


# KILDEN

Nr. 1 - Maj 1991

ARBEIDERNES BYGGEFORENING  
1893.

PAA · ALDERDOMS · HYGGE · SKAL · I · UNGDOM · DU · BYGGE



PARTI FRA STRANDVEIEN.

stiftet af  
BURMEISTER & WAINS ARBEIDERE  
1865.

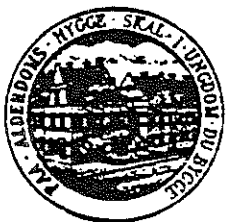
## LEDER

### K i l d e n .

er Husejerfor-  
foreningen i  
Strandvejskvar-  
terets beboer-  
blad, og udgives  
af denne fore-  
ning, under an-  
svar af besty-  
relsen og den  
af bestyrelsen  
udpege redaktør,  
som Pt. er:

Carsten Ohmsen  
Heisesgade 37.  
2100. Kbhvn. Ø,  
Tlf. 31 180190.

Alle meddelelser  
fra betyrelsen  
er mærket med



Husejerforeningen  
i Strandvejskvarteret

Redaktionen mod-  
tager meget ger-  
ideér, oplæg, ar-  
tikler, meddelel-  
ser o. s. v.

Alle beboere op-  
fordres til at  
skrive i KILDEN.

"Kilden" har fået et nyt format, en ny redak-  
tør og måske et noget andet indhold.  
Det gamle kildeblad gik ind, og sluttede med  
at sende et kort blad uid til beboerne hvori  
"Kildens" redaktion beskrev vanskelighederne  
ved at drive et blad, når der ingen indlæg kom.  
Husejerforeningens bestyrelse gik ikke ram  
forbi, når ansvaret for nedlæggelsen skulle  
placeres. Problemerne har været gennemdrøftet  
på adskillige bestyrelsesmøder, ud fra den be-  
tragtning, at der lå noget forkert i at stoppe  
et blad, som Generalforsamlingen havde givet  
tilsagn om at støtte økonomisk.

I god reaktionær ånd nåede vi i bestyrelsen  
frem til den ide, at tiden måske var løbet fra  
de kollektive radaktioner og det frivillige  
arbejde. I bestyrelsen har vi gode erfaringer  
med at uddelegere arbejdet med et hovedan-  
svarligt medlem for et specifikt arbejdsområ-  
de, og vi fandt at denne "model" måske var me-  
re rationel end den kollektive do. Hvis vi sam-  
tidig budgetmæssigt kunne lægge "Kilden" sam-  
me med bestyrelsens øvrige udsendelser (Års-  
beretninger og lign.) ville vi kunne opnå  
større budgetsmidighed. Resultatet blev et fo-  
slag om ny struktur omkring "Kilden", et for-  
slag som blev vedtaget af Generalforsamlingen,  
og som vi her ser konsekvenserne af i praksis.  
Bladets nye redaktør har i den forgangne tid  
læst en del beboerblade igennem for at få et  
indblik i hvordan andre gør, og fandt at vore  
venner ude i "Humleby" havde et blad som kom  
nærmest de ideer jeg havde om et beboerblad.  
Bladet hedder "Nabo" og indeholder et væld af  
informationer om fællesarrangementer, meddelel-

ser fra bestyrelsen, billeder, annoncer, og indkaldelse til generalforsamling.

En afgørende forskel på Humleby og vores klump af huse er, at der findes en beboerforening ude i Humleby, som med basis i beboerhuset laver en mængde fællesarrangementer, sideløbende med fastlagte aktiviteter, bl.a. et blad til at meddele beboerne om de forskellige tiltag. Disse aktiviteter omkring beboerforeningen er efter vor mening en væsentlig del af baggrunden for at et blad kan oppåres.

Herude på det yderste Østerbro vil vi dog ikke lade os slå ud af, at vi ingen beboerforening har. Generalforsamlingen har reageret positivt på at Kilden kører videre, og jeg har ladet mig besnære til at forsøge at få hold på de forhåbentlig mange indlæg fra beboerne og bestyrelsen vel vidende at det kan komme til at koste egen kritik.

