

KILDEN

april 2007

Nr. 2, 2007



Bestyret
bestyrelse:
Ingen nye
kandidater
meldte sig

prøver nu
med åben-
hed.....

TDC kræver
at vi skal
tælles i
mandtal - se
bagsiden og
send en flip
eller en mail,
hvis i er flere
husstande i
ejendommen

TDC KabelTV har opsagt vores kontrakt og truer nu med sort skærm på kabelTV-nettet fra 1. juli. Ida og Kristine er klar med dukketeater hver aften for dem der *vil* have underholdning. se side 4,5 og 12

Kilden er et blad for husejerforeningen i Strandvejskvarteret. Det udgives under ansvar af bestyrelsen og af den af bestyrelsen udpegede redaktør.p.t.

Thomas Harder Rasmussen
Hornemansgade 9 tlf. 39201015
harderthomas@gmail.com

Redaktionen modtager gerne ideer, oplæg, artikler, meddelelser osv. Deadline for næste nr. er 15. juni

Bestyrelsen 2007 :
Lars Bjerregaard Jensen
formand og kasserer
Niels W Gades gade 44
39297253(hjem),26132600(mobil)
LarsBjerregaard@webspeed.dk

Jette Bang
Facader og lokalplan
H.C. Lumbyes Gade 6
3254 4607 (hjem)
jettebang@myfastmail.dk

Karen Skou
Haver
Berggreensgade 28
39293420
Ks@Realdania.dk

Thomas Harder Rasmussen
Kilden
Hornemansgade 9 tlf. 39201015
harderthomas@gmail.com

uden for bestyrelsen bidrager

Hans Halvorsen
det underjordiske/kloakker
Kildevældsgade 1
2216 3361
hans.halvorsen@mail.dk

Flemming Lind Larsen
gadevedligeholdelse
Berggreensgade 11
3918 2335 (hjem), 2672 3476 (mobil)
FL@ls-b.dk

Niels Ingvarsten
Materielforvalter
Hornemansgade 29
3929 4218
(alle bestyrelsesmedlemmer har nøgle til kælderen)

Per Munch
Webadministrator, chefredaktør
www.strandvejskvarteret.dk

kender du et orkester/band, der kan hyres til et par timer d. 25.8 om aftenen, hvor vi gerne vil have noget musik efter loppemarkedsfællespisningen? - hvis, så kontakt en fra bestyrelsen

Bestyrelseslede - eller den lede bestyrelse - eller er det mon guacomole og referater der skal til

Tja, der var masser af kritik, meget lidt opbakning og ingen der meldte sig til at afløse afgående bestyrelsesmedlemmer på den netop afholdte generalforsamling. Så kort kan det siges, og derfor er foreningens noget skuffede bestyrelse pt ikke fuldtallig, hvilket logisk nok vil føre til meldinger a la "du har bestyrelsens opbakning til at gå videre med X-sag, men fordi vi lige nu ikke er fuldtallige, så er det ikke noget i kan tage på os. Så, så tør nu øjnene, værre er det heller ikke, og heldigvis har bestyrelsen udover Landskronagade-trafikdæmpningen, beskæringen af træerne, projekteringen af papircontainere og diverse verserende klagesager(herunder reoveringen af ejendommene HC Lumbyesgade 12 og 48) fået en spændende sag - kabelTV-tvisten med TDC. Hvordan det ender ved ingen, udover at det helt sikkert bliver dyrere, og at der helt sikkert skal laves en liste over hvor mange huse, der har flere husstande. Forbered dig derfor allerede nu på en ekstraordinær generalforsamling om kabelTV-situationen i juni måned, og overvej så alligevel en ekstra gang om ikke DU, ja DIG, kunne bidrage med noget som bestyrelsesmedlem(1 ledig plads) eller suppleant(2 ledige pladser). For lige at give et indblik i bestyrelsesarbejdet, så bringer Kilden nu for første gang et referat fra et bestyrelsesmøde, og referaterne kommer fremover på hjemmesiden- og husk så at der er ost, rødving og lækkerier til hvert møde(sidste gang f.ex. guacomole).

