

KILDEN

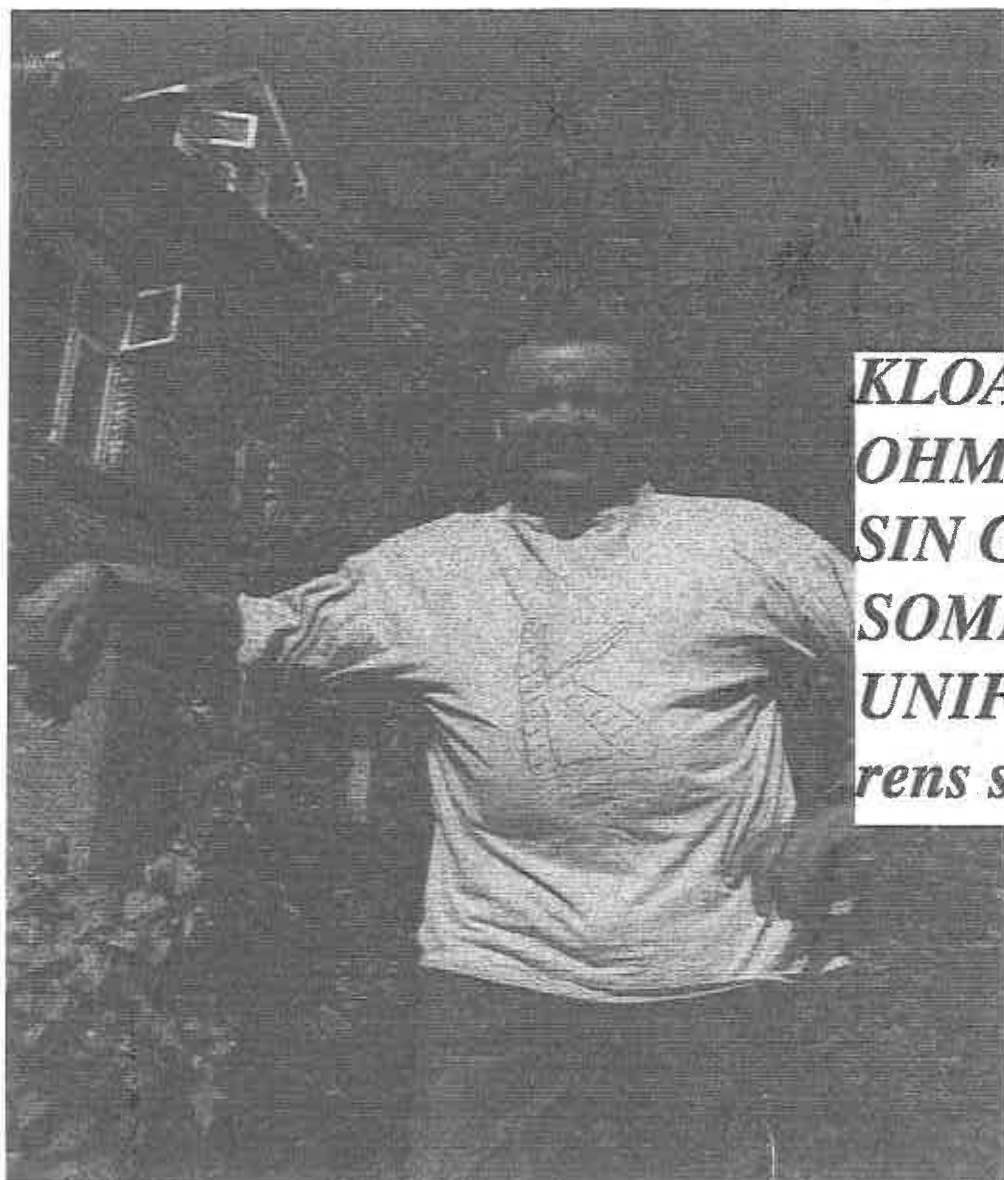
NR 03 - JUNI 2000*

Trafikgruppen snakker videre - nu med OLUF GREISEN og HT



Ole Faurhøj - Husejerforeningens navnkundige formand døde pludseligt i foråret.

Læs mindeord side 12



**KLOAKMAND
OHMSEN I
SIN GULE
SOMMER-
UNIFORM:
*rens så op side fire***

**SOMMERENS RET ER
CYBERSUPPE - læs side 6-7**

KILDEN

er Husejerforeningen i Strandvejs-
kvarterets blad. Det udgives af denne
forening under ansvar af Bestyrelsen
og af den af bestyrelsen udpegede
redaktør, som p.t. er:

Thomas Harder Rasmussen
Hornemansgade 9
39 20 10 15 &
harderoeberg@mail.tele.dk

Redaktionen modtager **MEGET**
gerne ideer, oplæg, artikler, meddel-
ser osv. Alle meddelelser fra besty-
relsen er mærket med



Bestyrelsen 2000

Formand Jan Væver
Kildevældsgade 13
39 20 75 71 & jan@presenta.dk

Carsten Ohmsen
Berggreensgade 16
39 18 13 09
(kloakker og rotter og historisk
udvalg)

Dorthe Raaschou
heisesgade 43
39 18 13 09
(facader og lokalplan)

Lisbeth Øhrgaard
Heisesgade 50
39 20 45 22
(haver og lokalplan)

Ginna Sørensen
Hornemansgade 11
39 18 31 48
(arrangementer & IT)

Per Golbert
Berggreensgade 54
39 20 07 57
(haver)

deadline for indlæg 1. september

pas på posefolkene

Min lille guldfisk står i vindueskarmen i et gigantisk golfboldepyntet syltetøjsglas. Det grænser garanteret dyrplageri, men min svoger (doktoren) har fortalt mig, at fisk ikke har nogen hjernebark - og derfor ikke er i stand til at skelne mellem godt og skidt. Udover det, hvæser jeg af alle katte, der bare så meget som kigger ind på min matrikel - hunde sparker jeg, selvom nogle hundejere tror at det er fodkærtegn.

