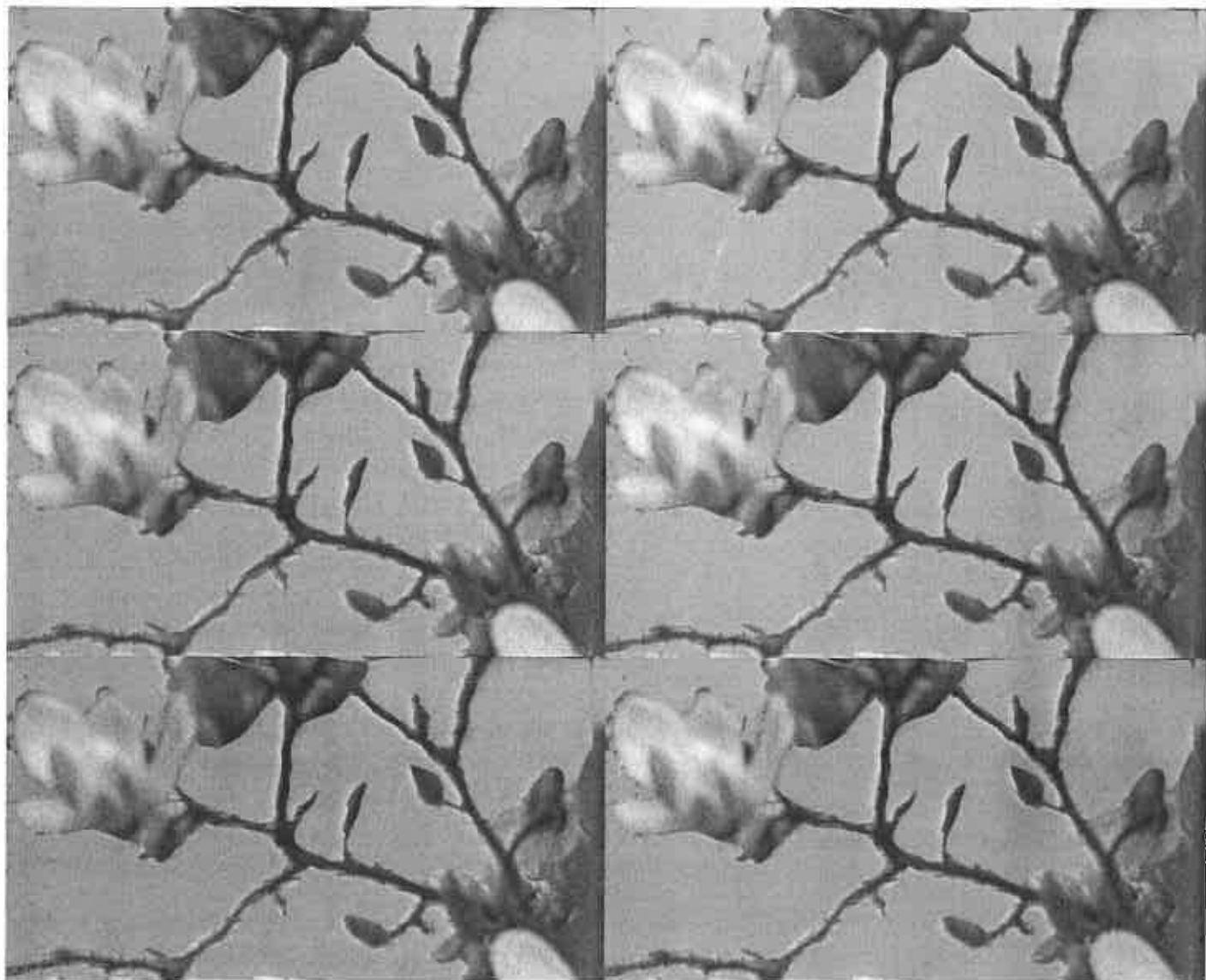


KILDEN

Nr. 2; MAJ 2002



FORÅRET ER KOMMET

SAVNER DU INSPIRATION TIL HAVEN???

