

2017/2
Juni

Kilden

Indhold

Leder, 2
Nyt fra bestyrelsen, 3
Besøg i Brumleby, 5
Nyt fra TV-
antennegruppen, 7
Belysning,
LED-pærer, 8
Sommerluk, 10
Bygningsstilladser,
10
Låne-høns, 11
Cykelanhænger, 11
Interview med
Johan Alsøe, 12
Et liv i kvarteret, 14
Beboerstafet, 18
Kalender, 19



Leder

Der er mange gode initiativer her i kvarteret, som er med til at fremme fællesskabet, og nye initiativer opstår.

Billederne på forsiden er fra **Børnedagen**, i år med titlen "spelt-distortion". Efter fire år kan den vist godt kaldes en fast tradition. Her var børn i alle aldre i fuld gang hele dagen, og om aftenen også de voksne til transmission af Champions League. Mange flere billeder kan ses på Facebook.

Billederne herunder er fra samme weekend, nemlig fra den fine **aftenkoncert** med *Heisesgade Heavenly Heavies*. Koncerten blev flyttet til om aftenen på grund af regn om eftermiddagen.

Der har også været et mindre loppemarked i Weysesgade dette forår. Snart ses mange af os til det store **loppemarked** med efterfølgende **sommerfest** den 26. august.

I Kalenderen side 19 har vi desuden nævnt to datoer, hvor der er **Flagermustur** (BatNat) i Fælledparken. De er arrangeret af Miljøpunkt Østerbro i samarbejde med Danmarks Naturfredning. Det er en sjov og anderledes oplevelse i vores nærområde. Man skal bare møde op med en lommelygte — og så er det helt gratis.

God sommer til alle
ønsker Lise og Ulla



Kilden 2017/2, juni 2017

Medlemsblad for Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Udgives 4 gange om året. Oplag 420

Tryk: ACTUM

Tidligere numre kan findes på
www.strandvejskvarteret.dk

Redaktion

Lise Fogh (ansv) og Ulla Liberg

Forsidefotos: Ulla Liberg

Redaktionen sluttet 30. maj 2017

Indlæg kan sendes til
kilden@strandvejskvarteret.dk
eller til redaktørerne —
se adresser på bagsiden.

Nyt fra bestyrelsen

Vejene efter kommunens overtagelse

Bestyrelsen har gennem et stykke tid forsøgt at få en kontaktperson i kommunen efter vejenes overtagelse. Dette er nu lykkedes, og bestyrelsen vil nu arbejde på, at vi bliver inddraget i kommunes planer for vores kvarter, herunder vedligeholdelse og beplantning.

Behovet for en kontaktperson blev aktualiseret i forbindelse med træet, som i april måned blev fældet ud for Berggrengsgade 55. Træet blev fældet, fordi det var inficeret med Kæmpeporesvamp, og derfor var et højrisikotræ. Kommunen har lovet at genplante til efteråret.

Bestyrelsen opfordrer til, at man skriver direkte til bestyrelsen på: bestyrelsen@strandvejskvarteret.dk og ikke kommunikerer via Facebook, hvis der er noget man godt vil have, at vi skal være opmærksomme på.

Affaldshåndtering: møde med kommunen den 23. maj

Bestyrelsen havde møde med Københavns kommune den 23. maj 2017 om den fremtidige affaldshåndtering. Det var et godt møde, og på den baggrund kan bestyrelsen oplyse:

Antal affaldsbeholdere fremover

I dag har hvert hus 2 obligatoriske beholdere: én til dagrenovation og én til papir. Sådan vil det fortsat være i fremtiden. Hver husejer kan vælge mellem 140 liter, 190 liter eller 240 liter beholder til dagrenovation, og den kendte 140 liters plastbeholder til papir fortsætter (der tømmes hver 8. uge). Det nye er, at fra primo november 2017 vil affaldssor-

tering i **metal/plast** blive obligatorisk, men her kan der etableres en deleordning mellem naboer, typisk 2 om en beholder (en 2-delt affaldsbeholder på 240 liter der tømmes hver 4. uge).

