

Indhold

Leder, 2

Nyt fra bestyrelsen, 3

Hjælp til nytårs-
fyrværkeri, 3

Pas på dit
smedejernshegn, 4

Den store brønd-
rensningsdag, 6

Elforbrug, 8

Energigruppen, 9

Invitation til
Bogbyt, 10

Nyt bibliotek i
kvarteret, 10

Opskrift på succes, 11

Nyt i Fælledparken, 11

Julekort
fra kvarteret, 12

Regnskab og
aktiviteter, 13

Om Kildevældsgade og
sammenhængskraft,
14

Kalender, 15



Leder

Som det ses på forsiden, var der rigtig mange, som gjorde sig umage med at pynte med græskar til **Halloween**, og også i år var der stor tilslutning til selve festen, mange iført flotte kostumer. Aftenen var lun, og der var masser af ristede pølser. Tak for den flotte aften.

Vidste du, at der oprindeligt især boede arbejdere fra B&Ws skibsværft i kvarteret. Dengang gik der en færge fra Svane-møllen til Inderhavnen, hvorfra de kom videre med båd til værftet. I sin artikel fortæller Christian Sonne historien bag de mange **smedejernshegn**, som karakteriserer vores gader. På hjemmesiden kan du se endnu flere billeder af disse hegn.

Dette nummer af Kilden tilbyder en lang række muligheder for, at du kan indgå i **fælles projekter og aktiviteter** i kvarteret. Det er en af de store kvaliteter ved at bo her – at man går sammen om en aktivitet, der interesserer. Det bliver også fremhævet i boligannoncerne som et særligt attraktivt træk ved kvarteret. Og jo flere der deltager, des sjovere bliver det.

Her er en oversigt:

- Hent gratis **julekort** fra kvarteret, se side 12
- **Nytårsfyrværkeri** – der mangler hjælpere til affyringen, se side 3
- **Nytårskur** – husk at møde op 1. Nytårsdag kl. 14, se side 15
- Byt dine bøger med nye, mød op til **Bogbyt** den 16. januar, se side 10
- Giv en hånd til **fastelavnsfordelserne** den 10. februar, se side 13
- Husk at skrive **Generalforsamlingen** 26. februar kl. 19.30 ind i din 2013-kalender
- Tal med nogle naboer og find på en ny sjov, **fælles aktivitet** til foråret, se side 13
- Indgå i arbejdet med at hente gode råd fra **Energirapporter**, se side 9
- Meld dig til at arrangere næste **Brøndrensningsdag** til efteråret, se side 6
- Du kan indgå i en **arbejdsgruppe** om at ændre torvet, se side 14.

Glædelig jul og godt nytår fra Ulla og Lise



Kilden 2012/4, december 2012

Medlemsblad for
Husejerforeningen i Strandvejskvarteret

Udgives 4 gange om året. Oplag 450.

Tryk: Frederiksberg Bogtrykkeri A/S

Tidligere numre kan findes på
www.strandvejskvarteret.dk

Redaktion:
Lise Fogh (ansv) og Ulla Liberg

Foto: Per Elvekjær m.fl.

Indlæg kan sendes til
kilden@strandvejskvarteret.dk eller til
redaktørerne, se adresser på bagsiden.

Nyt fra bestyrelsen

YouSee

YouSee forventer at være færdige med arbejdet i kvarteret inden udgangen af året. Vi vil nu på falderebet gerne erkende, at vi har været bekymret for, hvordan det skulle gå. Det har imidlertid til vores lettelse vist sig at forløbe langt mere fredeligt end forventet.

I den forbindelse bør der lyde en stor tak til tålmodige og konstruktive hjørnehusere samt naboer. Det har naturligt nok ikke altid været lige sjovt at se gården blive gravet op og planter blive fjernet eller skåret ned.

Når nu gravearbejde og kabling er slut, så skal der i nogle huse laves ændringer. Det er først og fremmest huse med flere husstande. Alle, der bliver berørt, vil blive kontaktet af YouSee, når de er færdige med den udvendige kabling. Det bliver muligvis først i det nye år.

Store træer i baggårdene

Husejerforeningen har fået klager fra Andelsboligforeningen i Edvard Griegs Gade. De mener, at en del af træerne i gårdene i Berggreensgade nord er alt for høje. Vi har også fået henvendelser om meget store træer i andre karreers gårde.

En "gren" på størrelse med et velvoksnet kastanjetræ brækkede i foråret af et endnu større træ i en af gårdene. Den slags er selvfølgelig decideret farligt, men selv ufarlige træer kan stjæle en ellers sparsom aftensol fra mange naboer.

Husejerforeningen har ingen myndighed i forhold til den slags problemer, men vi vil alligevel opfordre til at tænke på naboerne. Det kan godt være, at man ikke selv har skygge af træet, men kig lige ind til naboen og tjek, hvor mosgrønt der er derinde. Det kan jo skyldes for lidt sol!

