

KILDEN



Beach-Party d. 11 Juni 2006

Kilden er et blad for husejerforeningen i Strandvejskvarteret. Det udgives under ansvar af bestyrelsen og af den af bestyrelsen udpegede redaktør.p.t;

Thomas Harder Rasmussen
Hornemansgade 9
39201015 , thr@inm.dk

Redaktionen modtager gerne ideer, oplæg, artikler, meddelelser osv.

Bestyrelsen 2006 :
Flemming Lind Larsen
Formand
Berggreensgade 11
3918 2335 (hjem), 2672 3476 (mobil)
FL@ls-b.dk

Lars Bjerregaard Jensen
Niels W Gades gade 44
39297253(hjem),26132600(mobil)
LarsBjerregaard@webspeed.dk

Jette Bang
Facader og lokalplan
H.C. Lumbyes Gade 6
3254 4607 (hjem)
jettebang@myfastmail.dk

Karen Skou
Haver
Berggreensgade 28
39293420
Ks@Realdania.dk

Hans Halvorsen
Det underjordiske
Kildevældsgade 1
2216 3361
hans.halvorsen@mail.dk

Matilde Kierulff
Husejer håndbogen
Heisesgade 36
2860 1571
matildek@city.dk

Pia Nana Nielsen
Renovation/R98
Niels W Gades gade 33, st
26312525
Pnm@danware.dk

Niels Ingvarsten
Materielforvalter
Hornemansgade 29
3929 4218

Per Munch
Webadministrator, chefredaktør
www.strandvejskvarteret.dk

Alt er forbudt

Kommunen havde venligt sendt to lokalplanseksperter for at fortælle generalforsamlingen om regler for ombygning, tilbygning, reovering og indretning af vores huse og haver. Anledningen var vores helt aktuelle forhøve-diskussion, men de to - en jurist og en arkitekt - gik mere generelt til værks med en overodnet besked - alt er som helt overvejende udgangspunkt forbudt. Og hvis nogen har tænkt på at gøre noget, så spørg, selv om svaret ret sikkert er et nej. Der var få forsøgsviser pip fra husejere, men budskabet blev blot gentaget - alt er forbudt. Ingen tagterrasser, ingen inddragelse af fortove, ingen store vinduer, ingen tilbygninger i baghaverne, ingen..... "I bor i byen, med alt hvad det indebærer og i skal være glade for at vi passer på jeres kvarters arkitektoniske særkende," og efter en times med det budskab, gik de to kommunale smagsdommere hjem, og vi andre - ca. 40 husejere - var overladt til dagsordenen. Og som det fremgår af det yderst korrekte referat, der er skrevet i år (i modsætning til refaterne fra tidligere år), så skete der ingen revolutioner. Måske lige undtaget, at papircontainer-arbejdsgruppen tager et år til, og har lovet at komme med et forslag til næste års GF.

To nye særkender vores kvarter forresten kan bryste sig af for tiden er, 1. tendensen til at huse nu koster en mio mere end i efteråret og at vi derfor må indføre en ny kartelaftale om at ingen sælger under syv. En lidt modsat tendens er den man kan se fotograferet andetsteds, nemlig den med at sætte ild på biler, knallerter og skurvogne. Jo, de (okay vi) rige har mange glæder, og hvis næste nummer af Kilden bliver ligeså forsinket, så husk hækken inden skt. Hans..

Loppemarked og fælles-grill

d. 26. august

HUSK allerede nu at gemme i stedet for at smide ud, så der bliver noget at sætte frem i boderne.



Kattekonger for tredje år i træk

Mads på syv år fra Hornemansgade blev kattekonige/dronning for tredje år i træk. Det skulle ikke være statistisk muligt, men efter de to foregående år også at have slået tønden eller det sidste bræt ned, struttede han af selvtillid i køen. Og det gælder ikke bare held og rå styrke, der er også taktik indblandet. Her indvier han Kildens læsere i sin hemmelighed. "Det gælder om at slå på et bræt, der sidder lidt løst. Da jeg stod i køen, kunne jeg se, der var et bræt, som var blevet løsnet. Jeg håbede sådan, at pigen foran ikke skulle ramme det for hårdt. Og heldigvis ramte hun det kun blødt. Så da jeg skulle slå, sigtede jeg lige efter det løse bræt med alle mine kræfter. Og det lykkedes, selvfølgelig", fortæller Mads.

