

K I L D E N

SÆRNUMMER

Nr. 0 , 1994

Husejerforeningen i Strandvejskvarteret
afholder
ordinær generalforsamling
i Københavns Amatør Sejlklub
Strandvænget 43
Torsdag den 24. februar 1994, kl. 19.30

KILDEN

er Husejerforeningen i Strand-
vejskvarterets beboerblad, og
udgives af denne forening un-
der ansvar af bestyrelsen og
den af bestyrelsen udpegede
redaktør, som p.t. er:

Carsten Ohmsen
Heisesgade 37
2100 København Ø
Tlf.: 31 18 01 90

Alle meddelelser fra bestyrelsen
er mærket med



Redaktionen modtager meget
gerne ideer, oplæg, artikler,
meddelelser osv.

Bestyrelsen 1992/93:

Ole Faurhøj - formand
Berggreensgade 12
Tlf. 39 29 23 67
(kloaker, R98 og parkering)

Christian Sonne - næstformand
Heisesgade 49
Tlf. 39 29 54 51
(gader og trafik)

Niels Ingvarlsen - sekretær
Hornemansgade 29
Tlf. 39 29 42 18
(facader og materiel)

Anne Grete Holmsgaard
N.W. Gadesgade 48
Tlf. 31 18 07 92
(haver)

Carsten Ohmsen
Heisesgade 37
Tlf. 31 18 01 90
(KILDEN, fællesantenneanlæg-
get og 100 års jubilæet)

Kasserer:

Oluf Greisen
Kuhlausgade 46
Tlf. 39 29 60 62



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

**Husejerforeningen i Strandvejskvarteret
afholder
ordinær generalforsamling
i Københavns Amatør Sejlklub
Strandvænget 43
Torsdag den 24. februar 1994, kl 19.30.**

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.
2. Foreningens virksomhed.
3. Årsregnskabet.
4. Lokalplan/facadereregulativ.
5. Opstilling af aviscontainere.
6. Indkomne forslag.
7. Budgetforslag for 1994.
8. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter, 1 revisor, 1 revisorsuppleant, 3 voldgiftsmænd og 1 voldgiftsmandssuppleant.
9. Eventuelt.

De afgående bestyrelsesmedlemmer er: Ole Faurhøj, Anne Grete Holmsgaard og Carsten Ohmsen.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være Ole Faurhøj, Berggreensgade 12, i hænde senest den 20. februar 1994.

NB: I henhold til foreningens love § 17, henstiller bestyrelsen, at medlemmerne i egen interesse medtager sidste kontingentkvittering (1993).

Skriftlig beretning følger på de næste sider.

Bestyrelsen vil på generalforsamlingen under pkt 2 besvare spørgsmål og supplere beretningens enkelte punkter.

Bestyrelsen
Februar 1994



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Meddelelser fra bestyrelsen.

1. Generalforsamlingen 1994.

Efter at Husejerforeningen i en længere årrække har afholdt generalforsamlinger og andre møder i Roforeningen KVIKs lokaler, har vi nu fået besked om, at dette ikke kunne lade sig gøre i år.

Derfor bedes man bemærke, at generalforsamling i år finder sted:

**i Københavns Amatør Sejlklub
Strandvænget 43.**

Det er altså nærmere end KVIK. – Så må vi håbe at lokalerne er lige så hyggelige.

2. Indkomne forslag.

Ad dagsordenens pkt 4: **Lokalplan/facaderegulativ.**

Bestyrelsen foreslår, at facaderegulativet bortfalder som regulativ, men at det indgår i "Håndbog for Husejere" som en vejledning for husejerne.

Ad dagsordenens pkt 5: **Opstilling af aviscontainere.**

Bestyrelsen ønsker en diskussion om opstilling af en ny type aviscontainere fra R98. – Nærmere om disse vil blive udsendt før generalforsamlingen.

YDERLIGERE INDKOMNE FORSLAG vil blive ophængt i skabet.

3. REGNSKAB FOR 1993 og BUDGETFORSLAG FOR 1994 vil blive udsendt.

**Bestyrelsen
Februar 1994**



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Bestyrelsens beretning for 1993.

A. GADEVEDLIGEHOJDELSE MV.

I den fortsatte føljeton om gadevedligeholdelsen, er vi nu ved at kunne se den foreløbige ende på historien. Der er lagt slidlag på, i den ene side af Weysesgade og Kuhlausgade nord, og rettet kantsten op i Heisesgade nord – den sidste af tværgaderne. Vi mangler så kun at få rettet kantsten mv op i Berggreensgade – så har vi været alle gaderne igennem.