Den ensomme radacteur.

Carsten Ohmsen.

---

NÆSTE NUMMER AF KILDEN ER ET SÆRNUMMER I ANLEDNINGEN AF OBELISKENS FØDSELSDAG. UDKOMMER OMKRING SANKT HANS.

DEADLINE FOR INDLÆG TIL AUGUSTNUMMERET ER

M A N D A G D E N 10 J U L I .

Inlæg af enhver art bedes lagt i redaktørens postkasse senest denne dato på adressen:

Heisesgade 37.

1974  
JULI 10  
KILDE



Husejerforeningen  
i Strandvejskvarteret

## KILDEN igen.

På den ordinære generalforsamling i HUSEJERFORENINGEN I STRAND-  
VEJSKVARTERET blev bestyrelsens forslag:

**KILDEN** udgives af Husejerforeningen i Strandvejskvarteret, og ud-  
kommer med mindst 4 numre om året. Redaktøren udpeges af besty-  
relsen og honoreres.

– Redaktøren honoreres med kr 3.000,00.

vedtaget med 57 stemmer. 6 stemte imod.

Bestyrelsen har udpeget Carsten Ohmsen som redaktør for 1991.

Bestyrelsen vil – i dette det første nummer i nyt regi – takke den gamle redakti-  
on for det store arbejde de har lagt i KILDEN. Ikke mindst Sigrid Jensen, der har  
været med i alle årene.

Ole Faurhøj  
Formand.

T.V. - T.V. - T.V.

Mange husejere har ringet til foreningens gamle antenneforvalter  
og beklaget sig over dårlige billeder på skærmen, udfald af signaler  
nedtrådte planter, væltede plankeværker og æstetiske gener i forbindelse  
med placering af kablerne til det nye antenneanlæg, og jeg håber svarene  
på de mange spørgsmål har været tilfredsstillende.

M E N : Hver enkelt husejer er nu i princippet selvstændig kunde hos  
KTAS på samme måde som telefonabonnenter er det.

D E R F O R: Alle klager over fjersynsbilledkvaliteten og alle klager  
over skader forvoldt i forbindelse med anlægsarbejdet skal  
rettes direkte til KTAS

Dan Hertz  
KTAS Kabel-TV.  
Struergade 12  
2630 Taastrup  
Tlf. 38 99 28 70.



## Fællesforsikring

Som det kan læses i referatet fra generalforsamlingen 1991, resulterede bestyrelsens undersøgelser på forsikringsmarkedet ikke i en egentlig fællesforsikring, men derimod kun i et tilbud om en forsikring på et "rimeligt grundlag" - eller det var hvad bestyrelsen troede, da forslaget blev fremlagt. Vi håbede, at det forsikringsselskab, vi havde fundet frem til, ville foretage en gennemgang af husene, uden på forhånd at have taget generelle forbehold for f.eks. kældrene.

Kort før redaktionens slutning blev vi dog indkaldt til et møde i forsikringsselskabet. Her blev det fremført, at selskabet ville tage et generelt forbehold overfor kældrene, da det pludseligt - trods gentagne besigtigelser fra selskabets folk - var gået op for dem, at husenes sokler var murede. Det tilbud, selskabet fremkommer med, er derfor nok ikke så attraktivt, som vi først havde regnet med. Men deres tilbud om at gennemgå huset, står dog (vist nok - man ved jo aldrig med forsikringsselskaber) stadig ved magt. Vi ved, at kælderen er et problem for mange forsikringsselskaber - og derved for husejerne, og måske kan vi frygte, at problemet bliver større fremover (i næste nummer af KILDEN regner vi med at kunne give gode råd om kælderen vedligeholdelse under overskriften: KÆLDEREN - ET FØLSOMT RUM).

På generalforsamlingen orienterede bestyrelsen om et tilbud om svampeforebyggelse / behandling af kælderen, der ville fremkomme i løbet af foråret fra det professionelle svampebekæmpelsesfirma RENTOKIL. Det er nu fremkommet pr. telefon, og en imprægnering af kælderen med 10 års garanti for svampeangreb og træskadedyr. Pris for dette er for 10 huse: ca. kr. 6.500,- faldende til ca. kr. 2.000,- ved 200 tilmeldinger. Endvidere kan firmaet tilbyde en tilsynsrapport for ca. den samme pris.