Tøndeslagning i 1800-årene.

Ved denne lejlighed er "katten" en dukke.
Katten af tøndens

Ved fortidens tøndeslagning på landet,
var der ofte en levende kat i tøndens.

Når bunden røg ud,
styrtede det forskræmte dyr væk.

Som regel fik katten lov at løbe.

Men der er eksempler på, at katte blev jaget
og pryglet til døde

- som en slags symbol på alt det onde,
man gerne ville være fri for,
her ved forårets start.

Efterhånden gik man dog over til
at putte fx en død kat,

eller en "kat" der var lavet af stå,
gamle klude o.lign. ind i tøndens.

Tøndens kunne også,

fx. visse steder i Vestsjælland,

rumme andre ting, bl.a. en død fugl eller aske.

I nyere tid blev det godter som æbler og lignende.

Men helt frem til slutningen af 1800-tallet,
kunne man stadig træffe steder, hvor man fortsat
brugte en levende kat.

Et af de seneste eksempler på tøndeslagning med
levende katte
stammer fra 1880'ernes Reersø.

At "slå katten af tøndens" er en skik, som er kendt i
Danmark og Skåne,

- tidligere var tøndeslagning også populær i Holland,
som måske har dannet inspiration for vores version
af skikken.

I Tyskland havde kattene det heller ikke for sjovt til
fastelavn,

her brugte man "katzenschlangen" - en slags rituelt
kattedrab,

hvor dyrene fx kunne blive levende begravet på
marken.

Referat af ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Strandvejskvarteret Tirsdag den 28. februar

Generalforsamlingen indledtes ca. 19.40 med et punkt uden for dagsordenen, "Den bevarende lokalplan for byggeforeningshusene ved Kildevældsgade og dens betydning". Kim Brodersen og Birgitte von Lindstow tydeliggjorde lokalplanen og hvad grundejerne har at rette sig efter. Omtrent en time senere efter en livlig debat, tog vi hul på pkt. 1, valg af dirigent.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Traditionen tro valgtes advokat Peter Lambert fra advokatfirmaet Lassen & Ricard. Peter Lambert er selv grundejer og bor i Heisesgade. Peter Lambert valgtes med akklamation og uden modkandidater.

Indledningsvis konstaterede dirigenten, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, lovlig og beslutningsdygtig. Dette blev ikke modsagt og generalforsamlingen tog pkt. 2, bestyrelsens beretning til behandling.

Pkt. 2 Bestyrelsens beretning

Foreningens formand, Flemming Larsen, henviste til den fyldestgørende beretning i Kilden og spurgte forsamlingen, om det ikke var rigeligt, at beretningen var trykt og omdelt til alle huse.

Dog måtte vi især behandle to pkt. nemlig papiraffaldsdeponier og trafikgruppens arbejde. Mht. papirdeponier søger vi at undgå Vestegnsmodellen med en arbejdsgruppe nedsat til formålet bestående af Pia Mana Nielsen Man og Jørgen Frederiksen med samt bestyrelsens repræsentant på området. Det var Jørgen Frederiksens udtrykte ambition, at arbejdsgruppens byrde kunne løftes i løbet af tre møder. Der blev også lagt vægt på Søren Borchs indsats på www-siden. I hans fravær takkede generalforsamlingen Per Munch for tilsagnet om, at iføre sig webdegnens dragt igen, og surfe derudaf. Per Munch var flittig i debatten om, hvorvidt vi har det rigtige CMS (content management System) til vor hjemmeside. Der er i budgettet taget højde for, at systemet evt. skal gøres mere brugervenligt, nu hvor teknologien har gjort fremskridt siden anskaffelsen af vort nuværende system.

Der var få opklarende spørgsmål vedr. kloakrensning, som bestyrelsen svarede fyldestgørende på.