Til gengæld må vi nok se i øjnene, at nogle af gadestrækningerne efterhånden begynder at trænge til nyt slidlag.

Økonomisk har vi brugt flere penge end budgetteret – det skyldes først og fremmest, at vi har fundet det nødvendigt at lægge slidlag på et væsentlig større gadeareal end planlagt. Vi er i øvrigt ikke helt tilfredse med den måde vores entreprenør har løst denne del af opgaven på. – Det vil blive taget op med ham, når det bliver lidt lysere og forhåbentligt også varmere i vejret.

Efter adskillige rykkere er det langt om længe lykkedes at få stadsgartneren til at retablere stenbedet omkring det ene af gadetræerne i Heisesgade syd. – Det hjalp da vi nægtede at betale en regning!

I øvrigt trænger træer og beplantning i kvarteret snart til en studsning og lettere kæmning. Vi har derfor bedt stadsgartneren om at komme med et tilbud på, hvad et vedligeholdelsesabonnement koster. – Men vi har i skrivende stund endnu ikke fået svar.

B. PARKERING.

Efter vedtagelse på generalforsamlingen i 1993, henvendte bestyrelsen sig til Københavns Kommune om at få nedlagt de 6 parkeringspladser omkring anlægget på torvet på Kildevældsgade. Ønsket var dels begrundet i det trafiksikkerhedsmæssige, og dels i at de parkerede biler skæmmede anlægget og obelirken. – Parkeringspladserne er nu fjernede ved Kommunens foranstaltning, og vi henstiller til de enkelte der ikke har fundet ud af det endnu, at finde parkeringspladser andre steder.

Der er desværre også mange der ikke kan finde ud af, at det i henhold til færdselsloven ikke er tilladt at parkere på legegaderne. – Vi skal snart have optrykt vores parkeringssedler. – Hvis politiet kommer forbi koster det bøde, så – – parker lovligt!

C. FÆLLESANTENNEN.

Der har i årets løb været arbejdet med en eller anden form for afslutning på det arbejde som KTAS har udført i forbindelse med installeringen af fællesantenneanlægget. Det drejer sig blandt andet om nedtagning af gamle kabler, opretning af lunger i fortove efter gravearbejde og containerplacering.

Der er stadig nogle radioprogramproblemer og andet. I KILDEN har vi bestyrelsen opfordret til at indsende skriftlig klage, og 2 husejere har henvendt sig. Foreningens antennemand vil atter forsøge at summere problemerne op i en skriftlig klage, som vil blive fremsendt via vores advokat.

D. FACADER OG LOKALPLAN.

Nu er facaderegulativet endelig erstattet af en bevarende lokalplan. Magistraten tog i vid udstrækning hensyn til Husejerforeningens indsigelser – vedtaget på sidste års generalforsamling.

Det eneste punkt der ikke blev ændret i forhold til Magistratens oprindelige forslag, var bestemmelsen om hegn omkring forhaverne.

Da lokalplanen ikke er helt så detaljeret – i udformningen af de enkelte bestemmelser som facaderegulativet – er bestyrelsen i kontakt med Stadsarkitektens direktorat (der skal administrere lokalplanen), om fortolkningen af lokalplanens enkelte bestemmelser. – Det ser ud til, at stadsarkitekten vil fortolke ud fra de samme intentioner som facade-regulativet havde.

Derfor foreslår bestyrelsen – punkt 4 på dagsordenen – at facaderegulativet bortfalder som regulativ, men at det indgår i "Håndbog for Husejere" som en vejledning for husejerne.

E. FJERNVARME.

På den ekstraordinære generalforsamling den 18. marts 1993 havde vi – i håb om at lokke husarerne til – indbudt en række eksperter til at underholde om fjernvarme. Desværre var der ikke så mange som vi havde håbet til at høre de interessante indlæg, (referat er udsendt i KILDEN). Derfor har bestyrelsen planlagt at udsende et særligt temanummer af KILDEN om fjernvarme i nærmeste fremtid.

For de huse, der endnu ikke har fjernvarme, har borgerrepræsentationen besluttet, at alle huse inden år 2003 skal være tilsluttet fjernvarmenettet.

