



## Indhold

Leder, 2

Nyt fra bestyrelsen, 3

Beboerstafet: Barbara Lunn, 4

Kort nyt, 6

Heisegadebandet, 7

Børnenes Dag, 8

Tegnekonkurrence, 9

Tre generationer i ét hus, 10

Nyt fra Haveklubben, 12

Landskronagade, 14

Stamcafeer, 16

Sommerluk, 18

Tip om termostater, 18

Møde om fjernvarme, 19

Kalender, 19

# Leder

Igen i år blev **Børnenes Dag** en stor succes. Det er man ikke i tvivl om, når man ser de mange fotografier på Facebook. Vi har lånt nogle af dem til bladet. Daniela på 13 år har skrevet et selvoplevet referat af begivenhederne, læs det side 8. Det er så fint, at den dag formår at være sjov for så mange forskellige aldersgrupper.

I dette nummer er der lagt op til to konkurrencer. Haveklubben vil gå rundt i alle gader og se på forhaver for at finde vindere af **havekonkurrencen**. De vurderer ud fra forskellige kriterier; på side 12 kan du se hvilke.

**Den anden konkurrence** kan du læse mere om side 9. Det er en invitation til børn i forskellige aldre om at tegne fra sommerfesten den 27. august. Denne konkurrence er inspireret af en stak gamle numre af Kilden fra 1980'erne, hvor der var mange børnetegninger. Forældre må selvfølgelig gerne inspirere deres børn til at bidrage. Vi vil så vælge forskellige tegninger, som bliver gengivet i efterårsnummeret af Kilden.

Desuden vil vi spørge, om I har lyst til en **fælles rundvisning i FN-bygningen** i Nordhavnen i lighed med turen for kvar-

teret med Christian Sonne i Nordhavnen? Vi vil først gå i gang med at bestille rundvisningen, hvis det har interesse for flere end nogle få. Så skriv enten til Kilden eller svar på Facebook med en foreløbig tilmelding, hvis du er interesseret. Hvis der er tilstrækkelig opbakning, vil vi fastlægge en dato i slutningen af oktober eller i november. Derefter vil der være endelig og bindende tilmelding. Der er et mindste antal deltagere på 15 til et besøg, og der er skrappe sikkerhedsregler ved indgangen.

På bagsiden af bladet kan du se, hvordan den nye bestyrelse har fordelt opgaverne imellem sig.

Til slut vil vi ønske alle en rigtig god sommer, og vi håber at se mange til loppemarked og sommerfest den 27. august.

Sommerhilsner

Lise og Ulla

## Kilden 2016/2, juni 2016

Medlemsblad for Husejerforeningen  
i Strandvejskvarteret

Udgives 4 gange om året. Oplag 420

Tryk: ACTUM

Tidligere numre kan findes på  
[www.strandvejskvarteret.dk](http://www.strandvejskvarteret.dk)

Redaktionen sluttet 12. juni 2016

## Redaktion

Lise Fogh (ansv) og Ulla Liberg  
Forsidefoto: Rasmus Wandall

Indlæg kan sendes til  
[kilden@strandvejskvarteret.dk](mailto:kilden@strandvejskvarteret.dk)  
eller til redaktørerne -  
se adresser på bagsiden.

# Nyt fra bestyrelsen

## Facaderegulativ - opfølgning

På generalforsamlingen i 2016 orienterede bestyrelsen om, at vi i forlængelse af det nye facaderegulativet af 2015 ville gå i gang med at udarbejde arbejdstegninger til brug for indhentning af tilbud fra håndværkere. Det første, vi er gået i gang med, er at få udarbejdet arbejdstegninger til brug for husejere, som skal have skiftet tag. Tegningerne vil angive præcise anvisninger på, hvordan nyt tag skal se ud, materialevalg, håndværksmæssig udformning, metoder etc.

Med disse tegninger vil husejerne herefter kunne bede håndværkere om at komme med tilbud, som er i overensstemmelse med facaderegulativet, og som på den måde også bliver sammenlignelige.

Den arkitekt, som skal stå for arbejdstegningerne, vil forinden meget gerne have adgang til husejere, som står for at skulle have lagt nyt tag inden for den nærmeste fremtid. Han vil gerne se nærmere på tagkonstruktionerne, når taget er væk, så han kan måle de originale forhold nøjagtigt op.

Bestyrelsen efterlyser således husejere, som vil bistå arbejdet ved at "lægge hus til" dette tegnearbejde. I første omgang er vi interesserede i "almindelige" huse samt frontispicehuse.

Derfor: Skal I snart have lagt tag på, så kontakt Benditte Skyhøj Olsen på [benditte.olsen@gmail.com](mailto:benditte.olsen@gmail.com) eller tlf. 2023 6216.

## Kommunens overtagelse af vores private fællesveje

Alle husejere fik den 9. maj 2016 et varsel fra Københavns kommune om, at de

private fællesveje overtages af kommunen fra den 1. januar 2017, og at der indføres parkeringszone den 1. marts 2017. Samtidig fik husejerne mulighed for at komme med bemærkninger til dette.

Bestyrelsen sendte den 29. maj 2016 på husejerforeningens vegne et hørings svar til kommunens varsel. I vores svar kom vi bl.a. ind på problemstillingen om forhavernes fremtidige status, og hvilken betydning overtagelsen kan få for vores legegader.

Kommunen svarede på dette den 30. maj 2016. Det væsentligste i kommunens svar er, at der ikke påtænkes ændringer i vores legegaders status. Der er heller ingen ændringer i forhavernes status - de ejes fortsat af foreningen.

Kommunen er endvidere indstillet på at have et møde med bestyrelsen inden overdragelsen, hvor vi bl.a. gennemgår legegadernes status, gadernes stand etc.

Husejerforeningens hørings svar og kommunens svar på dette kan ses på vores hjemmeside.

## Nyt fra affaldsgruppen

Gruppen er i øjeblikket i gang med at vælge rådgiver, bl.a. firmaer som har erfaring med tilsvarende projekter.

