

KILDEN

NR 3 1999

Birgitte von Linstouw sidder til daglig på Københavns Rådhus og vurderer byggesager - vores blamdt andre. Mandag d. 13. sad hun hjemme hos redaktøren - læs hvad der kom ud af det møde - side 5

Kildens illusionsservice viser her første og måske sidste gang frugtbugnende billeder af de pæreløse pære-træer, der er blevet plantet i Kildelvældsgade. Ingen frugt ingen smat og det er jo dejligt, når de store lastvogne skal til at rulle gennem kvarteret på jagt efter havnetunnelen. læs meget mere side 8,9,10,11

Mød Steffen Gram - manden bag Steffen Grams hoveddør - i et eksklusivt og 100% personligt interview. Se også de afslørende hoveddørsfotografier - taget i juni 1999 og aldrig offentliggjort i danske medier før. Se side 3-4



KILDEN

er Husejerforeningen i Strandvejs-kvartets beboerblad, og udgives af denne forening under ansvar af bestyrelsen og af den af bestyrelsen udpegede redaktør, som på t...

Thomas Harder Rasmussen
Hornemansgade 9
Tlf.: 39 20 10 15

Redaktionen modtager meget gerne ideer, oplæg, artikler, meddelelser osv. Alle meddelelser fra bestyrelsen er mærket med

Bestyrelsen 1999/2000
Jakob Breck - formand
Kuhlausgade 12
Tlf.: 39 29 14 35
email: breck@pip.dknet.dk
(Trafik og miljø, R98)

Jan Væver - næstformand
Kildevældsgade 13
Tlf.: 39 20 75 71
email: jan@presenta.dk
(Gader)

Carsten Ohmsen
Berggrensgade 16
Tlf.: 39 18 01 90
(Kloaker og rotter. Historisk udvalg)

Dorthe Raaschou
Heisesgade 43
Tlf.: 39 18 13 09
(Facader og lokalplan)

Jette Bisbjerg
Kildevældsgade 34
Tlf.: 39 27 14 10
(Haver)

Kasserer:
Oluf Greisen
Kuhlausgade 46
Tlf.: 39 29 60 62

Materiel:
Niels Ingvarlsen
Hornemansgade 29
Tlf.: 39 29 42 18

Suppleanter:
Ann-Dorthe Olsen
Kildevældsgade 26
Tlf.: 39 29 09 72
&
Thomas Harder Rasmussen

Krig og fred i forhaven

Den hårde krig er indstillet, og nu er det bare freden der skal vindes. Et stort antal fordrevne flygtninge skal finde steder at leve og da området er mærket, arret og hærgnet efter krigen, er det svært at se hvordan vi to parter skal leve sammen i fremtiden. Jeg taler ikke om Kosovo, men om min forhåve, hvor jeg nu flere måneder i træk har forstyrret og forsinket myrernes fremfærd.

Med en hidsig kost, der er århundrede fra Stealth i teknologi, har jeg forvoldt ligeså meget skade i myrernes verden, som bomber og plutonium-sprænghoveder kan i vores menneskeverden.

Når jeg har set et myre-hul har jeg fejlet sand ned i det. Jeg har kvast deres spinkle kroppe ud på fliserne og én gang hældte jeg (på min kæreste opfordring) kogende vand ned i deres hjem. Det havde jeg det ikke godt med, og det var nok dér, jeg begyndte at tænke lidt anderledes om fjenden. For selv om myrer ikke har hjernebark - det er der smerte bliver registreret - er en kogt myre ikke nogen rar tanke. Men jeg ved jeg har været som Nato-fly

over en serbisk nathimmel - nu vil jeg ikke mere.

Hvordan kan vi nu leve sammen - de graver gange i jorden under fliserne, og smider overskudsgrunden op i dynger i dagslyset og mens fliserne bliver usikre, bliver jeg irriteret. Hvem har ret.

Jeg har et officielt Grundlovsikret og FN-beskyttet skøde, men de lever i en anden virkelighed og har vel ligeså meget ret til jord som jeg har. Skøde eller ej. De arbejder sikkert mere og hårdere end jeg, og hvis de 1000vis af seksbenede mikrodyr fik samme timeløn som mig, kunne Myre A/S give mig et købstilbud, jeg ikke kunne sige nej til. Gudskelov har de ikke gjort det endnu, men nu vil jeg prøve en ny taktik - jeg vil forhandle med dem. Gøre jorden ud mod gaden interessant for dem, og ellers med blide men bestemte metoder forsøge at få dem derud. Slik, sukker og lokkemad virker på min lille datter, og måske er det den vej, jeg skal gå, nu hvor trusler og vold, har vist sig ikke at virke. For vi skal jo leve sammen.