F. HÅNDBOG FOR HUSEJERE.

På grund af 1993's store arbejdspress, og på grund det store område bogen skal dække, har bestyrelsen desværre ikke kunnet nå at færdiggøre den.

Bestyrelsen vil i 1994 fuldt kunne hellige sig færdiggørelsen.

G. FORENINGENS MATERIEL/KÆLDER.

"Materielforvalteren" bliver desværre nødt til at efterlyse:

1 split og 1 kloakskovl.

Disse har været væk i det meste af et år. De kan afleveres til "materielforvalteren", der lover fuld anonymitet for synderne. Stilladset har været flittigt i brug hele året, og i den forbindelse har bestyrelsen været involveret i en kedelig sag, hvor en ejer af et endehus ikke kunne opnå tilladelse til opstilling af stilladset i nabogården, for reparation af gavlen. – Man kan ikke nægte den slags, og her blev det nødvendigt at involvere myndighederne (bygningsdirektoratet), der måtte true med at skaffe adgang ved politiets hjælp. – Disse sager er – heldigvis sjældne.

Udover stillads, lang og kort stige, tagstige, split, kloakskovle (en stor til køkkenbrønden og en lille til tagnedløbsbrønden og en hulspade, er foreningen indehaver af 5 borde, (når der skal være fest). – Foreningens "materielforvalter" (se opslag i skabet) kan kontaktes for bestilling.

Foruden foreningens materiel, er kælderen opbevaringssted for brugbare bygningsdele, der er blevet tilovers et sted, men måske kan gøre glæde et andet. – Denne "byttecentral" kan godt kaldes en succes. – Godt nok er det mest fyldningsdøre, (der er stadig mange på lager), men en hoveddør og et sæt pragtfulde dobbeltdøre har også skiftet hus. – Endelig er der en husejer der har "klunset" 4 sæt Dannebrogsvinduer – der er stadig 2 sæt tilbage.

Der har været efterspørgsel på fodpaneler og indfatninger – så er der nogen der ligger inde med det – er der helt sikkert mange, der vil blive glade.

H. KILDEN.

"Kilderedaktøren" har i årets løb lagt sit arbejdes tyngde omkring jubilæumsfesten. – Redaktøren er løbet ind i samme problem som den forrige redaktion. Nemlig mangel på indlæg fra husejerne! – Det har derfor været svært at udgive numrene regelmæssigt. – Næste år forsøger vi med en dead line for hvert nr. Eventuel annoncering (som er gratis) skulle omend ikke andet i givet fald få bedre vilkår. – Der må være andre end bestyrelsen og redaktøren selv, som kan bruge bladet.

I. GENERELT.

Året 1993 stod i 100-års jubilæets tegn. – Af de tilbagemeldinger vi har fået, fremgår det, at det var en god fest. Nogle vil gerne have en sådan fest oftere, men hertil vil bestyrelsen sige, at det tager meget på kræfterne at arrangere en sådan fest, – så – næste fest bliver vel først når "Husejerforeningen" fylder 100 år i 2003, – med nye arrangører.

Bestyrelsen vil hermed takke alle de beboere der hjalp os med arrangementet og ved selve festen. – Tak skal I have.

Vi vil også engang takke alle de firmaer og butikker der sponsorerede gaver mv til festen.

Også en tak til Niels Ingvarsten for det årlige nytårsfyrværkeri, som han nu har stået for i en årrække nu, efter at traditionen blev indført af en "civil" husejer for – vist nok – 12 år siden. – Men som "fyrimesteren" anfører, er han efter 7 nytårsknald – og et enkelt jubilæums – er han begyndt at ryste på hånden.

Det er bestyrelsens agt stadig at være behjælpelig med indkøb (herunder dækning af underskud), forsikring mv. Men vi søger en ansvarlig person, der vil stå for opstilling og affyring, og som kan lide at gøre sine medmennesker glade.

**Bestyrelsen
Februar 1994**



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Efterlysning!

Det er vel ikke nogen hemmelighed, at de fleste af bestyrelsen nu har siddet der i flere år – formanden endda i 22 (som formand i 16)! – Vi føler derfor, at der snart må friske kræfter til, idet vi synes, at vi har "taget vores tørn". – Ikke sådan at forstå, at vi stopper nu, men vi vil godt have en "glidende" overgang. – Derfor dette "stillingsopslag"!

Søges: M/K'er til pladserne som bestyrelsesmedlemmer, bestyrelsessuppleanter, revisorer, revisorsuppleant, voldgiftsmænd, voldgiftsmandssuppleant.