Husk generalforsamling

Der er generalforsamling den 26. februar 2013 kl. 19.30 på Svanemøllen Kaserne. Forslag til dagsorden skal være formanden i hænde **senest den 24. januar 2013**.

Arrangementer

Det var en fantastisk uhyggelig Halloween. Stor tak til arrangørerne og hjælpere i H.C. Lumbyesgade. Vi ser frem til nytårsfyrværkeri, men beder frivillige hjælpere om at melde sig. Dem er vi meget afhængige af. Kontakt Lars Bjerregaard.

Medhjælpere til nytårsfyrværkeri

Har du lyst til at give en hånd med ved nytårsfyrværkeriet på torvet?

Kravene er:

- Minimum 18 år
- Mød op til instruktion på torvet 31.12.12 kl. 15.00

- Undlad at være beruset ifm affyringen.

Hvis du kan leve op til kravene, så meld dig til Lars Bjerregaard, senest den 30. december.

Pas på dit smedejernshegn

Tekst og fotos af Christian Sonne, Heisesgade 49

Christian Sonne har specielt øje for kvarterets unikke arkitektoniske og historiske træk. Denne gang er fokus på de gamle smedejernshegn, som fortæller en helt særlig del af historien.

Den 25. oktober 1865 indkaldte "Arbejderforeningen af 1860" til foredrag med distriktslæge på Christianshavn *Frederik Ferdinand Ulrik*. Emnet var "Småfolks Selvhjælp og Samarbejde i andre Lande" og handlede bl.a. om, hvordan man byggede arbejderboliger i England.

Foredraget blev annonceret på Burmeister & Wains værksteder og vakte stor interesse blandt arbejderne. Interessen blev fulgt op af et møde den 20. nov. 1865, hvor Ulrik holdt foredrag om de store fysiske og moralske goder, arbejderne kunne opnå ved at støtte hinanden i en *bygge- og spareforening*: "Når Hygge i Hjemmet mangler, da søger Familien udad. Drikfældighed, Usædelighed og Tomhed drage ind, den opvoxende Ungdom seer et slet Eksempel, følger Sporet og saadan forringes Folkets Karakter. En sund og god Bolig er derfor ej alene en behagelighed, den er et overmaade stort Gode, ved den bevares Menneskets Sundhed, hæves og fremmes dets moralske og aandelige Udvikling".

Efter den "opsang" stiftede de tilstedeværende "*Arbejdernes Byggeforening*" – man bandt sig til i 10 år hver måned at indbetale 1 mark af sin løn. For de samlede indbetalinger blev der bygget huse, som blev bortloddet blandt medlemmene.

Hermed var grundstenen til også vores huse lagt.

Med foreningens udgangspunkt i B&W udgjorde arbejderne dér - smede, klejn-

smede, skibsbyggere, metalarbejdere, snedkere osv. – i de første mange år en stor del af foreningens medlemmer. Den lette adgang til materialer, skrot, værksteder mm., der fulgte med at arbejde på et stort skibsværft, betød, at mange benyttede mulighederne for at fuske lidt i fritiden, "låne" lidt materialer og skabe nogle af de smukke smedejernshegn, der stadig pynter kvarteret.

Nogle af smedejernshegnene bærer præg af individuel opfindsomhed og kreativitet – og af hvad man kunne skaffe af materialer. Andre af hegnene er mere inspireret af datidens smedejernshegn omkring gravsteder o. lign. – eller af mere eller mindre standardiserede hegn.

Smedejernshegnene er en del af bebyggelsens kulturhistorie og er derfor vigtige at bevare. Desværre har mange af dem det ikke for godt – især er mange af stolperne ved at ruste op forneden ved fortovet pga. mange års fugt og saltning.

Jeg skal derfor meget opfordre til at vedligeholde og istandsætte hegnene, inden de falder om af sig selv. Kvarteret vil være kedeligere uden dem.

Da det alt andet lige er relativt kostbart at sætte smedejernshegnene i stand, kunne bestyrelsen evt. overveje en særlig *støtte-/præmieringsordning* i Husejerforeningens regi – f.eks. udnævnelse af og støtte til ÅRETS HEGN – for at sætte gang i restaureringen.

Kvarteret fortjener det!



Den store brøndrensningsdag

Tekst og foto Ulla Liberg og Per Elvekjær



En gruppe engagerede beboere af forskellig alder og køn samledes med deres spande søndag den 11. november for at få rensset brønde både i for- og baghave. Vi blev delt i tre grupper, med en kyndig instruktør i hver, og fordelte os i kvarteret.