Mere om dette i næste nummer - men tænk over det - vi tror det er et interessant tilbud.



## Kontingent 1991

Når dette nummer af KILDEN udkommer, er girokortene for årets kontingent forhåbentlig modtaget af alle medlemmerne. Til nye medlemmer kan jeg oplyse, at kontingentet dækker fra 01.01.91 til 31.12.91, samt at man som husejer er pligtig til at være medlem. Jeg bliver ofte ringet op af nye husejere, der takker for girokortet men meddeler, at de ikke ønsker at være medlem af foreningen. Det kan desværre ikke lade sig gøre, da foreningen er forpligtet til at vedligeholde veje, kloaker og vandledninger.



Skulle der være forkert navn på girokortet, skal det ikke afholde nogen fra at betale til tiden. Det er nummeret der er det vigtigste. Ret derfor venligst navnet på kortet, så skulle det være korrekt til næste år, men skriv så tydeligt som muligt!

Hvert år er der adskillige, der betaler dagen efter, at girokortet er modtaget. Det er imponerende!! Det er desværre adskilligt flere, der trækker den endog meget længe.

På GF91 var der et medlem, der mente at kassereren kunne få mere i rente af foreningens kapital ved en mere aktiv indsats i banken. Den herved fremkomne renteindtægt er dog peanuts i sammenligning med den renteindtægt, foreningen går glip af, når medlemmerne ikke betaler til tiden.

Derfor: Send nu det girokort, og hold sommerferie med god samvittighed!!

Kassereren ønsker god sommer!



## Obeliskens 75 år.

Den 14. juli 1916 blev obeliskens på torvet indviet. Obeliskens blev opstillet til ære for 2 af initiativtagerne til oprettelsen af "Arbejdernes Byggeforening". Det er den 14. juli, 75 år siden dette skete.

**Det vil vi fejre med en lille højtidelighed på torvet:  
Søndag den 14. juli 1991, kl 16.00.**

Vi vil sørge for udsmykning, musik, taler og lidt til læske gaverne med. Nærmere program vil blive udsendt og opslået i skabet.

**HUSK AT RESERVERE DAGEN!**

Bestyrelsen, april 1991.



ca. 1920.



Husejerforeningen  
i Strandvejskvarteret

## Referat af ordinær generalforsamling 1991 i

### HUSEJERFORENINGEN I STRANDVEJSKVARTERET

Formanden, Ole Faurhøj, bød velkommen og præsenterede bestyrelsen : Christian Sonne (næstformand), Annette Schou, Niels Ingvarlsen samt kassereren Oluf Greisen. Bestyrelsens sidste medlem, Carsten Ohmsen havde, som så mange andre, lagt sig med en ondartet influenza.

En særlig velkomst til Dan Hertz (KTAS), Bjørn Nordfeldt og Søren Lorentzen (begge SIEMENS), der var indkaldt for at besvare spørgsmål om det nye antenneanlæg.

Formanden afsluttede sin indledning med at udtale mindeord om Husejerforeningens fhv. formand Egon Bartum, der døde i efteråret.

#### ad 1 VALG AF DIRIGENT

Peter Elming blev valgt - uden modkandidat, og bad forsamlingen om at godkende at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Dette skete uden afstemning.

#### ad 2 FORENINGENS VIRKSOMHED

Under gennemgangen af den skriftlige beretning var der mulighed for, dels mundtlig supplerings fra bestyrelsen, dels spørgsmål fra medlemmerne.

Christian Sonne oplyste at der endnu ikke var kommet endeligt svar fra Magistraten vedr. renovering af skiltene omkring foreningens trafikreguleringsforanstaltninger, samt orienterede om resultatet af licitationen om opretning af gadernes kantsten. Resultatet var over alt forventning gunstigt: Prisen lå på under det halve af overslaget.