Du er: Husejer.

Der tilbydes:

A. Bestyrelsesmedlemmerne:

- Du skal administrere i henhold til lovene for Husejerforeningen i Strandvejskvarteret.
- Arbejdet er mangfoldigt, men der er pt en arbejdsfordeling, som vi vil anbefale fortsættes.
- Der afholdes ca 10–12 bestyrelsesmøder årligt – formanden er vært – herudover diverse udvalgsmøder, haveture, besigtigelser osv.
- Der arrangeres og afholdes en ordinær generalforsamling om året. – Ekstraordinære generalforsamlinger afholdes i henhold til lovene.
- Der lægges budgetter 1 gang årligt – sammen med kassereren.

B. Bestyrelsessuppleanterne:

- Kan assistere bestyrelsen, og skal indtræde i tilfælde af forfald.

C. Revisorer og revisorsuppleant:

- Reviderer i henhold til lovene.

D. Voldgiftsmænd og voldgiftsmandssuppleant.

- Har ikke været brugt i mands minde!

Er du interesseret eller vil du have mere at vide, bedes du kontakte formanden Ole Faurhøj, Berggreensgade 12, tlf 39 29 23 67, eller en af de øvrige bestyrelsesmedlemmer – se KILDEN.

Vi kan ikke love dig en plads straks – det er generalforsamlingen der vælger "tillidsmænd" – men meld dig alligevel.

**Bestyrelsen
Februar 1994**



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Tilskud til forbedring af fredede og bevaringsværdige ejendomme!

Der er kommet en ny tilskudsordning til vedligeholdelse af fredede og bevaringsværdige ejendomme.

Ejere af fredede og bevaringsværdige huse kan opnå et årligt tilskud på max kr 50.000 pr lejlighed, til dække af løn og avance til håndværkeren – men ikke til materialer.

Vore huse er klassificeret som bevaringsværdige, dels i det af kommunen – i samarbejde med Skov- og Naturstyrelsen – udarbejdede Bydelsatlas for Østerbro, dels i den netop vedtagne Bevarende Lokalplan.

Der kan opnås tilskud til udvendige vedligeholdelsesarbejder såsom:

1. Tage, herunder tagrender, skorstene, kviste mv.
2. Ydermure, herunder facadeudsmykning og arkitektoniske detaljer.
3. Vinduer, herunder tilføjelse af indvendige forsatsvinduer og koblede rammer til eksisterende vinduer.
4. Døre og porte.
5. Karnapper, herunder altaner og lysthuse, der er en del af ejendommen.
6. Fundamenter, herunder kældernedgange.
7. Indgangspartier.

Tilskuddet kan opnås på betingelse af

- at arbejdet ikke påbegyndes, før der er opnået tilsagn om støtte.
- at arbejdet påbegyndes i samme kalenderår, som der er givet tilsagn.
- at arbejdet udføres af en momsregistreret håndværker.
- at arbejdet fastholder eller forbedrer bygningens bevaringsværdi.

Tilskud til indvendige forbedringsarbejder, skal stadig søges efter den "gamle" 10.000 kr's ordning. Begge ordninger kan ikke bruges i samme kalenderår.

Flere oplysninger om ordningen kan fås i en brochure (udgivet af Boligministeriets Bygge- og Boligstyrelse), der kan hentes på biblioteket eller ved henvendelse til Stadsarkitektens Direktorat – BYMILJØAFDELINGEN, tlf 31577311, hvorfra man også kan rekvirere ansøgningsskema vedr tilsagn om tilskud.

**Bestyrelsen
Februar 1994**

Ordinær generalforsamling 24. februar 1994

"Køreplan"

- Bestyrelsen møder i KAS 18.30
- OG og NI er listeførere
- NI skriver referat
- OF sørger for stemmesedler, dirigentklokke, mv.
- Jacob sørger for ølsalg

- - - - * * * * - - - -

OF byder velkommen og præsenterer bestyrelsen.

Ingen røg nu!!

OF udtaler mindeord for **Peter Elming**.

1. **OF foreslår Søren Borch** som dirigent.
(Udsendelse af indkaldelse/dagsorden er sket 4-5/2
dvs mere end 14 dage før GF).
2. Bestyrelsen ønsker at behandle de enkelte punkter i
beretningen, hver for sig.
 - A. Gadevedligeholdelse. **Christian Sonne** supplerer.
 - B. Parkering. **Ole Faurhøj** supplerer.
 - C. Fællesantenneanlægget. **Carsten Ohmsen** supplerer.
 - D. Facader og Lokalplan. (**Niels Ingvarlsen**)
Diskussion ønsket taget under pkt 4.

