

# KILDEN



NR. 25

SEPTEMBER 1986

6. ÅRGANG



# Leder

Sommeren er ved at være gået, og efteråret nærmer sig.

Samtidig med efteråret må "Kilden" desværre sige farvel til to aktive medlemmer af redaktionen, da Else og Marianne flytter fra kvarteret.

Hvad er der sket i kvarteret de sidste 3 måneder.

Det har været sommer og mange har benyttet for og baghaver flittigt, børnene er rykket ud i gaderne og de fleste har i kortere eller længere perioder været på ferie.

Desværre er der nogle, der har benyttet sig af de åbne døre og de ferietomme huse. Der har været en del indbrud rundt i kvarteret. "Kilden" har modtaget et udklip fra en beboer, om hvordan man kan forsøge at sikre sig mod indbrud. Vi bringer udklipet i håb om, at det kan hjælpe nogle.

I sommerens løb er der også blevet afholdt fælles gadefest på "Kildevældspladsen".

Vejret var godt og børnene fik lavet opgaveløb udklædningsstafet samt lygter af vandmeloner.

Til brug for beboerne i år og i fremtiden blev der indkøbt nogle gasbetonsten til en grill. Stenene opmagasineres hos Sigrid Jensen Kuhlausgade 33, og kan lånes til brug i kvarteret.

Gadefesten blev financeret med 20 kr pr. deltager, et tilskud fra fru Collstrup og et tilskud fra det af generalforsamlingen afsatte beløb til beboeraktiviteter.

Festen startede klokken tre om eftermiddagen

og varede indtil de sidste borde og vejskilte var fjernet ved halv to tiden om natten



"Kilden" afholder næste redaktionsmøde:

Tirsdag d. 4 november kl 19.30 hos Margit

KUHLAUSGADE 6

Mødet er som alle andre møder åbent for alle, og vi regner med mange indlæg fra beboerne, samtidig med at vi håber at der til den tid er fundet en fyrmester til fyrværkeriet til nytår.

Redaktionen:

Margit Fjalland	Kuhlausgade 6	01 29 13 11
Else Hjort	H.C. Lumbyesgade 37	01 18 58 70
Marianne Jensen	H.C. Lumbyesgade 37	01 18 58 70
Sigrid Jensen	Kuhlausgade 33	01 29 90 43
Susanne Jordt	Weysesgade 27	01 18 00 08
Lissie Birk Nielsen	H.C. Lumbyesgade 46	01 29 47 58



Husejerforeningen  
i Strandvejskvarteret

## MEDDELELSER FRA HUSEJERFORENINGEN=

### Ændring af bestyrelsen.

Da Jens Dons fraflytter kvarteret, vil bestyrelsen fra 1. september 1986, se således ud:

Ole Faurhøj, formand (Kloaker og diverse)  
Berggreensgade 12, tlf 01 29 23 67.

Christian Sonne, næstformand (Trafik og gadevedl.hold.)  
Heisesgade 49, tlf 01 29 5451.

Niels Ingvarnsen, sekretær (Facader og brandsikring)  
Hornemannsgade 29, tlf 01 29 42 18.

Annette Schou, (Haver og miljø)  
Kildevældsgade 48, tlf 01 20 42 91.

Carsten Ohmsen, (Fællesantennen og parkering)  
Heisesgade 37, tlf 01 18 01 90.

### Containere.

En beboer i H C Lumbyesgade har forespurgt, om der ikke kunne opstilles specielle affaldscontainere til papir. Som meddelt på generalforsamlingen, er RG 98 igang med et forsøg omkring opstilling af sådanne containere, husejerforeningen har bedt om nogle sådanne, men har fået det svar, at man først ville se resultatet af forsøget før man gjorde yderligere.

M.h.t. fælles-containere for bygningsaffald - et forslag der blev forkastet på den ekstraordinære generalforsamling, kan oplyses, at man kan bestille specielafhentning ved RG 98 til 70 kr pr time.

### Brandsikring.

En beboer har meddelt, at han har fået dispensation mht kælderdøren (døren mellem trappen og kældergangen). I stedet for at beklæde døren med en træplade foran glasset, kan man isætte en monierglasplade. De som er interesseret i det samme, kan henvende sig til den brandsikringskyndige for at få søgt dispensation..