Oprydning i kælderen

D. 25 august bliver MATERIEL-kælderen ryddet for det skrammel som diverse medlemmer har sat derned i tidens løb. Meningen med kælderen er IKKE privat opbevaring, men derimod at fungere som basislager af døre, vinduer, paneler og andet som nye eller gamle husejere så kan bruge. De fire bestyrelsesmedlemmer har nøgle, hvis nogen vil hente deres effekter.

bestyrelsesmøde nr 2. 2007 den 10. april 2007 hos Jette

Til stede: Jette, Lars og Karen (ref.)

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 22.3.07

Referatet blev godkendt, med en enkelt rettelse. Referatet lægges for fremtiden på hjemmesiden, så alle kan se, hvad bestyrelsen beskæftiger sig med.

2. Meddelelser (der ikke hører under hovedpunkter eller evt.)

Under meddelelser blev vi enige om at konstituere bestyrelsen midlertidig på trods af, at vi ikke er fuldtallige.

• Lars er formand og kasserer.

• Jette er næstformand og ansvarlig for facader og lokalplan.

• Karen er ansvarlig for haver.

• Thomas er ansvarlig for "Kilden"

• Uden for bestyrelsen bidrager

Hans og Flemming.

o Hans er ansvarlig for det underjordiske.

o Flemming tager sig af gader.

Kælderoprydning

Vi startede mødet med en besigtigelse af materielkælderen. Det roder meget og er noget uoverskueligt. Vi blev enige om at bestille en container (Karen er ansvarlig) til lørdag den 25. august, hvor vi rydder ud og op og prøver at få overblik over det materiel foreningen råder over.

På hjemmesiden og i "Kilden"

gøres opmærksom på, at hvis nogen har private ting liggende i kælderen skal det fjernes – ellers smides det ud. Alle i bestyrelsen har nøgle.

Når der er ryddet op lægges en bog i kælderen, hvor navn, adresse, tlf. nr. dato og hvad man har lånt skal noteres.

Den lange stige er forsvundet – den efterlyses – hvis den ikke dukker op købes en ny.

3. Facader og lokalplaner

Der er kommet svar vedr. HCL

Gade 12 og 48 – lyskasser mod

gade skal retableres og der gives ikke tilladelse til beboelse i kælder. De øvrige forhold er der givet tilladelse til. Ejeren har klaget over afgørelsen til Naturklagenævnte.

Jette sender bemærkninger til klagen til såvel kommune som Naturklagenævn – med argumenter om at afgørelsen skal fastholdes.

Vedr. de for store tagvinduer i Berggreensgade 32, Jette kontakter viseskontorchef Henning Christensen i Bygge og Bolig, for at høre om kommunen vil gøre noget ved det, eller om det ligger under bagatelgrænsen for hvad kommunen vil gøre noget ved.

Der er fortsat problemer med, at kommunen glemmer at sende kopi af diverse afgørelser til foreningen.

Haver og beplantning

Træbeskærer Skov har givet tilbud på beskæring af alle træer i kvarteret. Dette kan gennemføres for ca. 25.000 kr. inkl. Moms. Bestyrelsen besluttede at sætte beskæringen i gang. Herefter aftales det med Skov, at træerne beskæres hvert andet år for fremtiden. Karen er ansvarlig og har inddraget Sussanne fra trafikgruppen i arbejdet.

Nyplantning de steder hvor der mangler træer afventer, at vi har afklaret, hvordan vi håndterer regulering af bump og en endelig beslutning om, hvilke træer vi vil plante for fremtiden. Det drøftes fortsat hvilke træer, vi skal vælge.

Karen laver udkast til brev til alle husstande samt til ejendomsmægler vedr. overholdelse af haveregulativet.

Veje – læskur i kildevældsgade, vejbump og parkering
Vi anmoder trafikgruppen om at se på vejbumpene og vurdere hvilke bump, der er for høje, og hvad vi skal gøre.

Bestyrelsen har fået en klage over

det nye bus læskur i Kildevældsgade fra ejeren, der bor bag stoppestedet. Da kildevældsgade er offentlig vej, har bestyrelsen ikke noget med sagen at gøre.

Lars har forgæves forsøgt at kontakte ejeren.