Mit forhold til dyr er med andre ord problematisk - måske er det fordi min mor har været allergiker altid - og desværre er der ikke meget i mine umiddelbare omgivelser, der for mig til at revurdere. Vores kælder er nemlig blevet tilpisset af en kat. Vi tror det er en lille grå én - måske er det en lidt større sribet model - fakta er, at det stinker HELT vildt. Af samme grund har jeg været to gange frem og tilbage til Silvans strandsalgsafdeling - vores lille sandkasse i bagparken er nemlig også pisset til. For ikke at tale om de kattelorte, min datter har forlystet sig med at proppe ned i en kageform. Nå - katte er jo nogle strejfer, og de holder rotterne væk, og lidt lort er jo altid godt, men jeg har et spørgsmål til alle hundeholdere.

Når jeres firbenede afføringsmaskine har gjort på fortovet, og i har bøjet jer ned og fået lorten op i posen og bundet knuden - hvorfor er det så i smider posen på fortovet????????????? Jeg mener - ligger i på lur for at se det sprutte når en forbipasserende kommer til at træde på den. Eller går i og tæller dagene til det begynder at sive ud med en tynd brunlig væske fra posen. Eller tror i bare, at nu er det jo nede i en pose, og så....ja, hvad så. Jeg kommer til at tænke på fiskenes manglende hjernebark...Når vi skal på gaden d. 17 for at rense graffiti, så tager jeg mine lorte handsker med, og så går jeg på jagt efter lorteposerne. Jeg har en vild plan - jeg vil smide dem i en skraldespand. **harder**

P-zonen P-zonen P-zonen P-zonen kommer kommer kommer kommer

Tirsdag d. 1. juli er første dag i max-to-timer-land. Det politisk betændte, økologisk usikre og ideologisk fundamentalistiske P-reglement træder i kraft, og det betyder at DU skal købe en 275-kroners tilladelse til at parkere (længere end to timer) i din gade. Tilladelsen gælder ét år - så skal du betale igen. **ÆV** For dem der dyrker flerbileri, kan vi oplyse, at der ikke er noget loft for antallet af mulige tilladelser. Dem, der får problemer er dem, der **IKKE** ejer nogen bil, men blot låner sig frem når behovet er der. Den slags miljøkorrekt opførsel kan man ikke købe for et år af gangen - hvergang du låner en bil, og vil ha` den parkeret længere end to timer, skal du købe et dagskort til 50 kroner - lige nu er der usikkert, **HVOR** man kan købe kortene. Spørg Pind på 33 66 26 26 eller klik www.2timer.kk.dk.

Tempoet ned i trafikgruppen

Kloakker og kommunen er nogle af de problemer, der skal løses før trafikgruppen kan tage første spadestik til 400.000-kroners projektet, der skal dæmpe trafikken i kvarteret.

Måske bliver det sneboldkastende børn på kælke og glide-baner, der først får glæde af trafikdæmpningen i kvarteret. Der er nemlig mange måneder, til at arbejdet kan gå i gang. Det vurderer Torkil Groving fra Trafikgruppen efter mødet tirsdag 6. juni. "Der er stadig så mange usikre ting i projektet - priser, udseende, kloakfor-

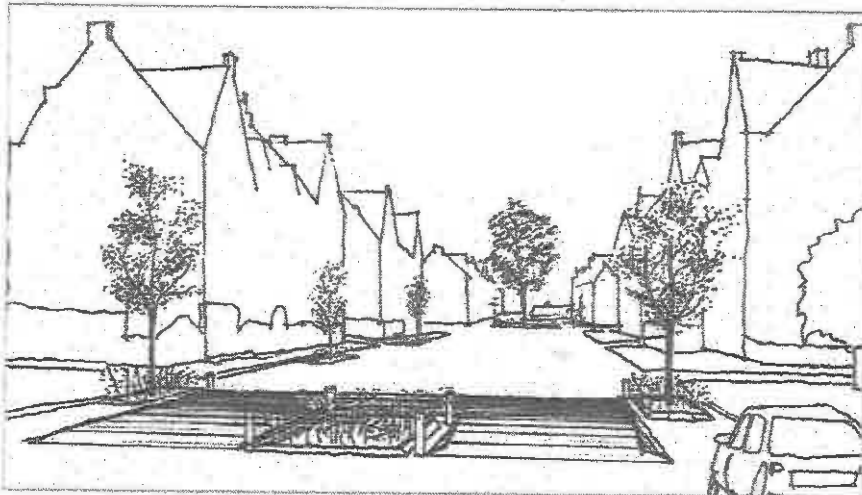
hold, HTs busser og så videre, til at vi kan sige noget om, hvornår arbejdet går i gang. Vi har brug for lidt mere tid," siger Torkil Groving til Kilden.

Glade for 400.000

Humøret er ellers fortsat højt og arbejdsglæden intakt i gruppen, der udover Torkil tæller Peder Bjerring, Margit Haxtause, Anette Dam, Elisabeth Gottlieb plus bestyrelsens mand på arkitektur og økonomi - kasserer Oluf Greisen.

Gruppen glæder sig nemlig stadig over at generalforsamlingen besluttede at foreningen over de næste tre år skal bruge i alt 400.000 kroner eller godt 1000 kroner pr hus på at fylde gaderne op med grønne heller og trafikgenerende bump. Der bliver nu arbejdet videre med en løsning, hvor man forsøger, at ind-

arbejde nogle af de ideer, der kom frem på generalforsamlingen - et mere harmonisk gadebillede plus et bedre P-miljø (flere lovlige



pladser). En dobbeltvindings-situation, som kilder tæt på bestyrelsen kalder det.

"De foreløbige tegninger vi så på generalforsamlingen, er nu ved at blive til et konkret projekt," siger

Torkil Groving, der nu afventer kommunens svar på forslaget. Bl.a. arbejdes der med at kombinere indsnævring af Kilde-

vældsgade med parkering, der ligger nærmere hjørnerne, end man gør i dag.

Ingen slikpinde

Trafikgruppen holder deres næste møde efter sommerferien, og til den tid har kommunen forhåbentlig meldt tilbage så

vi ikke behøver finde vores skolepatruljeslikpinde frem for at stoppe bilerne.