PS. Brandsikringen skal være udført inden 1. april 87..

### Ejendoms vurdering.

Alle har formentlig fået deres ejendomsvurdering nu. Og hvad så. --- Er den urimelig?  
Hvis man - efter samtale med naboer og andre i kvarteret finder, at den er urimelig - så må man klage som opgivet i skemaet.

### Gadevedligeholdelse.

Beboerne i H C Lumbyesgade har for øjeblikket en del ulemper pga gadevedligeholdelse. Vores entreprenør er i gang med den - på generalforsamlingen - aftalte renovation af gaderne.. Vi beklager ulemperne, men det skal være skidt før det kan blive godt.

### STOP TYVEN.

Bestyrelsen er ked af - atter engang - at skulle gøre opmærksom på, at der stadig finder tyverier sted i vores - ellers fredelige - kvarter.  
Det er efterhånden kun selve husene der ikke bliver stjålet, ellers går det ud over alt andet. - Indbo (mens beboerne sover), havemøbler, cykler (også aflåste henstillet i haven), biler og husdyr.

Vi kan derfor kun give disse råd til beboerne:

- Hav altid dørene låst.
- Sæt gitter (stænger) for kældervinduerne.
- Få naboer til at holde øje med huset under ferier - også week-ender.
- Lås bilerne, og lad ikke noget ligge der kan friste.
- Lad ikke dyre cykler stå i haven.
- Lås evt dyre havemøbler med kæde.

Til alle beboere kan vi blot sige - hold øje med din nabo og hans hus, ser du noget mistænkeligt, så kald på politiet, "spil ikke helt".

### Fyrværkeri.

Sidste år havde vi ikke fyrværkeri. Er der slet ingen der kunne tænke sig at lede dette i år?  
Interesserede bedes give besked til KILDEN, eller en i bestyrelsen. Hvervet er ikke lønnet, men vil bære glæden i sig selv - plus en erkentlighed (flasker).

Bestyrelsen, september 1986

FLAGSTÆNGER.

Som det fremgår af nedenstående fotografi fra ca 1910, var der i "gamle dage" masser af flagstænger i vores kvarter, både i haverne, og ud fra første sal - og i enkelte frontspidshuse - fra anden sal.

Hvor er alle disse blevet af?

Der er jo tale om en holdningsændring. Før i tiden blev der flaget - ikke alene på familiens fødselsdage - men også hver søndag.

Der er ikke mange flagstænger tilbage. En flagstang skal vedligeholdes (maling) - "og er der noget at flage for?".

Jeg har personligt altid synes, at et flag altid har set festligt ud, og har derfor flaget i anledning af venners, deres børns med mange fleres fødselsdage, (min "flagkalender er efterhånden så stor, så der - desværre - en gang imellem kan smutte en "flagdag").

Det kunne være rart med flere flagstænger i vores kvarter - - - men husk, har man flagstang, så skal man flage.

*Oles*

--STRØTANKER FRA REDAKTIONEN--

---ikke nok med at en, men hele to af redaktionens faste stab har besluttet sig til at forlade kvarteret, og drage langt bort - vi vil gerne i den forbindelse fremhæve, at redaktionsmøderne er åbne for alle, og at jo flere vi er, jo bedre vil bladet blive.

---sikke en dejlig gadebelysning vi har fået - 1.salen er helt ugenert, og det selv om der er kommet flere lamper op. Forhåbentlig vil disse også virke præventive m.h.t. tyverier.

---mon det ville være en ide at vi alle kunne blive enige om at orientere hinanden, når man har besluttet sig til større projekter i ens bolig, så vi så vidt muligt ikke arrangerer højtlæsning samtidig med at naboen har besluttet sig til at rive samtlige vægge i sit hus ned!

---bare de nye kantsten holder, men i betragtning af, hvor stort og langvarigt arbejde, der udføres, må de kunne holde i mange-mange år.

---"Kilden"s postkasse er nedtaget for ewigt, indlæg til bladet bedes fremover lagt ind hos et af redaktionsmedlemmerne.