Vedrørende Parkering undersøger Lars, om vi kan få etableret parkeringsrestriktioner i området, således at det alenen er beboeren, der må parkere i området.

Kabel TV

Opsigelsen af aftalen har givet mange reaktioner på hjemmesiden – bestyrelsen roste Lars for det fine svar. Der er aftalt møde med TDC. (Lars og Thomas deltager) Vi forsøger at få en kollektiv aftalt, fortsat med en favorabel pris.

Forudsætningen for, at husejerforeningen fortsat vil administrere betalingen, er at der er ens pris pr. hus. Hvis TDC vil opkræve afgift pr. husstand, dvs. forskellig pris pr. hus, kan husejerforeningen ikke administrere opkrævningen, og TDC må opkræve afgiften direkte hos de enkelte husstande. Lars og Thomas indhenter endvidere en alternativ pris fra en anden udbyder.

Renovation

Vi afventer kommunens initiativ vedrørende papircontainere

Landskronagade

Projektet er i fuld gang og skrider frem, som det skal, men der er problemer med at indkræve penge fra de andre grundejerforeninger, der har forpligtiget sig til at bidrage til projektet. Trafikgruppen sender rykker ud, med girokort.

Loppemarked

Alle opfordres til at komme med forslag til et band, der kan spille et par timer om aftenen.

TDC Kabel TV, Højevangvej 20, 2650 Lyngby, Danmark

Husejerforeningen
Att: Lars Bjerregaard
Køningssgade 37
2100 København Ø.

19. april 2007
Anlægsnummer 131500

Opsigelse af aftale om levering af kabel-tv til Husejerforeningen Lyngbyvejskvarteret pr. 1. juli 2007

TDC Kabel TV opsiges hermed den eksisterende aftale om levering af kabel-tv til medlemmerne af Husejerforeningen, anlægsnummer 131500, på grund af forningens misligholdelse af aftalen.

Årsagen til opsigelsen er, at forningen ikke har indberettet alle individuelle CPR-adresser i Husejerforeningen til TDC Kabel TV. Foringen har dermed ikke gjort TDC Kabel TV som ønsket på, at antallet af tilslutninger er øget fra 393, og har dermed medvirket til, at flere husestande modtager signal fra TDC Kabel TV uden at betale. Samtidig kan TDC Kabel TV ikke leve op til de forpligtelser, som vi har over for vores programleverandører. Derudover har de tilslutninger, der ikke er omfattet af aftalen, ikke mulighed for at abonnere på produkter som f.eks. bredbånd og ip-telefoni, selvom de ønsker det.

Hvad skal I gøre?

TDC Kabel TV vil meget gerne fortsætte leveringen af kabel-tv til Husejerforeningen Lyngbyvejskvarteret, anlægsnummer 131500.

Den måde, anlægget er opbygget på, giver midlertid kun mulighed for at levere samme pakke til alle husestande, da der ikke inden for samme hus kan tilbydes forskellige pakker. Vi kan derfor tilbyde jer en ny programforsyningsaftale, hvor alle tilsluttede husestande modtager Grundpakke eller en aftale, hvor alle modtager Fullpakke.

Hvis I er interesserede i fortsat at modtage kabel-tv, beder vi jer fremsende en opdateret CPR-adresseliste.

Denne CPR-adresseliste vil så danne baggrund for en ny programforsyningsaftale.

Medtager vi ikke denne liste fra jer inden d. 1. maj 2007, lukker vi for signalforsyningen pr. 1. juli 2007.

TDC Kabel TV
Strandstrævej 20
2650 Lyngby

Sag nr. 131500, R50
1 20 62 50 03

Internet:
tdcnet.tv.dk

Har I spørgsmål til dette brev, er I meget velkomne til at kontakte mig på
66 64 62 65 eller via e-mail soes@tdc.dk

Venlig hilsen

Søren Espersen
Chefkonsulent

Når syv milliarder i overskud ikke er nok

Smask. TDCs opsigelse af TV-kontrakt landede som boksehandske i synet på alle husejere fredag før påske. Påstanden om at vi ikke har opfyldt vores del af kontrakten ved ikke at indberette cpr.adresser er grebet ud af luften - det har TDC aldrig bedt om, og det mener bestyrelsen heller ikke står i den oprindelige kontrakt. Ikke desto mindre kam TDC opsige en kontrakt med 3 mdr's varsel, og det er det, de tilsyneladende gør på den her ucharmerende måde.