Rådgiveren skal beskrive projektet, både mht æstetisk udformning, kommunens krav til tømning, placering, hensyn til rørforinger mv, bistå foreningen i at vælge entreprenør og endelig gennemføre projektet.

De kommende faser i projektet er altså:

1. Valg af rådgiver
2. Rådgiveraftale
3. Projektering og valg af entreprenør
4. Gennemførelse

Affaldsgruppen har kendskab til en lille håndfuld mulige kandidater, som vi vil evaluere i de kommende uger.

Gruppen regner med at komme med forslag til punkt 1. & 2 til bestyrelsen inden sommerferien.

### Beboerstafetten:

## Berggreensgadebanden

*Af Barbara Lunn, Berggreensgade 24*

Så er beboerstafetten nået til Berggreensgade 24. Tak for den til Kim. Her bor Karl Emil på 1 år, der er ved at lære at gå og tøffer rundt på Berggreensgade med sin gåvogn. Gustav på snart 4 år, der har en manke af krøller og temperament som en løve. Min mand Jacob på 37, der er hjertelæge med skiftende arbejdstider på Rigshospitalet (og kendes på de hvide træsko, som alle læger af uransagelige årsager stjæler med hjem). Og mig selv på 32, der netop er vendt tilbage til virkeligheden som embedsmand i Finansministeriet efter godt et års barsel. Den klassiske småbørnsfamilie med havregrød og kaos om morgenen, trætte børn og lidt for meget sukker om eftermiddagen, aftensmad senest kl. 18 og to forældre, der helt udmæstet forsøger at arbejde, når børnene er puttet.

Vi er jo egentlig halv-nye her i kvarteret, og så alligevel ikke: Vi er begge kommet

### Byggesagsgebyr

Husejere i vores kvarter skal ikke betale byggesagsgebyr, når der søges om tilladelse til eksempelvis at etablere en fransk altan, fordi det sker iht. lokalplanens regler. Men husk at søge om tilladelsen! Det er kun, når man søger om tilladelser i henhold til lokalplanens regler, at vi slipper for byggesagsgebyr. Der imod er alle andre former for ombygninger noget, som kommunen kan kræve gebyrer for i henhold til Byggereglementets regler. Læs mere på hjemmesiden.

her som børn og har besøgt legekammerater i Niels W. Gades Gade og Heisesgade. Men hvorom alting er: Vi havde længe drømt om at bo her og gik for nogle år siden rundt med små sedler i hver postkasse – for kun at indse, at en sådan strategi er et dårligt udgangspunkt, hvis økonomien er stram, og man er nødsaget til at forhandle om prisen. Der gik et par år, vi drømte videre, og så en dag stod nogle af vores bedste venner med en kontrakt på et hus i kvarteret – og så var der no way back. Vi købte BG24 og flyttede ind i starten af 2014, hvor Gustav var 1,5 år gammel. Og anede ikke, hvad vi gik ind til.

Vi flyttede hertil fra en lejelejlighed på Nørrebro og anede ikke, hvad det vil sige at eje et gammelt hus, at renovere og ombygge, mens man bor i det, at skulle vedligeholde det løbende, at gøre rent efter børnene (på 5 etager!) og så videre og så videre.



Og vi anede slet ikke, hvad der dertil fulgte af børn, voksne og venskaber i vores liv. Kort tid efter at vi flyttede ind, blev vores søn Gustav venner med frække Emil på dengang 3 år og seje Karla på næsten 2 år med sorte tæer og krudt i numsen - og siden er fulgt en stribe af nye pige- og drengevenner. Det er en børnebande med løbende udskiftninger, som hjemmevant huserer på legegaderne i Berggreensgade. Gustav har fra starten nydt godt af alle de mange legekammerater, som han næsten ser hver dag, og som han efterhånden leger og skændes med, som var de søskende. Vores Karl Emil er indtil nu så lille, at han er mest glad for sin mor, far og storebror - og nåja, så også 2-årige Frida fra vejen, der siden hans fødsel har krammet og kysset ham, som var han en sovebamse. Jeg kender ikke mange andre steder, hvor børn allerede fra 2-årsalderen har legekammerater og hjemmevant løber rundt i hinandens hjem.

... Og for at komme så tæt på sandheden som muligt må jeg også hellere nævne forældrebånden, som efter arbejde holder børnene ude på vejen, hvor der er andre børn at lege med og andre voksne at sludre med. I en travl hverdag er det som voksen fantastisk at kunne få sit sociale fix, uden at det forpligter til mange timers samvær eller gæster til middag. Over et par år bliver bare et par eftermiddage om ugen til mange snakke, og efterhånden er vi forældre blevet venner og følger med i stort og småt i hinandens liv.

Vores familie er efterhånden næsten fast inventar udenfor på Berggreensgade øst, hvor vejen nærmest fungerer som en forlænget have for småbørnefamilierne. En slags kollektiv-have, hvor alle kan være med, man ser efter hinandens børn, tager ekstra madder med ud til de sultne og observerer og lærer af hinandens opdragelsestaktikker. Jeg er fuldstændig vild med det.

Men kvarteret er heldigvis også meget mere end bare børnefamilier. I modsætning til vores gamle opgang på Nørrebro snakker folk sammen her, og for os er det en kæmpe gevinst at have fået nye venner og bekendte i flere generationer. Vi nyder de mange snakke med Bent og Irene fra Kuhlausgade, der er pensionerede og har boet her siden 1970'erne, sludrer om stort og småt med gadens store børn, følger interesseret med i livet med teenagebørn i de omkringliggende naboer, og er taknemmelige for at bo ved siden af Bent og Ingrid, der er et dagligt forbillede på, hvordan man er betænksomme og overbærende naboer.

Vi er efterhånden helt afhængige af vores Berggreensgade-liv. Jeg tror, at vi bliver boende her, til vi skal bæres ud.