---i relation til Oles indlæg kan vi oplyse at en flagstang med tilhørende "sokkel" kan erhverves for omkring 1.000,00kroner. Yderligere oplysninger hos redaktionen.

# 8. Gymnastikforeningen ØBRO starter mandag den 1. sept.

ØBRO byder velkommen tilbage til en ny, spændende sæson under Beth M. Thygesens ledelse. Piger i alle aldre, som har lyst til at dyrke gymnastik og kammeratskab i en god atmosfære, er velkomne. Puslingeholdene er desuden åbne for drenge.

Puslingehold 1A	: ca. 3 - 6 år	
mandag	: 17.00 - 17.45	Vibenshus Skole
Puslingehold 1B	: ca. 3 - 6 år	
torsdag	: 16.00 - 16.45	Strandvejsskolen
Pigehold 2	: ca. 7 - 10 år	
mandag	: 17.45 - 18.30	Vibenshus Skole
torsdag	: 16.45 - 17.30	Strandvejsskolen
Pigehold 3	: ca. 11 - 14 år	
mandag	: 18.30 - 19.15	Vibenshus Skole
torsdag	: 17.30 - 18.15	Strandvejsskolen
Hold 4	: Junior konkurrencehold	
fredag	: 17.00 - 20.00	Vibenshus Skole
Hold 5	: Senior konkurrencehold	
onsdag	: 19.30 - 21.30	Strandvejsskolen
Hold 6	: Indiv. konkurrencegymnaster	
mandag	: 15.00 - 17.00	Idrætshuset
Hold 7	: Motionshold for kvinder	
mandag	: 19.15 - 20.00	Vibenshus Skole
Hold 8	: Motionshold for kvinder	
torsdag	: 18.15 - 19.00	Strandvejsskolen

9.

Hvad koster det?

Indmeldelsesgebyr : 10,- kr. (nye medlemmer)

Puslingehold : 35,- kr. pr. md.

Pigehold 2 - 3 : 55,- kr. pr. md.

Hold 4 - 6 : 65,- kr. pr. md.

Hold 7 - 8 : 60 kr. pr. md.

Passive medlemmer : 50,- kr. årligt

Betaling sker månedligt forud til træneren.

Ferier følger skolernes fridage.

## Fællesarrangementer

Juleafslutning : 12. december 1986 kl. 18.

Arsafslutning  
med opvisning : 24. april 1987 kl. 18.

Formand Beth M. Thygesen 01 61 13 23 - oplyser  
at der er plads på samtlige hold. Red.

----- KLIP -----

Indmeldelsesblanket for sæsonen 1986/87 (afleveres)

Navn: .....

Adresse:.....

Telefon:..... Fødselsdag og -år:.....

indmeldes herved i Gymnastikforeningen ØBRO på hold nr.: ....

dato:..... navn:.....



## GODT NABOSKAB-

er at passe sig selv, indtil der er brug for én.

I løbet af sommeren har der været en del avisoverskrifter om naboskab, som har fået mig til at tænke meget over vores allesammens "bofællesskab".

Vi bor meget tæt, haverne er alt for små som legepladser, og der leges derfor mest i gaderne. Vi kan ikke sidde uforstyrrede i hverken gårde eller haver - kan altid høre naboerne/genboerne, er det godt vejr er alle jo ude.

Vil man være eremit, er dette jo ikke lige stedet at bo.

Det kan ikke udelukkes, at der kan komme gnidninger mellem os - stakitter, bevoksning, støjende adfærd, bil-, cykel- og legetøjsparkering, og ikke at forglemme, husdyr og børn.

Vi skal dog alle være her, og helst få det mest mulige ud af tilværelsen, ikke mindst hjemmelivet, og derfor kan det være nok så rart at tale sig tilrette om de problemer, der måtte opstå. Tendensen er nok bare den, at "man" skælder ud, går ind og smækker med døren, for nu er "man" heldigvis fornærmet. Tale om det skete, nej det nytter ikke, skaden er sket, løs snak retter nu heller ikke de ødelagte planter eller hvad der nu måtte være sket.