Succesen med loppemarked, musik og fællespisning på Torvet sidste år er et eksempel egnet til gentagelse. Sæt derfor straks stort kryds - lørdag d. 21. august. Bestyrelsen sender mere info ud i begyndelsen i august, men hvis du allerede nu ved, at du kan investere et par timer i afspærring eller oprydning, så meld dig til dit nærmeste bestyrelsesmedlem. Og husk så, at der er storskrald d. 24 august, så alt der ikke bliver solgt kan komme VÆK.

Her er bare dejligt

Steffen Gram er ikke i tvivl om, hvad han synes om at bo i sine fem etager og kvarterets største have - skønt. Men når bestyrelsen går sine årlige havevandring, minder det ham om tiden i Moskva og Sovjetunionen.

Dørmåtten er ikke en blomst eller et-eller-andet sort-brunt designermønster - den er et billede af Lenin, og er tvunget til at tage imod alt fra tyggegummi til hundelort. Den stammer fra de fire år, hvor Steffen var udstationeret for Danmarks Radio i Moskva, og måtten måtte med hjem. Ligesom en hel masse andre politiske eller eksotiske ting rundt omkring i huset. Allerbedste eksempel er Andra - konen - som er rumæner. Hende vender vi gudskelov tilbage til.

Bo her - gammel drøm

"Jeg har kigget på de her huse tidligere i mit liv, men dengang var det ikke en økonomisk mulighed. Det var først da jeg lejede en etage på Kildevældstorvet i 1988, at jeg kom ind i kvarteret - og hurtigt fandt ud af, at her er bare dejligt. Dejlig atmosfære, flotte og stolte huse, orden og alligevel ikke så meget orden, at det bliver kedeligt.

Ikke råd til hele huset

Jeg synes stemningen nærmest var engelsk, og derfor

købte jeg det her hus senere på året. Jeg og mine to døtre sov i hver sit værelse oppe på anden sal og havde så stue og køkken på første. Stue etagen lejede vi ud."

Men meget hurtigt skulle hele familiens hus udlejes - far skulle til Moskva - og så gik der fire år, inden der igen stod Gram på døren.

"Hele tiden glædede jeg mig til, at skulle vende hjem til her hus og kvarter. Jeg kunne ikke tænke mig at bo i Gentofte eller Lyngby - her har vi lidt have og alligevel er der kun 10 minutter til Rådhuspladsen."

Huset får også ros for sin hyggelighed af de udenrigske venner Steffen inviterer på overnatning. Havestuen og køkkenet i stueetagen er faktisk gæstelejlighed til venner eller børnene, og selv om Andras vinfirma (det vender vi



tilbage til) holder til i gaden, er der plads til både amerikanske og russiske venner.

Udenrigsvenner elsker også at bo her

"Og de siger faktisk allesammen, at det er et skønt og specielt sted," siger Steffen og kaster et lille blik ud på sine rhododendroner der står i en lang række ned mod vandet. Han har et lille kig ned gennem Hornemansgade og over Østerbrogade og hvis man var ejendomsmægler, kunne man godt finde på, at kalde det hav-kig.

Men nok om huset - hvordan har Steffen, det så med, at hans hoveddør er blevet et punkt på bestyrelsens dagsorden.

"Jeg synes grundlæggende, det er meget fint, at der er nogle der sørger for at kvarteret holder stilen i de store linjer. Det er der helt sikkert mange, der er glade for, og ellers ville det ende i ren anarki, ligesom i Kartoffelrækkerne."

Ikke noget anarki

teffen er ikke glad for tanken om at genboen hus pludselig bliver lyserødt, eller får en karnap på taget, men når vi er nede på hoveddørniveau, er grænsen nået.

"Det synes jeg simpelthen ikke nogen skal blande sig i, det er under petitesse-grænsen - jeg vil gerne have lys ind, uden at folk kan se ind, og det har jeg fået - ved at ofre pengene på en meget dyr dør. Jeg synes man

kan tale farver, men om noget er pænt eller grimt eller passer ind - det er altså subjektivt. Det kan man ikke diskutere."

Kreativt cirkulære-vælde

Modsætningen mellem, at vi er mange - rigtig mange - såkaldt kreative mennesker, der bor i husene og det Steffen kalder et rigtigt cirkulærevælde i bestyrelsen, får også en kommentar med.