## Kort nyt



### Stole til låns

Skal I holde gadefest, konfirmation eller andet? Materielgruppen har indkøbt 20 klapstole til foreningen, som enhver kan låne. De står i materielkælderen. Ring til én fra gruppen en hverdag kl.16-18 og aftal et tidspunkt at hente stolene. Se bagsiden.

### Miljøpunkt Østerbro er flyttet

Nu er adressen Masnedøgade 20. De er blevet naboer til Dansk Naturfredningsforenings hovedkontor. Husk, at de har en ladcykel til udlån. Man kan låne høns med bur og det hele. Også i år er der flagermusture til Fælledparken. De har næsten hver måned barselscaféer. Der er mange andre initiativer, og de udgiver nogle små hæfter: fx ét om grønne tage og et andet Inspirationskatalog *På vej mod en bæredygtig bydel* med ti eksempler fra Østerbro. Bestil deres nyhedsbrev på [info@miljopunkt-osterbro.dk](mailto:info@miljopunkt-osterbro.dk)



### Læs for livet



Vi har tidligere skrevet om dette sociale bogprojekt, som nu er flyttet til større lokaler i Bogensegade 2-4 i kælderen. Hvis du har nogle børne- eller ungdomsbøger, du vil give væk, kan du aflevere dem til projektet. Så vil Rachel Röst med hjælpere sørge for, at børn og unge anbragt uden for hjemmet får egne bøger, som handler om deres ønsker og interesser. Se hjemmesiden for åbningstider og indleveringssteder: [www.laesforlivet.dk](http://www.laesforlivet.dk)

### Byggeforeningernes Fællesudvalg

I flere år har der eksisteret en gruppe, hvor alle de husejerforeninger for byggeforeningshuse i København er repræsenterede. I 2015 var den aktiv i anledning af jubilæet med udgivelse af bog, udstilling og besøg i de enkelte kvarterer. Der er mange problemstillinger, der er fælles, og derfor kan fx en fælles henvendelse til Københavns kommune være en fordel. Gruppen er en slags tænketank, som kan aflevere ideer til de enkelte bestyrelser. På mødet i april var det især parkeringsordninger og affaldsproblematikken, som blev drøftet.



### Borgervænget ændres til Sibeliusgade

Kommunen har besluttet, at den østlige del af Borgervænget fra 1. juni ændrer navn til Sibeliusgade. Argumentet er, at Borgervænget er delt af Kildevældsparken. Hermed videreføres ideen med at bruge nordiske komponistnavne. Jean Sibelius (1865-1957) var finsk komponist.

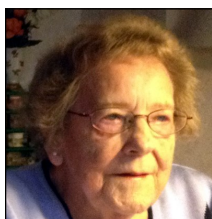


## Høring om Nordhavnstunnelen

Hvis du har en mening om den kommende tunnel under Svanemøllebugten, kan du deltage i en høring, som varer til 29. august. Læs mere på [www.vejdirektoratet.dk](http://www.vejdirektoratet.dk).

## Nyt nummer af "2100 Ø"

Et lille tidsskrift som udgives nogle gange årligt af Østerbro Lokalhistoriske forening og arkiv. Denne gang er emnet *Arbejderboligerne* og rummer bl.a. små fortællinger her fra kvarteret. Kildens redaktører er medlemmer, og vi vil tage nogle numre med til loppemarkedet og sælge til interesserede.



## Så slutter en æra

I marts-nummeret 2014 bragte vi i Kilden et interview med ægteparret Jacobsen, Kuhlausgade 8. Vi erfarer nu, at Birgit Jacobsen, som er født her og har boet i kvarteret hele sit liv, snart flytter. Hun er blevet alene, og det er svært at klare trapperne.

## Heisesgadebandet

**Et nyt band er dukket op — de bor alle i Heisesgade, og de spiller vidunderligt**

Vi har en Berggreensgadebande (læs side 4), og nu har vi også et Heisesgadeband. Pludselig en søndag midt på dagen lød de herligste jazztoner fra den sydlige ende af Heisesgade. Det var Daniel Van Kranendonk, der havde inviteret til brunch med musik. Fire musikere og en sanger havde fundet ud af, at de kunne spille sammen, og det gjorde de til naboernes store fornøjelse.

Musikerne er:

- Karin Juhl, vokal
- Daniel Van Kranendonk, guitar
- Lars Christensen, bas
- Jens Bregengård, saxofon
- Antonio Salcedo, trommer

De kalder sig "Heisesgade Heavenly Heavies".

Tænk, hvis flere gader finder ud af, at de kan spille sammen, og hvis der var musik hver sommersøndag ..... /lf



# Børnenes Dag

Tekst: Daniela Gram, 13 år. Foto: Rasmus Wandall, H.C. Lumbyes Gade 57

Jeg bliver fortalt, at jeg skal slå på mikrofonen for at se, om den er tændt. Det er den heldigvis. Der er ikke nogen tekniske fejl ligesom sidste gang. Vi skal snart begynde, de små piger gøre sig klar til at lave introen. "1...2...3...4..." og så er vi igang.

Børnenes dag startede klokken et med at alle vi børn mødtes og meldte os til. Så får vi fortalt af Anton om alt det, der kommer til at ske i løbet af dagen, og hvad man kan vælge imellem.

Der er hoppeborg, vej kridt til de helt små, gymnastik opvisning, nerfkrig, vandkamp og musik hold. Og der bliver også taget fælles billede. Alle er ude i det gode vejr. Og alle har det sjovt.

Alle der var med i vandkampen var plaskvåde - og kom for at give deres forældre et meget vådt kram. For der var både forældre og børn med i vandkampen med alle mulige "våben" - lige fra baljer, vandballoner til store som små vandpistoler.

Der var nye store våben med i nerfkrigen, maskingeværer med store magasiner. Og krigen bragede løs.

Musikholdet trak indenfor trods det gode vejr, for vi skulle øve til vores optræden.

Klokken syv var der koncert med musikholdet. Vi spillede Cliché Love Song af Basim, og det var helt vildt. Publikum, små som meget store, klappede vildt med.