Vi forældre til mindre børn lærer vore poder at vise hensyn - intet legetøj ind i andres haver, ingen unødige råben og skrigen, og fremfor alt, intet drilleri af andre voksne.

MEN, det er nu svært at forklare den 5-årige om alt det han ikke må, når "alle de store" må - glemmer man som forælder de etiske grundregler for at leve i fred med hinanden, så snart ungerne har nået de 7 år, eller hvad? Og glemmer barnet/individet alt om at vise hensyn - som voksen

Et barn på 7 år kan meget - også selv - men opdragelsen slutter da vel ikke her?

Forældre har da et ansvar for, at deres barn/børn fortsat kan begå sig, ikke kun blandt jævnaldrende, men også ude i samfundet, også efter at reden og "redningen" er forladt.

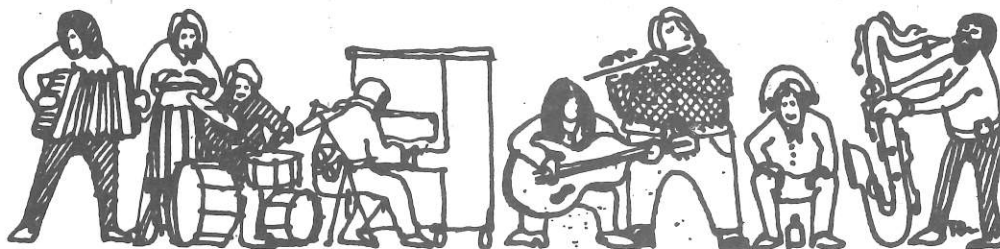
Når et ældre menneske føler sig chikaneret, og beder barnet om at hente en af forældrene, er det da ikke et nødråb? Barnet kommer tilbage med besked om, at der ikke er "tid", så er det forældrene der burde i skammekrogen, ikke kun svigtes den ældre, men sandelig også barnet. Selv om vi alle bor her, og har det tilfælles, generelt som det eneste, er vi heldigvis forskellige - i livssyn, opfattelse af godt og dårligt og ikke mindst aldersmæssigt er vi lige så spredte ud over spektret, som man kan være ganske ligesom ude i andre lokalsamfund.

Det drejer sig i korthed om at leve i fred og fordragelighed med hinanden, og vise hensyn, hvadenten man er fire eller firs år.

Det kan da godt være, at der ryger et par skældsord over hækken, men bare man kan tale om tingene dagen efter, er mange ærgrelser sparet.

Jeg vil da gerne have nogle reaktioner på mit indlæg, der må være mange, som har en ide om, hvad man kan og ikke kan, indenfor begrebet GODT NABOSKAB.