"Når bestyrelsen går på sin inspektion eller havevandring med blok og pen, så minder det mig om noget jeg har oplevet i Sovjetunionen. Hvis der kommer nogen og siger noget....." Steffen smiler, og fortæller, at han også er på kant med regulativerne når det kommer til hegn eller plankeværk mod gaden. Der er nemlig ikke noget, og det kommer der heller ikke.

"Jeg synes, mine engelske roser er så flotte, og de skal ikke

spærres inde bag et hegn. Jeg kan godt li', at der er åbent og tilgængeligt," siger Steffen, der så til gengæld har et meget større areal med jord end alle de golde og forhaveformede stenørkener, der bliver anlagt på stribe.

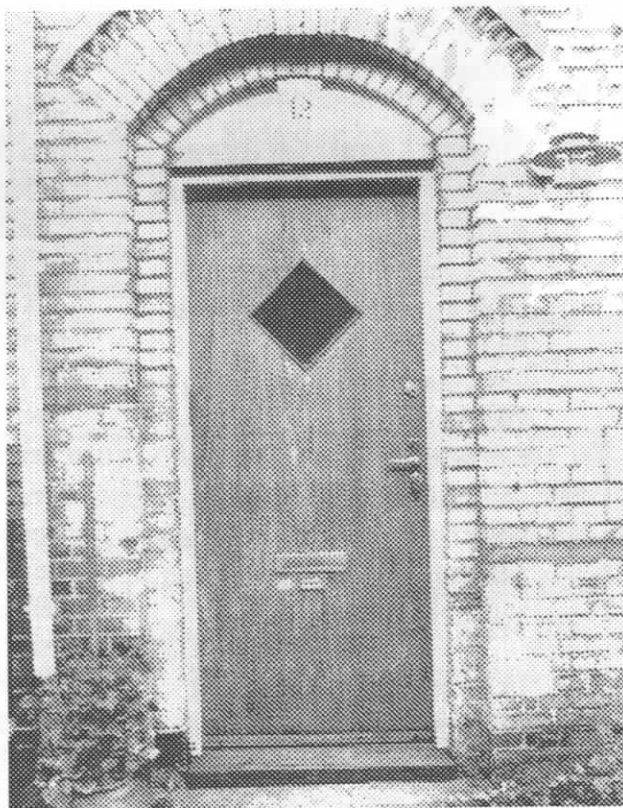
Vi napper et glas til af Andras rumænske vin - som hun storsælger via CHRIS-wine og småsælger til ambassader og private fra adressen.

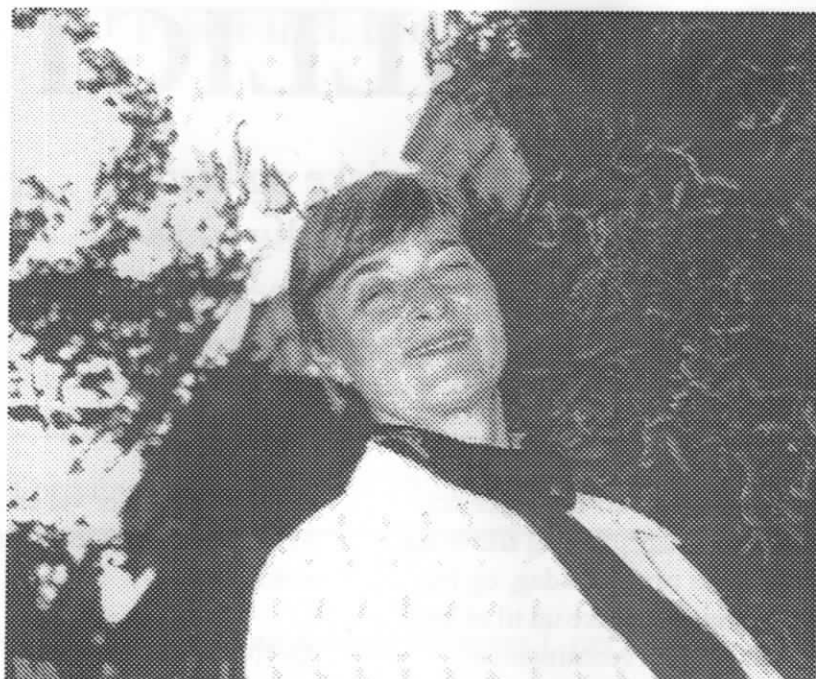
"Vi kalder firmaet DAN-E-RO - Danmark og Ro(u)mænien - og man må gerne ringe. Det mindste vi sælger er 12 flasker pr. gang," siger Steffen. Farvel og tak - det kan godt være Grams hoveddør ikke harmonerer med håndbog for husejere, men vinen harmonerer med min gane og min pengepung.