E. Fjernvarme. **Christian Sonne** supplerer.

F. "Håndbog for Husejere". (**Ole Faurhøj**).

G. Foreningens materiel/Kælder. (**Niels Ingvarlsen**)

H. KILDEN. **Ole Faurhøj** supplerer.

I. Generelt. **Ole Faurhøj** supplerer.

3. **Ole Faurhøj** kommenterer årsregnskabet.

4. **Ole Faurhøj** fremlægger.

5. **Ole Faurhøj** fremlægger.

6. Dirigenten gennemgår de indkomne forslag.
Der er indkommet 3 forslag.

A. Forslag om tydeligere parkeringsbemaling.
Ole Faurhøj kommenterer.

B. Forslag om trafiksanering i Kildevældsgade.
Ole Faurhøj kommenterer.

C:

D:
E:

7. **Ole Faurhøj** gennemgår budgetforslag for 1994.
Forslaget fremlægges i "blokke".

1. Fællesantennen.
2. Kloaker og vandledninger.
3. Administration. (pkt 7-17).
4. Pkt 6a. (Håndbog for Husejere)
5. Vejanlæg (pkt 4).

8. **Valg**.

A: Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.

På valg er:

- **Ole Faurhøj**. (Villig til genvalg).
- **Anne Grete Holmsgaard**. (Ønsker ikke at genopstille)
- **Carsten Ohmsen**. (Ønsker ikke at genopstille).

Bestyrelsen foreslår:

- **Ole Faurhøj** (Genvalg).
- **Jan Væver** (Nyvalg).
- (Nyvalg).

B: Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.

Hvis der ikke er "kampvalg" under "A", foreslår bestyrelsen nyvalg af:

-
-

C: Valg af 1 revisor.

Bestyrelsen foreslår genvalg af:

- **Søren Friis Mikkelsen**

D: Valg af 1 revisorsuppleant.

Bestyrelsen foreslår genvalg af:

- **Gitte Vincent**

E: Valg af 3 voldgiftsmænd.

Bestyrelsen foreslår genvalg af:

- **Benny Nielsen**
- **Niels Hein**
- **Margit Marienlund**

F: Valg af 1 voldgiftsmandssuppleant.

Bestyrelsen foreslår genvalg af:

- **Adrian Schelling**

9. -

- **Ole Faurhøj** ønsker at afslutte.

OF.

A

Husejerforeningen.

Den 8. feb. 1994.

Ole Faurhøj

Forslag til generalforsamlingen.

Det kniber meget med at overholde parkeringsforbuddet i legegadearealerne, såvel for fastboende som for gæster. Det foreslås derfor, at der i lighed med bemalingen ved arealernes start af trekant og hastighed sker bemaling med P-forbudt på selve legearalerne. Desuden kunne det muligvis hjælpe på de tilfælde, hvor parkering sker, fordi man har overset skiltningen, at der blev skilte også i venstre vejside.

Med venlig hilsen


Janne Rasmussen

Berggreensgade 58.

ⓑ

Forslag til generalforsamlingen 1994.

Bestyrelsen skal i den kommende periode arbejde for en trafikal fredeliggørelse af Kildevældsgade, herunder af pladsen midt i kvarteret, så den bedre kommer til sin ret.

Motivering:

Selv om tidligere forsøg på at få kommunen til at beslutte trafiksanering af gaden ikke er lykkedes, må tiden nu efter kommunevalget i 1993 være inde til at prøve igen.

Under valgkampen fik vi i kvarteret husstandsomdelt en folder fra 4 kandidater, der blandt andet skrev, at Kildevældsgade faktisk ikke bør have gennemkørende trafik. De slog samtidig til lyd for, at torvet med obelisk fremover skal bruges som samlingssted for bydelen.

Af de 4 kandidater blev de 3 valgt ind i Borgerrepræsentationen, heriblandt overborgmesteren.

Forslagsstiller:

Torkil Groving

H. C. Lumbyes Gade 55

*best. punkt
- indsamling af arbejdsgruppe*

Modtaget 20/2-94

KL 2230

Til
Husejerforeningen i Strandvejskvarteret
ved Ole Faurhøj fmd.
Berggrensgade 12

19.02.94

Ad Generalforsamlingen

Forslag til dagsordenens pkt.:6 Forbedring af miljøet på
Østerbrogade.