At rense brønden ved nedløbsrøret var tydeligt noget, som mange ikke havde prøvet tidligere. Det kræver en mindre brøndskovl, og der var ofte planter og andet rundt om stederne. Hos nogle var

brønden meget fyldt. Nogle havde riste under nedløbsrøret, hvilket gør det nemmere at stoppe blade, nytårsraketspinde mv.

”Man bliver helt flov, når man har så meget. Det er ligesom, hvis man ikke havde gjort rent”, udtalte en deltager.

Målet var ikke kun at få det gjort i år, men at alle skulle lære hvordan, så de selv kan fremover. Derfor var det meget pædagogisk, at husejerne selv skulle tage fat ved deres hus. Også de børn, som var med, gjorde en stor indsats.

Man vurderede undervejs, at det var tilstrækkeligt at rense hvert andet år.

En kvinde, der ikke er så høj, udtalte: ”Det sværeste var nu at få slammet op i den høje container.” En sådan var opstillet midt i kvarteret. Det inspirerede andre, vi mødte på vores vej rundt i kvarteret, til også at få det gjort denne søndag. Nu var alle foreningens redskaber også ude og let tilgængelige.

Slammet er miljøfarligt affald, så det må ikke blot smides ud. Det vil derfor være godt også fremover, hvis der bliver lavet en løsning med en fællescontainer på en annonceret weekend.

Måske vil det være godt også at lave et lignende initiativ næste efterår, for dem



Kloakbrønde

Gennemløbsbrønd: Normalt én foran huset og ofte én i baggården. Også kaldet 1-meter brønd. Her kan en mand gå ned og rense med split eller trykspuler under huset og i hovedkloakken ud til vejen.

Tagvandsbrønd: Smal brønd under nedløbsrøret fra tagrenden, ofte i husets hjørne. Brønden har sandfang og oftest en rist under en kappe foroven. Den skal renses af ejeren, typisk hvert år efter bladfald. Passer til den lille kloakskovl.

Køkkenbrønd: Normalt én i baghaven. Samler normalt tilløb fra et nedløbsrør fra tagrenden, et gulvafløb i kælderen og stadig i visse tilfælde et udvendigt afløb fra køkkenet. Brønden har sandfang og

åben rist foroven. Den skal renses af ejeren, typisk hvert år efter bladfald. Passer til den store kloakskovl.

Tagvandsbrønd fra oprindeligt gård-das: Smal brønd i baghaven. Er afpropet i de fleste huse. Vær opmærksom på, om det er gjort ordentligt, da det ellers kan forårsage rotteproblemer.

Sandfang: Den nederste del under fraløbet i køkkenbrøndene og tagvandsbrøndene kaldes sandfanget, fordi alskens sand, skidt og møg skal falde til bunds her i stedet for at løbe ud i kloakrørene. Med kloakskovlen er det let at tømme et sandfang, mens et tilstoppet kloakrør kan være et større problem.

Kilde: Frit efter den gamle "Håndbog for husejere"

som ikke kunne eller havde fået tilmeldt sig - hvis initiativgruppen orker?

Du kan læse mere på hjemmesiden, og senere vil man også dér kunne se et par korte videooptagelser, som viser, hvordan man konkret renser en brønd.

Da endnu en omgang fra brønden blev tømt op i spanden, lød der et SLAM, og én sagde: "Nu ved jeg, hvorfor det hedder slam".



Kommentar indsendt af Lone Nørmark, NWGG 41:

Stor tak til Energigruppens Jørgen Frederiksen, Ole Munck og Søren Borch for deres hjælp-



somme, venlige og tålmodige guidning af os 25-30 husejere, der - iført arbejdstøj og bevæbnede med spande, koben, papgøjetænger, brøndskovle m.m.m - var med på store brøndrensningssdag.

Det var både lærerigt og hyggeligt - og måtte gerne blive en tradition.

Det var rart at være sammen om det - og en anledning til at få taget sig sammen.

Lidt forskning i elforbrug

Af Jørgen Frederiksen og Søren Klokhøj, Energigruppen

Beboerne

I Jørgens hus bor to voksne mennesker og de har selvfølgelig et rend af familie og venner på samme vis som hos alle andre. Vi har selv en oplevelse af, at vores levemåde i hverdagen er som hos de fleste, og vi er da også almindeligt opmærksomme på, hvordan vi bruger vores elektriske apparater: Lys og diverse installationer, TV, PC'er, radioer, vaskemaskine, opvaskemaskine, køleskabe, elkedler etc. Der er naturligvis forskel på forbruget, afhængigt af, hvor mange personer der bor i hvert enkelt hus, men vi tror selv, at vi udgør en slags gennemsnit af beboerne her i kvarteret.