Fra nu af må man desuden aflevere **blød plast**, fx poser eller plastikindpakning, i beholderen, der hidtil kun har været til hård plast.

Sortering i **bioaffald** bliver derimod en frivillig ordning, men hver husstand er automatisk tilmeldt, hvis man ikke framelder sig. Alle husstande, der ikke aktivt framelder biobeholderen (hvilket skal meddeles til kommunen august 2017), vil automatisk få leveret én beholder til bioaffald på (140 liter) i november 2017. Kommunen informerer om, at beholderen kan deles af 4 og op til 8 husstande. Ønsker fx 8 at gå sammen om at dele en biobeholder, skal de 7 af de 8 husstande framelde deres biobeholder. Biobeholderen tømmes hver 2. uge, dog hver uge i de varme sommermåneder (juni, juli og august).

Sortering i **pap** (240 l beholder som tømmes hver 8. uge) er også en frivillig ordning. Papbeholderen skal man selv bestille, og den vil til forskel fra biobeholderen IKKE blive leveret automatisk. Hvis man ønsker at sortere papaffald, er der også her mulighed for at indgå en deleordning med sine naboer (typisk mellem 2 husstande).

Fra- og tilmelding - resumé

Hvis man **ikke** vil have beholder til bioaffald, skal man framelde sig denne beholder fra ca. 1. august og måneden ud, på www.nemaffaldsservice.kk.dk. Her skal man også tilmelde sig, hvis man ønsker en beholder til pap.

Alle får et brev fra kommunen om dette i juli måned.

Deleordninger - resumé

Ønsker man derimod deleordninger med bioaffald og pap, så skal husejerne blot meddele, hvem de deler beholdere med, og på hvilken matrikel beholderen står. Deleordningen forventes at træde i kraft pr november 2017.

Kommunen vil derudover senere melde tilbage, om vi også kan aftale deleordninger på papirbeholdere.

Altså kan der være to scenarier for beholder typer for os:

Scenarie 1:

- Dagrenovation-beholder (140 l, 190 l el 240 l) - tømmes hver uge
- Papir-beholder (140 l) – tømmes hver 8. uge
- Plast/metal-beholder (240 l) - tømmes hver 4. uge (fordelingen er 60% plastvolumen og 40% til metal).

Frivillige beholdere:

- Bio-beholder (140 l) - tømmes hver 2. uge (dog hver uge i juni, juli og august).
- Pap-beholder (240 l) – tømmes hver 8. uge.

Scenarie 2 - med delvis deleordning:

- Dagrenovation-beholder (140 l, 190 l eller 240 l) - tømmes hver uge (kan ikke deles med naboen).
- Papir-beholder (140 l) – tømmes hver 8. uge (kan ikke deles med naboen, kommunen undersøger dog mulighed).
- Plast/metal-beholder (240 l) – tømmes hver 4. uge - kan deles med naboen. (Kommunen anbefaler at denne beholder ikke deles af mere end to husstande, da plastdelen hurtigt bliver fyldt).

Frivillige/dele-beholdere:

- Bio-beholder (140 l) - tømmes hver 2. uge (dog hver uge i juni, juli og august) kan deles med op til 8 husstande.
- Pap-beholder (240 l) – tømmes hver 8. uge (deles typisk mellem 2 husstande).

Konklusion

Bestyrelsen finder det positivt, at der nu åbnes for muligheden for deleordninger i vores kvarter. Det betyder alt andet lige, at vi har mulighed for at begrænse antallet af skraldespande i vores forhaver væsentligt.

Bestyrelsen anbefaler derfor, at husejerne allerede nu drøfter med naboer, om der er gensidig interesse for at indgå deleordninger. Hvis man vælger en deleordning, skal man meddele dette til kommunen allerede i løbet af august, hvor der bliver teknisk mulighed for denne indrapportering. Der vil være mulighed for at ændre antallet af frivillige beholdere efterfølgende, men af praktiske grunde ser kommunen meget gerne, at deleordninger etableres på et gennemtænkt grundlag, så implementeringen kommer bedst muligt fra start.