Trafikgruppen afholdt et længere indlæg om brugen af vore ressourcer til trafikregulerende foranstaltninger på Landskronagade. Arbejdet skal være afsluttet senest med udgangen af juni 2006, og der ligger ikke pt. forslag klar efter de seneste afviste forslag. Planen om placering af bænke og borde overfor et i Landskronagade beliggende pizzeria blev også diskuteret indgående. Trafikgruppen ved Thorkild Gråbøl lovede en beboer at høre hendes indsigelse mod at få placeret bord og bænke umiddelbart ude foran hendes hus. Beboerens bekymring gik på rod og på druk foran hendes hus.

Rita påpegede endvidere, at de legeområder, der er indrettet på visse vejstykker gav børn den vrangforestilling, at man trygt kan lege på vejen.

Thorkild Groving bad om generalforsamlingens opbakning til at han fortsatte sit hverv i Ryvang Lokalråd, hvor han repræsenterer foreningen og fik den.

Pkt. 3 og 5 Regnskab og budget

Regnskabet blev vedtaget efter få opklarende spørgsmål, og kassererens redegørelse bifaldtes med akklamation ligesom budgettet. Kontingentet fastsattes til kr. 2.000 (og 1.800 kr. for Østerbrogade).

Pkt. 4 Forslag

Der var ingen indkomne forslag.

Pkt. 6 Bestyrelse

Følgende valgtes til bestyrelsen: Karen Schou, Lars Bjerregaard Jensen og Thomas Harder. Som suppleanter valgtes Hans Halvorsen og Pia Mana Nielsen Man.

Pkt. 7 revision

Genvalg af revisor Søren Friis Mikkelsen og af revisorsuppleant Gitte Vincent.

Pkt. 8 Evt.

Thorkild Groving fra trafikgruppen inviterede til, at interesserede kunne deltage i arbejdet. Per Munch foreslog, at vi overvejede at etablere Strandvejskvarterets idrætsdag i B93s lokaler. Den lokale sportsklub har nemlig tidligere tilbudt samarbejde på favorable vilkår. Generalforsamlingen mumlede en vis interesse, og alt tyder på, at der bliver arbejdet videre med initiativet.

Formanden takkede Per Golbert og Dorthe Raaschou for deres indsats for foreningen, hvorpå dirigenten takkede for god ro og orden kl. 22:03

Referat Knud Palsbro

ja ja.....ved det godt, men referatet plejer at fylde meget mere, så brug evt. den gode plads på siden til noter.....

Nominering

af de bedste haver i Strandvejskvarteret

I år vil Bestyrelsen præmiere "Årets have 2006".

Alle beboere i Strandvejskvarteret opfordres til at komme med begrundede forslag til hvilken forhave der skal være "Årets have". Begrundelse må meget gerne vedlægges et foto.

Forhaverne i Strandvejskvarteret er fællesejede, men den enkelte grundejer er forpligtet til at anlægge og vedligeholde haven.

Forhavens mange funktioner, cykelparkering, opbevaring af renovationsbeholder, plads til solbadning, spisebord, sandkasse, nyttehave kan være en udfordring, når en forhave kun er ca. 20 m².

Bestyrelsen gennemfører årets havevandring **tirsdag den 13. juni 2006** mellem kl. 17 og 22, hvor havernes og fortovenes tilstand besigtiges og de grundejere, der ikke overholder de fælles vedligeholdelsesforpligtigelser får en lille reminder.

I år vil bestyrelsen ikke kun se på de eventuelle mangler der er, bestyrelsen vil også gå på opdagelse efter de gode eksempler på hegning, belægning, beplantning, indretning, cykeloverdækning, lysthuse, afskærmning af renovationsbeholderen etc. til inspiration for alle.

Bestyrelsen vurderer hvilken have, der skal nomineres.

Vinderens have vil blive markeret og få en fin krukke med sommerblomster.

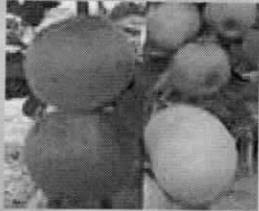
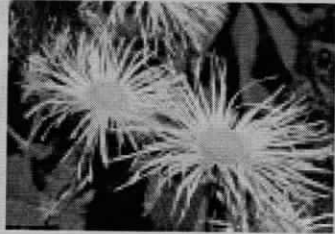
2. og 3. præmien bliver også præmieret med sommerblomster.