HAVETUR TORSDAG D.23. MAJ KL. 19.00

KILDEN er Husejeforeningens i Strandvejskvarterets blad. Det udgives under ansvar af bestyrelsen og af den af bestyrelsen udpegede redaktør, som pt er;

Thomas Harder
Hornemansgade 9
39 20 10 15 eller
mail thr@inm.dk

Redaktionen modtager **MEGET** gerne ideer, oplæg, indlæg, artikler, meddelelser osv. Deadline 15. juni 02

Bestyrelsen 2001
Formand Jan Væver
Kildevældgade 13
39 20 75 71 eller jan@presenta.dk
(gadevedligeholdelse)

Carsten Ohmsen
Berggreensgade 16
39 180 190
(kloak & rotter & historisk udvalg)

Dorthe Raaschou
Heisesgade 43
39 18 13 09
(facader & lokalplan)

Lisbeth Øhrgaard
Heisesgade 50
39 20 45 22
(facader)

Per Golbert
Berggreensgade 54
39 20 07 57
(haver & miljø & R98)

Ginna Sørensen
Hornemansgade 11
39 18 31 48
(arrangementer og IT)

kasserer Oluf Greisen
Kuhlausgade 46
39 29 60 62
(penge)

materielforvalter Niels Ingvarsten
Hornemansgade 29
39 29 42 18
(stillads & stiger & kælder)



Yes - så er redaktøren blevet far til nummer to. Lille Ella har allerede taget 1 kilo på, og hun græder næsten ikke. Nogle gange griner hun, mens hun sutter. Mor strutter og styrer. Dikedikkedikke.....

Ella kan glæde sig til, at hun kommer til at opleve færre biler i forhaven end storesøster. Dels har vi fået nogle sjove skilte op i Hornemansgade, der får en vis effekt. Jeg tror ikke de har sat helt nok skilte op. Det jeg tror, der får størst betydning for Idas hjørne på Kildevældsgade - der hvor hun har bod. Det store projekt, vi har brugt en god bunke år på. Det er helhed i bedste stil og det er vedtaget. Kæmpe flertal på generalforsamlingen.....

Trafikdæmpning med svulster og brosten og store fortove. Kommunen har fået ansøgning og den skulle være sendt videre til politi, HUR(det gamle HT), brandmanden og hvem den ellers skal kopieres til. Men kommunen har ikke givet tilladelse. Og buschaufførerne har både ryg og køreplan, der skal passes.

Jeg tror at vi får lov og mens vi er i gang, synes jeg, vi skal overveje "projekt parkeringshul". Vi skal nemlig snart have bil. Og det er håbløst med P-pladser. Er alle borgere ikke berettiget til P - er der ikke et retskrav. Min scanner er i stykker og jeg tør ikke sige det til bestyrelsen, men systemet er et rundt overdækket hul i jorden. I syv etager kan der holde biler. De kommer ned med en robot-elevator, og man behøver bare . parkere bilen på en metal-plade i vejen. Så tømmer man bilen, låser den og går væk. Så går robotten i gang, og sender din bil ned på plads i dybet. Jeg synes Torvet var et oplagt sted til tred af dem. Der kan være 100 i hver, og så kan vi tjene penge på at leje pladser ud. Der er sgu mange amerikanere, der ville være misundelige på sådan en P-kælder.

Pengene. Har du set de nye ejendomsvurderinger.....

GENERALFORSAMLING 2002



Generalforsamlingen blev i år afholdt i Københavns amatør Sejlklub beliggende i Strandvænget.

Der var repræsentation af 55 huse ud af 392 mulige, heraf var de 4 repræsenteret ved fuldmagter.