Venlig hilsen  
Lissie



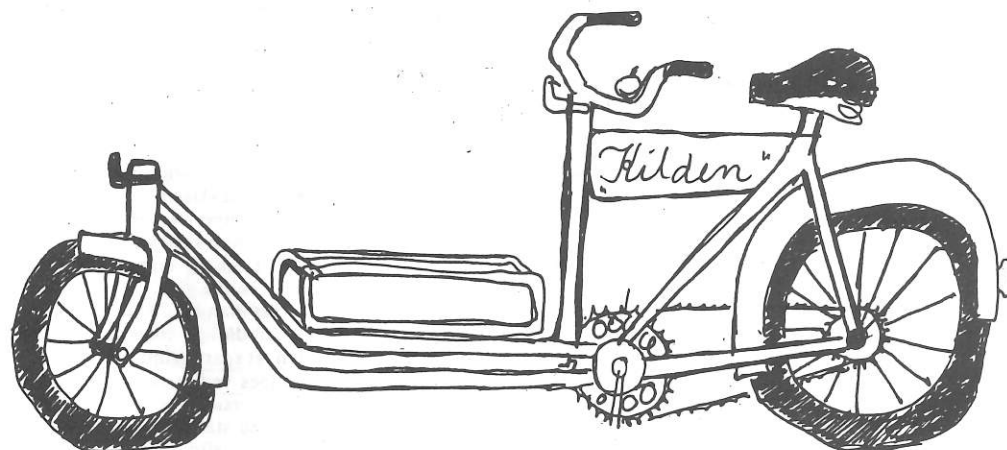
## 200 TIL GADEFEST

Igen i år havde en gruppe beboere sat sig for at arrangere en kvarters fest. Heldigvis havde man valgt en lørdag uden regnvejr, hvilket er en betingelse for at holde fest under åben himmel i august. Denne gang var det torvet der skulle danne rammen om festen. En god ide, at bruge pladsen midt i bebyggelsen, og rart når torvet kan bruges til mere end parkeringsplads. Festen startede for børnene som løb stafetløb rundt i gaderne og bagefter lavede flotte lygter af vandmeloner. En stor grill blev tændt op og her kunne det medbragte kød steges. På det tidspunkt var de fleste børn mere optaget af nogle lækre slikposer der var uddelt. Senere mødte 5 spillemænd op og gjorde deres til at alle kunne få rørt sig. Og for dem der holdt ud til det sidste var der mulighed for at danse til båndmusik fra et stort anlæg. Kort sagt et fint arrangement, med mulighed for at både børn og voksne kunne more sig. Vi håber at alle var så begejstrede at der er nogle der har mod på at arrangere noget lignende til næste år.

Redaktionen

Som nytilflyttet i kvarteret oplevede vi at holde og læsse af fra en personbil utallige gange, før en af vejens små drenge en dag sagde: "Hvorfor holder du i den side, man ikke må?" Vi vidste det naturligvis ikke og har ikke kunnet få øje på skilte, der angav, at man skal parkere i den ene side. Af hensyn til gæster vil vi godt opfordre til, at der kommer skilte op for enden af vejene, hvor der angives, at parkering kun må ske i den ene side.

Margit Fjalland  
Kuhlausgade 6



# Slå tyven ud med lås og slå



Hver dag får op mod 300 lejligheder, villaer og virksomheder besøg af indbrudstyve.

Det siger kriminalstatistikken, som også fortæller, at politiet kun opklarer 50-60 af disse indbrud, så vi må selv gøre det svært for tyvene.

Og hvordan gør man så det? Eksperternes råd er klart nok: Køb solide låse og forstærk døre og karme. Udstyr for få hundrede kroner kan forbedre sikkerheden noget. Udstyr for nogle tusind kroner får tyven til at give op.

Det oplyser Det kriminalpræventive Råd og forsikrings-selskaberne.

Derimod er alarmer ikke noget, der direkte anbefales til private, det er højest et supplement.

Har man besluttet sig for at ofre noget på tyverisikring, kan man få råd og vejledning hos sit forsikringsselskab eller hos de kriminalpræventive afdelinger under Rigspolitiet.

De findes fem steder i landet, og her er både gode råd fra erfarne kriminalfolk, og der er mulighed for at se låse, beslag og andet udstyr i funktion på små udstillinger.

## To låse pr. dør

Et af de vigtigste råd, man vil få, er at sætte to låse på alle indgangsdøre. På hoveddøren har de fleste en smæklås med en vrider på indersiden. Det er en udmærket lås, når man er hjemme. Man kan uden nøgle lukke op for gæster - eller

komme hurtigt ud fx i tilfælde af brand.

Men når hele familien er ude, er smæklåsen ikke nok. Indbrudstyven får for lidt at bestille. Der skal en ekstra lås til.

Det skal være en lås, der kun kan låses med nøgle, både indefra og udefra. I gamle døre sidder ofte allerede en forældet nøgletås, som ikke bruges mere. Den bør tages ud og erstattes af en rigellås, som er godkendt af Foreningen af Skadesforsikringsselskaber (Skafor).

Mens vriderlåsen altid er låst, skal denne ekstralås kun låses, når man er ude.

I øvrigt kan det være en god idé at få indstillet de nye og de gamle låse, så der kun skal bruges én nøgle til alle låsene. Man slipper for det tunge nøgletbundt og for at stå og lede efter den rigtige nøgle, så man måske i travle øjeblikke på vej ud opgiver nøgletåsen og nøjes med smæklåsen.

Men nye låse er ikke nødvendigvis nok til at holde tyven ude. Døre og karme skal også være solide.