Mens de voksne snakker...går børnene da bare ud og leger. Trafikken tager fodboldmålet sig af.



ak - ak - kloak



Vidste du, at en rotte kan klemme sig gennem et hul på størrelse med en to krone.

rotter har ingen brystben

Det er i bogstaveligste forstand skidedyrt for foreningen, at vi hænger på vedligeholdelsen af kloaksystemet. For mens rotterne huserer, knaser de gamle rør - og vi beboere er som altid for dårlige til at gøre det rigtige. Nu lancerer kloakmand Carsten Ohmsen sin opsang endnu engang. Denne gang

Den sad på kanten af toilettet. Den kiggede på min kone og så smækkede hun døren i og satte noget tungt for. Næste dag var den hoppet ned igen - jeg tror, det er vores toiletbrædt, der er for let.

Sådan fortæller Carsten Ohmsen om sit seneste møde med undergrundens duer - kloakkernes herskere - rotterne. Det foregik i en mørk og dyster natstunde i hans eget hus - på første sal - og var det så bare en enkeltstående enkeltmands-oplevelse. "Jeg får flere og flere henvendelser - senest er der også set rotter i Dominos baggård og i et træ hos deres nabo," siger Ohmsen, der i lighed med kloakmænd alle andre steder i Danmark ved, at rørene i dybet er i en generel ussel stand, og derfor kommer til at koste foreningen masser af penge de næste år.

"Vi - Husejerforeningen - betaler jo for arbejdet, når der er noget der simpelthen er slidt op eller ned. Og allerede nu kan vi se at de 200.000 vi har sat af på budgettet til kloakvedligehold (en fordobling i forhold til 1999), kun lige kan dække udgifterne."

De italienske gulvklinker

Siger Ohmsen, mens han husker på, at alle husejere har pligt til at rense deres brønde - hvis ikke, kan man risikere, selv at skulle betale.

Det problematiske med kloakarbejde er, at de

rørene ligger nede i jorden. Et medlem har vand i kælderen - entreprenørem finder ud af, at hullet ligger inde under naboens hus - naboen siger nej til at få brudt sit italienske kakkelgulv op, så det kan blive repareret - Carsten Ohmsen forsøger desperat at finde en løsning, de, vi og ekssperterne kan leve med og rotterne kan dø af.

"Der er ikke så meget andet at gøre, end at holde øje og rense op og så ta' de reparationsarbejder, der nødvendigvis må forventes med godt humør - men hvis man vil være sikker på IKKE at få en rotte ind i dobbeltsengen midt om natten, så kan man få sat en rottestop-krave på sit toilet."

Krave: godt mod rotter

Sådan en ligner en basket-kurv - bare af spidst rottesnudefjendsk metal og med en meget lille åbning i bunden. Det der skal ud kan passere - men rotterne kan ikke komme den modsatte vej. Man kan selv montere den, ved at skrue sit toilet af soklen og sætte den ned i afløbet. Man kan selvfølgelig også få en VVS-mand på besøg. Han tager ca. 1000-2000 kroner pr. tønde for det.

"Så kan man lukke af for rotterne i huset - men de er jo stadig nede i jorden," siger Ohmsen. der lige husker på, at diverse madaffald, fuglefoder og den slags kan trække rotter til i haverne.

Derfor - rens op, ryd op - rotte-stop.

Vidste du, at de gode folk ombord på rensningsanlægget Lynetten (her klarer de vores lort) kan skovle 20 tons - tyvetusinde kilo - døde rotter væk fra udmundingerne af rørene når det regner rigtig meget.

42.000 kroner stjålet

KILDENS statistiske kontor har undersøgt hvor mange af husene, der har været udsat for en indbrudsoplevelse indenfor de sidste to år. Svaret er 13 indbrud, fordelt på syv huse, så selv om det kan virke ekstremt for den enkelte (redaktøren f.ex. red) så er vores kvarter kun en lille smule mere udsat end andre områder i byen.

Det siger Erik Kudsk, kriminalassistent fra vores lokale og lukningstruede nærpolitistation. Det er ham, der har fået opgaven at forklare

Undersøgelsen viser, at tyve i løbet af de sidste to år har stjålet værdier for mindst 42.000. Primært kontanter. En fortæller om forsikringspræmiestigning. Fire har brugt flere tusinde kroner på låse. Af de fire har to haft indbrud tre gange - to har haft indbrud to gange.

Erik Kudsk, der kan fortælle, at det måske bliver bedre fra efteråret.

"Nu skal man jo ikke tro, at indbrudene stopper fordi man patruljerer oftere, men faktisk er

KILDENS læsere, hvorfor der er så mange indbrud - og især hvorfor der kun er én patruljevogn til at passe på hele Østerbro om natten.

Ikke tid til KILDEN

Den øverste forklaring får vi nemlig ikke - politidirektør Hanne Bech Hansen har altid travlt eller er optaget hele resten af dagen og ugen, når KILDEN ringer. Hendes vicedir. H. Thiesen er ligeså optaget, så det er

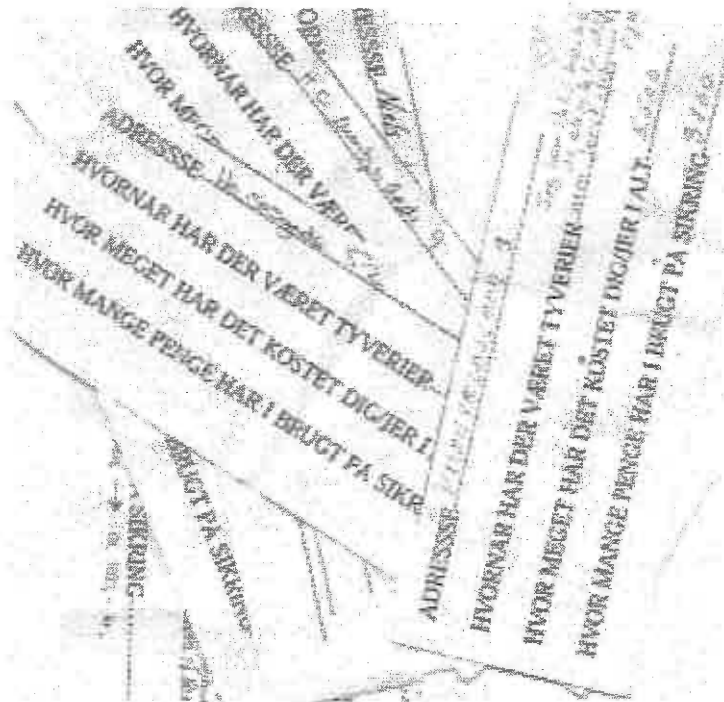
men kan nøjes med én. Det giver ekstra folk til patruljekørsel og planen skal træde i kraft i efteråret.