FORSLAG om at skrive til kommunen med det formål

At Østerbrogade fra Jagtvejen til Strandvejen lægges om til
Boulevard med to rækker træer i hver side. På samme tid kan
vejbanen gøres mindre bred.

Dele af Østerbrogade ser allerede sådan ud. På den måde bliver
Østerbrogade mere fredelig med bedre vilkår for den lokale handel.

Forslaget er blevet aktuelt af , at den trafik, der kører igennem
kvarteret bliver lagt om til gittervej.

Kuhlausgade 32

Ans GF endnu det samme er



Modtaget 20/2-94

HL 22³⁰

Til
Husejerforeningen i Strandvejskvarteret
ved Ole Faurhøj fmd.
Berggrensgade 12
2100 København Ø.

19.02.94

Ad GENERALFORSAMLINGEN

Forslag til dagsordenens pkt.:6 : Kildesortering af affald og beholdere

FORSLAG om at skrive til R 98 for at få gang i et samarbejde med det formål :

At finde ud af hvor mange dele affaldet skal bestå af i fremtiden så sortering ved kilden kan lægges til rette i god tid.

At finde frem til en bedre beholder eller stativ i forhaven som ikke skæmmes indgangen og kvarteret men tvært om støtter de historiske huse . I visse kommuner findes gode eksempler.

At evt. nye beholdere som skal passes ind tager hensyn til det historiske miljø og lever op til den bevarende lokalplan.

For at hjælpe bestyrelsen i dialogen med R 98 foreslås at der tages initiativ til en gruppe som kan forberede oplæg.

Det foreslås at der på Generalforsamlingen i 1995 fremlægges et eller flere forslag til debat og evt. vedtagelse.

Kuhlausgade 32



Modtaget 20/2.94
kl 2230

Til
Husejerforeningen i Strandvejskvarteret
ved Ole Faurhøj fmd.
Berggrensgade 12
2100 København Ø.

19.02.94

Ad GENERALFORSAMLINGEN

Forslag til dagsordenens pkt.:6 : Kildevælds Plads

FORSLAG om at skrive til kommunen med det formål

At der lægges brosten på den del af Kildevælds Plads, der er nedlagt som P - plads.

En belægning med brosten vil føre pladsen tilbage til sin historiske oprindelse og virke forskønnende. Dette styrker vedtagelsen af den bevarende lokalplan for Strandvejskvarteret.

At Kildevælds Plads tages med i den plan der er på vej for byens torve og pladser.

Derved kan pladsen blive en bedre ramme om forsamling og festlighed i kvarteret. (f.eks. i kulturbyåret 1996)

Kuhlausgade 32.

Gruppe sammen



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Opstilling af aviscontainere.

Til behandling under generalforsamlingens pkt 5, følger hermed – som lovet – nærmere om opstilling af aviscontainere:

R98 har tilskrevet foreningen om, at man nu havde fremstillet en ny type aviscontainere (R98 kalder dem "papirbeholdere"), som man ville foreslå opstillet som følger:

- 3 beholdere på hver side af Kildevældstorvs midteranlæg. (Ialt 6 stk).
- 3 beholdere i "nedre" Berggreensgade.
- 2 beholdere i hver af legearealerne i sydenden af Weyses-, Kuhlaus-, N W Gades-, Heises- og H C-Lumbyesgade. (Ialt 10 stk).

Dvs ialt 19 beholdere der vil kunne optage papir fra ca 425 beboelser. Der mangler så beholdere til ca 200 beboelser.

Bestyrelsen kan ikke acceptere disse forslag, men vil i stedet foreslå, at der opstilles beholdere på de 2 hjørner på torvet hvor der stadig er "butikker", flere i "nedre" Berggreensgade – skjult bag bøgehække. – Samt endvidere i "øvre" Berggreensgade – også skjult bag bøgehække, og i "Landskronagadeenden" af de andre sidegader.

Bestyrelsen ønsker på generalforsamlingen en indgående drøftelse af placeringerne af disse beholdere. – Det er nu snart mange år siden sagen var oppe første gang. – Dengang med nogle beholdere der mildt taget måtte karakteriseres som "rædsler", og som ville have mispydet vores kvarter.

På generalforsamlingen vil billeder af de nye beholdere blive vist.