- 1) Formanden, Jan Væver bød velkommen og præsenterede bestyrelse med navn og arbejdsområder. Derefter gav han en kort oversigt over de områder bestyrelsen i det forløbne år har arbejdet med og søgt løst. Han lagde også vægt på den manglende snerydning (og deraf manglende dagrenovation) og på vores hjemmeside som i skrivende stund, på eget initiativ blev administreret af Per Munch og Nina Munch. Herefter blev der i god traditionel forstand opfordret til slukning af div. cigarer og andet rygende afhængighedsstof.
- 2) Valg af dirigent. Her blev Peter Lambert forslået af bestyrelsen. Denne blev valgt, erklærede sig rede til at varetage ombudet, hvorefter han erklærede Den ordinære Generalforsamling lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.
- 3) Næste punkt på dagsordenen var spørgsmål til de enkelte arbejdsområder. Baggrunden herfor var de enkelte bestyrelsesmedlemers skrevne beretning fra indkaldelsen.
 - a) GADER:
Under dette punkt berettede Jan Væver at den næste gade der skulle have asfalt var Hornemansgade. Endvidere var der flere steder lunker i fortovene således at der samlede sig vand her, når det regnede (og det gør det jo ofte). Jan Væver lovede at se på dette problem sammen med vor asfaltansvarlige.
 - b) LOKALPLAN OG FACADER:
Der var under dette punkt specielt en beboer der argumenterede for at lokalplanen ikke var i overensstemmelse med de krav en moderne børnefamilie stillede til opførsel af ulovlige cykel- og barnevognsskure i vore af Husejerforeningen udlånte forhaver. Der blev en heftig debat om skure i forhaverne.

Flere og flere individuelle løsninger skyder op (ikke alle sammen lige kønne). Bestyrelsen har i de sidste sæsoner behandlet ovenstående emne grundigt. Bestyrelsen kan ikke påtage sig at se bort fra lokalplanen, idet varetagelsen af de praktiske punkter i denne plan, der karakteriserer vore huse som bevaringsværdig, mest på grund af den ydre arkitektur, er grundlaget for valget til husejerforeningens bestyrelse. Det er imidlertid bestyrelsens agt, at fremvise en prototype på cykel-og barnevognsbeskyttelse til næste GF.

c) MATERIEL OG KÆLDER:

Materiellet administreres stadig af Niels Ingvarthsen, Hornemansgade 29. Han bad meget til at de husejere der lånte redskaber fra Foreningens kælder, også leverede disse tilbage. Desuden ses mange af de gamle smukke fyldningsdøre, fodpaneler og gereder ofte smidt i containere eller har været udsat for regn indtil de skal bortsmides, i stedet for at blive anbragt i kælderen til glæde for andre husejere.

d) HAVERNE:

En beboer i Kildevældsgade ville gerne have svar på, om forhaverne udfor husene mellem Hornemansgade og Østerbrogade, var underlagt de samme regler som de øvrige forhaver? Per Golbert vil undersøge dette og give meddelelse herom i Kilden.

e) RENOVATION:

Det blev understreget at henstilling af "storskrald" på fortovet, kun måtte ske dagen FØR afhentningen.

Miljøbilen er forsvundet fra Torvet. (Brug affaldspladsen på Rentemestervej).

Med hensyn til forespørgsler om aviscontainere, må bestyrelsen indtil videre være svar skyldig, idet ingen vil have disse stående ud for deres hus.

f) KLOAKKER OG ROTTER:

El-stikledningerne hører for fremtiden til fællesudgifterne. Der blev desuden forespurgt om det ikke var muligt, at foretage en TV-inspektion af samtlige huses kloakledninger fra 30 cm brønden i gården og frem til 1m brønden i forhaverne. Denne ledning som er af støbejern er kun 7 cm i diagonalen, og i flere huse er den ved at være tæret. Kloakmanden venter stadig på en favorabel pris på en sådan inspektion.