Kortlægningen

I 2011 foretog vi en optælling og registrering af alle vores el-installationer i vores ejendom for at kortlægge, hvordan vores forbrug af elektricitet fordelte sig over et år. Der viste sig flere overraskende momenter. Den faktiske gennemgang af alle enkeltforbrug er baseret på:

1. Registrering af enkeltforbrugere, alt fra el-tandbørsten til tørretumbleren.
2. Notering af effekt. Hvor der intet er angivet, er denne målt med et "Sparometer", mere herom en anden gang.
3. Skøn over brugstid, stand-by-tid og slukket tid. (Summen skulle gerne give 8760 timer/år.)

Det er det.

Det hele registreres i et simpelt regneark (Excel) og ganges igennem med den aktuelle elpris på 2,10 kr/kWh. Andre elleverandører end vores har muligvis andre takster, men variationerne er små.

Ved at justere lidt på de skønnede brugstider kom resultatet meget tæt på det faktiske afregnede forbrug for 2011 på i alt ca 6.000 kr.

Resultaterne: Belysningen

Allerede punkt 1, antallet af enkeltforbrugere, overrasker. Vi har i vores hus 83 forskellige forbrugere, lige fra gulvvarmen til el-tandbørsten.

Vi blev overrasket over, at vi har 42 lampesteder (forbrug) fordelt rundt i husets 5 etager (inkl. kælder, loft og haver). Ligeledes var det overraskende, at belysning kun udgør en femtedel af det samlede elforbrug, altså 1.180 kr.

Flere resultater: Stand-by-forbrug

Vi har forskellige elektriske apparater: DVD-optager, TV, radioer, kassettebåndspiller, DVD-afspillere, computere, printere, telefonsvarere. Cirka 19 forskellige forbrugere. Her fandt vi frem til, at det samlede elforbrug til stand-by udgør cirka en tiendedel af det samlede forbrug: 618 kr i året 2011. Er det for meget?

Hør så: Hvis vi leger med tanken om, at sådan ser forbruget ud i alle vore 393 ejendomme her i Strandvejskvarteret, løber det op til 242.874 kr/år. Det er da noget, ikke? Hvis vores adfærd er et udtryk for gennemsnittets, og vi skønner, at der findes mindst 1,6 millioner husholdninger i Danmark, vil de samlede omkostninger til stand-by beløbe sig til mindst 1 milliard kr. Ta' den Helle!

Store enkeltforbrugere

Tre år tilbage fik vi lagt 2 m² el-gulvvarme i vores dejlige baderum i kælderen. Vi satte varme på i årets 6 kolde måneder i døgnet 24 timer.

Dejligt. Da vi så opgørelsen for elforbruget i årsopgørelsen fra Dong, fik vi alligevel kolde fødder. Vores el-udgifter var steget med ca. 20 %, dvs med 1.815 kr/år.

Vi har selvfølgelig ændret vores gulvvarmeadfærd siden og anvender nu det indbyggede tænd-sluk ur i vintermånederne, så vi kun varmer gulvet op i to morgentimer. Udgiften er nu 151 kr/år - eller mindre end 50 øre om dagen. Et fald til 8%.

Små enkeltforbrugere

Så er der den livslange fornøjelse: Vores Grundfos Alpha2 cirkulationspumpe. Den anskaffede vi i december 2010 for 1.650 kr, og den har nu betjent vores hjem i 18 måneder.

Vi har naturligvis kun anvendt pumpen i vintersæsonen.

Vores ældre pumpe gennem 19 år brugte 70 Watt, mens Alpha2 kun bruger cirka 7 Watt. Forskellen er 63 Watt. 63 Watt, der ikke kører i 24 timer sparer 3,28 kr/dag, eller cirka 100 kr om måneden. Det bliver omkring 600 kr i fyringssæsonen. Når pumpen er betalt tilbage efter knap 3 år, ruller de 600 kr ind på kontoen, år efter år. Med stigende elpriser er besparelsen tilsvarende stigende. Om 25 år har vi mindst sparet 15.000 kr + renter fra vores lille pumpe. Det er da noget, der vil noget. Så holder vi en fest!

Disse resultater på tal og forbrug lyder måske i dine ører som urealistiske og forkerte? Måske skal du prøve at foretage en kortlægning i dit eget hus, med dine vaner og din anvendelse af elektriske apparater. Måske bliver du også overrasket?

Inviterer du også til fest?

Nyt fra Energigruppen

Af Søren Borch, Energigruppen

Tommelfingerregler

Energigruppen har på www.strandvejskvarteret.dk/Dit_hus/ Energiråd skrevet tre artikler med meget nyttige tommelfingerregler til at justere fjernvarmeanlægget i kælderen:

- **Brugsvandets temperatur:**
Vandet skal være 55°C som kompromis for at undgå både legionærsyge og tilkalkning af systemet.