Har man en dør, der er tynd og af dårlige materialer, kan den let sparkes ind. Det kan afhjælpes ved at skrue en plade på indersiden af døren, enten en tynd stålplade eller en tykkere krydsfinérplade.

Også en svag dørkarm kan forstærkes med en stålplade, som bøjes i den rigtige form.

I dørkarmen sidder desuden slutblikket, den lille metalplade, som dørens lås skal gribe fat i. Den gamle plade bør skiftes ud med et forstærket sikkerheds-slutblik.

## Tyven i kittel

De nævnte forbedringer skal udføres på alle indgangsdøre. En god hoveddør hjælper ikke meget, hvis bagdøren kan åbnes med et stykke ståltråd.

Der er mange gode grunde

til at gøre en del ud af indgangsdørene. Tænk fx på en tyv iført hvid kittel, som kommer ud af hoveddøren med et tv-apparat under armen. Ingen fatter mistanke til det.

Men kommer han i stedet kravlende ud gennem et vindue, fordi døren hverken kan åbnes udefra eller indefra, vil der måske alligevel være en nabo, der studser.

Desuden er det sin sag at bakke et 26" fjernsyn sikkert ud gennem et vindue.

Selv om de fleste tyve foretrækker at bruge døren, skal vinduerne også sikres.

Kældervinduer, hvor udsendt ikke spiller nogen rolle, kan forsynes med gitre eller tremmer. De andre vinduer lukkes med solide hasper. Og jo flere lag glas vinduet har, jo sværere er det at slå ind.

Vil man gøre noget ekstra, findes der også fikse låse til vinduer og fx altandøre.

## Det koster det

Prisen for tyverisikringen afhænger naturligvis af, hvor stor lejligheden eller huset er, og af, hvor stor en del af arbejdet man selv kan udføre.

## Her kan De få mere at vide

Området øst for Storebælt  
Rigspolitietschefen, Afd. A,  
Teknisk afdeling,  
Kriminalpræventionen,  
Niels Brocks Gade 5,  
1574 København V.  
Tlf. (01) 14 14 48, lok. 3356

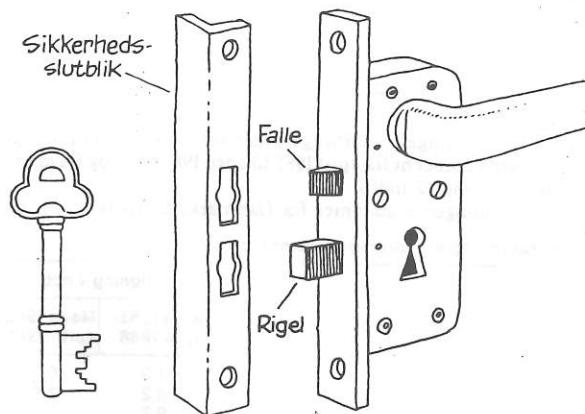
Fynsområdet  
Rigspolitietschefen, Afd. A,  
Teknisk afdeling,  
Kriminalpræventionen,  
Overgade 60,  
5000 Odense.  
Tlf. (09) 14 14 48, lok. 221

Nordjylland  
Rigspolitietschefen, Afd. A,  
Teknisk afdeling,  
Kriminalpræventionen,  
Dag Hammarskjølds Gade,  
9000 Aalborg.  
Tlf. (08) 12 62 00, lok. 5110

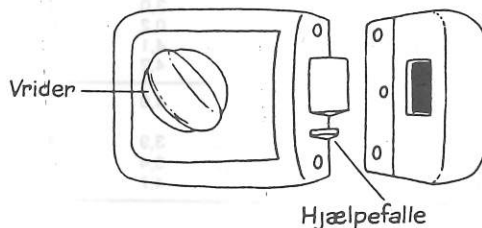
Midtjylland  
Rigspolitietschefen, Afd. A,  
Teknisk afdeling,  
Kriminalpræventionen,  
Fredensgade 25,  
8000 Århus C.  
Tlf. (06) 13 30 00, lok. 6202

Syddjylland  
Rigspolitietschefen, Afd. A,  
Teknisk afdeling,  
Kriminalpræventionen,  
Domhusgade 22,  
6000 Kolding.  
Tlf. (05) 52 28 00, lok. 310

## TILHOLDERLÅS



## KASSEMEKLÅS





De låse, som forsikringselskaberne anbefaler koster 200-350 kr. pr. stk., hvis man selv kan montere dem. Er man usikker, bør monteringen overlades til en fagmand, som vil tage 400-500 kr. for selve monteringen.