Overslaget var på kr. 400.000,- for 400 meter, licitationsresultatet var på kr. 175.000,- . Arbejdet vil gå igang når vejret tillader det.

På spørgsmål, oplyste Christian Sonne,

- at bestyrelsen ud fra en grundig registrering vil bestemme, hvilke gader der skal renoveres først,

- at bestyrelsen selvfølgelig også er opmærksom på de gader, der kun for halvdelen ejes af foreningen, og gerne går ind i trafiksaneringsprojekter, som beboere evt vil foreslå ( som det er sket med Hornemansgade - nord ).

Ole Faurhøj oplyste at bestyrelsen planlægger at afholde vore huses 100 års jubilæum i sommeren 1993, samt erindre om den stadige indsamling af billeder og beretninger til jubilæumsbogen.

Endvidere fortalte formanden om festen , der blev afholdt ved afsløringen af Obelirken.

Beretningen blev enstemmigt godkendt .

#### ad 3 ÅRSREGNSKABET

Formanden fremlagde det på forhånd godkendte regnskab.

På spørgsmål fra Jan Wæver lovede kassereren at overveje om foreningens formue kunne anbringes mere fordelagtigt. Endvidere oplyste formanden - også på spørgsmål, at konsulentkontoen i regnskabet, fortrinsvis var anvendt til advokatbistand.

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

#### ad. 4a FELLESANTENNEANLÆGGET

Niels Ingvarlsen indledte med en kort opsummering af det sidste års begivenheder på antennefronten, og overgav hurtigt ordet til Dan Hertz fra KTAS - kabel TV.

Dan Hertz orienterede om baggrunden for at KTAS allerede på nuværende tidspunkt, havde besluttet at udskifte antenneanlægget - at anlægget var i dårligere stand end først antaget og faktisk var ulovligt, og at det ikke var muligt at få en godkendelse fra TELESTYRELSEN for fremføring af antennesignaler fra hybridnettet.

Endvidere oplyste Dan Hertz at prisen ved tilslutning til "den store pakke" bliver kr 154,46- der er forskellen fra "den store-" til "den lille pakke", (da bestyrelsen har besluttet at foreningen betaler afgiften på grundpakken for alle 393 huse), og som bliver opkrævet direkte af KTAS hos den enkelte husejer.

Endelig fortalte Dan Hertz om de store servicemæssige fordele, der var ved en tilslutning til KTAS's kabel - TV. Den enkelte TV abonnent kunne altid ringe ind til KTAS og anmelde fejl ved signalfremføringen, på det nummer der blev oplyst på KTAS's servicekanal 0047 - weekend og aften, og om dagen 0019 lok 2891. Der er helt bestemte regler for hvor hurtigt KTAS skal reparere, og det er i alm. TV tid, højst 3 timer.

Efter Dan Hertz's indledning besvarede de indkaldte eksperter spørgsmål fra salen, og fra besvarelsen fremgik følgende:

- At SIEMENS nedtager de to overflødigde antenner fra foreningens gamle anlæg snarest,
- at de billigere priser, som mange beboere har hørt fra andre, kan bero på forskellige ting, dels er installering i etagehuse meget billigere, dels er de priser, som foreligger i mange andelsboligforeninger, baseret på en beslutning om at alle skal modtage " den fulde pakke" ( og ikke som hos os hvor man individuelt kan til- og framelde sig ordningen ). For de almen-nyttige boligforeningers vedkommende beror det på en aftale med boligforeningerne, der sikrer KTAS en vis del tilslutninger pr. år ( feks. er prisen for enfamilieshuse og rækkehuse under denne ordning kr 154- pr tilslutning ).
- at prisen ville stige med pristallet ( ca 3-4 % /år ), og at prisen ikke ville falde i takt med at anlægget afskrives ( hvilket fik dirigenten til at bemærke at den eneste måde at erhverve sig et udbytte ved denne investering er at købe aktier i KTAS.
- at der opsættes een dåse pr. hus ( ikke husstand ), og et evt internt anlæg med flere dåser i huset kan tilsluttes denne dåse. KTAS kan selvsagt ikke påtage sig ansvaret for at dette eksisterende anlæg vil komme til at fungere perfekt, men man kan evt få SIEMENS til at undersøge og garantere for det eksist anlæg.
- at SIEMENS leverer en "forlængerledning" på 5 m.
- at SIEMENS henvender sig til hver enkelt husejer, når de skal ind og installere den indvendige stikdåse, og at man så kan træffe aftale om andre "installationer", som man kan tænke sig udført af SIEMENS.
- at KTAS kun er indstillet på at opsætte det indvendige stik et sted, men bøjede sig for bestyrelsens forslag : at udsende en plan, hvor de enkelte husejere kan vælge mellem mindst tre muligheder.
- at alle skader forårsaget ved arbejdet med installering af antenneanlægget vil blive retableret af SIEMENS uden udgift for husejerne.
- at al henvendelse vedr. skader skal ske direkte til KTAS - kabel TV / Dan Hertz tlf 38 99 28 70.