- **Radiatorvandets temperatur:**
40-85°C afhængig af udetemperaturen, jvf en detaljeret tabel.
- **Trykket på radiatorvandet:**
Skal ligge mellem 1,2 og 2,0 bar.

Et andet sted

(www.strandvejskvarteret.dk/Din_forening/Energigruppe) kan man bl.a. læse energigruppens nyhedsbrev og et oplæg til en påtænkt ordning for energiservice.

Efterlysning: Energirapporter

Mange beboere har fået lavet energirapporter, fx ifm salg af huset. Disse energirapporter kan enhver hente fra www.ois.dk. Vil du hjælpe med at udtrække de mest

rentable råd, som energirådgiverne har givet om vores huse i disse rapporter?

Kontakt Søren Borch,
energigruppen@strandvejskvarteret.dk.

Invitation til Bogbyt d. 16. januar

Vores huse er små, og mange af os har metervis af bøger. Har du lyst til at få tyndet lidt ud i din bogreol og samtidig få nyt læsestof, gratis, så er her en ny mulighed.

**Onsdag d. 16. januar 2013 kl. 20,
Områdeformyelsen, Vennemindevej 39**

Sådan foregår det:

Du medbringer 3–8 bøger, som du vil skille dig af med. Vi lægger alle vores bøger ud på et bord og går rundt og kigger. Når der bliver sagt værsgo, vælger alle én bog hver. Så kigger vi igen, og på signalet kan vi igen vælge en bog, og så vi-

dere. Til sidst ligger der måske nogle bøger tilbage, som ingen ønsker. Enten tager man sine egne bøger med hjem igen, eller vi afleverer dem til genbrugsstationen - til glæde for andre.

Vi håber, at mange har lyst til at afprøve den lidt anderledes måde at møde andre beboere fra vores kvarter.

Du må gerne tilmelde dig, så vi får lavet nok kaffe/te, til Ulla Liberg:
ullaliberg@gmail.com eller 3920 0757
senest den 13. januar 2013.

Hilsner fra Sanne, Weysesgade 11, Lise og Ulla, Berggreensgade 50 og 54.

Et nyt bibliotek i kvarteret

Bogudlån i gaden

I H.C. Lumbygade nr. 2 hænger dette fine bogskab ude ved hegnet, hvor du gratis kan låne en bog, bare du skriver det i den lille bog i skabet. Det er *Esben Wolstrup*, som har lavet skabet, inspireret af venner i Ledøje. Oprindeligt kommer ideen fra USA, hvor det kaldes *Little Free Library*.

Skabet blev indviet efter sommerferien i år med en reception i gaden med champagne og det hele.

Hver uge bliver bogsamlingen skiftet ud med en ny række bøger.



Desværre er der ingen bøger lige nu, da biblioteket har været udsat for hærværk. Der er nogen, som først har stjålet bøgerne, og de næste bøger blev så overhældt med yoghurt. Der kommer dog nye bøger ud igen.

En anden mulighed for genbrug af bøger, kan du se i ovenstående forslag. /ul

Opskrift på succes

Anmeldelse af Maria Grønlykke: Lene og Sven Grønlykke - Et erindringsportræt

Af Benditte Skyhøj Olsen

I Berggreensgade 14 ligger en skov. Den består dog kun af et eneste træ, men det er blevet så stort, at træet gør det ud for en hel skov. Derinde, skjult bag grene og blade, skriver forfatteren *Maria Grønlykke* sine bøger. Hvorfor hun er endt der, er en gåde, for hun har været vant til anderledes større forhold. Hun er nemlig vokset op på et slot med voldgrav, tårne og spir, og med udsigt over sund og bælt. Det kan man læse om i hendes erindringsportræt af sine forældre, *Lene og Sven Grønlykke*, som netop er udkommet på Gyldendals forlag.

Slottet var resultatet af, at Sven Grønlykke pludseligt fik "penge på lommen". Han havde opbygget en stor skumgummivirksomhed, og den solgte han. Han havde altid drømt om at lave film. Så han købte et filmselskab – han havde jo "penge på lommen". Og drømmen blev realiseret, for sammen med sin kone Lene skrev og instruerede han filmen "Balladen om Carl-Henning". Bodil'en var hjemme.

Der var "swung" over Lene og Sven Grønlykke. De opbyggede Løgismose-

koncernen med Falsled Kro, Kong Hans Kælder, rygeost, vin, østers, vagtler, chokolade, marcipan og dåsekartofler, for blot at nævne lidt.

Ind imellem satte de seks børn i verden. Maria har med kærlighed skrevet om to mennesker, der nåede så meget, og som med deres egne store krav til kvalitet ændrede danskernes smagsløg: Chokolade behøvede ikke at være noget brunt, som klistrede mod ganen – det kunne og skulle smage som en drøm.