Navneforvirringen i brevhovedet skyldes at TDC såmænd også har opsagt deres kontrakt med vores søsterkvarter på den anden side af Lyngbyvejen, og som det ser ud lige nu, så vil TDC standse både TV-signalet og internetadgangen for dem(os), der har webspeed, d. 1.7, hvis vi ikke giver dem en liste over samtlige adresser i kvarteret, og derefter indgår en ny kontrakt. TDC tror at der bor mere end en familie/er flere husstande i mere end halvdelen af husene, så de føler sig snydt(de havde jo også kun 7 milliarder i overskud sidste år), og mener, at dette brev er måden hvor på vi kan lære det.

Søren Espersen(TDC) har efter brevet er givet til bestyrelsen) trukket linjerne lidt hårdere op, og det ser derfor ud som om, at vi kun kan lave en kontrakt, der betyder FULD PAKKE TIL ALLE for den beskedne sum af 275 kroner pr. måned. Den pris gælder selvfølgelig alle husstande, hvilket vil sige, at de huse, hvor der bor mere end en familie, skal betale pr. husstand.

I dag betaler vi vores kabelTV grundpakke over kontingentet - det er ca 50 kr. pr. måned i alt 600 ud af de 2000 kroner kontingent er på. Med TDCs revolver-for-panden-tilbud kommer prisen pr. husstand op på 3300 kroner pr. år, og bestyrelsen mener ikke, at det derfor skal være en forening-sopgave, men lægger op til at hvert hus individuelt indgår en aftale/kontrakt med TDC. Men, men - bestyrelsen er i dialog med Lyngbyvejskvarteret om hvordan vi tackler TDC på den hårdeste måde, og vi kigger os også om efter en anden leverandør, så måske går det ikke så galt som det ser ud nu.

Under alle omstændigheder skal du give bestyrelsen besked, hvis I er flere husstande i ejendommen, hvis du har en lejer, der får post i eget navn, og du skal bruge slippen på bagsiden af Kilden. Når vi har hele listen, så mødes vi med TDC igen, og ser hvad de kan tilbyde os, og så bliver der meget sandsynligt indkaldt til ekstraordinær generalforsamling. Følg med i særudgaver af Kilden eller opslag på træerne eller hjemmesiden. Og hvis nogen kender nogen der får løn af TDC så nævn det for dem, og læg pres på dem - måske kunne Kontant også kigge på det.

DRIFTSREGNSKAB 2006 & BUDGET 2007

	Regnskab (tkr.) 2005	REGNSKAB 2006	Budget (tkr.) 2006	BUDGET 2007
INDTÆGTER :				
Medlemskontingent for 393 huse	786	785.600	786	785.600
Renter: BG Bank-giro	429			
Danske Bank-drift	615			
Danske Bank-aftale	18.395			
Renter ialt	19.440	19.440	10	5.000
Gebyrer	-	800	2	1.000
INDTÆGTER I ALT	799	805.840	798	791.600
UDGIFTER :				
1. Rensning og vedl. af brønde og kloakker	82	204.669	150	200.000
2. Vedligeholdelse af vand- og el-ledninger	143	17.454	150	25.000
3. Vedligeholdelse af gader, beplantning, skilte mv.	197	750	50	500.000
4. Anlæg vedt. på GF- trafikregulering i Landskronagade	25	143.229	210	400.000
Anlæg vedt. på GF- trafikregulering Kildevældsgade	2	-	-	-
5. Fællesantenneafgift til TDC kabelTV	224	229.272	230	230.000
6. Tryk af KILDEN, ref., mødeindk., uddeling, mv.	19	13.883	25	25.000
7. Lokaleudgifter (GF) samt leje af materielkælder mv.	14	15.248	20	20.000
8. Ansvarsforsikring og fyrværkeriforsikring	2	2.166	3	2.500
9. Tingbogen	-	3.548		
10. Porto, gebyrer, møder, edb-administration mv.	11	12.110	15	15.000
11. Telefonomkostninger	4	4.000	5	4.000
12. Formandens og kassererens administration	18	19.000	19	19.000
13. Redaktøren på KILDEN	5	5.000	5	5.000
14. Gaver	1	330	5	2.500
15. Anskaffelse og reparation af materiel	0	5.700	5	5.000
16. Fællesaktiviteter, fastelavn, fyrværkeri, nytårskur mv.	18	22.629	30	30.000
17. Honorar for konsulentbistand, advokat mv.	10	22.500	20	5.000
18. Hjemmeside på internet	3	16.278	30	5.000
19. Afskrevet restance	-	-	-	-
20. Håndbog for Husejere -opdatering	-	-	20	-
UDGIFTER I ALT	780	737.767	992	1.493.000
Overskud / Underskud	19	68.073	194	701.400
I ALT	799	805.840	798	791.600