Affaldsgruppen

Bestyrelsen og affaldsgruppen vil gerne bistå husejerne med dette arbejde. Man kan derfor kontakte arbejdsgruppen, hvis man har spørgsmål.

Kontakt **Jan Væver** eller og **Jesper Øland Petersen**, hvis du gerne vil bidrage til arbejdsgruppens arbejde. Alle, som er interesserede i at gå ind i arbejdsgruppen, kan henvende sig til Jesper på: jesper_oland@hotmail.com.

Se Kilden 2017/1 for baggrunden for etableringen af affaldsgruppen.

Frisk luft, sæbe og vand

Besøg i Brumleby

Af Jette og Leif Harrebye, Heisesgade 25

Alting bliver smukkere, hyggeligere og mere charmerende på en dag, hvor solen skinner, og foråret får lov til at slå igennem. Og sådan en dag var det lørdag den 6. maj, da Kilden havde planlagt en fælles besøgstur til Brumleby.

Vi var en gruppe på 15, som mødte op ved indgangen til "det lille samfund" for at deltage i en rundvisning med afsluttende kage og kaffe i det nyrenoverede museum.

Det var en dejlig dag, men uanset vejret er vi overbeviste om, at det under alle omstændigheder havde været turen værd. To beboere fra Brumleby, som havde boet der siden 1973/1974, viste os rundt og fortalte om bebyggelsens historie og udvikling på en kompetent og behagelig måde.

Kort fortalt blev bebyggelsen anlagt fra 1853 til 1857 (første etape) uden for Københavns porte/volde og som en kon-



sekvens af koleraepidemiens hærgen i et forsøg på at etablere sunde boliger for arbejdere og deres familier.

Sloganet var "frisk luft, sæbe og vand". Og sådan kom det til at fungere som mønsterbebyggelse for senere byggerier, blandt andet vores egne byggeforeningshuse.

Der blev etableret åbne fællesarealer, Københavns første brugsforening, Østerbros Husholdningsforening, bibliotek, mødesal, ismejeri, værksteder, brandvagt, badeanstalt, vaskehuse, toiletter med aftræk (dog uden kloakering), sløjds-kole og asyl til børnepasning.

I dag er bebyggelsen omdannet til "Brumleby Almene Andelsboligforening", administreret af KAB. I 1990'erne blev Brumleby byrenoveret og fremstår i dag som et velplejet, smukt vedligeholdt og varieret beboelsesområde med ca. 500 beboere i 221 boliger af forskellig størrel-





se (30 m² – 120 m²) og med forskellig indretning af forhaver og fællesarealer.

Der er åbne græsplæner mellem huse-
ne, en gammel allé med træer fra be-
byggelsens oprindelse og mange hygge-
lige kroge, bænke og stole i forhaverne.
Og over alt ser bebyggelsen utrolig vel-
holdt og nænsomt renoveret ud.

Bygningerne ser umiddelbart ens ud,
dog er der visse forskelligheder, da der
har været to forskellige arkitekter ind-
over bebyggelsen (først Bindsbøll,
senere Klein). Visse steder ses tydelige
spor af skønvirkestil med reference
til nordisk middelalder. Det samme
kan ses i Mødesalen/Kostalden, som
stadig fungerer med scene og spæn-
dende udsmykninger. Mødesalen ud-
lejes til fester og lignende, også til
folk udefra, men der er ofte lange
ventelister.

Indtrykket af beboelsen i dag er klart
og positivt overbevisende i forhold til
social indstilling, fælles og demokra-
tisk samvær og fælles ansvar for
områdets vedligeholdelse og børne-

nes udviklingsmuligheder, sundhed og
sikkerhed.

Endnu en gang har det vist sig, at Kil-
dens fælles arrangementer for os bebo-
ere er i trit med tiden og interessen for
områdets/ydre Østerbros historie og
udvikling. Vi ser derfor med forventning
frem til kommende fælles arrangemen-
ter.

Hvis du fik lyst til at besøge museet,
så tjek åbningstiderne her:
www.brumlebymuseum.dk

Den gamle brugsforening, nu renoveret



TV-antenne: Nyt fibernet, ny YouSee-aftale eller individuelle aftaler?

