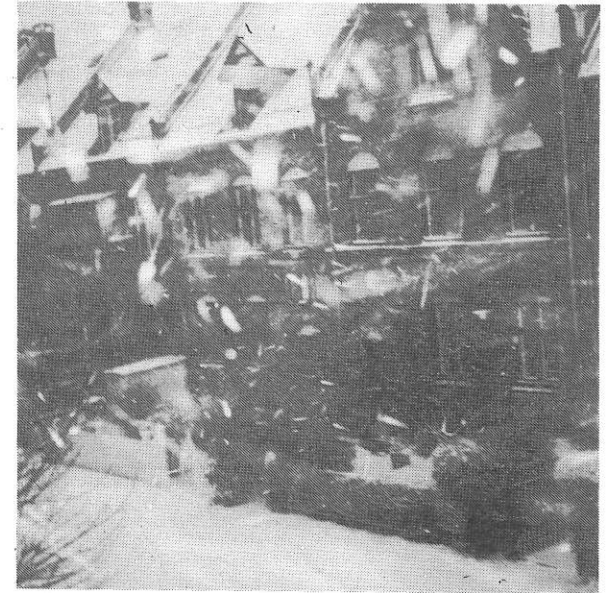
CHR.SONNE

FORURENING.

"Sneflokke kommer vrimplende, henover huse trimplende-" et frit citat efter Jeppe Aakjær. De er smukke og rene indtil de har lagt sig især på gader og fortove i København, hvor folk ofte beklager sig over luftens forurening. Mere sjældent hører man klager over det snavs, der ligger for vore fødder. Der er sikkert hos nogle af os mange gode fortsætter, men trods det flyder det med papir og poser af enhver slags, for ikke at tale om æbleskrog, appelsin-skral og meget andet. Det er snavs og ser grimt ud. Den værste form og mest generende er hundenes defækationer, og der er overvældende meget af det overalt.

Vi skal ikke bebrejde hundene det, men hundeejerne. Hvordan ser deres hjem ud?

Lingrid



TEGNEKONKURRENCE

Som det kan læses har "KILDEN" i løbet af 1985 modtaget nogle meget kærkomne pengebidrag, der har inspireret os til at opfordre børnene i kvarteret til at tegne til "KILDEN".

Et lokalt blad som "KILDEN" har vel altid en aktiv læserskare som et af sine mål, og helt ideelt ville det jo være, hvis også kvarterets børn kunne have fornøjelse af bladet. I håb om at nå dette høje mål har vi bedt årets julekort kunstner, Miranda, om at hjælpe os med at udforme nogle betingelser for indlevering af tegninger.

FOR ALLE KVARTERETS BØRN

TEGNINGEN SKAL HANDLE OM: KARNEVAL ELLER
HVORDAN HAVERNE BURDE SE UD

Tegningen må højst være i A-3 (30 x 42 cm) tegnet med sort, på hvidt papir eller linoliumsnit og må ikke tegnes med blyant.

Miranda og Mette, vil se på alle bidragene, og vælge de 3, de syntes er bedst.

De 3 billeder bliver vist i de 3 næste numre af "KILDEN", og tegnerene får hver en præmie på