Blandt de indkomne forslag vil bestyrelsen vælge de haver der er finest anlagt og bedst vedligeholdt. Anlæg kan handle om:

- Belægning
- Beplantning
- Hegning
- Indretning
- Cykelafskærmning
- Vedligeholdelse

Bestyrelsen vælger egenhændigt blandt de foreslåede haver. Flere haver og gode ideer vil blive vist i Kilden, til inspiration for alle der ønsker at gøre noget ved vores fælles haver.

Forslag til "Årets have" afleveres senest den 1. juni 2006 til Karen Skou, Berggreensgade 28.





Brand i gaden

Tidligt om eftermiddagen den 2. maj lød en brandbils sirene vedvarende gennem Kildevældsgade. Brandbilen var kommet fra Østerbrogade og bakkede nu tilbage. Så kørte den ned af Hornemansgade og standsede. Målet var en knallert, som var brudt ud i lys lue. Flammerne stod op fra knallerten, der stod parkeret ved bumpet ud for beboelsesejendommen i nr. 28. Beboere fra ejendommen havde tilkaldt brandvæsenet, men ingen lod til at have set noget. Efter at brandvæsenet hurtigt havde slukket for ilden, ankom en patruljevogn. Ifølge politiet lader der til at være tale om en påsat brand, og de har udpeget en mistænkt.

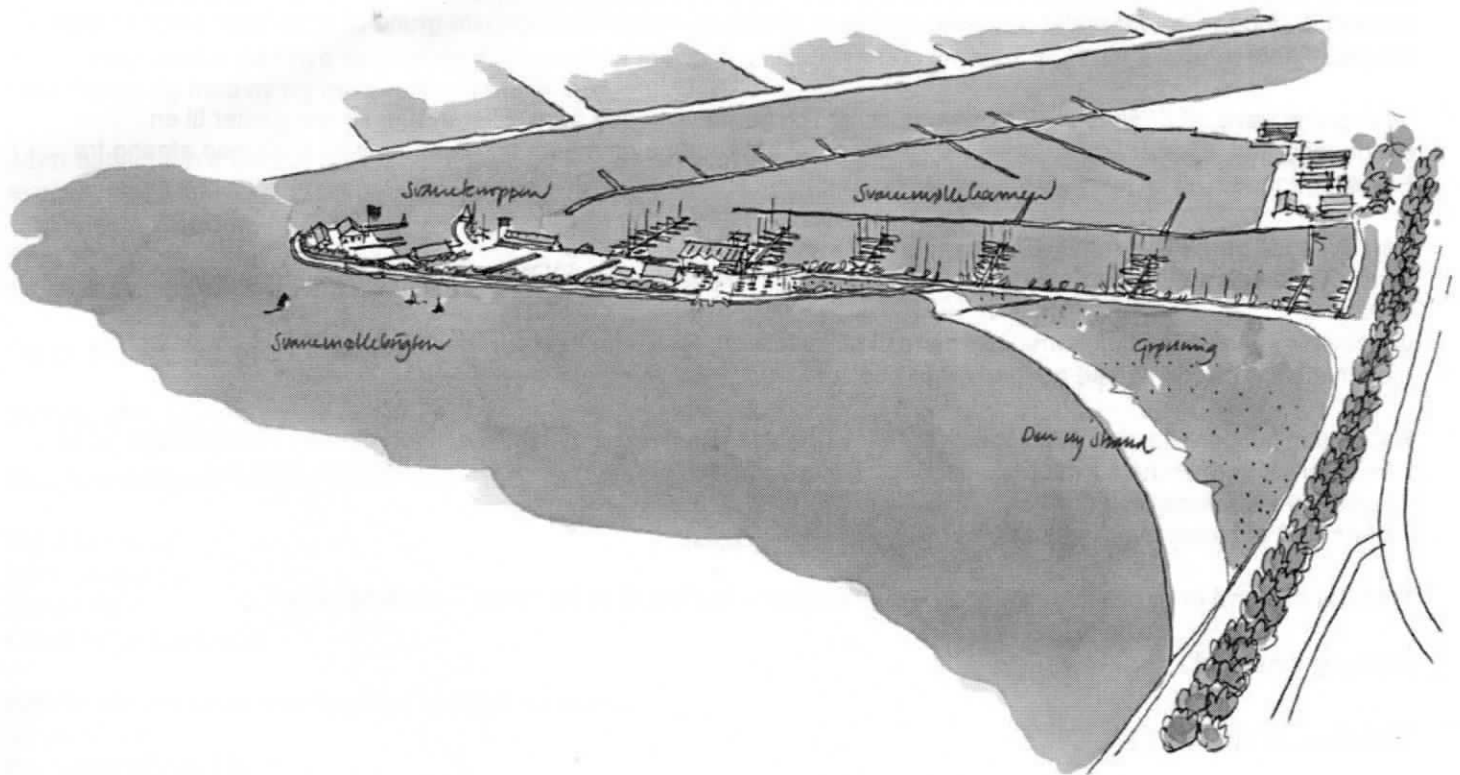
Stor hilsen Kim Marquart, Hornemansgade 24