Endelig blev det pointeret at spuling ved forstoppelse i kloakledninger ikke mere betales af Husejerforeningen. I de fleste tilfælde er der tale om misligholdelse af det 100 år gamle kloaksystem. Fra de mange vandafledningssteder i de gamle huse skylles der store mængder afløbsvand ud i de gamle systemer, ligeledes bruger mange håndværkere vores fælles afløbsordninger til udskyldning af f.eks. muraffald og lignende. Blade fra træerne og nedfalden mørtel fra brandkammene i tagrender er ligeledes skyld i div. tilstopninger.

Derfor: RENS TAGRENDER OG KLOAKKER.

Hvis tilstopning forekommer. Kontakt bestyrelsens repræsentant i kloaksager.

g) KILDEN:

Der var ingen spørgsmål til Husejerforeningens blad. Redaktøren modtog bifald for bladet samtidig med, at han opfordrede forsamligen til at skrive i bladet.

h) ARRANGEMENTER:

Desværre var repræsentanten ikke nået frem. Nytårskuren som er en nytradition fik megen ros.



i) IT-GRUPPEN:

Ingen firmaer vil kontakte os, idet det er umuligt at tjene på en installation i øjeblikket.

4) TRAFIKGRUPPEN:

I denne gruppe er der lavet et kæmpe arbejde m.h.t. at gøre vores område til et bus-frit og hastighedsdæmpet do. Thorkil Groving og Adrian Shelling havde set vores trafiksanering i sammenhæng med de nye stambus.- og kollektive trafikvurderinger som både HUR (hovedstadens udviklings Råd), Københavns Kommune og HT havde udtænkt. Alle disse nye busser har med den københavnske Metro at gøre, som åbner engang i 2003. Thorkil nævnte at hele sløjfen på Østerbrogade skulle lægges om, men at alle vores stoppesteder i Kildevældsgade kunne forblive som de altid havde været.

En indskudt debat om demokrati fik mange op af stolene, kun en velfungerende dirigent samt en afsluttende enetale fra bestyrelses suppleanten, Lisbet Ø., fik atter salen til at koncentrere sig om det væsentligste på denne generalforsamling, nemlig trafiksaneringen.

Thorkil som blev afbrudt udtalte ,at ingen af gaderne mellem Østerbrogade og Haraldsgade var velegnede til "høj-klasse-busser, som de nu blev kaldt.

Per Golbert såede tvivl om at nye forsøg ville blive foretaget.

Generalforsamlingen havde nu modtaget orientering om den samlede plan for København i almindelighed og Ydre Østerbro i særdeleshed. Trafikgruppens tegninger til den egentlige dæmpning i Kildevældsgade kunne på forhånd studeres i det udsendte materiale i forbindelsen med indkaldelse til GF.

Der var mange kommentarer FOR projektet ,og dette blev vedtaget ved den efterfølgende afstemning.

5) BUDGETTET:

Oluf Greisen (husejerforeningens kasserer) gennemgik budgettet og kunne konstatere, at kontingentet for dette år forblev u-ændret: kr.2150. Østerbrogade 1950 kr.
Vedtaget med klapsalver.

6) VALG:

Per Golbert, Dorthe Raaschou og Thomas Harder blev alle genvalgt til bestyrelsen.
Lisbeth Ø og Ginna S blev genvalg som suppleanter.
Søren og Gitte Vincent blev valgt som revisorer.

7) EVENTUELT:

- a) Der var fra salen Opfordring til at melde sig som indsamler til Folkekirkens Nødhjælp.
- b) Jette Bisbjerg meldte sig til den før omtalte "Skurgruppe"
- c) Per M og Nina opfordrede til at man meldte sig til hjemmesidegruppen.
Der kunne eventuelt blive tale om, at man købte noget expertise.
- d) Endelig takkede Christian Sonne (den tidligere formand) bestyrelsen for det kæmpe arbejde der var gjort i den forgangne periode.
- e) Der var til allersidst en kraftig opfordring fra en beboer om at holde mobiltelefonerne slukkede under næste GF. Der var fra salen stor enighed i dette, og referenten forstod nu pludselig hvorfor børnene i skolen også føler sig værdsat ,når de kan kontaktes til hver en tid.