Bogen handler meget om mad, og den er forsynet med opskrifter på alskens lækkerier. Så skulle man få lyst til at spise som på Falsled Kro, kan man bare slå op i Marias bog – lige til at gå til og let at lave.

Bogens hovedret hedder dog "succes á la Grønlykke". Den opskrift er nu ikke så lige til, og det vil nok være de færreste, der har held til at lave den.



Fælledparken – nye muligheder

I slutningen af september indviede Fælledparken de nye aktivitetsområder, der er blevet skabt de sidste par år.

I området ud mod Serridslevvej er der blevet bygget **en stor legeplads** med alskens sjove gynger, trampoliner, små boldbaner mm. Her er nok at gøre for børn i flere aldersgrupper.

Desuden er der den flotte **Tårnlegeplads** for små børn, som ligger i hjørnet ved Blegdamsvej og Rigshospitalet. Hvis man hellere vil lege på en mere fredelig måde, kan man opsøge **Sansehaven**, som ligger i hjørnet tæt ved Trianglen. Hvis voksne vil lege, kan de benytte de nye **motionsapparater**, som findes lige

over for Parken. Eller man kan spille **pétanque** på Den franske Plads ud mod Serridslevvej. Desuden er der åbnet en smuk **staudehave** med udsigt ud over søen.

Der er sat nye skilte op, stierne er blevet udbedret, der er sat lys op langs mange af dem, og det er tilladt at cykle over det hele. Og til de firbenede er der anlagt to indhegnede **hundegårde**.

Soppesøen er blevet renoveret, og endelig er der jo **dansepladsen** og den

store **skateboardbane** ud mod Nørre Allé. **Trafiklegepladsen** er stadig under etablering og forventes åbnet i december i år. Den nordlige del af Borgmester Jensens allé er blevet til en grussti, og resten af vejen er omdøbt til Edel Sauntes vej.

Kort sagt – nyd den store park, som har fået nyt slogan: 24/7 – fordi den er åben hele døgnet. Læs mere på www.kk.dk/Faelledparken hvor der også er et kort over parken. /lf

Julekort – med motiver fra kvarteret



Der var engang, da man skrev og sendte julekort med posten, og i en række år tog husejerforeningen initiativ til, at lokale kunstnere fremstillede specielle julekort med motiver fra kvarteret. Nede i matrielkælderen fandt vi en kasse med restoplaget af nogle af disse julekort. Desværre kender vi ikke alle kunstnerne. Hvis du kender navnene, hører vi det gerne.

Vi uddeler julekortene gratis til interesserede – max 10 til hver.

De kan hentes hos Lise, Berggreensgade 50.



Regnskab og aktiviteter

Lars Bjerregaard er en mand af få ord, men til gengæld fuld af handling. Han er kasserer for husejerforeningen og desuden – sammen med Chris – ansvarlig for fællesarrangementerne i kvarteret.

Da Lars og hans familie havde boet her i seks år, meldte han sig selv som kandidat til bestyrelsen. "Jeg ville gerne have føling med, hvad der skete, og indflydelse på det", forklarer han. Han blev valgt ind og fik rollen som næstformand. Det viste sig, at foreningens regnskab var en stor opgave, og da den daværende kasserer ikke ønskede at fortsætte, tilbød Lars at overtage jobbet. "Som økonom har jeg jo stor rutine i regnskaber, så jeg mente, at jeg lettere kunne løse opgaven", siger han beskedent. Det endte med, at Lars også fungerede som formand ved siden af jobbet som kasserer. Det gav dog for meget arbejde, så efter ét år overgik han til at være kasserer og ansvarlig for fællesaktiviteterne. Han er således ikke medlem af bestyrelsen, men deltager i møderne – uden stemmeret.

Betal kontingent via Betalingsservice

Han indrømmer, at det er et ret stort arbejde at være kasserer – hele året, ikke kun op til regnskabsaflægningen ved generalforsamlingen. "Jeg ville ønske, at alle betalte deres kontingent via en betalingsaftale. Det ville lette mit arbejde ret meget", siger Lars, "det er lidt irriterende, når folk ikke betaler til tiden". Omkring 60 pct. af husejerne betaler i dag via Betalingsservice og vi skal gerne op på 80 pct. Så dette er en opfordring til dem, som endnu ikke betaler kontingent over Betalingsservice.

Halloween er et godt supplement

"Det bedste ved at bo her er de ting, vi har til fælles. Når man går og snakker og hygger sig", siger han og nævner bl.a.

det gode samarbejde med Chris Pethick fra bestyrelsen ang. kvarterets arrangementer.

"Der kommer nok allerflest beboere til nytårsfyrværkeriet", mener Lars, "og nu har vi besluttet, at der af sikkerhedsgrunde skal være flere hjælpere med til affyringen." Se side 3, hvis du har lyst til at hjælpe.