Budgetunderskuddet finansieres af formuën.

Kontingent kr. 2000/år (Østerbrogade:1800kr /år)

KONTINGENT VIA BETALINGSSERVICE

Som annonceret på årets generalforsamling har Husejerforeningen efterfølgende indgået aftale med Betalingsservice, så det fremover er muligt at tilmelde sig betalingsservice. Første gang i løbet af maj måned i forbindelse med opkrævning af kontingent for 2007, som I vil modtage med posten fra Betalingsservice.

Betalingservice er tiltænkt som en hjælp og lettelse for alle husejere, idet kontingentet fremover opkræves og betales automatisk og derfor behøver den enkelte husejer ikke længere at gå ned på posthuset eller foretage en manuel betaling via netbank.



Hvis man som **husejer indgår aftale om automatisk træk via Betalingsservice**, opkræves beløbet via Betalingsservice. Selv om man har indgået aftale om automatisk træk kan man altid afvise trækningen, inden den 7. i betalingsmåneden, og i stedet foretage en manuel betaling til Husejerforeningen.

Hvis man som **husejer ikke har nogen aftale om automatisk træk**, sørger Betalingsservice for at sende et indbetalingskort.



Brug Betalingsservice. Det er det nemmeste i verden.

Næste gang du skal betale kontingent, så tilmeld regningen til Betalingsservice. Tilmeld regningen i din netbank, hos den der opkræver regningen eller i dit pengeinstitut. Så går resten af sig selv.

Betalingservice er en ydelse fra PBS – Payment Business Services, som ejes af de danske pengeinstitutter og Nationalbanken. I mere end 30 år har

Betalingservice stået for overførsel af penge mellem personer, virksomheder, det offentlige og foreninger. Betalingsservice håndterer omkring 150 millioner overførsler hvert år. Betalingsservice gør hverdagen lettere for 94 % af samtlige danske husstande.

Lys lejlighed i hjørnehus udlejes pr. 1.9. 2007 eller tidligere efter aftale.

Af: David og Stine Kendal, Weysesgade 36, 1, 2100 KBH Ø



Dejlig lejlighed på 1., 2. og 3. etage af sydvestvendt hjørnehus, 121 kvm godkendt til beboelse samt meget anvendelig 3. etage med stort værelse.

Indretning: 1. sal: Entré, lyst køkken fra 2003 åbner til stor, solrig hjørnestue (oprindelig 2 stuer) 2. sal: 3 gode værelser. Badeværelse fra 2003 med lyse sten og brus. Trappe til 3. sal med stort værelse. Overalt lyse, afhøvlede trægulve, stuk og dejligt lys. Lejligheden er sydvestvendt og har rar udsigt over pladsen og kvarterets huse. Brugsret til del af dejlig solrig have og gård. Underetagen anvendes udelukkende i dagtimerne til enkeltmandsvirksomhed.

Udlejes fra d. 1.9. 2007 eller tidligere for 3 år. Pris pr. mdr: 16.000 plus forbrug. Mail davken@um.dk eller ring 39200555, hvis I er interesserede.



Mere end 1 million kr., 4 år, 5 bump, 9 træer og 14 heller. Men så er Landskronagade også skønnere, grønnere og fredeligere....