Fra Valby til Østerbro

"Det giver flere folk på vagt om natten - det er der ingen tvivl om. Men vi kan være nervøse for, om den centraliseringstanke betyder, at lokalkendskabet hos den enkelte betjent kommer til kort nogle gange. Hvis en vogn fra Valby pludselig bliver kaldt til Østerbro, tager det jo f.ex. lidt længere tid at finde frem til en adresse. Det kan også være at de lokalkendte betjente kender nogle gemmesteder, smutveje og måske endda de kriminelle. De fordele kan vi måske miste i det nye system, siger Erik Kudsk, der lever at være lokal.

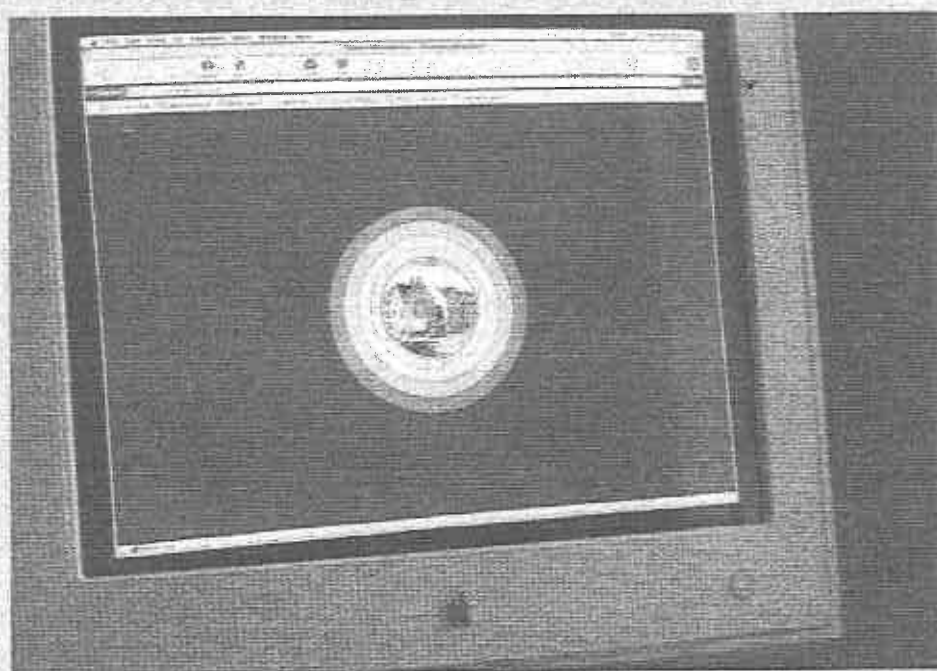
Hans patruljeture foregår som regel uden udrykning, og han lover, at tage nogle omgange omkring torvet når tiden er til det. Bare sig "Hej Erik", så bliver han glad.

DOMINOs meldt til politiet. Pizzapaladset med de mange scootere, blev 5. maj meldt til politiet. Grund: budene kører for hurtigt. Politiet har endnu ikke gjort noget i sagen. DOMINOs har også fået påbud om at lukke vinduerne, når de bager pizza ér.



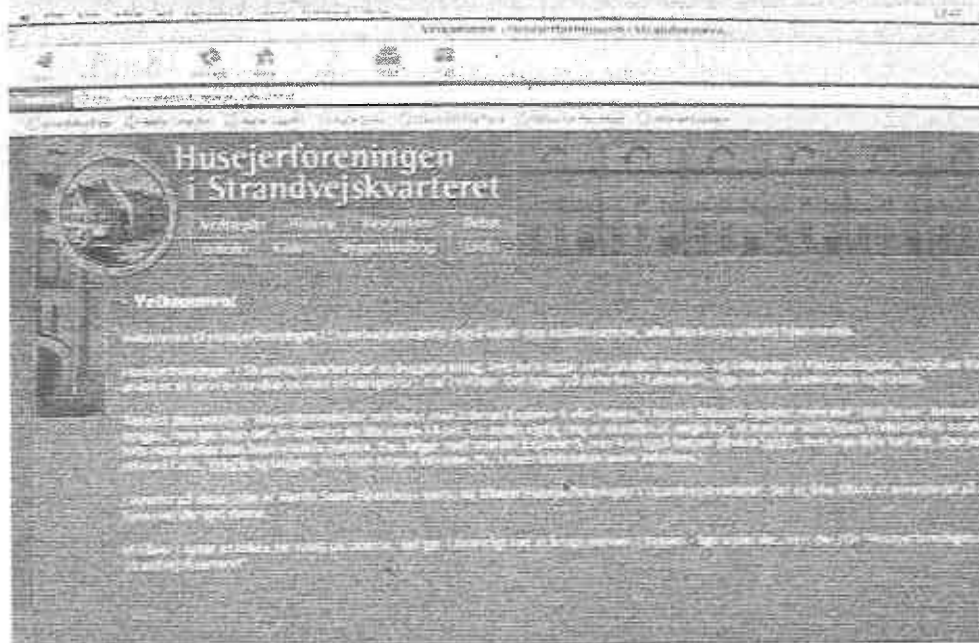
der en ny struktur på natberedskabet på vej. Det skulle give lidt bedre muligheder, for at lade en vogn rulle gennem kvarteret i ny og næ," siger Erik Kudsk, Det nye er at natberedskabet i kommunen skal samles ét sted. Det betyder, at man ikke skal bruge mandskab på at passe telefoner på alle fem politistationer,

Er der nogen på nettet - hallo - vi er på vej i nettet



Klik. Svæ-
rere er det
åbenbart
ikke - at få
stabled en
hjemme-
side på
benene.
Her er
bestyrel-

sens foreløbige bud, designet af netekvillibristen
Martin Snoer Raaschou. Som i kan se på næste
side, kan man bruge en hjemmeside til at føre kalen-



der, infor-
mere om
beslutnin-
ger, arran-
gementer,
dagsorde-
ner, ved-
tægter,
reglemen-
ter, lokal-

plan osv. Nogle kalder det fagre ny verden.