TIL LEJE

Stueetage i byggeforeningshus (hjørneejendom)
til leje for stille og rolig
ung mand.

Henvendelse på tlf. **39 20 10 48** - på hverdage efter kl. 19.

Inge-Lise Dalager



Østerbro har her en enestående mulighed for igen at få sin egen badestrand nemt tilgængelig for områdets beboere. Baggrunden er, at vandkvaliteten efter en stor indsats fra Københavns Kommune snart bliver god nok til badning.

Forslaget går ud på at indpumpe sand i den inderste del Svane-møllebugten. Her skabes en strand på 300-350 m. længde. Bag stranden kan der indrettes grønt opholdsareal på næsten 20.000 m². Selve stranden kan blive 20-25 m. bred.

Der bliver også mulighed for etablering af en søbadeanstalt med 50 m. bassin, broer til solbadning, et udspringstårn med vipper, omklædningsrum, sauna m.v. Søbadet kan bruges hele året og vil også være et godt tilbud til vinterbaderne. I området kan der også skaffes plads til toiletter, men ellers er der ikke behov for nye bygningsanlæg. Der er allerede i området flere restauranter, caféer og spisesteder, som kan servicere badegæsterne.

Vi har et fantastisk kvarter. En fænomenal avis. Nu mangler vi bare en fængende hjemmeside. Nå, ja, og så lidt sommervejr.

I fem år har vi haft hjemmesiden www.strandvejskvarteret.dk. Utrætteligt bestyret af Søren Borch har den forsynet os med fakta og forklaringer om, hvad der foregår i vores 393 huse. Tak for det, Søren. Nu er vi fem friske sjæle der har sat os for at lancere en helt ny side på den gode gamle adresse den 1. august.

Vi vil lave lystdreven hjemmeside, hvor vi beboere sætter dagsordnen.

Siden skal være dynamisk (nye ting dukker op hele tiden), sjov, værdiladet, let at finde rundt på. Den skal være en slags OPSLAGSTAVLE med sit eget liv. Samtidig med at der skal være en KOMMODE med plads til beboerhåndbogen og det andet praktiske stof. Men opslagstavlen er den vigtigste grund til, at vi fem nørdere er gået ind i arbejdet.

Vi vil gerne have, at dagens vigtigste nyhed er, at Thit gerne vil passe børn. Eller at Kim sørger gaster til en onsdagssejlad. Eller at løbeklubben har tænkt sig at stikke af på en 12 km tur på søndag kl. 9.30 med afgang fra Pouls legegade.

Så vil vi også gerne præsentere 'Ugens Familie' i fotos og tekst.

Vi vil lave kvarters-quiz med morderligt fine præmier (fx vil man i august kunne vinde et champagne-krydstogt på Øresund).

Og så skal udklædningskonkurrencen både til halloween og fastelavn foregå ved, at børnenes foto bliver lagt på hjemmesiden, så alle kan se de forskellige bud.

Hvor siden tidligere har været en statisk portal, vil vi flytte fokus til det dynamiske, hvor alle nemt kan bidrage. Vi er ikke et leksikon, men hele kvarterets dagbog. Dette var svært gennemførligt for fem år siden, men nu:

- kan det teknisk lade sig gøre
- internettet er blevet hverdag for flere.

Men det det kræver er selvfølgelig, at du – kjære læser – har lyst til at lege med – også på nettet!