1. Valg af dirigent:

Formand Flemming bød velkommen og foreslog Peter Lambert til dirigent. Han blev valgt, og indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig, fordi der var indkaldt i behørig tid, og gav derefter ordet tilbage til formand Flemming, der straks gik videre til dagsordenens punkt

2. Bestyrelsens beretning:

Formanden henviste til den omdelte beretning (Kilden februar 07), og spurgte om der var nogen kommentarer eller spørgsmål. Spredt mumlen, men så tog et medlem ordet og spurgte hvad, om overhovedet noget, bestyrelsen gjorde med parkeringssituationen i kvarteret. Derefter udspandt der sig en længere og mere og mere ophedet debat om sløjfning af legegader, skråparkering, 5-kontra 10-meter-parkering, gode P-muligheder lige på den anden side af togskinneerne på Svanemøllevej, underjordiske P-siloer og dele-biler.

En husejer bragte emnet boligspekulanter/developere på banen, fordi han selv er nabo til en ejendom i H.C.Lumbyesgade, der er blevet udviklet med forhavs-parkering, udgravet boligbrugbar kælder og ikke mindst lyskasser. Debatten handlede mest om, hvad kommunen gør eller rettere ikke gør, og i hvilket tempo, når regulativerne, lokalplanen osv bliver overtrådt.

Bestyrelsen tog debatten som udtryk for, at medlemmerne gerne ser, at der bliver arbejdet videre med både P- og kommunens noget nølende tilgang til regulativ-brud. Forsamlingen tog på dirigentens opfordring herefter beretningen til efterretning.

3. Regnskab

Der var 21 restanter, altså medlemmer, der mangler at betale kontingent, ved udgangen af 2006. Kassereren vil nu bruge skrappe metoder – bl.a. advokat og inkasso. Der var spørgsmål til udgiften på ca 230.000 for kabelTV, og bestyrelsen blev bedt om at undersøge, om vi kan få en anden aftale i stand med TDC, der kunne give nogle lavere priser på stor-pakke. Kassereren forklarede, at der på grund af forsinkelse i Landskronagadeprojektet, var brugt ca. 100.000 mindre end forventet i 07, og at der derfor stod ca. 1.1 million kroner på kontoen ved årets udgang. Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag

a. Flere penge - 300.000 - til fredeliggørelse af Landskronagade.

Trafikgruppen ved Torkil Groving forklarede, at Landskronagade projektet havde brug for flere penge, hvis det skulle blive til noget. Husejerforeningen har allerede i 2004 bevilget 232.000 kroner, men nu har projektet brug for 300.000 mere. Årsagen er primært, at prisen på at få arbejdet udført – lønninger og materialer – er steget betragteligt, og efter nogen debat om hvorvidt der ville blive flere eller flere lovlige eller ulovlige P-pladser i Landskronagade, og om der var muligt at få de øvrige ejerforeninger og ejendomsejere (bl.a. to stenrige pensionskasser) til at bevilge flere penge, gav et overvældende flertal af GF-deltagerne tilsagn til trafikgruppen om at bruge op til 300.000 yderligere, under den betingelse, at trafikgruppen forsøger at få flere penge ud af de øvrige ejendomsejere, og at bestyrelsens kasserer får lov til at deltage i forårets møder, for at kunne holde styr på økonomien.

Torkil fortalte, at vi for de penge får 5 bump (lovlige), 9 træer (måske lindetræer) og 14 heller (måske med plads til papircontainere) og en forhåbentlig skønnere, grønnere og fredeligere Landskronagade.

b. Ændring af haveregulativ, så det fremover kommer til at fremgå, at mindst 30 procent af forhavene skal være beplantede. Bestyrelsen ønsker ændringen, så det fremover bliver lettere at forstå og administrere, da der i dag står at mindst halvdelen af forhaven, skal være beplantet, men at dette forstås som halvdelen af det areal, der ikke bruges som gang. Forslaget blev ikke vedtaget.