Den teknologiske revolution er nået til kildevæld.dk. Eller komponist .dk. Eller hvad med bare husejerforeningenstrandvejskvarteret.dk nej, vel - bestyrelsen har vedtaget, at vi fremover skal hedde Strandvejskvarteret.dk når vi fører os frem som fremskridtssikret forening på nettet. Formanden har købt navnet - det næste der skal ske, er at håndbogen, vedtægterne, osv bliver transformeret fra

papir/diskette/harddisk til noget der hedder html. Et sprog de taler på nettet. Forventningen er at det arbejde er færdigt i løbet af et par måneder.

Kom med et navn

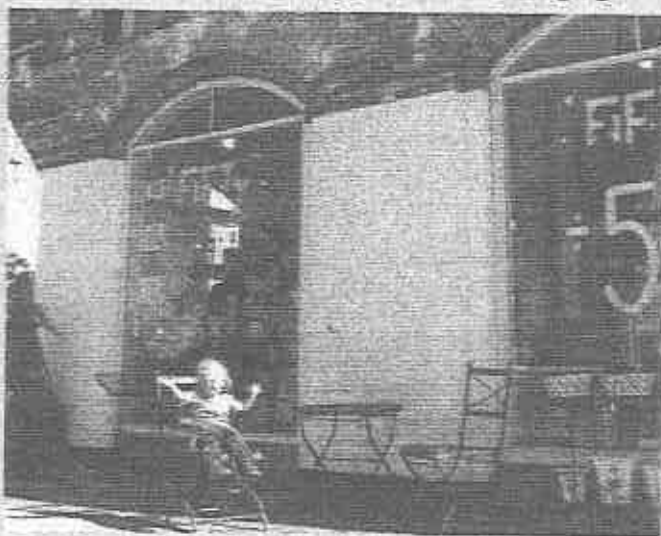
Når siden åbner, kan alle med netadgang klikke sig ind og kigge - men bestyrelsen forestiller sig også en nyhedsbrevstjeneste. Den skal man melde sig til på

KILDEN@strandvejskvarteret.dk eller jan@presenta.dk - når siden er oppe er du så den første, der får besked. udover den første besked, er planerne at bruge den til "nu er det nu med storskraldet. Hvordan er det nu med reglerne for facade-maling - hvad endte den P-zone-sag egentlig med. Hvem har foreningens stillads, hvad siger håndbogen om vand i kælderen. Eller hvornår er der fastelavn.

Snus selv på nettet

Dem der ikke har været på nettet endnu, fatter selvfølgelig ikke en lyd af det hele - for jer andre prøv at kigge på www.humleby.dk De har det meste med - sågar også en papirløs version af deres noget blodfattige beboerblad NABO. Næ, så foretrækker jeg en ren KILDEN.

.....når den er fem minutter i svigermorsfødselsdag og fantasien kun rækker til en buket blomster fra naboens hæk og en støvet flaske gløg-vin fra reolen, er %50 parat med sager i



alle priskategorier. Det er også her, du finder de snørklede metal ting til haven og sære men sjældne ting til stort set alle husets rum. Det ligner noget fra Sydfrankrig - og Jan Larsen, der her har sat et have-sæt til små 2000 kroner ud til de forbi passerendes afbenyttelse, siger at salget går pænt. "Nu har jeg været her ét år, og udover graffitien, er her dejligt." Hver morgen går Jan nemlig en tur med malerspand og pensel for at male nattens tegninger på facaden over.

SOMMERENS ARRANGEMENTER I STRANDVEJS- KVARTERET

Ferien er lige om hjørnet. Drømmen om godt vejr, hvide sandstrande og dovne dage langt fra byens røg og larm har endnu en gang fået tag i os. Hvor skal det blive herligt at stikke af fra alle hverdagens forpligtelser! Og hvor skal det blive godt at komme hjem igen!

I august og september venter nemlig en perlerække af arrangementer:

Lørdag den 19. august

holder beboerforeningen traditionen tro loppemarked og sommerfest på torvet. Programmet for arrangementet vil blive hængt op i udhængsskabet i starten af august.



Søndag den 27. august

er anlægsgartner Stig Rose klar til at give os gode råd om haven. Stig har stor erfaring i anlæg og pleje af "byggeforeningshaver", så vi er i trygge hænder. Vi starter klokken 16.00 i Hornemansgade 11 med et lille foredrag og et glas vin/en kop kaffe, og således rustede er vi klar til en rundtur i kvarteret. Den næste times tid vil interesserede kunne få råd og vejledning om netop deres have - og vi andre følger med i håbet om at kunne få gode fif og fr. Det siger sig selv, at vi ikke kan nå kvarteret rundt på en

Lær at læse frøposer af Hr. Rose



time, så det er en god idé at melde sig til hurtigst muligt. Vi vil så udvælge de spørgsmål og projekter, som flest muligt kan have glæde af. Tilmelding til Ginna på telefon 39183148 (efter klokken 18).