Bestyrelsen
Februar 1994



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

DRIFTSREGNSKAB 93 & BUDGETFORSLAG 94

	REGNSKAB 93	BUDGET 1993	forslag til BUDGET 1994
Medlemskontingent for 1993.....	Kr. 471,200,00	471,200	471,200
Renter : Girokonto 90293111	Kr. 3,481,09		
Bankkonto 313711253-1	Kr. 459,89		
Bankkonto 313700413-5	Kr. 16,75.....	Kr. 3,957,73	5,000 1,000
Salg af julekort.....	Kr. 0,00	1,000	0
Indskud.....	Kr. 1,640,00	1,000	2,000
Indtægter ved 100-årsfest.....	Kr. 25,675,00	-	-
INDTÆGTER IALT	Kr. 502,472,73	478,200	474,200
1. Rensning og vedligeh. af brønde og kloakker.....	Kr. 107,713,66	70,000	90,000 - 20.00
2. Vedligeholdelse af vandledninger.....	Kr. 0,00	25,000	25,000
3. Vedligeholdelse af gader, beplantning, skilte mv.....	Kr. 194,278,27	100,000	70,000
4. Vejanlæg.....	Kr. 0,00	0	0
5. Fællesantenneafgift til KTAS-kabelTV mv.....	Kr. 138,556,35	140,000	140,000
6. Tryk af beretning, mødeindk., ref., KILDEN mv.....	Kr. 16,752,85	20,000	20,000
6a Håndbog for husejere.....	Kr. 0,00	15,000	15,000
6b 100 års jubilæum.....	Kr. 85,587,95	35,000	0
7. Lokaleudgifter.....	Kr. 16,538,90	20,000	20,000
8. Forsikring.....	Kr. 1,857,00	2,000	2,000
9. Statstidende og Østerbros Grundejerforening.....	Kr. 1,000,00	1,000	1,000
10. EDB-adm., porto, gebyrer, møder mv.....	Kr. 5,901,75	9,000	9,000
11. Telefonomkostninger.....	Kr. 3,092,00	3,000	3,000
12. Formandens og kassererens administration.....	Kr. 13,450,00	13,000	14,000
13. Redaktør KILDEN.....	Kr. 4,000,00	4,000	4,000
14. Gaver.....	Kr. 1,756,25	1,000	1,000
15. Anskaffelse og reparation af materiel.....	Kr. 830,50	3,000	2,000
16. Fællesaktiviteter.....	Kr. 3,048,00	5,000	5,000
17. Honorarer for konsulentbistand.....	Kr. 1,780,00	10,000	5,000
18. Afskrevet kontingent.....	Kr. 1,122,00	-	-
19. Renteudgifter.....	Kr. 879,54	-	4,000
UDGIFTER IALT	Kr. 598,145,02	477,000	430,000
Underskud (-) / Overskud (+)	(-) Kr. 95,672,73	(+) 1,200	(+) 44,200
IALT	Kr. 502,472,73	478,200	474,200

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent - kr. 1,200 pr. år (Østerbrog.: 1,000). Da renten er faldet og da formuen i 1993 er negativ (-15,839,49) er der budgetteret med renteudgifter indtil kontingentet bliver betalt. Betal derfor venligst til tiden så vi sparer renter - og besvær med rykkere!!



Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

STATUS ULTIMO 1993

Beholdninger 31.12.1993;		STATUS 1992
-- Kontant Kr.	3,304,88	
-- Bank Kr.	13,007,95	
-- Giro Kr.	10,643,66	
Kontingentrestancer; 92; 200 / 92; 7,200	Kr. 26,956,49	254,210,77
	Kr. 7,400,00	3,600,00
-----		-----
AKTIVER IALT	Kr. 34,356,49	257,810,77
-----		-----
Skyldige omkostninger 1993;	Kr. 50,195,80	176,977,79
Foreningens nettoformue 31.12.1993;		
-- Formue 01.01.1993 Kr.	79,832,98	
-- Driftsunderskud 1993 Kr.	-95,672,29	
Forudbetalt kontingent	Kr. -15,839,31	79,832,98
	0,00	1,000,00
-----		-----
PASSIVER IALT	Kr. 34,356,49	257,810,77
-----		-----

Foreningens formand

Foreningens kasserer

Årsregnskabet revideret og beholdningerne fundet tilstede.

Foreningens revisorer

København d. 19. februar 1994