Endelig lovede KTAS - på et spørgsmål fra et medlem - at undersøges om det er muligt, at betale en større tilmeldelsesafgift til "den store pakke", og så til gengæld en mindre månedlig afgift.

#### ad 4b FÆLLESANTENNEREGULATIV

Formanden foreslog at dette punkt blev udskudt til næste år. Bestyrelsen er selvfølgelig opmærksom på at foreningens antennerregulativ bør fornyes, så det stemmer med det nye antenneanlæg. Dette vil blive udfærdiget i samarbejde med KTAS, og fremlagt på næste års GF.

Dette forslag blev tiltrådt af generalforsamlingen.

#### ad 5 LOKALPLAN

Christian Sonne forelagde bestyrelsens overvejelser vedr. en evt. vedtagelse af en lokalplan for vort kvarter. Bestyrelsen havde måttet konstatere at Facaderegulativet (og bestemmelserne i originalskødet vedr facadeændringer), ikke er grundlag nok for kommunen til at kunne gribe ind i facadesager. Endvidere er det bestyrelsens opfattelse at kendskabet til de facaderegulerende bestemmelser for vore huse, især overfor de nye husejere, bedre kan udbredes via en lokalplan.

Derfor fremlagde bestyrelsen det udsendte forslag til gf's godkendelse, som grundlag for anmodning om vedtagelse af Lokalplan overfor kommunen. Lokalplanforslaget bygger i høj grad på vores eget Facaderegulativ, med to væsentlige afvigelser:

- at vinduerne skal males og at der er mulighed for flere tagvinduer. Begge bestemmelser er taget fra de bevarende lokalplaner, der gælder fra andre byggeforeningshuskvarterer.

De problemer, der kan være, er afgrænsningen af lokalplanområdet og sammenfletningen af den for Østerbrogade gældende lokalplan med den foreliggende. Dette er dog problemer af ren lokalplanteknisk art. Efter enkelte spørgsmål gennemgik dirigenten forslaget.

Under gennemgangen blev følgende præciseret:

- at de i § 6 stk 3d omtalte udluftninger ikke er trykudligningshætter, der indbygges for at udlufte den isolerede tagkonstruktion.

- at de i § 7 omtalte træer, der skal bevares, selvfølgelig ikke må være til gene for omkringboende. (Under denne debat var der en påmindelse til bestyrelsen om at foreningens træer skal holdes i en passende højde)

Christian Sonne afsluttede dette punkt med en påmindelse om at - hvis kommunen følger foreningens anmodning og vedtager en lokalplan, bliver den offentliggjort og udsendt til alle berørte husejere, og først efter en indsigelsesperiode vedtaget af magistraten.

Forslaget blev vedtaget med een stemme imod.

#### ad 6 FÆLLESFORSIKRING

Niels Ingvarstsen fremlagde de to omdelte tilbud til en husejerforsikring.

Forslagene var langt fra det som bestyrelsen havde forestillet sig med en fællesforsikring, men var snarere tilbud, der kun sikrede husejerne en rabat, ikke alene på husejerforsikringen, men også på andre forsikringer. Tilbudene var stort set ens, dog var det bestyrelsens opfattelse at det ene selskab, havde større forståelse for at en husejer, hvis hus, eller dele

deraf bliver kasseret af et forsikringselskab, har krav på at få oplyst grundene hertil.