Og så var der grill mad, fest og ballade - og Champions League til sidst.

Det blev en fantastisk dag for børn og voksne i alle aldre. Så tak til Bestyrelsen for det herlige arrangement.







De to arrangører Ulrich Bang og Anton Greiffenberg.  
Foto: Nanna Callisen Bang



## Tegnekonkurrence for børn i alle aldre

Af Ulla Karlsson, Heisesgade 42 og Ulla Liberg, Berggreensgade 54

I stedet for fotografier fra vores loppemarked og sommerfest, har vi tænkt os, at det i år skal være børnetegninger, der skal illustrere dagen i Kilden.

Derfor indbyder vi til en tegnekonkurrence for børn i alderen op til 15 år.

Vi inddeler bidragene i tre forskellige aldersgrupper. Her er kravene:

- Tegningerne skal være i A4-format, gerne i farver
- Navn og alder skal stå på tegningen

- Motivet skal være loppemarkedet og/eller sommerfesten
- Der er tre præmier på hver 100 kr
- Dommerkomiteen består af Ulla Karlsson og Ulla Liberg
- Tegningerne skal afleveres senest den 1. september i postkassen Berggreensgade nr. 54

Vi håber, at mange børn har lyst til at deltage. Vi blev inspireret til ideen af nogle gamle numre af Kilden fra 1980'erne.

# Tre generationer i ét hus

## En ny tendens i kvarteret ?

Tekst: Lise Fogh, Berggreensgade 50, fotos: Mireille Lemalleur

Da vi kommer på besøg en af de første varme forårsdage, er hele familien samlet i forhaven, storebror Tobias er på besøg, og farmor sidder med lille Asbjørn på tre måneder. Familien i Kuhlausgade 23 hører måske til den nye trend om at indrette sig minimalistisk.

De tre generationer består af den "ældre" generation Niels og Lisbet, sønnen Kasper og hans kone Christina, og deres lille søn Asbjørn – for ikke at glemme hunden.

Da Kasper og Christina blev klar over, at de ville have børn, spurgte de simpelt hen, hvad forældrene ville sige til at dele hus med dem. Et af deres argumenter var, at "dette dejlige hus" normalt står tomt flere måneder om året, nemlig når Niels og Lisbet er i deres hus i Frankrig.

Efter kort overvejelse sagde Niels og Lisbet ja, og det har de ikke fortrudt. "Det er så hyggeligt", fortæller Lisbet. "Det er en stor fornøjelse og glæde at få lov til at se et lille barn opleve verden." Hun er overbevist om, at flere vil gøre det samme i fremtiden.

I dagligdagen kan de hjælpe hinanden i små situationer, købe ind, gå en tur med hunden, og aflaste de unge, når der er behov. "Småbørnsfamilier er jo ophængte, så det er godt at kunne hjælpe, og vi får meget igen".

"Vi spiser nok sammen cirka en gang om ugen", vurderer Niels, "og sommetider tilbyder vi "catering". Dvs. at vi fx tilbereder en hel kylling, og så får de den

halve. De har brug for at være alene ind i mellem."

## Fem etager

For at skabe plads til de to familier skulle huset udvides, og selve ombygningen gik ikke helt efter planen. Kælderen skulle graves ud og drænes, et rum skulle indrettes og kælderbadeværelset restaureres. Men entreprenøren/byggelederen var ikke dygtig nok, så arbejdet trak ud. "Det blev to måneder forsinket", fortæller Niels.

Resultatet er dog blevet flot, kan vi konstatere ved selvsyn. Niels og Lisbet bor i stueetagen og kælder, mens de unge har 1. og 2. sal. Loftet skal være fælles til gæsteværelse og opbevaring.

Niels og Lisbet har simpelt hen flyttet deres møbler fra 1. sal ned i stuen, så deres to nye rum ligner sig selv fra før. Lisbet synes kun, det var en dejlig udfordring at skulle indskrænke. "Vi har ikke





behov for et helt hus. Det er en fornøjelse, ikke et afsavn, snarere en lettelse – og så er der mindre at gøre rent!”

### **Kollektiv og deleøkonomi**

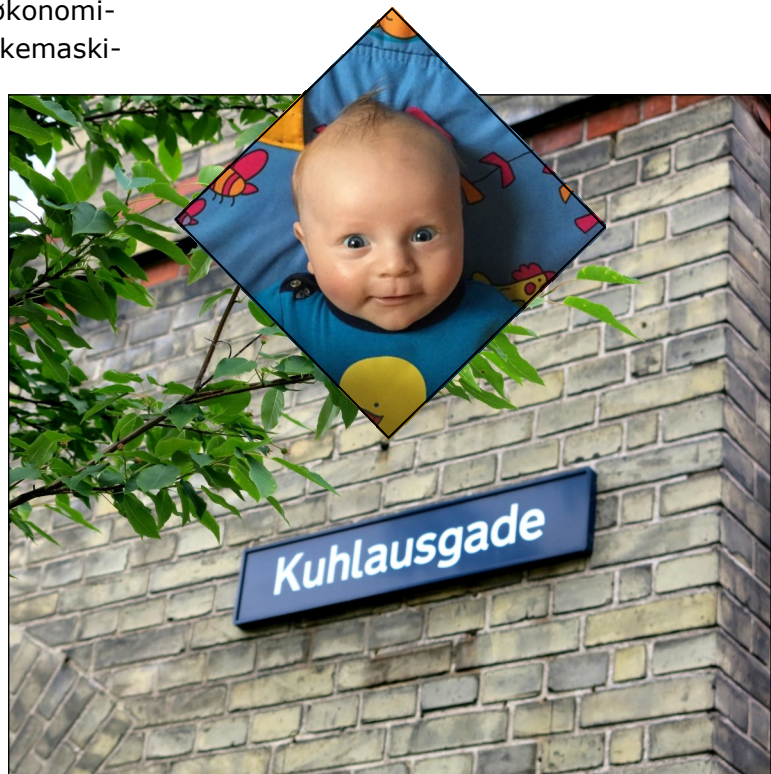
Niels mener heller ikke, at sammenflytningen har nogen ulemper overhovedet – kun fordele, og han nævner de økonomiske fordele: “Vi deler fryser, vaskemaskine, abonnement på internettet, og nu også en bil”. De har for nylig købt en bil, som også den anden søn Tobias, som bor for sig selv, har en andel i.