Søndag den 17. september

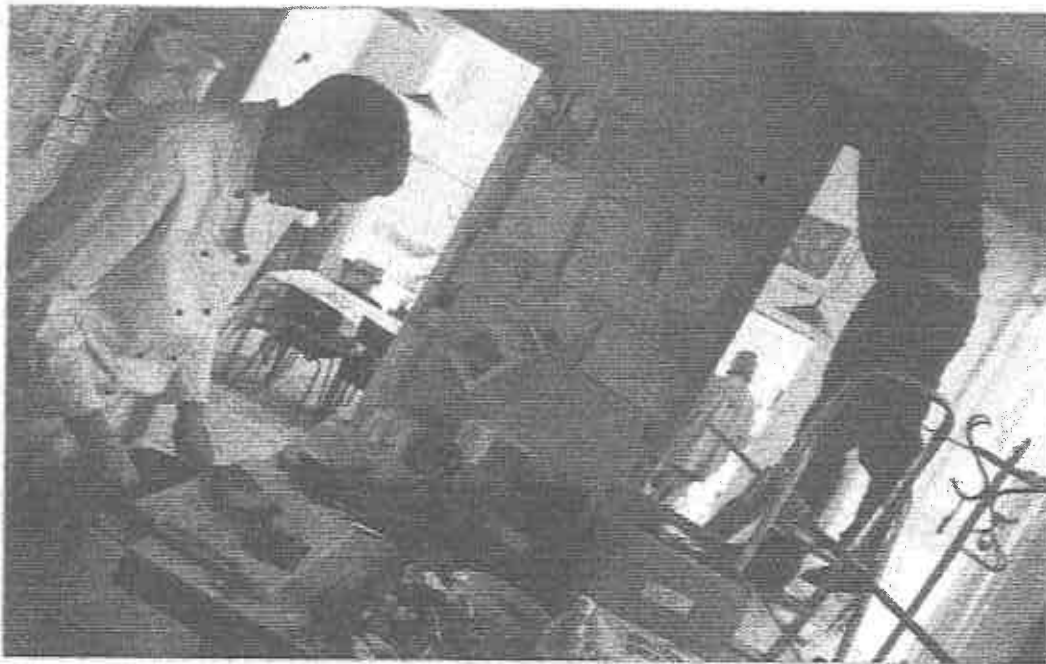
griber alle svamp og kost og går i krig med graffitien i kvarteret. Vi mødes klokken 15.00 på torvet. Bestyrelsen sørger for rensmidler og remedier til flittige hænder og øl/vand til tørstige ganer.

Loppetorv og sommerfest er en større manøvre, og der er brug for alle gode kræfter, hvis arrangementet skal op at stå. Har du lyst til at give en hånd med omkring planlægningen og/eller de praktiske gøremål på selve dagen, kan du melde dig under fanerne ved at ringe til Ginna på telefon 39183148.

God sommer!
Bestyrelsen.



Måske finder du det legendariske Lis og Per-bånd på årets loppemarked - måske får du for lov til at sælge noget af din mand. Glæd dig ihvertfald til grillen og rødvinen. Sådan så det ud sidste år.



De økologiske rabarber og hængerrøven er ved at gøre klar til madklub. Det er om torsdagen og det ser lækkert ud. Altså maden.

Frit frem for foreningerne

"Kultursalonen," siger Søren. da han løfter røret på den gamle telefon. Fem sekunder efter giver han tegn til Pia, om at hun skal række ham spiral-kalenderen.

"Det er Enhedslisten - de vil lige kontrollere, at de har reserveret lokalet på onsdag;" forklarer han ud i rummet og efter lidt bladreren frem og tilbage, kan han bekræfte overfor personen i den anden ende af røret, at der ER sat et kryds ved "lokale" her på onsdag.

"Dem har vi nogle stykker af - diverse foreninger, der bare bruger lokalet til at mødes i - men vi ville gerne ha' flere," siger han,

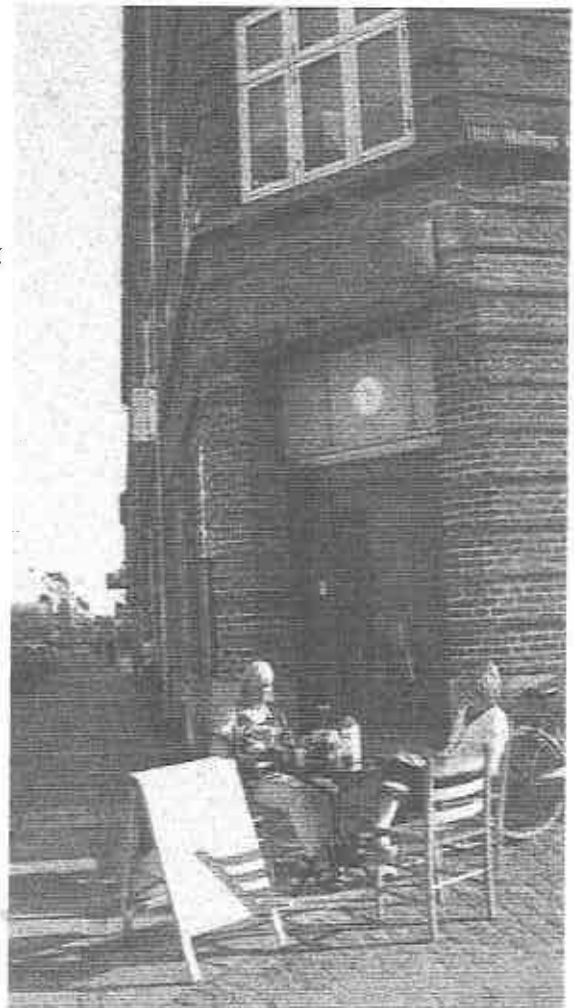
Og et kig på opslagstavlen viser at lokalerne i løbet af en uge huser så forskellige ting som skak og nøgenkvindetegning.

Der er også en børnehave, der har lånt lokalerne til at male billeder i - de skal for-

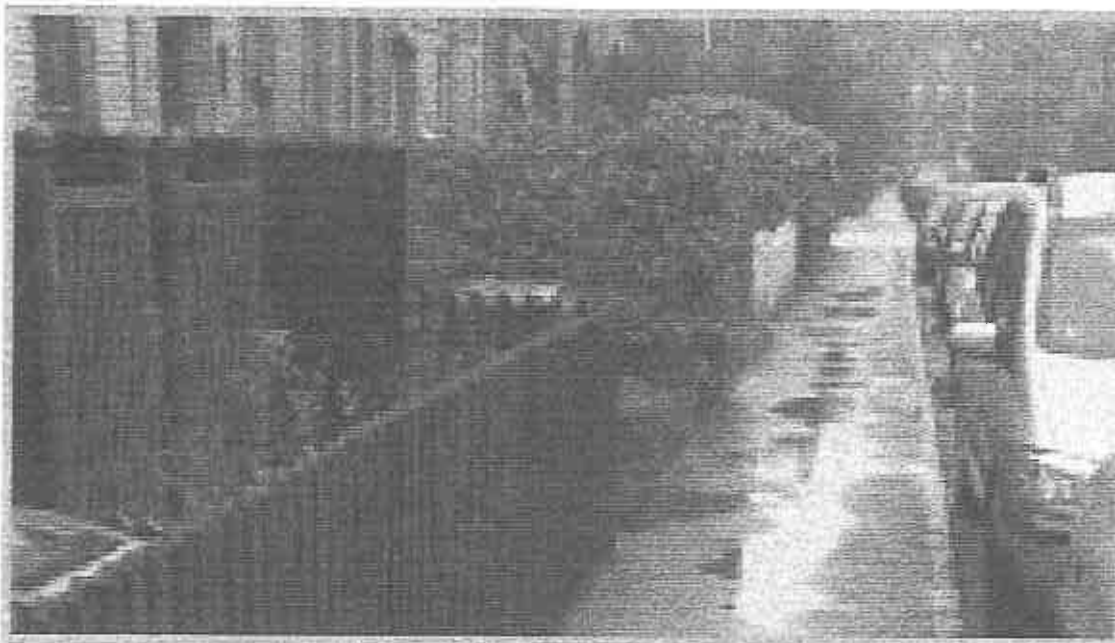
resten holde en rigtig fernisering og udstilling, og der er en madklub, der med en super kok i spidsen, æder sig igennem god og utraditionel dansk mad hver torsdag.