Alle gik herefter hjem i ro og mag ,og tænkte på alle de husejere ,der gik glip af det sande demokrati ved at udeblive fra denne uforglemmelige aften.

Referent.Carsten Ohmsen.

skam dig

DU KAN GØRE

DU PJÆKKEDE

GENERALFORSAMLINGEN

DET GODT IGEN

55 UD AF 398

SKRIV TIL KILDEN



DEN NYE SØLVBRYLLUPSPORT I HORNEMANSGADE



Ja - hvad ellers? Nej, jeg tror sgu jeg fortsætter lige ud.

Så er skiltene sat op. Hornemansgade er blevet fredet, og nu kan vi nyde en rolig aftenur i vores skilteskov.

Det er lidt sjovt med de to blå, men de andre nye skilte har vist sig at virke. Trafiktællingen sidste august viste jo, at Hornemansgade South var et hårdt kvarter, når det kom til biler, og måske er

der lidt færre nu. Det siger kilder i området, der kender en i bestyrelsen. Bortset fra det, så kommer nok til at gå noget tid, før alle mennesker får lært den nye vej. Redaktøren er kørt ind fra Kildevældsgade mindst to gange. Uden at tænke over det et sekund. Husk det nu. Mon ikke de har et ekstra skilt

Fastelavn var igen i år en gigant succes. Endnu flere og bedre end sidste år. Det er så dejlig at klæde sit barn ud. Forældrene har en af deres bedste dage. Børnene nyder det også - Tigerprinsessen f.ex. var med hele vejen rundt på sin far. Formand Jan benyttede lejligheden til at dele lidt bolsjer ud. Han havde også fyldt tønderne. Dem var der god slag i, og der var flere børn, der ikke engang fik slået et brædt ned.

Der er flere billeder på nettet. Og apropos nettet så modtager Kilden meget gerne indlæg på elektronisk maner på adressen thr@inm.dk. Det kan være at nogle indlæg sendt på min tidligere adresse er blevet slettet, og derfor ventr jeg bare troligt. Men hvis du har sendt noget fra d. 24 januar og frem til nu, så skal jeg bede dig om at sende det igen.



DOMINO OR NOT DOMINO

33-1-2-3-4-5-6 SATANS

Knallerterne kommer nabeboerne nok ikke til at savne så meget. Pizzaerne er dermed delte meninger om, når man spørger folk på dagen: Hvad synes du om pizza fra Dominos og er du ked af, at de lukker?

En anonym herre svarede s-ordet fra overskriften. Han elskede deres peperoni, mens andre var lige glade. En eller to var faktisk glade for at det multinationale kom væk. Nogle gik og håbede på en lille butik med antikviteter, men bare vent. Alle skal nok blive glade for Burgerhouse. Ejeren har arbejdet med isoleringen og det har taget lidt længere tid end forventet. Han har sagt, at han gerne vil have forslag til, hvad hans sted skal hedde mere. Pizza og Burgerhouse er et efternavn ifølge ejeren. Jeg ved, at der er nogen, der har foreslået Kildevæld Pizza og Burger.



MÅL 1:30

Facadeudvalget er sammen med kommunen, ved at tage stilling til den nye skiltning på facaden til det nye spisested.

Savner du inspiration til haven?

Gartner Stig Rose stiller igen i år op til en havetur i Strandvejskvarteret.

Aftenturen starter

torsdag den 23. maj klokken 19.00
hos Ginna, Hornemansgade 11

Herefter går vi rundt til alle, der ønsker råd og vejledning i forhold til de idéer og problemer, som de tumler med på deres 30 m² muld. Emnerne er ad libitum: Belægning, beskæring, plantevalg, jordbehandling etc.

Tilmelding senest onsdag den 22. maj
på telefon 3918 3148 (efter 18)

Bestyrelsen