Hvad med Tobias? Vil han også gerne flytte ind, spørger vi. “Vi spurgte ham, før vi begyndte. Vi foreslog endda, at vi kunne købe et større hus, hvis han også ville bo sammen med os”, siger Niels, “men det vil han ikke, men han synes, det er smadderhyggeligt med et familiehus, og han kommer tit på besøg.”

Både Lisbet og Niels understreger nødvendigheden af at respektere, at de er to familier med hver sit hjem. “Vi runder ikke ind hos hinanden hele tiden, og vi går aldrig uanmeldt ind”. De har på forhånd afklaret forventninger og fastlagt grænser. Lisbet og Niels har også besluttet, at de unge ikke skal bestemme deres kalender, fx med forventning om børnepasning, “bortset fra akutte situationer, selvfølgelig”, indskyder Lisbet.

Hvad med sammenstød og konflikter? spørger vi. “Indtil videre har vi ikke haft nogen”, siger Niels, og de mener begge, at deres erfaringer fra livet i et kollektiv i 70’erne betyder noget for deres beslutning om at flytte sammen. “Vi er vant til at være mange og vant til hensynet til andre”.

“Vi ved, at konflikter ikke er farlige, vi er ikke bange for dem”, forklarer Lisbet, “man skal bare tale sammen, og vi har stor tillid til hinanden”.



# Sommer i Strandvejskvarteret

**Endelig er der blade på træerne, og blomsterne blomstrer i strålende farver. Gode tegn på, at sommeren er kommet til vores hyggelige kvarter.**

*Tekst og foto: Kirsten Bruus, Haveklubben*



Kontakt Haveklubben (Haveklub@mail.com), hvis også din gade gerne vil have en blomsterkasse stillet op.

## **Kommende initiativer**

**Haveklubbens møde søndag den 19. juni** kl. 16. Haveklubbens næste uformelle og hyggelige møde afholdes hos Kirsten i NWGG 4. Vi taler om status og om de kommende måneders initiativer over en kop te eller en flaske rosé.

## **Status på Haveklubbens initiativer**

Den 9. april samlede Haveklubben en håndfuld frivillige, som ryddede op og lugede ud i fællesområderne på Kildevældsgade og Torvet. Vi hjalp også en ældre beboer med forårsrengøring af en forhave. Det umiddelbare resultat var en tydelig forskønnelse, men det er klart, at der jævnligt vil være brug for en kærlig hånd for at vedligeholde fællesområderne. Det vil Haveklubben gerne organisere, og vi har da også været tilbage på Torvet et par gange siden. Alle i kvarteret kan bidrage ved jævnligt at feje og samle småaffald op både på Torvet og i egen gade. Haveklubben har også indkøbt de første tre blomsterkasser, VegTrugs, som forsøgsvis er stillet op i Heisesgade, Niels W. Gades Gade og Berggreensgade. De er blevet vel modtaget og straks taget i brug. Vi synes, at de er flotte og fungerer godt, men vi er naturligvis interesseret i at høre din mening om dem.

## **ØsterGRO workshop tirsdag den 21. juni**

kl. 17. Haveklubben vil gerne gøre opmærksom på den workshop, som ØsterGRO afholder denne dag på deres tagfarm lige rundt om hjørnet på Æbeløgade 4 ([www.kobenhavnergron.dk/place/ostergro/](http://www.kobenhavnergron.dk/place/ostergro/)). Her kan du lære om grundlæggende principper for beplantning, jordblandinger og mere. Billetter til 10 kr. skal købes på forhånd på [Billetterto.dk](http://Billetterto.dk).





**Havetur og konkurrence lørdag den 25. juni** kl. 10. Haveklubben afholder sin første havetur for interesserede beboere, med det formål at gå rundt og nyde de mange smukke forhaver i kvarteret og påskønne det arbejde, der er lagt i dem. Haveklubben vil også udnævne kvarterets bedste forhaver, idet vi især vil lægge vægt på

- Passende valg af plantetyper og -størrelser
- Kreative temaer, som fx "kun danske planter", "rød og hvid" eller "sommerfugle"
- Udnyttelse af forhavens beskedne areal
- Vedligeholdelse.

Da vi har mange smukke forhaver i kvarteret, kan vi se frem til en skarp konkurrence, så vi regner med at udpege én vinder pr. gade. Da nogle huse i Kildevældsgade og Landskronagade har meget små forhaver, så beder vi beboere i

de gader, som ønsker deres baghaver inddraget i konkurrencen, om at kontakte Haveklubben.

Og naturligvis, ingen ordentlig konkurrence uden præmier: Haveklubben vil tildele vinderne af haveturen flotte havepræmier. Vinderne vil blive underrettet via besøg af Haveklubben og med besked på Facebook.

Vi glæder os meget til at se de mange smukke haver.

#### **Kontakt**

Haveklubben kan altid kontaktes på [Haveklub@gmail.com](mailto:Haveklub@gmail.com) med kommentarer og spørgsmål.



# Landskronagade bliver skybrudsvej

Af Lise Fogh, Berggreensgade 50

Allerede to år før det første, store skybrud den 2. juli 2011 var Københavns kommune begyndt at udarbejde en klimatilpasningsplan. Baseret på FNs klimapanelers prognoser viste det sig, at der var to trusler, som København stod overfor. Dels store regnmængder, som skybruddet i 2011 tydeligt viste, dels på længere sigt risiko for stormflod. Det skyldes stigende vandstand i havet, som ved visse vindretninger vil kunne betyde oversvømmelser i byen. I december 2013 fik vi en forsmag på det, da havvandet skabte store ødelæggelser mange steder i landet, bl.a. ved Hellerup Sejlklub.