Af Søren Borch, TV-antenne-gruppen

TV-gruppen har endnu ikke en klar indstilling til beboerne om fremtidens TV-/antenneordning, men vi kan godt ridse problemstillingen op.

Baggrund

Foreningens aftale med YouSee kan opsiges med et varsel på 9 måneder, tidligst 1. oktober til udløb pr. 1. juli 2018.

På den baggrund nedsatte generalforsamlingen i februar en arbejdsgruppe, som i løbet af 2017 skal undersøge alternative muligheder, herunder en eventuel ny aftale med YouSee.

Du kan følge gruppen på foreningens hjemmeside under *Din forening > TV-antenne-gruppe*.

Vi arbejder med TV- og radiosignal, såvel i flow-form som via internettet, dvs at vi også ser på bredbåndsforbindelser til internettet.

Verden har ændret sig

Verden har ændret sig siden den gang, da vores nuværende system blev valgt:

- Færre og færre ser TV som i gamle dage, dvs som *flow-TV* på netop det tidspunkt, hvor udsendelserne broadcastes.
- Flere og flere ser film, video og TV over internettet, oftest *streamet* i forskudt tid.
- Folks behov for hastighed på internettet vokser. Professor Preben Mogenssen skønner, at behovet for hastighed vokser med 25-30 % hvert år. Det svarer til, at vi hver især på 10 år skal

have en forbindelse, der er 10 gange hurtigere, eller på 5 år en forbindelse, der er 3 gange hurtigere.

- Pga den teknologiske udvikling vokser udbuddet heldigvis mindst lige så hurtigt, sådan at leverandørerne kan levere store hastigheder til billigere priser, såvel i luften, som via fiber, coax-antennekabler eller telefonledninger.
- Der er allerede nu billigere og bedre løsninger end vores nuværende løsning, både hos alternative leverandører og hos YouSee.

Så det er umagen værd at tænke sig om.

Alternativerne

Spørgsmålet er, hvordan vi skal have TV og internet:

- kollektivt med fiberkabler, fx fra en ny leverandør
- kollektivt via Coax-kabler fx via YouSee's nuværende antennekabler i vores kvarter
- individuelt via diverse ordninger (mobil, YouSee, alternative leverandører over YouSee's kabler etc)
- eller noget helt andet.

Brugertyper

Vi arbejder pt med fire typer husstande, bl.a. inspireret af spørgeskemaet, som mange husstande har udfyldt:

- Basis: Ofte flow-TV, ofte internet (men kun begrænset brug)

- Mellem: Lidt flow-TV, men også større krav til internetforbindelsen
- Stor: Sjældent flow-TV, men store professionelle krav til internetforbindelsen
- Hyper: Aldrig flow-TV og enormt store krav til internetforbindelsen.

Vi ser også på behov for telefoni og radio, samt kriterier som båndbredde, stabilitet, serviceevenlighed mm.

Med udgangspunkt i disse og andre behov og kriterier vil vi forsøge at rangord-

ne de mest lovende alternativer. Vi er i fuld gang med denne opgave.

Processen

Vi håber på at have et beslutningsgrundlag klart i løbet af sommeren, således at foreningen kan tage stilling i løbet af efteråret. Det er nødvendigt, hvis vi vil skifte til en ny løsning allerede i 2018.

Dine kommentarer

Kommentér gerne til gruppen direkte, på Facebook eller på hjemmesiden.

Belysning, specielt om LED-pærer

Her en opdatering af energigruppens råd angående el-pærer

Af Ole Munck, Energigruppen

Når du næste gang skal skifte/købe en pære, bør du overveje en LED-pære.

LED-pærer er blevet så gode i lyskvalitet og desuden faldet så meget i pris, at man nu kan anbefale dem som førstevalg til de fleste rum. De er stadigvæk



lidt dyre i anskaffelse, men bruger fem gange mindre strøm end glødepærer og holder fem gange så lang tid.

Der er tale om en stadig udvikling, så du må vælge, om du vil skifte nu og spare – eller købe hen ad vejen og få endnu bedre (og billigere?) LED-pærer senere. Generelt udgør belysning ca. 15% af en families elektricitetsforbrug.