Bestyrelsens forslag at sende foreningens medlemsfortegnelse til dette forsikringselskab, YORKSHIRE (der så vil henvende sig til hver enkelt) - blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Sammen med det ene forsikringsforslag var der vedhæftet et interessant forslag fra RENTOKIL - et professionelt svampeudrydningsforetagende - at gennemgå husene, samt imprægnere kælderen mod svamp - med 10 års garanti (!) - for kr. 3.500,-. Dette tilbud forudsatte dog at 60% af husene tilsluttede sig en gennemgang.

Niels Ingvartsen foreslår at få undersøgt om der kunne opnås en realistisk pris hvis færre huse ønskede en gennemgang, evt af en afgrænset del af huset (idet kunne være kælderen i det tilfælde at forsikringselskabet tager forbehold overfor denne).

#### ad 7. KILDEN

Formanden udtrykte bestyrelsens beklagelse over at KILDEN var gået ind, og fremlagde forslag om at Husejerforeningen i fremtiden skulle stå for udgivelsen, så det er bestyrelsens klare opfattelse - at KILDEN er et verdifuldt informationsredskab for foreningen.

Det var dog forståeligt at det har været svært at udgive et blad under de forhold den gamle redaktion har haft, og derfor indeholder forslaget at bestyrelsen udnævner en ansvarshavende redaktør, og denne bliver honoreret med kr. 3.000,-, for 1991.

Det er bestyrelsens håb at dette blad vil kunne erstatte mange udsendelser til medlemmerne, og derfor har vi i foreningens budget for 1991, slået de to punkter - TRYKNING og TILSKUD TIL KILDEN - sammen.

Forslaget blev vedtaget med 6 stemmer imod.

#### ad 8. INDKOMNE FORSLAG

Der var indkommet tre forslag:

1. Bestyrelsen bedes komme med en saglig redegørelse for hvornår og hvordan beboerne kan affaldssortere effektivt bl.a. aviser o.lign." (fremsat af Carsten Brøndum).

På bestyrelsens vegne fremlagde formanden et forslag til indretning af et containerområde - en udvidelse af "det grønne område" for enden af Berggrensgade (v. Hornemansgade), der efter bestyrelsens mening er det eneste sted i kvarteret der kan indrettes et "lukket område", som et containerområde - iflg. R98- skal være.

Både dette og et andet forslag - om at placere en aviscontainer i hver af hjørnehusgårdene blev afvist af GF, og diskussionen blev afsluttet med en opfordring til at bestyrelsen arbejder videre med R98, og komme med et nyt forslag til næste GF.

2. "Gadevedligeholdelse, der drejer sig om genopretning af kantsten, indstilles." (fremsat af Christian Glahder)

Begrundelsen for forslaget var iflg forslagsstilleren at gaden gav bedre indtryk af gade med særlig plads til bløde trafikanter, hvis man i stedet sløjfede kantstenene. Christian Sonne afviste på bestyrelsens vegne forslaget, og ved den efterfølgende afstemning blev forslaget ligeledes afvist af GF med en stemme for forslaget, mens 8 undlod at stemme.

3. "Der var for nogle år siden ialt 5 steler opstillet i kvarteret. GF foreslår at bestyrelsen lader de væltede steler retablere i samme udførelse som tidligere." (fremsat af Peter Elming).

Begrundelsen for forslaget var at stelerne var både smukke og funktionelle. Selv om bestyrelsen i og for sig var enig i denne begrundelse, afviste

Christian Sonne, på bestyrelsens vegne, foreslår med henvisning til en tidligere GF beslutning, som var fremkommet efter gentagne nedkøringer af stelerne. Forslaget blev afvist af GF, med 10 stemmer for, resten imod. I forbindelse med det sidste forslag, blev bestyrelsen opfordret til at lade de gule striber - ved de trafikfrie områder i Berggrønsvej, åbne. Det sker til foråret.