DAN-E-RO vin i Weysesgade 24 har telefon 3927-2213 - nyd den og døren

Den er flot -prøv at se nogle af de andre her i kvarteret. Steffen Gram om sin hoveddør

Formandens hoveddør - til sammenligning. Formandens na-Boesen bemærkede da billedet blev taget, at hun er vild med Steffen nye dør.





Kvinden der kender reglerne

Når vi bygger om, til, på eller river ned, skal vi nogen gange søge kommunen om tilladelse. Birgitte von Linstow er damen, der behandler vores skriverier - hun siger, søg hellere en gang for meget end én for lidt.

Arkitekt Birgitte von Linstow er kommunalt ansat ekspert i byggeforeningshuse.

Det er ihvertfald hende, der behandler facadesager i vores kvarter, i kartoffel-rækkerne og i Lyngbyvejshusene, og derfor véd hun, hvor meget eller lidt styr, der er på lokalplanerne i de forskellige områder.

"Og jeres bestyrelse er nok den der har mest succes med at holde husene i den oprindelige stil. Det er jo fint, hvis man ikke vil have, at det skal ende som et "kolonihave"-kvarter," siger hun efter ti års erfaring i jobbet i Bygge-og Teknikforvaltningen.

Striks bestyrelse

"Det fremgår jo ret præcist af lokalplanen, hvad I må ændre af vinduer, facader, tage og murværk, og jeg har selv været med til at gennemgå jeres Håndbog for husejere, og den giver et godt billede af de muligheder, I har."

Derfor er arbejdet med byggesager fra vores område, ikke det mest besværlige, men alligevel er der en del sager.

"Jeres bestyrelse opfordrer jo husejere, til at søge - for en sikkerheds skyld. Det er fint, men nogle gange er jeres husejerforenings reglement faktisk strengere end det vi på kommunen har hjemmel til at regulere."

Varsel og dagbøder

Men hvordan ser kommunen på f. ex pizza-paladsets sunkne mur. "Det er helt klart i strid med lokalplanen, og de skal genopføre muren som den så ud. Det kan ende med at de får et varsel og hvis de ikke retter sig efter det, et påbud. Det kan ende med dagbøder, men der skal meget til, og jeg kan ikke huske nogle af den slags sager fra byggeforeningskvarterer."

Arbejdet med at holde den personlige ejendoms- og initiativret

op imod de gældende love er indviklet, men det foregår som regel i god ro og orden.

Altaner - måske?

For tiden er hun ved at udstede et par dispensationer til ejere i kartoffelrækkerne, der vil bygge altaner, og de dispensationer kan måske få skred i ansøgninger fra nogle af OS.

"Jeg kan ikke sige, hvordan vi vil behandle ansøgninger herfra, før vi får dem. Det er selvfølgelig os der har den endelige kompetance, til at give dispensation, men naboer og jeres bestyrelse har høringsret.

Men det er et arbejde, der er interessant. Folk kan tit ikke forstå, at de ikke må gøre hvad der passer dem, når de nu har betalt i dyre domme for et hus, men vi skal jo sørge for, at alle følger samme lovgivning," siger Birgitte, og ønsker os held og lykke med kvarteret.

DELE BIL BILLIGT

Vi vil så gerne være grønne, økologiske og bæredygtige, men når det handler om personlig transport kan vi allerhøjest svinge os op til en personlig katalysator i prestigemobilet. Ideen med delebiler er ikke blevet noget stort hit i Danmark.

Shell-tanken på Lyngbyvej. Forstadsbilerne suser forbi i tre baner og støj og smog fylder langsomt men sikkert atmosfæren. Ud mod gaden står tre Ford-biler parkeret i hver sin størrelse - i hver sin afmærkede bås. De gule bogstaver i asfalten fortæller "Delebil" og et lille logo på sidedøren viser, at det multinationale bil-udlejningsfirma Hertz har set nogle muligheder, for at tjene penge på ideen. Der er også Delebilslogo på et cykelstativ, der står ovre mod kiosken og selv om udtrykket er udpræget fornøftigt, er de tre biler lidt for stilstående.

400 del-bilister

For tanken med delebiler, er vel at de skal ud og rulle, men desværre er de kilometer bilerne IKKE kører, et godt billede på alle de danskere, der ikke gider høre tale om delebil.