Klimatilpasningsplanen blev i 2012 udvidet med en skybrudsplan – og tilsammen drejer det sig om 300 projekter, som i løbet af de kommende 20 år vil skabe et nyt København, som samtidig bliver grønnere, med mere bynatur og en række nye byrum – Tåsinge Plads er det første af slagsen. Og Strandvejskvarteret er en del af verdens første klimakvarter.

## Fire typer projekter

De ødelæggelser, som skete ved skybruddet i 2011, skyldtes, at kloakkerne ikke kunne håndtere den store regnmængde, som faldt på kort tid – og de løb derfor over og pressede vandet op gennem kældrenes gulv afløb.

Det viser sig imidlertid, at det vil være alt for dyrt og u hensigtsmæssigt at udvide kloaknettet. I stedet gælder det om at separere regnvandet, så det kan håndteres ad andre kanaler – ofte på overfladen.

København er blevet inddelt i syv vandoplande, hvor der for hvert område er en detaljeret plan for, hvordan vandet fra de højereliggende områder bliver ledt videre ned mod havnen, en å eller en sø. De 300 projekter i skybrudsplanen er af fire typer:

**1) Skybrudsveje**, som skal transportere vandet fra et sted til et andet. Det er ofte de eksisterende veje og gader, der bliver lavet om, så vandet løber under eller på gaden i stedet for ind i husene. Landskronagade er netop ved at blive lavet til en sådan skybrudsvej. Samtidig fornyes el-, gas- afløbs- og vandrør efter behov.

**2) Forsinkelsesveje**, dvs veje, som også transporterer vandet, men med forsinkelse ved hjælp af grønne vejbede eller andre forhindringer.

De nye rør i Landskronagade



**3) Forsinkelsespladser**, som tilbageholder vand, indtil det kan blive ledt ud i det samlede system, når presset er taget af. Tåsinge Plads er en sådan forsinkelsesplads med et reservoir, hvor vandet kan opsamles midlertidigt. Der er desuden planer om en forsinkelsesplads i Fælledparken.

**4) Tunneler og rør**, som kan føre vandet under veje og jernbaner og det sidste stykke ud til havet. Det er et sådant rør, der er blevet boret ved Carl Niensens Allé – et rør, som fører vandet under jernbanen og ud i Øresund.

### Grønnere og sjovere

Det gode ved planen er, at man i planlægningen af disse projekter ønsker at udnytte dem til samtidig at gøre vores by mere grøn og spændende. Igen er Tåsinge Plads et eksempel, hvor et stort areal, der før var ren asfalt, nu fremstår som en grøn oase, hvor beboerne kan mødes, og børnene lege. Skybruds- og forsinkelsesvejene vil få træer og vejbede, og forsinkelsespladserne kan ligeledes beplantes eller udnyttes til at skabe nye byrum og grønne oaser, der egner sig til ophold, måske med cafeer etc.

### Verdensberømt

København er den første storby i verden, som har udarbejdet en sammenhængende skybrudsplan, og det har vakt international interesse. Mange udenlandske eksperter kommer til København for at besøge byens første klimakvarter her på Østerbro. New York ønsker at kopiere ideen med et klimakvarter. Tåsinge Plads har endda modtaget INDEX Award-prisen, og Klimakvarteret er blevet optaget på Sustainia100-listen og på "Cities100" - en liste over de 100 bedste bæredygtige byløsninger i verden.



Tåsinge Plads

### Lys og mennesker

Men fremtiden i København handler heldigvis ikke kun om regnvand og skybrud. Stadsarkitekten Tina Saaby fortæller, at man i fremtiden vil have fokus på disse fem emner i byudviklingen:

- Mennesker
- Natur
- Dagslys
- Det unikke
- Sammenhæng.

De fem punkter kan vi i Kilden også tilslutte os. Her i kvarteret har vi både dagslys, en unik historie, dejlige mennesker og meget fællesskab. Af en bymæssig bebyggelse at være er her ganske megen natur, og desuden sørger beboerne og haveklubben for, at her stadig er meget grønt.

### Kilder:

- Klimakvarter.dk
- Klimaet ændrer byrummet i København, af Lykke Leonardsen, Københavns Kommune, dm.dk
- Stadsarkitekt i København Tina Saaby ved Vidensfestival 2016.

# Stamcaféer

Efter at have været en udørk med hensyn til cafeer er der pludselig dukket et par steder op i vores ende af Østerbrogade

Af Lise Fogh, Berggreensgade 50



Flere har efterlyst et lokalt værtshus eller en café. Desværre forbyder vores lokalplan, at man kan åbne et udskænkingssted på torvet. Det er udtrykt således i Lokalplanen "Der må ikke udøves virksomhed, der efter Magistratens skøn er til ulempe for de omboende." Men nu er der opstået nye muligheder lige uden for kvarteret.

## Salonen – med kultur

Den ene café er tilmed startet af en beboer fra vores eget kvarter, Annemette Albrechtsen fra Heisesgade 22. Hun har lejet sig ind i det nu nedlagte antikvariat Østerbrogade 222. Og her har hun åbnet en café, som serverer frokost, kager og selvfølgelig kaffe og andre drikkevarer. Al maden er økologisk, og den kommer fra Birgitte Escherich, "som for resten har boet i vores kvarter", fortæller Anne-

mette. "Og nu har jeg også fået spiritusbevilling", fortsætter hun glad, "det tog syv måneder, så det var godt, at jeg startede i god tid!"

Hun har overtaget nogle af bøgerne fra antikvariatet – i kælderetagen er der flere reolmeter med kunstbøger til salg, og også børnebøger. Og man må gerne kigge i bøgerne, mens man nyder sin kaffe.

Det kulturelle består desuden i, at der er forskellige arrangementer: Oplæsning af unge forfattere, foredrag og debataftner, udstilling af billedkunstnere og endda én koncert om måneden.