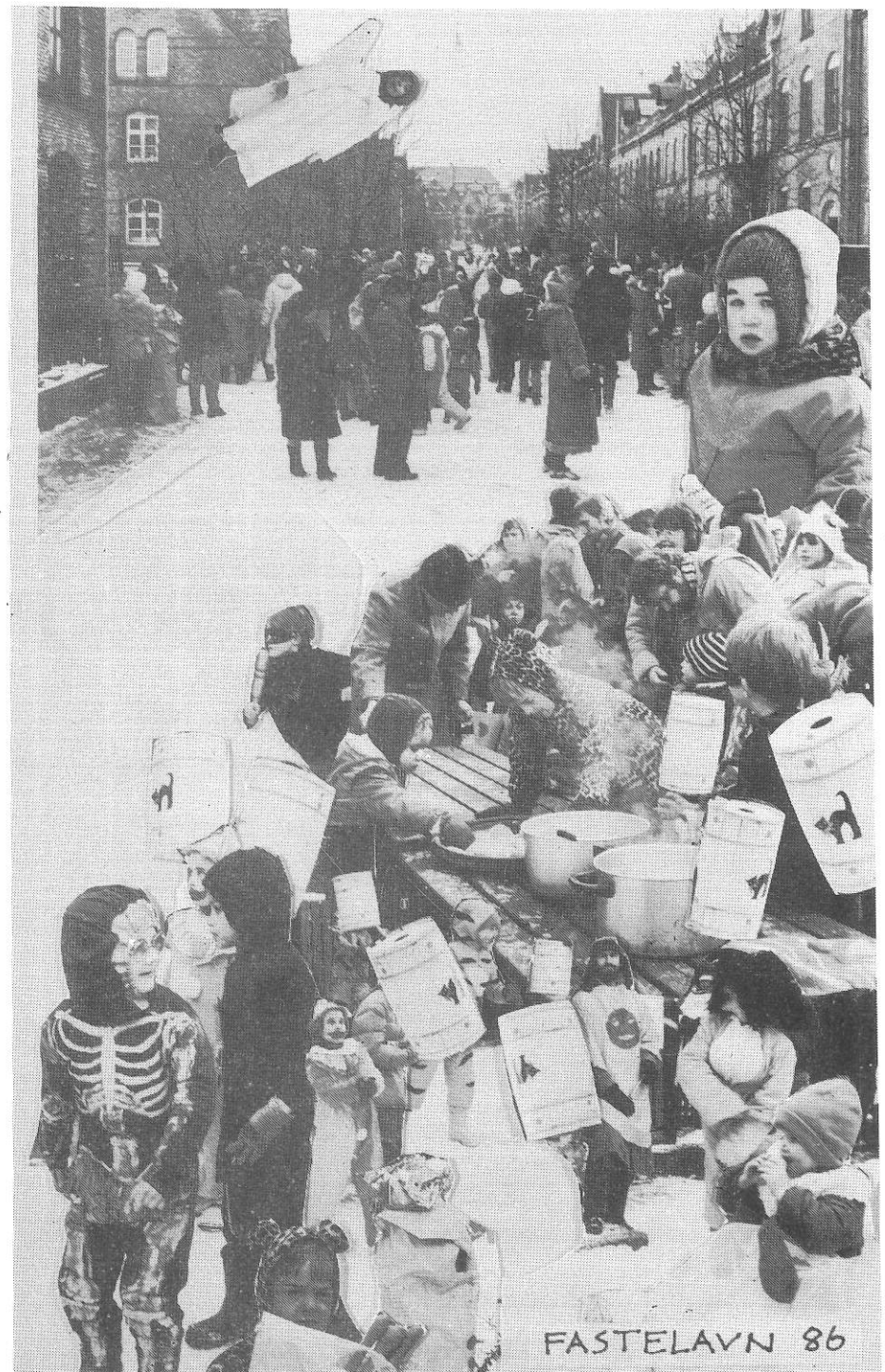
100,00 kroner

Vi glæder os til en masse dejlige billeder.

Læg din tegning i en konvolut med navn, alder og adresse, og smid den ind hos;

Mette Kendal, Weysesgade 36 eller
Miranda Heisesgade 53.

Sidste indleveringsfrist dén 15/3 1986.



Regnskab for beboerbladet KILDEN 1985.

Indtægt: Husejerforeningen kr. 6000.00
 Beboerbidrag kr. 1420.00
 Renter kr. 9.93
ialt kr. 7429.93

Udgifter: KILDEN kr. 3835.05
 Div. kr. 841.32
ialt kr. 4676.32

Overskud: kr. 2753.61

Kass. Sigrid Jensen Rev. Mads J. Borum

 Vi takker på det varmeste beboerne for ovennævnte støttebidrag, hvor størrelsen kan ses af regnskabet. I 1986 vil vi med tak atter modtage støttebidrag.

Sigrid Jensen

ANNONCE:

Forsatsvinduer KØBES:

1stk ca. 94 bred x 155 høj

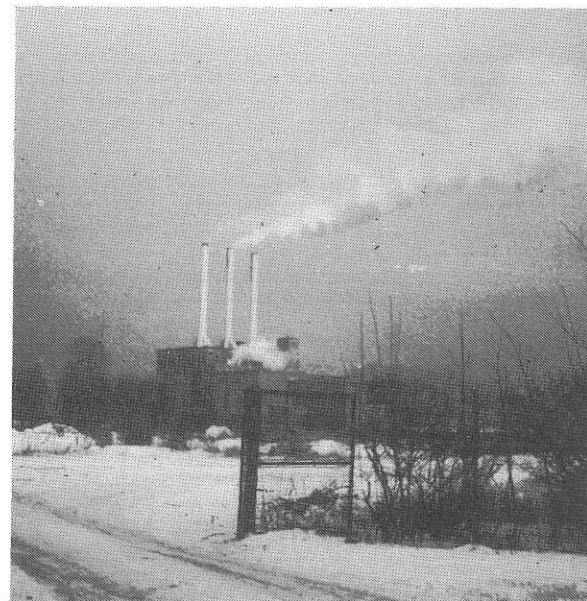
1stk ca. 94 bred x 163 høj

Raida, Berggreensgade 60, tlf. 29 22 32

SÆLGES:

Kaneseng med lamelbund br. 140 x 190

Raida, Berggreensgade 60, tlf. 29 22 32



- som det ses her, har Svanemølleværket nu en fin hvid røg i modsætning til tidligere, og det kan man vel formode skyldes naturgassen.