Glødepærer er jo udfaset for fem år siden pga deres store energiforbrug. Kun 5% af energien blev omsat til lys, resten til varme. De kan stadig fås i enkelte butikker. Det er ikke forbudt at have dem eller at bruge dem.

Halogenpærer er billigere i indkøb end LED, men har 5 gange kortere levetid end LED, bruger næsten ligeså meget strøm som glødepærer, så energiklasse C udgår fra 2018. Men i farvetemperatur og farvegengivelse (se nedenfor) ligner de meget glødepærer.

Sparepærer burde efter nogens mening aldrig have været indført: Længe om at tænde. Dårlig farvegengivelse. De fleste indeholder kviksølv, og hvis de går i stykker indendørs, skal man lufte ud i to uger. Udgår muligvis inden for et par år?

LED pærer: Man bliver nødt til at vænne sig til, at man ikke kan bruge det gamle begreb "watt" mere (til andet end at se

hvor lidt strøm pæren bruger sammenlignet med en glødepære). Den glødepære på 60 watt, som du brugte før, svarer i lysstyrke til en LED-pære på 800 lumen, der kun bruger ca. 12 watt.

Når du skal købe LED-pærer, så skal du holde styr på to nye begreber eller betegnelser: **lumen** og **kelvin**, ud over energimærke A+.

1) lumen i stedet for watt. Lysstyrken måles i lumen, dvs hvor kraftigt lyset er.

Indtil vi har lært at tænke i de nye værdier, må man gå efter en tabel som her:

watt svarer til lumen

40 watt	-	300-600 lumen
60 watt	-	600-900 lumen
75 watt	-	900-1.200 lumen
100 watt	-	1.500 lumen

Kig på den pære, du vil udskifte. Hvor mange watt var den? Se i tabellen, hvad det svarer til i lumen — og vælg hellere et lidt for højt lumen-tal.

2) kelvin, som angiver farvetemperatur dvs. lysets egen farve. Det varme lys, du fik med glødepærene, opnås fx ved 2700-3300 kelvin. Højere kelvin-værdier angiver koldere, hvidere lys.

Kelvin-værdier på 3500-4000 giver mere hvidt lys fx til skrivebordslamper. 4000-5000 kelvin virker mere aktiverende. Dagslys midt på dagen er 5000 kelvin.

Et tredje begreb er **farvegengivelse** eller lyskvalitet, som måles i **Ra-værdier**. Højeste værdi er 100 Ra. Høje værdier 90 -100 Ra gengiver farver bedst.

Det er et lovkrav, at LED til boligbelysning skal have en Ra-værdi på mindst 80. I almindelighed har det ikke den store betydning, men i visse situationer kan



lave værdier give forvanskede farver. Det gælder især sparepærer, fx i disse situationer:

- Over spisebordet, så det røde oksekød ikke ser fx orange ud.
- I badeværelset, hvor man fx lægger make-up
- Og dør, hvor du ser på tøj/farver.

Forbrugerbladet "Tænk" har flere test af LED-pærer. Ikke alle fabrikater er gode, heller ikke kendte mærker. Funktionen svarer ikke altid til varens egen deklaration af fx lumen mm. Generelt er IKEA's LED-pærer gode og relativt billige.

I øvrigt anbefales flere steder, at man spørger forretningen, om pæren kan ombyttes, hvis lyskvaliteten eller lysstyrken ikke svarer til det, du forventede. Tag evt. den gamle pære med, så du kan få noget, der svarer til den.

LED-pærer og sparepærer skal afleveres på Genbrugsstationen.

Kilder:

- Tænk 2015 og 2016
- Energistyrelsens hjemmeside www.spareenergi.dk/forbruger/el/belysning/led
- Brochure "NY PÆRE...". www.eniig.dk/media/3781/folder-belysning.pdf

Sommerluk for fjernvarmen

V/Energigruppen

Sommerluk er i al sin korthed:

- Luk for "sommerventilen", så fjernvarmevandet ikke løber ind i varmeveksleren til radiatorvandet
- Sluk for el'en på afbryderen til cirkulationspumpen, som ellers sender radiatorvandet rundt i huset.