400 delende bilister er der i den danske klub, der har afdelinger i Roskilde, Odense og København. Bilerne står ca. 20 faste og forskellige steder, og metoden lyder til at være ret simpel. Man ringer på et særligt telefonnummer og bestiller "sin" bil og kan så hente den efter bare to timer. Man betaler et månedligt gebyr og så iøvrigt efter, hvor meget man kører og hvor lang tid man er om det.

Desværre er der bare ikke nogen, der har ringet og sikret sig retten til fire hjul i dag, og forretningen ser ikke ud til at køre helt efter forventningerne.

"Vi er ellers rimelig tilfredse, men delebilerne er ikke blevet det store hit endnu. Der er stadig store muligheder i Danmark," siger Per Schmeltz fra Delebil-Danmark. Han og Hertz begyndte i oktober sidste år, og er allerede blevet Danmarks største klub. Der er også delebilister med postnummer i Holstebro og andet jysk, men ellers ligger Lyngbyvejen og resten af Danmark lavt på listen over delebilslande.

Schweiz er suveræn nummer et med mere end 20.000 medlemmer af delebilklubberne og Tyskland følger rimelig godt efter. Konceptet med fælles køretøjer kommer også sydfra, og alpeandets regering støtter det i stor stil. Mellem 6 og 15 familier deler hver bil, og ser man kurven over nye medlemmer går den ligeså meget opad som vejen til Brenner.

Alpelandet i top

Per Schmeltz smiler også med stemmen, når han taler om Schweiz. "Det giver forventninger om, at vi om bare et par år kan få rigtig gang i det i Danmark. Vi vil gerne starte op i Ålborg, Herning, Esbjerg og så

videre. I alt er der vel en 20-30 byer i Danmark, der er store nok."

WIN-WIN-WRMMMM

Og argumenterne for at gå med i en delebil, er det schweizerne kalder en "win-win"-situation. Man sparer penge fordi man ikke skal betale for bil, drift og vedligeholdelse. Man får bedre helbred, fordi man automatisk vil bruge sin cykel eller fødder mere. Man sparer forurening fordi den enkelte bildeler kører mindre, samtidig med, at den enkelte bil kører mere, fordi der er mange om at bruge den. Derfor bliver bilerne skiftet hurtigere ud, og er derfor hele tiden så lav-forurenende som muligt. Rapporterne fra Schweiz er fyldt med plusser og lovord. "Nu mangler vi bare at komme rigtig med herhjemme - hvor vi jo synes, at vi er så gode og grønne."

Siger Schmeltz fra Hertz, og med det i baghovedet kan man jo gå en tur op og ned ad Københavns gader og tælle karosser og lejligheder. Og måske bagefter kigge op og se om hullet i ozonlaget er til at få øje på.

Ring til delebilen på 33179040
Hjemmeside: www.delebil.dk.

Priser incl. bencin, forsikring, vedligeholdelse og moms					
Biltype	Pr. time	Pr. døgn	Pr. uge	(medlemskab A)	(medlemskab B)
				Pr. kørt km	Pr. kørt km
Ford Ka	15,00	150,00	900,00	1,85	2,85
Ford Escort	20,00	180,00	1080,00	2,20	3,20
Ford Escort Stationcar	20,00	180,00	1080,00	2,40	3,40

Gebyrer

Indmeldelsesgebyr for husstandens 1. person	Kr.	700,00
Indmeldelsesgebyr for husstandens øvrige personer	Kr.	700,00
Depositum pr. husstand	Kr.	2000,00
Månedligt medlemsgebyr med en faktura, hele husstanden	Kr.	300,00
Aflysningsgebyr mindre end 2 timer før reserveret tid	Kr.	100,00
Gebyr for tidsrammeovertrædelse, pr. påbegyndt time	Kr.	100,00
Gebyr for reservation af bil i tidsrummet 20.00 - 07.00	Kr.	15,00
Fakturagebyr pr. måned ved kontant betaling eller giro	Kr.	50,00
Rykkergebyr ved manglende eller for sen indbetaling	Kr.	100,00
Gebyr for bøder, som medlemmer ikke selv har betalt	Kr.	150,00
Administrationsgebyr for tabt smartcard eller nøgler	Kr.	500,00
Maksimum selvrisiko i tilfælde af skade eller ulykke	Kr.	2500,00

Refusioner

Maximumbeløb for videretransport i tilfælde af driftstop eller hvis den bestilte bil ikke er til stede	Kr.	500,00
--	-----	--------