Måske kommer der også opera, teater og dans, fortæller Annemette, som selv er billedkunstner, galleribestyrer og leder af "Verdens mindste Teater" i en af pavillonerne ved Kongens Have.



Salonen er åben mandag-søndag 10-18, og når der er arrangementer, gælder den samme menu også om aftenen.

Annemette har en backinggruppe på otte personer, der skiftes til at tage vagter. "Men det er vigtigt, at jeg selv er her nu i begyndelsen", forklarer Annemette.

### **Komponisten – med musik**

Cafe Suhrs, Østerbrogade 151, hedder nu også Komponisten. Det er Daniel Van Kranendonk, Heisesgade 2, der har haft gennemslagskraft nok til at overtale fru Khadija til at ændre navnet. Det hentyder selvfølgelig til vores kvarter, men også til at der spilles musik, efter planen hver fredag.



*Komponisten, 10. juni. Foto: Jørgen Frederiksen*

Daniel er selv musiker, og han ville gerne skabe liv og musik i denne del af Østerbro. Han arrangerede derfor fire koncerter på Komponisten i april i år. Sammen med sin kone Karin Juhl står han bag bandet JazzByHeart – hun er sanger, han spiller guitar (en Gibson!), og de trak desuden på deres netværk af musikere. (Se JazzByHeart.com)

Indehaveren fru Khadija er marokkaner, så det er marokkanske retter, med og uden kød, med og uden tagine. Desuden kan man få en rigtig kop myntete. Om fredagen er der en samlet pris, der omfatter et måltid varm mad og musikken.

Første gang jeg var der, blev jeg mindet om filmen "Bagdad Café", fordi det hidtil mest tomme café-lokale pludselig var fuldt af mennesker, kulørte lamper og levende musik. Der var helt enkelt gang i den. Og forbipasserende stoppede overraskede op og kiggede nysgerrigt ind til os. Det var meget opmuntrende at overvære, at stedet med ét var livet op.

Siden har der været forskellige begyndervanskeligheder, men vi håber, at det lykkes at videreføre stedet med levende musik.

### **Faktaboks**

**Salonen**, Østerbrogade 222  
Åbningstider: 10-18 alle dage  
T: 2617 1250  
M: albrechtsen@mail.dk  
Facebook: /salonen.cafe

**Cafe Suhrs - Komponisten**  
Østerbrogade 151  
Åbningstider: 10-02 alle dage  
T: 4223 8598 og 3920 0054  
Facebook: /cafesuhrs.komponisten.3

# Kun to tilmeldte til Sommerluk: Succes

Ole Munck og Søren Borch, Energigruppen



Søndag den 22/5 besøgte vi fjernvarmeanlæggene i kældrene hos to beboere i kvarteret.

Det var to dejlige split-anlæg, altså lette at overskue. Så de blev hurtigt sommerlukkede ved at luk-

ke af for opvarmning og cirkulation af radiatorvandet.

Samtidig fik beboerne sat sedler på sommerlukhanen og på pumpen, der cirkulerer radiatorvandet om vinteren, så de fremover selv kan lukke og genåbne, henholdsvis forår og efterår.

Vi repeterede, at man skal lade radiatorerne stå helt åbne om sommeren i hele huset, så samtlige ventiler motioneres automatisk med svingende sommertemperaturer.

Tidligere har der været flere deltagere til det årlige fælles sommerluk, så vi tolker det som en succes, at de fleste i år formentlig selv havde fundet ud af det, evt med en nabos hjælp.

Der er i øvrigt vejledning til såvel at sommerlukke som at vinteråbne på hjemmesiden under Dit hus > Energiråd.

## Viceværtens tips

# Plej dine termostater!

Af Svend Friis, Energigruppen

Tænk allerede nu på den kommende fyringssæson, og luk op for radiator-termostatventilerne!

Et paradoks? Nu, hvor du har været nede i kælderen og slukket og lukket helt ned for dit centralvarmeanlæg, kan det så virkelig være en god idé at skrue helt op for radiatorerne?

Ja!!!

Forklaringen er, at hvis du skruer termostatventilerne helt ned på nul, er der en risiko for at de sætter sig fast i løbet af sommeren, fordi der så meget lettere sætter sig snavs eller kalk. Hvis det sker, vil dine radiatorer måske ikke virke, når

du lukker op for dit anlæg igen til efteråret.

Hvis termostaterne står på fuld varme hen over sommeren sætter de sig ikke så nemt fast.

På denne Youtube [www.youtube.com/watch?v=ufSCmLavSUA](http://www.youtube.com/watch?v=ufSCmLavSUA) får du gode råd om den rette pleje af termostatventilerne.

God sommer!

PS: Husk i øvrigt at tænde for cirkulationspumpen en gang om måneden i sommerperioden, bare et minuts tid. Pumpen kan nemlig også sætte sig fast...

# Møde om fjernvarme 20. september

Af Jørgen Frederiksen, Energigruppen

Denne gang har mødet om fjernvarme tirsdag 20. september to dele:

## Dit eget fjernvarmeanlæg

Kl. 18.30 - 19.30 på "Hjemmebesøg"

Vi går rundt hos husejerne i grupper med tre deltagere, delt efter unit-anlæg, to-delt eller split-anlæg, alt efter den type anlæg, som de tilmeldte har.

Hvis du gerne vil have hjemmebesøg, så meld dig hurtigt, for der er kun mulighed for besøg hos de første 12 husejere.