Vi taler med Lars kort efter en vellykket fejring af Halloween. "Det er godt med Halloween", mener Lars, "så der foregår noget mellem sommerfesten og nytåret. Desuden har vi fået meget foræret, da de har fejret Halloween i den sydlige del af HCL i mange år. Vi har bare tilføjet grillede pølser". Lars glæder sig over, at Halloween appellerer til bredere deltagelse – her kommer fx også teenagere. "Desuden kommer der også en stor del børn udefra – men det gør ikke noget. Der må gerne være åben deltagelse", mener Lars.

Nordgaderne og sydgaderne

En anden fordel ved Halloween er, at det foregår i en af sydgaderne. Flere fælles aktiviteter foregår nemlig i Berggreensgade, og Lars har overvejet, om man kan flytte nogle af aktiviteterne til andre gader. Men problemet er, at man ikke så let kan spærre af eller lukke sydgaderne



eller torvet, fordi der går trafik igennem. Det kræver nemlig polititilladelse.

Det generer Lars, når nogle grupper holder sig for sig selv i stedet for at deltage i det fælles – fx ved sommerfesten.

Samtidig forstår han godt, at det kan være svært at feste helt ovre i Berggrengsgade, hvis man har små børn, som skal i seng i et hus i en sydgade.

Han er åben for nye aktiviteter – fx i foråret. Der er ingen arrangementer mellem fastelavn i februar og sommerfesten i august. Så hvis I har en god ide, vil Lars gerne høre det. Desuden er der brug for nye kræfter til at arrangere fastelavn. De, som har stået for det i et par år, vil gerne trække sig, så hvis du har lyst til at være med til at arrangere det, kan du kontakte Lars eller Chris fra bestyrelsen.

Snerydning

Lars og hans familie med tre børn er meget tilfredse med at bo i kvarteret – "det er et fantastisk sted at have børn. Man har det hele inden for rækkevidde, tæt på by, strand og station".

Men på ét punkt er Lars ikke tilfreds. Han ville ønske, at vi kunne få styr på snerydningen. "Det er ærgerligt, at skraldemændene i ugevis ikke kan komme frem i gaderne efter et snefald". Han foreslår, at foreningen køber en fejmaskine, som vi selv betjener. Mon ikke der er en, som gerne vil påtage sig at rydde alle gaderne for sne – mod betaling? Men først skal vi finde ud af, hvor vi kan opbevare fejmaskinen

/ul&lf

Noget om Kildevældsgade og sammenhængskraft

Af Ole Graugaard, formand

I interviewet i Kilden nr. 1, 2012 udtaler arkitekt og professor Jan Gehl på brutal vis, at vores "...kvarter er ikke slet så godt som de to andre byggeforeningskvarterer, Kartoffelrækkerne og Humleby, for I har trafik igennem."

Det er da nok en melding, som kan få en del af os til at tænke, at manden "...ikke har forstået en sk.. af det hele, og at vi tværtimod bor i det smukkeste og bedste af byggeforeningskvarterer. Punktum."

Hvis man imidlertid lige sænker paraderne, og forsøger at spille med på provokationen, så må man også erkende, at der nok er noget om snakken. Jan Gehl henviser til, at de andre kvarterer ligger som øer i trafikhavet, men at vores kvarter er delt i to øer - en på hver sin side af Kildevældsgade.

Trafikken spiller en stor rolle for livet i gaden. "Et lavt trafikniveau, som hovedsageligt udgøres af de lokale, betyder, at børn leger ude i gaderummet, og at folk krydser gaden og taler med hinanden. Jo flere der bruger udearealerne, jo flere ting sker der", udtaler Jan Gehl.

Vi har naturligvis diskuteret det i bestyrelsen, og vi erkender, at det kan gøres bedre!

Faktum er i vid udstrækning, at selv relativt store børn ikke kan krydse Kildevældsgade og torvet på betryggende vis, at vi selv som voksne kan have svært ved at få overblik over trafikken, at det er stort set umuligt selv i bil at komme ud på Kildevældsgade fra dels Heisesgade nord og Kuhlausgade syd uden at løbe en risiko, at gående på



torvet ikke bevæger sig på fortovet, men tværtimod går på vejarealet, og at torvet er det trafikmæssigt sværeste sted at færdes på tværs i kvarteret.

Der findes helt sikkert ikke nogen lette løsninger, men den ærlige konstatering af tingenes tilstand bør vel i sig selv føre til, at man gør noget både af hensyn til kvarterets "sammenhængskraft" og af trafik-sikkerhedsmæssige grunde.

Det vil bestyrelsen i det kommende år arbejde på, men vi kan ikke løfte opgaven alene. Vi opfordrer derfor alle, der er interesserede, til at melde sig til den eller de arbejdsgrupper, som vi vil søge at hverve medlemmer til ved generalforsamlingen.