- 8 -

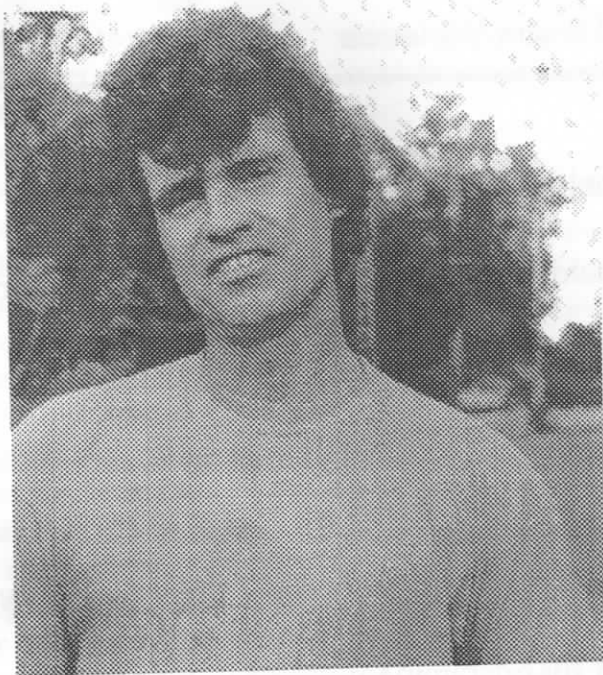
Pas på. Full stop. Sid ned. Slap a`. Det næste gør ondt. Du bliver ikke glad for at høre det. Du nægter at forstå det. Hvem kan fostre sådan et mareridt af en ide. Vi skal have en motorvej i baghaven.

trrrrrrrrrrrrrrrrrrrrrrrrrrafik

Redaktørens motto "Iorten ind i hunden, hunden ind i bilen, bilen ud ad byen" ligger lige for, når man ser Vejdirektoratets planer for en sammenkøring af Lyngbyvejen og havnen eller det der nu hedder Gittervej. Hvornår og hvordan er nemlig ikke til at sige, men hvorfor bygger man en firesporet vej i bedste ringvejs-byopdelendestil.

30.000 biler i døgnet skal frem og tilbage og hvad det kommer til at betyde for grøntsagernes dioxin indhold eller børnehævebørnenes lunger er ikke til at sige, men der vil sikkert være nogle løsninger, der er bedre end andre.

På de næste tre sider kan DU læse og se hvilke forslag - såkaldte linjeføringer - vores statslige vejdirektorat har kastet på bordet. Papirene er kommet fra noget der hedder Ryvang Lokالرåd - et selvbestaltet organ, der vil kæmpe kvarterets sag overfor f. ex. det kommunalfinancierede Indre Østerbro Bydelsråd. Bestyrelsen har fået en snak med Ryvang Lokالرåd, der nu vil gå ind i sagen og her fra husene har Torkil Groving stillet sig selv til rådighed. Det er bestyrelsen meget tryk ved - læs hvorfor.....



"Det er uhyggelig vigtigt, at vi sidder med i det her arbejde - ellers risikerer vi bare at andre interessegrupper eller beboerforeninger får trumfet deres ønsker igennem," siger Torkil Groving.

Han har fulgt trafikplanlægningen i Københavns Kommune i fem år, først som medlem af trafikgruppen og fra i år også fra miljøgruppen. Han skriver brevene til kommunen, og har desuden en del erfaring fra andet lokalpolitisk arbejde.

"Jeg tror ikke på, at vi kan få standset ideen og planen om en forbindelsesvej fra Lyngbyvejen til havnetunnellen, men jeg tror på, at vi kan finde den rigtigste løsning. Vi ved at Strandvængets beboerforening er med i Ryvang Lokالرåd, og deres. Strandvængets - interesse er selvfølgelig, at få skubbet vejen så

langt over mod os som muligt. Vores interesse er logisk nok den modsatte, og sådan vil hele spillet om det her blive. Men jeg håber, at vi alle kan blive enige om, at få den gravet ned - enten helt, eller også i niveau med togene. fex," siger Torkil Groving.

Men. Selv om Torkil er glad for at snakke kvarterets og miljøets sag, er det helt sikkert, at DU kære læser, også skal op af lænestolen i den her sag.

"Uden massiv opbakning fra befolkningen (beboerne) går det her ikke," siger Torkil - Kilden fortæller, hvad du kan gøre og hvornår. -Men øv dig allerede nu på at skrive nogle harske læserbreve.