Sikkerhedsslutblik koster omkring 100 kr. og fx hasper og diverse mindre sikkerhedsbeslag koster 20-50 kr. stykket.

Alt i alt kan man - som nævnt - genere indbrudstyven alvorligt for et par tusind kroner. Og for fem tusind kan en lejlighed eller villa gøres så sikker, at en fornuftig tyv vil søge andre jagtmarker.

### Dyre alarmer

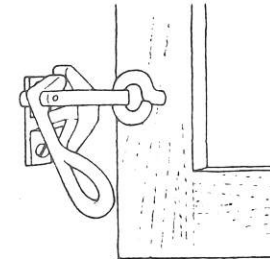
Har man flere penge, kan man sætte prikken over i'et med en alarm.

Både forsikringselskaberne og Det kriminalpræventive Råd betoner, at gode låse, døre og vinduer er det afgørende. Alarmen er kun et supplement.

Beslutter man sig alligevel for en alarm, skal man bede sit forsikringselskab om hjælp til at finde det rigtige alarmfirma. Markedet er stort, og »der er en del useriøse virksomheder«, vurderer den kriminalpræventive afdeling under Rigspolitiet i København.

Der findes en lang række små og store virksomheder, der leverer så gode alarmsystemer, at nogle forsikringselskaber yder en mindre rabat på præmien, hvis man anskaffer et af disse alarmanlæg.

Sådan et anlæg vil typisk bestå af en eller flere detektorer rundt om i hjemmet, som giver besked til centralen hos et vagtselskab, hvis der er ubudne gæster (eller hvis husets beboere har glemt at slå alarmen fra). Når vagtselskabet modta-



400-500 kr for hele stykket

ger alarmen, får politiet besked samtidig med, at selskabet sender en patrulje til stedet.

Der er tale om hel-professio-

nel overvågning, og prisen er derefter.

Regningen kan fx lyde på 3.000-5.000 kr. for installation af alarmudstyret plus en månedlig abonnementsafgift på 150 kr.

Selv de bedste alarmsystemer giver i øvrigt et meget stort antal falske alarmer. I mere end 90% af tilfældene kører vagtpatruljerne forgæves.

Meget ofte har husets beboere selv sat alarmen i gang ved et uheld. Hvis alarmen er slået til om natten, kan anlægget være indrettet, så man skal se sig for og undgå detektorerne, hvis man fx skal på toilettet eller ud til køleskabet.

## Forbrugerprisindekset

Nedenfor bringer vi forbrugerprisindekset, der viser prisstigningerne i procent fra april 1985 til april 1986 (1 år) og fra marts til april 1986 (2 mdr.).

Oplysningerne stammer fra Danmarks Statistik.

### Forskydninger i forbrugerprisindekset 1985-1986

	Stigning i pct. <sup>1</sup>	
	April 1985- april 1986	Marts 1986- april 1986
Fødevarer .....	1,3	0,3
Drikkevarer .....	3,2	2,8
Tobaksvarer .....	9,7	8,2
Beklædning og fodtøj .....	6,8	1,0
Bolig .....	4,8	0,0
Brændsel, el, gas, varme .....	6,5	18,2
Boligudstyr, husholdningstjenester .....	3,4	0,4
Medicin, lægeudgifter m.v. ....	3,5	1,1
Transport .....	3,0	4,4
Telefon og porto .....	0,2	0,0
Fritidsudstyr, underholdning .....	4,1	0,1
Andre varer og tjenester .....	4,2	0,6
<b>Varer og tjenester i alt .....</b>	<b>4,0</b>	<b>2,6</b>
<b>Heraf:</b>		
Varer .....	3,9	4,0
Tjenester .....	3,4	0,5
Husleje .....	4,7	-

1. Udregnet på indeks med to decimaler.