"Det koster sådan 20-40 kroner, afhængig af, hvad vi spiser - det er rigtig hyggeligt - og det er ikke sådan noget sundhedstema," siger Leif, og inviterer redaktøren på mad. Desværre skal jeg hjem og spise pasta med ruskomsnusk for gudvedhvilkengangidennemåned - men tanken går til deres bord, da jeg en time senere sidder derhjemme. Og faktisk vil Kultursalonen gerne ha' at vi tænker lidt på dem.

"man kan holde en fest her - eller møder eller man kan bare komme og sidde og drikke en kop kaffe. Vi har åbent hus hver torsdag fra klokken 18.00 til 19.00.



Det åbne hus er rykket udendørs med kaffen og sodanvanden - markedsføring på gadeplan.



En fotografere-
rende beboer
i Weysesgade
vil gerne
spørge, hvad
man kan gøre
for, at at få
havudsigten
og "vand-
miljøet" væk
fra fortovet.
Det er nemlig
vådt og svinet
når det regner
- og glat og
farligt når det
sner.

Kildevælds.....ikke gade men fortov

Haves: Helt byggeforeningshus
(nyrenoveret) her i kvarteret.

Ønskes: Del af byggeforeningshus el.
anden *attraktiv* bolig (leje, andel el. eje)
dog minimum 75 kvm. + adgang til have.

Ring: 39 18 19 87 efter 20

BOLIGHJÆLP
BOLIGHJÆLP
BOLIGHJÆLP
BOLIGHJÆLP
BOLIGHJÆLP
BOLIGHJÆLP

DEBAT
LÆSER
INDLÆG
SERVICE

**Storskrald - 29/ 8 og
28/11 - så kan man smide
alt det ud man lige har
købt på loppemarkedet.**

**have affald er første
fredag i hver måned**

**fiskeaffald kan man
smide i
havnen hver morgen.**

**Desuden kan man taste
sig vej gennem R98s
servicetelefoner på
70 10 1898**

Morten Roland Nielsen svarer på anklagerne:

"De skal lige passe på hvad de gør og siger. Jeg har min advokat på sagen og jeg har også ringet til politiet - problemet har været, at de ikke ville betale, og det var derfor jeg truede med at rive det arbejde ned, vi havde udført. Det er det der hedder selvtægt, og jeg ringede til politiet og fortalte dem om mine problemer med en kunde, og så sagde de, at det var en dårlig idé. Det de siger, med at det har taget lang tid, er både rigtigt og forkert. Der var tre uger med regn, og i den periode kan man jo ikke lave brandkarne og den slags. Faktisk har jeg været usædvanlig venlig over for dem - det er nemlig bygherren, der skal betale en stor del af de såkaldte vejrligsdage (dage hvor vejret gør det umuligt at arbejde) og i det her tilfælde, valgte jeg, at lade dem slippe.

Jeg er ked af, at det er endt sådan her - jeg er lige begyndt som mester (Morten er 28 år) og det med at det altid er håndværkerne, der er noget galt med - det kan jo ikke passe. Der er altså også noget der hedder urealistiske kunder - det er åbenbart den slags."

Advarsel om håndværker - brev fra fem naboer - læs svaret modsatte side

Vi er en gruppe beboere i den sydlige del af Kuhlausgade der siden sommeren 1999 har haft den noget tvivlsomme fornøjelse at have hyret blikkenslagerfirmaet ved Morten Roland Nielsen, Danas Plads 12, 4. sal th., 1915 Frederiksberg FC.

Han har især lavet brandkarme, skorstene, tagarbejde og kviste. Ét af problemerne er, at han er meget svær at "få til fadet" når først arbejdet er aftalt. Hans arbejdsmåde er at stille et stillads op, lave noget en dags tid og derpå blive væk i ugevis. Når man ringer for at høre, hvornår der mon sker noget mere, får man en lang sang fra de varme lande, hvor sygdom, regn og stor travlhed er nogle af ingredienserne. Tre brandkarme, fugning af skorstenen og lidt tagarbejde tog i Kuhlausgade 7 over 3 måneder. Hvis der opstår uenighed om arbejdet og om prisen for det udførte, har Kuhlausgade 7 oplevet, at der trues med at alt rives ned, og i Kuhlausgade 14 mødte Roland Nielsen op med to mand og en lift, klar til at fjerne skorstenen. Sådanne metoder troede vi man skulle langt væk fra Danmark for at opleve. Ved sådanne konflikter sker der i øvrigt en forandring af den flinke Roland Nielsen.

Når arbejdet omsider er udført, får man 8 dage til at betale og falder pengene ikke regnes der 1,5 % i rente og 250 kr i rykkergebyr. På længere sigt er der noget der tyder på, at arbejdet ikke alle steder er udført tilfredsstillende. I Kuhlausgade 12 har det vist sig, at fugerne indenfor et halvt år er begyndt at smuldre bort; en henvendelse til Roland Nielsen har efter mere end én måned endnu ikke givet kontakt. Firmaet er hverken tilknyttet BYG eller VVS garanti og deres respektive ankenævn.