1. Forslag til linieføringer A1 og B1

- A1. Helsingørmotorvejen/Lyngbyvejen udflettes og forbindelsen ledes over arealer ved Svanemøllens kaserne, via Ryvangs Allé til krydsning af Strandvejen i niveau og videre ad Strandvænget
- B1. Fra Østerbrogade ad Strandvænget og Kalkbrænderihavnsgade.



Forslag A1 - B1

Ulemper:

- A1. Sportspladsen ved Ryvangen gennemskæres. Krydsningen af Kystbanen må grundet togenes elledninger hæves med efterfølgende støjgener. Ryvangs Allé spærres for gennemkørsel ved Sølundvej hvorved adgangen til Svanemøllehavnen og Strandpromenaden bliver vanskeligere.
- B1. Svanemøllehavnen og det grønne område på Strandpromenaden afskæres yderligere fra resten af bydelen.

2. Forslag til linieføring A2- B1

- A2. Fra Hans Knudsens Plads via Borgervænget til Østerbrogade, krydsning af Østerbrogade via Svanemøllebroen og jernbanen til Strandvænget.
- B1. Fra Østerbrogade ad Strandvænget og Kalkbrænderihavnsgade.



Forslag A2 - B1.

Ulemper:

- A2. Sportspladsen ved Ryparken gennemskæres. Vejen gennem Borgervænget vil afskære børneinstitutionerne og DUI-huset fra beboelseskvarteret syd for Borgervænget. Vejen føres lige forbi skolen. Kolonihaverne på Borgervænget må nedlægges. Strandvænget lukkes for gennemkørende trafik mellem Vesterled og Strandvejen.
- B1. Svanemøllehavnen og det grønne område på Strandpromenaden afskæres yderligere fra resten af bydelen.

3. Forslag til linieføring A6 (rev.) - B1

- A6. Fra udfletning ved Helsingørmotorvejen/Lyngbyvejen, under Farumbanen til forbindelse med Borgervænget, krydsning af Østerbrogade og videre over Svanemøllebroen og banearealet til Strandvænget.
- B1. Fra Østerbrogade ad Strandvænget og Kalkbrænderihavnsgade.



Forslag A6 rev. - B1

Ulemper:

- A6. Sportspladsen ved Ryparken gennemskæres. Vejen vil tangere børneinstitutionerne på Borgervænget og gå over DUI-husets grund. Kolonihaverne på Borgervænget må nedlægges. Strandvænget lukkes for gennemkørende trafik mellem Vesterled og Strandvejen. Alvorlige støjproblemer ved beboelsesejendommene på Borgervænget ved Østerbrogade.
- B1. Svanemøllehavnen og det grønne område på Strandpromenaden afskæres yderligere fra resten af bydelen.

4. Forslag til linieføring A6 (rev.) - B2 eller B3

- A6. Fra udfletning ved Helsingørmotorvejen/Lyngbyvejen, under Farumbanen til forbindelse med Borgervænget, krydsning af Østerbrogade og videre over Svanemøllebroen og banearealet til Strandvænget.
- B2. Påbegyndes som A6, men fortsætter i **tunnel** under Borgervænget og Østerbrogade. Herfra langs sydvestsiden af banearealet - Øresundshospitalet - til Vordingborggade. Under banen til Kalkbrænderihavnsgade.
- B3. Samme løsning som B2, men er en løsning i terræn - **uden tunnel** - med niveaukryds fra Borgervænget over Østerbrogade.



Forslag A6 rev. - B2 og B3.

Ulemper:

- A6. Sportspladsen ved Ryparken gennemskøres. Vejen vil tangere børneinstitutionerne på Borgervænget og gå over DUI-husets grund. Alvorlige støjproblemer ved beboelsesejendommene på Borgervænget ved Østerbrogade hvis B3 vælges.
- B2. Støjgener ved boligbebyggelsen ved Vordingborggade og Middelfartsgade, hvorimod tunnelløsningen er fri for ulemper i området omkring Østerbrogade. Løsningen kræver en midlertidig delvis nedrivning af Svanemøllen Station. Kolonihaverne på Borgervænget kan eventuelt genetableres efter anlægget af vejen. Adgangen til B93's boldbaner vanskeliggøres og den bevaringsværdige "minaret" ved Svanemøllens Station berøres.
- B3. Kolonihaverne på Borgervænget skal nedlægges. Vanskelig adgang til Svanemøllens Station. Busholdepladsen afskæres fra stationen af den nye vej, og den bevaringsværdige "minaret" ved Svanemøllens Station berøres.