c. Handlingsplan for kvarterets træer - penge til fældning af de gamle og plantning af nye træer - koster fra 600.000 til 2.3 mio. Bestyrelsen mener, at træerne i Berggreensgade er for store, og at resten af træerne generelt ser skramlede ud. Efter en grundig debat om røn og nøddebuse, forslag om en årlig arbejdsdag, blev det besluttet at bede gartner Niels Hvass besøge kvarteret og give et bud på hvad der skal gøres, og så iøvrigt i forbindelse med almindeligt vedligehold udskifte de træer, der går ud, med et passende træ. Der blev sagt nej til at gå i gang med et større træhandlingsplansarbejde og dermed nej til at bruge fra 600.000 til 2.3 mio kroner på træer.

d. Kommunen har skrevet til os, og meddelt, at de vil sætte papircontainere op i kvarteret. Bestyrelsen beder om penge til at etablere fælles papirindsamlingscontainere. Ca. 500.000 kroner, afhængigt af, hvor mange containere kommunen mener, vi skal have, og hvor meget vi selv mener de skal skærmes. GF 2006 pålagde bestyrelsen af komme med forslag til sådan en plan, men den nedsatte arbejdsgruppe dliggeer ikke kommet med et forslag, og medlemmerne på årets GF mente derfor, at grundlaget for at bevilge en halv million kroner var for tyndt. Efter en afstemning - og spørgsmål til hvorfor vi ikke bare kan sætte nogle containere op ved benzinstationen i Bellmangsgade - blev det vedtaget, at bestyrelsen efter yderligere dialog med kommunen fremlægger en plan for etablering af kollektiv papirindsamling inklusiv budget for gennemførelse af planen på en ekstraordinær GF.

5. Budget(SE OGSÅ SIDE 6)

Bestyrelsen havde foreslået en kontingentstigning på 500 kroner pr. år, for at dække udgifter til Landskronagade-projektet, nye træer, papircontainer-etablering OG lovliggørelse af bump i legegårde (dispensationen til at have den type bump udløber d. 1. august 2007, og bestyrelsen regner med at bruge ca. 500.000 til at lovliggøre bumpene).

GF ville ikke være med til en kontingentstigning, og afventer derfor en ekstraordinær GF for at beslutte om der skal bruges penge på den kollektive papirløsning. Hvad angår bumpene, bad GF bestyrelsen om at meddele kommunen, at bumpene naturligvis vil blive lovliggjort, og at dette vil foregå i forbindelse med det almindelige vej-vedligeholdelsesarbejde i kvarteret.

6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer og to suppleanter.

Jette Bang blev valgt til bestyrelsen(tillykke), ingen stillede op til den ledige post, ligesom ingen stillede op til suppleant-posterne. Pt. består bestyrelsen derfor af Jette Bang, Karen Raaschou, Lars Bjerregaard og Thomas Harder. Ifølge vedtægterne skal der være 5 medlemmer af bestyrelsen, så der vil være mulighed for at stille op(eller blive valgt ved lodtrækning) ved den ekstraordinære generalforsamling.

GF begyndte 19.35 og sluttede 23.20 - der deltog 57 husstande.

H
A
S
T
E
R

VIGTIGT

Hvis vi skal lave en kontrakt med TDC om kabelTV-forsyning, så SKAL TDC have en præcis liste over alle såkaldte cpr-adresser i kvarteret. Det betyder, at de der bor i huse, hvor der er mere end én selvstændig bolig/lejlighed, skal give besked enten pr. mail eller ved at bruge slippen nedenfor. Vi skal have besked senest 20. maj. Mail på harderthomas@gmail.com eller LarsBjerregaard@webspeed.dk.

Hvis du er i tvivl om I er mere end én husstand, så se f.ex. på hvor mange der modtager post i ejendommen, og om de alle er registreret med samme adresse/etagenummer. Ring endelig også og spørg Lars eller Thomas.

Listen som vi kan give videre til TDC skal ikke indeholde navne - udelukkende adresser/etagenumre, f.ex. Hornemansgade 9. st. og Hornemansgade 9, 2.sal.

VIGTIGT

Gadenavn _____

Husnummer _____

Selvstændig bolig i stuen (sæt kryds) _____

Selvstændig bolig på 1. sal (sæt kryds) _____

Selvstændig bolig på 2. sal (sæt kryds) _____

afleveres hos Thomas Harder, Hornemansgade 9 eller Lars Bjerregaard, Niels W. Gades 44