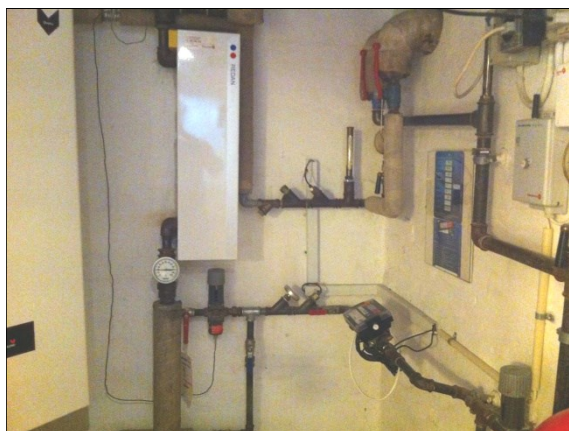
## Fælles møde med HOFOR

Kl. 20.00 – 22.00 på Kildevældsskolen

Energigruppen afholder igen i år et informationsmøde i samarbejde med HOFOR med en kvalificeret gennemgang af, hvordan fjernvarmeanlægget fungerer.

Informationsmøderne har gennem årene været meget velbesøgte, og det bliver det sikkert igen i år.

Det er en særlig opfordring til nye tilflyttere om at få indsigt i husets varme og



klima. Man kan få megen glæde af den inspiration, som man går hjem med efter mødet.

Det er nødvendigt med tilmelding. Der er plads til ca. 30 deltagere i alt.

Tilmelding senest **fredag 9. september** til: [energigruppen@strandvejskvarteret.dk](mailto:energigruppen@strandvejskvarteret.dk)

Se desuden [www.strandvejskvarteret.dk](http://www.strandvejskvarteret.dk), hvor du kan finde megen information om energi og forbrug, og hvor vi vil oplyse mødelokale og andre detaljer.

## Kalender 2016

### Søndag 19. juni kl. 16

Haveklubbens møde, se side 12

### Tirsdag 21. juni kl. 17

Workshop hos ØsterGRO, se side 12

### Lørdag 25. juni kl. 10

Havetur og –konkurrence, se side 12

### Lørdag 27. august kl. 14

Loppemarked i Berggreensgade

### Lørdag 27. august kl. 18.30

Sommerfest i Berggreensgade

### Tirsdag 20. september kl. 18.30

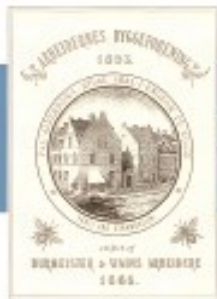
Møde om fjernvarme, se herover

Desuden **gratis guidede ture i det nye Nordhavn** følgende søndage kl. 13: 26/6; 31/7 (med Chr. Sonne); 28/8; 25/9. Mødested ved Siloen.

## Kildens udgivelsesplan

Kilden nr. 3 udkommer i september  
Frist for indlæg: 4. september

Kilden nr. 4 udkommer i december  
Frist for indlæg: 20. november



# Kilden

## Kontaktinformationer

### Bestyrelsen



Formand  
**Benditte Skyhøj Olsen**  
Hornemansgade 22  
T 3929 3968, M 2023 6216  
benditte.olsen@gmail.com  
**Opgaver:**  
Facader, haver og hegn



Næstformand  
**Peter Faurhøj**  
Berggreensgade 12  
M 2926 7827  
mail@hottentot.dk  
**Opgaver:**  
Affaldshåndtering



**Jan Væver**  
Kildevældsgade 13  
M 2579 3333  
jan.vaever@gmail.com  
**Opgaver:**  
Kloakker, rotter, el, vand og graffiti; affaldshåndtering



**Ole Graugaard**  
Berggreensgade 60  
T 3927 1307, M 2164 0399,  
ole.graugaard@hotmail.com  
**Opgaver:**  
Gader, fortove og YouSee;  
Kontakt til Trafikgruppen



**Flemming Toft**  
Niels W. Gades Gade 13  
M 2673 5214  
doctortoft@gmail.com  
**Opgaver:**  
Gader, fortove og affaldshåndtering



Suppleant  
**Merete Hoffmann Munk Nielsen**  
H.C. Lumbyes Gade 12, 1. sal  
M 3093 5496  
mhm.nielsen@gmail.com  
**Opgaver:**  
Arrangementer



Suppleant  
**Louise Garde Wibroe**  
Kuhlausgade 34  
M 2969 6986  
louise@wibroe.dk  
**Opgaver:**  
Gader og fortove

#### Materielkælder i Hornemansgade 2

Ring hverdage kl. 16-18 og aften tid:  
Niels Ingvarstsen 2036 2008  
Esben Wolstrup 4092 6692  
Jan Væver 2579 3333  
Christian Corfixen 2980 0884  
Jørgen Frederiksen 2049 1701

### Uden for betyrelsen bidrager



**Lars Bjerregaard**  
Niels W. Gades Gade 44  
T 2613 2600  
lars.bjerregaard@hotmail.com  
**Opgaver:** Kasserer,  
Arrangementer



**Søren Borch**  
Berggreensgade 50  
M: 2025 7667  
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk  
**Opgave:** Webadministrator for  
www.strandvejskvarteret.dk

### Kildens redaktion



**Lise Fogh**  
Berggreensgade 50  
M 5090 9214  
**Opgave:**  
Redaktør Kilden (ansv)  
kilden@strandvejskvarteret.dk



**Ulla Liberg**  
Berggreensgade 54  
T 3920 0757  
**Opgave:**  
Redaktør Kilden  
kilden@strandvejskvarteret.dk

**Affaldsgruppen:** Flemming Toft, Niels W. Gades Gade 13, doctortoft@gmail.com

**Energigruppen:** Jørgen Frederiksen, Kildevældsgade 9, energigruppen@strandvejskvarteret.dk

**Grønne tage:** Susan Eklund, Weysesgade 16, susan\_eklund@mail.tele.dk

**Havegruppen:** Kirsten Bruus, Niels W. Gades gade 4, haveklub@gmail.com

**Hjertestarter:** Lene Lerche-Thomsen, Kuhlausgade 13, hjertestart@live.dk

**Konfliktmægling:** Christian Werenberg, cjwerenberg@gmail.com, 2234 3570

**Trafikgruppen:** Adriaan Schelling, H. C. Lumbyes Gade 18, a.h.schelling@gmail.com