Denne advarsel er dels begrundet i, at vi aldrig før har oplevet en sådan behandling fra et håndværkerfirma, og dels at en håndværkers tilstedeværelse i kvarteret hurtigt inspirerer andre til omsider at få gjort noget ved brandkarme m.v.

Generelt har disse sager med al (u)ønskelig klarhed vist os, at vi som brugere står meget svagt overfor sådanne håndværkere. For at forbedre vores stilling kan vi bl. a. gøre følgende:

- Sikre at firmaet er medlem af BYG-, VVS- eller lignende garantiordninger,
- Få indføjet i tilbuddet, at arbejdet skal afsluttes inden en fastsat dato, og at en overskridelse medfører dagbøder der fratrækkes tilbudsbeløbet,
- Tilbuddet er nøje specificeret og bedst v.h.a. vedlagte skitser,
- Tilbuddet er underskrevet af begge parter inden arbejdet igangsættes,
- Betalingsbetingelserne er oplyst og fremgår af tilbuddet inden det underskrives.

Man kunne tænke sig, at kvarteret i fællesskab lavede en liste over gode håndværkere (positivliste), hvilken måske kan være vanskelig at lave. Omvendt kunne man tænke sig en negativliste, hvor de dårlige håndværkere listes på linie med f. eks. en sortlistning af dårlige restauranter.

Christian Glahder/Jette Sommer, Kuhlausgade 7

Jacob Breck, Kuhlausgade 12

Birgitte Boesen/Jan Johansen, Kuhlausgade 14

www.byg.dk
læs her hvilke
håndværkere,
der er med i
garantiordningen

EN LEGENDE ER HER IKKE MERE

En blæsende dag i marts var der stuvende fuldt i den smukt restaurerede kastelskirke i forbindelse med Ole Faurhøjs begravelse. Netop Kastelskirkens menighedsråd havde i en årrække haft Ole som formand.

Det er dog som formand for Husejerforeningen i Strandvejskvarteret, og som en af kvarterets, og vel især Berggreensgades, mest markante og betydningsfulde personer, som de fleste beboere i vort kvarter vil huske ham. Ole besad posten som bestyrelsesmedlem, og senere som formand for husejerforeningen fra først i halvfjerdserne til hen på slutningen af dette århundrede.

Ole var med sin ingeniørbaggrund og sin ansættelse hos De danske Statsbaner, gennem fyrré år, en meget struktureret mand som altid forstod at sætte mange af de blomstrende ideer, som ofte opstod blandt de øvrige bestyrelsesmedlemmer, ind i en fornuftig og handlingsorienteret ramme.

Selvom jeg skriver ud fra mine egne erfaringer med Ole gennem 15 års bestyrelsesarbejde, er jeg overbevist om at mine betragtninger over Oles person, deles af de bestyrelsesmedlemmer som har repræsenteret husejerne gennem et kvart århundrede.

Ole havde altid en fast dagsorden til bestyrelsesmøderne, og privatsnak blev ikke tolereret før det sidste punkt, eventuelt, var færdigt. Møderne, som altid blev holdt i hans og Cintes stuer, gik hver gang efter samme mønster:

Først kaffe med piskefløde, hertil Cintes hjemmebagte boller, hvorefter der under punktet eventuelt blev serveret rødvin. Det var uden tvivl Oles formandskab, som fik de fleste af bestyrelsesmedlemmerne til at genopstille år efter år.

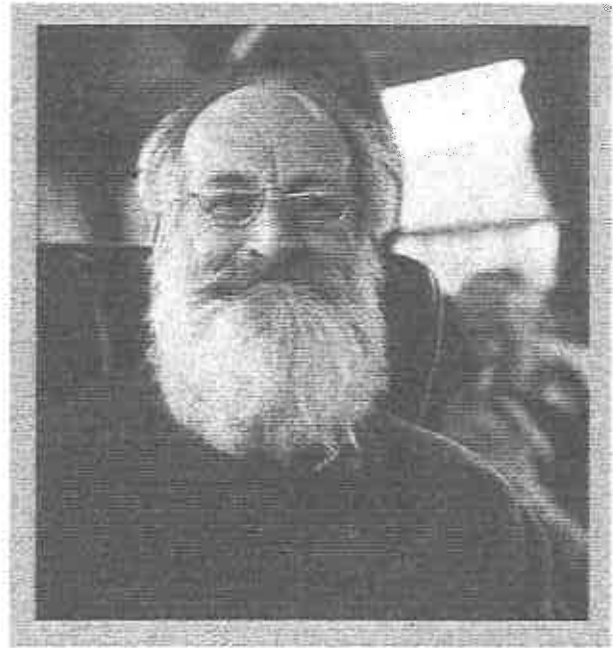
Oles store interesse var Arbejdernes byggeforenings historie, samt bevarelsen af vores kvarters oprindelig-hed. Den interesse delte han med undertegnede, og dette fælles grundlag dannede udgangspunkt for mange samtaler om vore familier som begge kan føres tilbage til de første huses ibrugtagelse.

Som før nævnt var Ole en markant figur i Berggreensgade, altid højste han flaget for de som på denne måde ønskede at markere fødselsdage eller andre festlige begivenheder, og med en lille skifertavle blev det antydet hvem eller hvad man fejredes. En snak og en velkomst til nyttilflyttede i nærheden blev der altid tid til.

Ole, som ikke kan nævnes uden at man automatisk nævner hans kone Cinte i samme åndedrag, hørte til den type menneske som historien desværre er ved at løbe tør for, altid hjælpsom, altid i godt humør, altid med tanke for andre. Hvor er det dog livsbekræftende at Cinte viderefører flaghejsningstraditionen. Lad mig slutte med tanker om et yderst positivt ven- og bekendtskab med en mand som forstod at sætte

Et uudsletteligt præg på Husejerforeningen i Strandvejskvarteret og håbe, at hans kone og familie vil leve videre på de mange positive minder om en virksom mand og far.

Carsten Ohmsen (bestyrelsesmedlem sammen med Ole i 15 år)



Mange tak for blomster og
kærlige hilsener til Oles
begravelse. Det er en stor
støtte for os at mærke nabo-
ers deltagelse og omsorg.

Kærlig hilsen hilsen
Cinte, Birgitte og Peter
Berggreensgade 12