#### ad 9 Budget

Formanden fremlagde det omdelte budget. Specielt et punkt medførte debat - bestyrelsens planer om indkøb af et nyt stillads. Christian Sonne fremlagde bestyrelsens synspunkter på dette punkt: at efterspørgslen på det gamle stillads, der efterhånden fremtrådte ret uforsvarligt - gennem årene havde været ret stort, og også mange, der ikke selv kunne stille stilladset op, havde brugt det. De havde så enten fået håndværkeren eller en anden "købt hjælp" til at foretage opstillingen, og derved sparet leje af stillads. På spørgsmål blev det fastslået at alt ansvar vedr. brug af stilladset, selvfølgelig påhviler brugeren - og ikke foreningen. Da punktet blev specielt debatteret satte dirigenten et bestyrelsens planer om indkøb af stillads til afstemning. 8 stemte imod, resten godkendte bestyrelsens planer, og bestyrelsen blev som afslutning af dette debatpunkt opfordret til at udfærdige en pjece om "samling og opstilling af stillads", til udlån sammen med stilladset. Til budgetforslaget som helhed blev der udtrykt ønske om, at bestyrelsen til næste år opstiller budgetforslaget mere "pædagogisk" på fæks sender det kommende års budgetforslag med sidste års forslag ved siden af. Ved afstemningen om det samlede budgetforslag stemte 1 imod, resten stemte for.

#### ad 10 VALG

Til bestyrelsen genvalgte Annette Schou, Christian Sonne, Niels Ingvartsen, og som bestyrelsessuppleanter genvalgte Jytte Toft og Ane Grethe Holmsgaard.

Som revisor nyvalgte Jørgen Vestergaard (den hidtidige revisorsuppleant) og som revisorsuppleant Gitte Vincent.

Til de tunge hverv som voldgiftsmænd havde Benny Nielsen, Niels Hein og Margit Marienlund indvilget i genopstilling; de blev ligesom voldgiftsmandssuppleanten Adrian Schelling genvalgt.

#### ad 11 EVENTUELT

Under dette punkt blev det fremført fra et medlem at punkterne "VALG" og "BUDGET" lå for sent på dagsordenen, og dermed på GF. Bestyrelsen mener at den opstillede dagsorden er udtryk for almindelig forenings praksis.

Formanden afsluttede Generalforsamlingen med en tak til de fremmødte, og en speciel tak til dirigenten for en godt ledet GF.

På GF 1991 var 64 huse repræsenteret.

## Havekonkurrence

Nu er det atter tid til at overveje om ikke de små forhaver, som er udlagte på Husejerforeningens "jord", burde sættes i sommerstemning, f.eks. ved hjælp af lidt oprydning, lidt udplantning, lidt stakitrenovering og måske lidt gødskning ?

"Kilden" udlover lidt rødvin til den flotteste have.

"Kilden" forbeholder sig ret til at bringe et foto af mønsterhaven.

"Kilden" præmierer også det flotteste træ og

MÅSKE kvarterets mest charmerende skraldespands/pose camouflager.

Alle beboere er velkomne til at foreslå præmieringsobjekter og bestyrelsen vil på sin havevandring se på og bedømme de foreslåede præmiedeltagere.

Eventuelle forslag til "Årets have/træ/skraldespand" afleveres til Carsten Ohmsen, Heisesgade 37. senest 17. Maj.

### L O P P E M A R K E D

I BERGGRENSGADE

LØRDAG D. 31. AUGUST 1991

-----

Da det for en del år siden var stor succes med et loppemarked i kvarteret, forsøger foreningen at gentage arrangementet - og vi håber at mange vil deltage.

Så derfor:

Tag dit bord og dine ting og stil dig op i Berggrensgade d. 31.8. kl. 11.

Det du ikke får solgt - givet væk eller byttet til andre ting - tager du med hjem igen. Oprydningen håber vi derfor ikke blive noget problem.

Mange venlig hilsener

Rea Sonne  
Heisesgade 49  
Tlf.: 31295451

Liff Greisen  
Kuhlausgade 46  
31296062