Er disse løsningsforslag hvad borgerne på Ydre Østerbro ønsker?

Kommentarer og læserbreve kan endnu fremsættes som læserbreve i dagspressen og lokalaviser inden den endelige udformning sendes til høring.

Tid og sted for møder i Ryvang Lokalråd kan ses i Østerbro Avis under "PÅ PLAKATEN"

Havevandring 1999 - formanden fortæller

Bestyrelsen var Tirsdag den 25. maj på den årlige havevandring, hvor vi forsøger i fællesskab at få et overblik over specielt forhavernes tilstand, men også kvarterets udvikling mere generelt.

Og der var som altid mange smukke haver at beskue. De stilige og stramme, de sprudlende og vilde, der er så mange varianter over temaet "**12 m2 forhaver**", at man kan blive ved og ved og ved med bare at vandre rundt og beundre opfindsomheden, de små detaljer, og ikke mindst det **møjsommelige** arbejde der er lagt i mange af vore små haver. I virkeligheden burde man lave gårdvandring også, der er sikkert lige så mange store oplevelser at hente, og gode inspirationer. Men det bliver nok for **oms-tændigt**.

Langt de fleste hække, buske og andre grønne hegn mod gaderne, var **klippet og beskåret**, således at alle rimelig nemt kan komme forbi på fortovet. Og ukrudtet i **rendestene** var også holdt pænt nede. Som altid skal der dog lidt mal-

urt i bageret: Der er stadig både gamle og nye haver, der ikke har hegn mod gaden. To skifter knækfliser til at holde på jorden bagved er ikke det **smukkeste syn**, ligesom en enkelt lille rose på en 20-30 centimeter heller ikke kan siges at gøre det ud for noget hegn. Undervejs kom bestyrelsens ældste medlem med en forklaring på de famøse 120 cm, som havevareregulativet foreskriver i højden. **Hækkene** må ikke være højere end at man kan stadig kan **snakke henover dem!** Til dem der på tænker at lave nyt hegn, husk at i henhold til lokalplanen skal kommunen godkende udførelsen af nye hegn. Send ansøgningen ind til **Plandirektoratet, Stadsarkitekten, Bymiljøafdelingen, att: Birgitte von Linstow, Njalsgade 15, 2300 København S**. Skal det gå rigtig stærkt, så send også en kopi til bestyrelsen med det samme. Vi skal nemlig høres i disse sager, og hvis vi kan sige ok med det samme, går det nok noget hurtigere at få godkendelsen i hus. Endelig den traditionelle opfordring til **hundeejere**, der lufter

de firbenede i kvarteret. Husk hundeposerne, og kast hellere end gerne den lukkede pose med indhold i en af kvarterets containere. Poserne hører i hvertfald slet ikke hjemme i bede og under buske rundt omkring.

Bestyrelsen har også fået nogle henvendelser om tvister mellem naboer om dette og hint. Kan du ikke blive enig med din nabo om højden på hegnet, eller om størrelsen på træet i naboens have der tager al din sol, så skal vi her citere den **afgæde formands vise** ord, vistnok skrevet dengang han havde haverne som sit speciale. Kan du ikke tale dig tilrette med naboen gælder følgende regel. **1. Prøv igen. 2. Prøv en gang til.:**

Bestyrelsen kan ikke blande sig i hegnsstridigheder, og skulle det gå helt galt skal man henvende sig til Hegnskonto-ret, der træffer afgørelse i den slags **tvister**. Men med de beskrevne regler kan man forhåbentlig finde ud af det før det når så langt. JB

Attraktiv lejlighed i bevaringsværdig ejendom i Nyhavnskvarteret stilles til rådighed ved handel af byggeforeningsejendom i Svanemøllekvarteret. Lejligheden er en andelbolig og koster ca. 300.000 kroner - arealet er på 160 m². Hvis du vil snakke med mig, så

ring 3314-5214
vh Flemming Toft.

Fotos fra lejligheden kan ses på
<http://www.composers.dk/home.html/lejlighed>

Skt. Hans Fest og bål og korsang og fællesspisning og tale af en vaskeægte borgmester. I **Kildevældsparken** - lige om hjørnet.

Ideen er god og fortjener at du dukker op og da det er Ryvang Lokalråd der arrangerer, kan vi forvente absolut styr på sagerne. Kom **kløkken 19.00** og spis eller senere og kig på bålet over de først ankomnes skuldre.