Med dette kan man håbe, at røgen er mere ren i modsætning til den sorte røg, der for en stor del var skyld i vore snavsede og fedtede vinduer.

Sigrid



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

BRANDSIKRING

I sidste nummer af KILDEN (nr. 22) var der et læserbrev fra Lissie Birk Nielsen, der ironiserer over bestyrelsens behandling af brandsikringen og mere end antyder at der i denne sag skulle være foregået noget odiøst.

Fru Nielsen's påstand om at foreningen kunne have opnået en generel dispensation for brandsikring er yderst interessant, men jeg har ikke kunnet få dette bekræftet, hverken hos Københavns kommune eller andre eksperter indenfor brandsikring.

Tværtimod fik jeg oplyst hos kommunen, da Byggestyrelsens bekendtgørelse nr. 184 af 6. maj 1983 blev udsendt, at der ikke var mulighed for generel dispensation, men dispensationsmulighed i de enkelte tilfælde. Jeg synes at fru Nielsen skylder bestyrelsen og andre læsere af KILDEN, at oplyse fra hvem denne påstand stammer.

Bestyrelsen besluttede efter mange henvendelser fra husejere, at undersøge priserne på teknisk bistand ved udfyldelse af indberetningskemaet. Bestyrelsen fik oplyst ved henvendelse til forskellige tekniske rådgivere, at priserne lå fra kr. 2.000,- til 3.000 for gennemgang og forslag til brandsikring af huse af vor type.

En forespørgsel fra bestyrelsen viste at der var 56 husejere, der var interesseret og på dette grundlag fik bestyrelsen 2 af de adspurgte firmaer til at afgive et tilbud på kr. 1.350,-/hus.

Det er da kun godt at fru Nielsen's initiativ har resulteret i en halvering af denne pris.

Jeg fik desværre først et brev fra det pågældende firma lørdag om morgenen, og var ikke i stand til at få tilbudet kopieret og uddelt før søndag eftermiddag, hvor de af foreningen i første omgang anbefalede tekniske rådgivere var startet på at gennemgå husene.

Ved fremkomsten af det nye tilbud henvendte jeg mig til de udvalgte teknikere og disse stillede de husejere, der allerede havde fået udfyldt skemaet, eller indgået aftale om en gennemgang, frit til at vælge det billigere tilbud - dette var en gestus.

Bestyrelsen har på intet tidspunkt søgt at binde medlemmerne til en aftale, men alene ladet det være op til den enkelte at indgå en aftale med en teknisk rådgiver, så fru Nielsen's påstand om at foreningen fritstillede sine medlemmer er således heller ikke korrekt.

Jeg kan ikke lade være med at undre mig over at fru Nielsen ikke henvendte sig til bestyrelsen straks, da hun havde indhentet dette billige tilbud - det havde sparet os alle for meget arbejde og skriveri. Jeg kan forsikre fru Nielsen om at bestyrelsen ikke har været ude på at genere hverken hende eller andre berørte husejere, men kun søgt at få en rimelig pris frem.

Fru Nielsen's undren over at priserne kan falde så forskelligt ud, kan jeg kun tilslutte mig; vi må blot håbe at det er den samme vare, der er blevet tilbudt - og udført.

Blandt andet er jeg bekendt med at den af bestyrelsen i første omgang anbefalede tekniker har søgt om dispensation fra adskillige foranstaltninger. Blandt andet er der søgt om dispensation for ikke at udføre sikring af revledør mod loft, klasse-1 beklædning under indgangsrepos og nederste trappeløb samt nedrivning af træmmevæg/-dør til rum under trappe.

Da godkendelsen af de udførte brandsikringsarbejder er afhængig af den tekniske rådgivers vurdering, finder bestyrelsen, at det er umuligt at foretage en fælles licitation for udførelsen af arbejderne, men må anbefale de enkelte husejere at få den tekniske rådgiver til at forestå arbejderne.

Kælderdøren der i flerfamiliehus skal skiftes ud til en BD-30 dør, kan i visse tilfælde bygges om, så den kan godkendes som BD-30 dør. Tegninger af en sådan ombygget dør kan rekvireres hos mig, men bestyrelsen må anbefale at man får denne ombygning godkendt hos sin tekniske rådgiver.

Tilsidst kan jeg oplyse, at fristen for udførelsen af brandsikringsarbejder er 1. maj 1987, så der skulle være god tid, hvis man har søgt om dispensation fra visse arbejder.

Niels Ingvarsten
Hornemansgade 29



Jeg syntes ikke at den
Faste**l**avn i år, var så
god som sidste år. Vi slog
bare katten af tønden,
kl. 11.30. Var de allerede
gået i gang.
Trine