Kom og vær med

Vi håber, at du:

- * Lægger et foto på siden af din kat, der er blevet væk.
- * Kommer med et foto af en kattelort, som du bestemt ikke selv husker at have lagt på fortovet.
- * At dit barn skriver og spørger, om nogen mon kender et godt sted, hvor man kan gå til spejder
- * At du får lyst til at fortælle os andre om en særlig god VVS mand.

Til gengæld så lover vi fra web-gruppen, at vi skal gøre vores yderste for at skabe en lækker, intuitiv side, hvor du let og ubesværet kan både skrive, kommenteres bemærkninger og lægge fotos op.

Har vi så en aftale?

Vi holder åbent hus på vores hjemmeside tirsdag den 1. august. Du kigger ind. Det skal nok blive hyggeligt.

Lad være med at tage en blomst med. Bare skriv en lille hilsen, så bliver vi så glade.

Alt det fra bestyrelsen

Og bare rolig. Vi skal nok sørge for, at det stadig er let at finde stof fra:

- bestyrelse
- generalforsamling
- husejerhåndbog
- storskrald
- p-pladsregler
- nærmeste genbrugsplads.

Bestyrelsen støtter den nye strategi og har fundet de midler – omkring 15.000 kroner – som det koster at få os i luften i nyt design og med ny og mere letforståelig teknik.

Men uanset hvor meget bestyrelsen bakker op, og uanset hvor hårdt vi i gruppen knokler, så er det kun en succes, hvis I får lyst til at bruge hjemmesiden. Så derfor:

Sælg noget på siden.

Læg et foto på.

Få jeres børn til at skrive et indlæg i 'Kære dagbog'.

Og giv endelig lyd, hvis teknikken driller.

Venligst, Per Munch, webredaktør

Med uvurderlig moralsk og intellektuel støtte fra:

Matilde Kieruff

Niels Jespersen

Esben Fjord

Claus Søjle Steensen

Har du kommentarer eller lyst til at bidrage, så kontakt:

40 26 17 45

per.munch@gmail.com

Sand og musik i Svanemøllebugten

– vi har brug for ideer og en hånd med

Ryvang Lokalråd byder på "klima- og strandfestival"
i Svanemøllebugten søndag den 11. juni.

Lokalrådet byder på klimacafe med strandbar, liggestole, parasoller og masser af sand mellem tæerne.

Vandkvaliteten i Svanemøllebugten bliver snart god nok til badning efter stor indsats fra Københavns Kommune - så Østerbro kan igen få sin egen badestrand, - nemt tilgængelig for os der bor her.

Vi har så et forslag til program for en dag ved stranden: Økologisk brunch måske med lette tømmermænd, lækker mad fra grillen og blid musik med New Orleans af orkesteret "Crown Jazz".

Under formiddagens brunch inviterer vi lokale politikere til at underholde med visioner for Svanemøllebugten. Mikrofonen vil gå rundt, så alle har mulighed for at komme med deres synspunkter og idéer.

De konkrete planer for bugten, havnen og landområderne præsenteres sammen med en udstilling om klimaet og miljøet. Se udstillingen eller få motion på en stitrampe-tur langs vandet til fra Svanemøllebugten til Tuborg Havn. Lad de mindste ride turen på pony – så er du med til at skabe en helt ny og naturlig sti langs vandet.

Hele dagen vil der være musik på scenen. Ud over Crown Jazz vil det Grønlandske kor Aavat synge - mens klimaet går amok og isen smelter i Arktis. Kan vi gøre noget for at hjælpe det hårdt ramte arktiske område – hvad med drivhuseffekten? Vi sætter fokus på energien og brug af cyklen. Se de nye alternative cykelmodeller eller se det spændende Ford Transit delebil-show rulle over scenen. Og nyd så et af de nye up-coming bands.

Kom og nyd en sommerdag ved vandet med familie og venner!

Vil du være med til at udvikle ideer eller give en hånd med dette hyggelige arrangement til glæde for badning og det globale miljø så kontakt formand for Ryvang lokalråd Torkil Groving, H.C.Lumbyesgade 55 på tlf.25 65 02 33 eller Jørgen Dahl Madsen, Kuhlausgade 32 på tlf. 29 25 86 55.