Det tager 30 sekunder, når man ved, hvor afbryderen og sommerventilen sidder.

Det berører ikke det varme brugsvand.

Senest i løbet af maj måned bør du lukke for "sommerventilen" på dit fjernvarmeanlæg. Man sparer i størrelsesordenen 1.000 kr pr år.



Læs mere på Strandvejskvarterets hjemmeside om hvordan og hvorfor. Se under *Dit hus > Energiråd*.

Bygningsstilladser

Af Jørgen Fris Frederiksen, Materielgruppen

Der er stadig huse i vores kvarter, hvis tage er mere end 105 år gamle, og som trænger til vedligehold. Derfor var der også i 2016 stort run på vores bygningsstilladser. Men det har været vanskeligt—selv for kendere—at finde ud af, hvad der hørte til hvert stillads, således som de lå pakket i den lille garage.



FØR:
Garagen

Derfor har Christian Corfixen og jeg bygget et halvtag i gården ved vores materielkælder i Hornemannsgade 2, så stilladserne nu er adskilt, og det bliver nemmere at gå til for de arbejdsomme.

Det var koldt og hårdt den dag, men vi fik bevilget 12 alkoholfri øl og noget rødvin, som vi har varmet os på siden.



EFTER:
Det nye halvtag

De kom, de så, de spiste

Familien Munch/Skylv på Berggreensgade 20 har i fire måneder haft besøg af tre lånehøns fra Miljopunkt Østerbro

Af Per Munch, Berggreensgade 20

Det har virkelig været sjovt at have liv i forhaven. Ikke bare hønsene, men også de børn og voksne, der er kommet forbi for at hygge og se til Frank, Karamel og Putte.



Vi har også haft fornøjelse af at give vores – og flere naboers madaffald – videre til de glade aftagere i bytte for æg. 2-3 lune, friske æg om dagen er det blevet til.

Lidt hårdt var det, da den nye familie fra Brumleby kom den første søndag i april og halede af med vores fjerede venner.



Er du interesseret?

Læs mere her:

miljopunktosterbro.wordpress.com/lan-en-cykel/lanehons/

Skriv til lama@miljopunkt-osterbro.dk og kom på ventelisten. Der er lige nu venteliste til lånehøns til og med oktober 2017.

Men okay, nu kan græsplænen så få lov at komme sig, og mon ikke de har det fint, hvor de nu er?

Men det er ikke nær så sjovt at lave madrester længere.



Cykelanhænger klar igen

Foreningens cykelanhænger brændte ved et uheld ned nytårsaften, men den er nu anvendelig igen.

Kontakt materielgruppen hvis du vil låne den.

Byhusets fordele

Johan Alsøe, nyt bestyrelsesmedlem, valgte at flytte til Strandvejskvarteret, fordi byggeforeningshusene er Danmarks svar på "maisons de maître"

Af Ulla Liberg og Lise Fogh, Kilden

Når man spørger Johan Alsøe, hvorfor han flyttede til Strandvejskvarteret, svarer han, at det var *byhuset*, som talte ham. Han tilbragte noget af sin barndom i Bruxelles, og der er det almindeligt med "maisons de maître", dvs by- eller borgerhuse med tre etager, der som rækkehuse flankerer gaderne.

"Fordelen er, at man har sit eget hus og samtidig bor i byen. Jeg undværer gerne en stor græsplæne", forklarer han. "Selv om man godt kan høre naboerne og kan holde øje med, hvem der kommer og går, føles det alligevel bedre end at bo i en lejlighed".