Vi har også i bestyrelsen drøftet, hvorvidt torvet kunne indrettes på en måde, så

det i højere grad også tjener som kvarterets samlingspunkt. Man må erkende, at i sin nuværende udformning kan det alene samle nytårsaften, og det er - vel at mærke - kun muligt, fordi den sidste bus er kørt. Derudover er torvets væsentligste funktion - sat på spidsen - "ulovlig" hundeluftning rundt om træet.

Vi ved godt, at der er følelser knyttet til torvet i dets nuværende form og udseende, men det kunne da være godt,

- hvis ikke stort set hele torvet var forbeholdt trafikken,
- hvis belægningen i et indskrænket køreareal ikke støjede,
- hvis der var plads til fælles ophold for kvarteret, og
- hvis torvet var det sted, hvor vi og især vores børn trygt kunne krydse Kildevældsgade.

Sådan et projekt tager tid og koster penge! Men hvis vi kan få lavet et oplæg, som vi på en kommende generalforsamling kan drøfte og principgodkende, så er det afgørende ikke at gennemføre det hele på en gang, men at have en plan, der kan aflive Jan Gehls helt rigtige pointe.

Kalender

1. januar 2013

Kl. 00.45: Nytårsfyrværkeri på Torvet
Kl. 14: Nytårskur med sang i gaderne, start i Berggreensgade øst

16. januar kl. 20

Bogbyt, Vennemindevej 39

10. februar kl. 14

Fastelavn, Berggreensgade

26. februar kl. 19.30

Generalforsamling, Svanemøllen Kaserne

Kildens udgivelsesplan i 2013

Nr. 1 udkommer i **marts**

Frist for indlæg: 10. marts

Nr. 2 udkommer i **juni**

Frist for indlæg: 15. maj

Nr. 3 udkommer i **september**

Frist for indlæg: 31. august

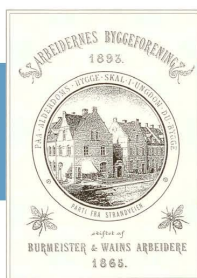
Nr. 4 udkommer i **december**

Frist for indlæg: 15. november

Indlæg kan sendes til

kilden@strandvejskvarteret.dk eller

afleveres til redaktørerne.



Kilden

Kontaktinformationer

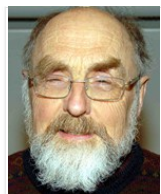
Bestyrelsen



Bestyrelsesformand
Ole Graugaard,
Berggreensgade 60,
T 3927 1307, M 2164 0399,
ole.graugaard@hotmail.com
Opgaver: Gader, fortove og
renholdelse (ansv), YouSee
(ansv), kontakt til Trafikgruppe



Næstformand
Benditte Skyhøj Olsen
Hornemansgade 22,
T 3929 3968, M 2023 6216
benditte.olsen@gmail.com
Opgaver: Haver, hegn (ansv),
facader (ansv)



Chris Pethick
Niels W. Gades Gade 34
T 3929 9111
pethick@nbi.dk
Opgaver:
Fællesarrangementer



Grete Kladakis
H.C. Lumbyes Gade 52
T 2518 6628
lumbyesgade@live.dk
Opgaver:
Renovation/
papircontainere (ansv)



Jan Væver
Kildevældsgade 13
M 2579 3333
jan.vaevers@gmail.com
Opgaver: Kloakker/rotter/el/
vand (ansv), graffiti (ansv),
YouSee



Claus Engelsen
H.C. Lumbyes Gade 61
T 3920 3743
henrietteogclaus@hotmail.com
Opgaver:
Hjemmeside (ansv)

Desuden **Dorte Nørby**,
Hornemansgade 15

Uden for betyrelsen bidrager



Lars Bjerregaard
Niels W. Gades Gade 44
T 2613 2600
lars.bjerregaard@hotmail.com
Opgaver: Kasserer,
fællesarrangementer (ansv)



Niels Ingvarsten
Hornemansgade 29
T 3929 4218, M 2036 2008
nisser@ingvarsten.eu
Opgaver:
Materielforvalter

Kildens redaktion



Lise Fogh
Berggreensgade 50
T 3929 4126, M 5090 9214
Opgaver:
Redaktør af Kilden (ansv)
kilden@strandvejskvarteret.dk



Ulla Liberg
Berggreensgade 54
T 3920 0757
Opgaver:
Redaktør af Kilden
kilden@strandvejskvarteret.dk

Energigruppen: Jørgen Frederiksen, Kildevældsgade 9, energigruppen@strandvejskvarteret.dk

Trafikgruppen: Adriaan Schelling, H. C. Lumbyes Gade 18, a.h.schelling@gmail.com