Det sydligste medlem af bestyrelsen

Det var kun et spørgsmål om tid, hvornår Johan ville stille op til bestyrelsen, for han er en person, der er interesseret i det, som holder fællesskabet sammen. Han meldte sig til Affaldsgruppen og havde et godt samarbejde med medlemmerne dér. Derfor ville han gerne hjælpe

- Johan Alsøe bor Landskronagade 20
- Han flyttede ind i 2005 med sin kone Lisa og datteren Ella, nu 14 år.
- Johan arbejder som IT-konsulent i et kinesisk software-firma
- Johan blev valgt ind i bestyrelsen ved generalforsamlingen i 2017
- Hans ansvarsområder er TV-antennegruppen og Arrangementer



bestyrelsen ved at stille op. Han blev valgt, og nu er han – sammen med Peter Faurhøj – bestyrelsens repræsentant i gruppen om TV-antenne. Desuden er han med til at stå for bestyrelsens arrangementer.

Som husejer i Landskronagade ser Johan Alsøe det desuden som en af sine opgaver, at være denne gades repræsentant i bestyrelsen og forhindre, at Landskronagade bliver et "udkantsområde" i kvarteret. Fx er de små forhaven – i Kildevældsgade og Landskronagade – en sag for sig. Selv har han udnyttet forhaven til

et lille drivhus, som leverer tomater og chili. "Det er jo sydvendt, så der er optimale betingelser", siger Johan.

Han synes også, at der burde plantes flere træer i Landskronagade, selv om han godt ved, at der ligger for mange kabler og rør i den nordlige side af garden.

Vigtigt med facaderegulativet

Johan er blevet overrasket over, hvor mange mail man får som medlem af bestyrelsen. "Der er mange byggesager", fortæller Johan.

Han mener, at det er nødvendigt med regler og regulativer. "Hvis man ikke sætter en standard, så bliver det en glidebane", gentager han, "og det gælder om at bevare harmonien og bypræget i kvarteret. De synlige træk, som er fælles for husene, skal overholdes."

Samtidig synes han, at man godt kan drøfte, om der er mindre detaljer, som man kan ændre i facaderegulativet og gøre det mere tidssvarende. Som eksempel nævner Johan afslutningen af skifferen ved brandkammen: "Her kunne man vælge en mere vedligeholdelsesvenlig løsning – som i Kartoffelrækkerne – hvor man må bruge falset zink, i stedet for at fuge".

Parkering under torvet

Johan ville ønske, at der var en stor, underjordisk parkeringsplads under torvet i Kildevældsgade – "med en diskret nedkørsel, selvfølgelig", siger han med et smil.

Et andet vildt forslag handler om baggårdene. "Vi har en fantastisk udsigt, fordi vi bor for enden af husrækken. Vi kan se langs alle husene, og tænk, hvis man slog alle baggårdene sammen til ét stort grønt område ...!"



Et liv i kvarteret: Glarmester Jørgensen

Inge Kjær, som er født i vores kvarter, fortæller her videre om livet i sidste halvdel af 1900-tallet. I forrige nummer fortalte hun om butikkerne.

Af Inge Kjær, Sibeliushave

Min far, Charles Jørgensen, blev født i Ringsted i november 1896.

Hans far, som også var glarmester, havde sin virksomhed i Nørregade. Der var seks drenge og en pige i hver ende. De fire af drengene blev også glarmestre. Den ældste i Sorø, min far på Østerbro, en tredje i Lyngby, og én overtog virksomheden i Ringsted, da min farfar døde. Min far ville gerne have været snedker, ligesom hans farfar havde været, men hans far ville gerne have nogle billige læringe. Kun to af sønnerne sagde fra, og blev henholdsvis maskinmester og guldsmed.

Ifølge en gammel kontrakt, jeg er i besiddelse af, købte min far i juni 1924 en glarmesterforretning, beliggende i stueetagen i Weysesgade 5. Senere lejede han en "rigtig" butik i Landskronagade 9, til venstre for porten. Til højre for porten lå grønthandleren Argentina. Min far fik ansat en ung dame i forretningen, og da de så blev gift i 1932, købte han huset i Landskronagade 14/Weysesgade 2. Forretningen i nr. 9 blev senere til en cykelforretning.

Det nyerehus blev indrettet således: Butikken lå på hjørnet med udstillingsvinduet ud mod Landskronagade. Bag vinduet hen mod nr. 12 lå værkstedet. Her var et stort hjørnearbejdsbord, hvor den ene side var foran vinduet. Bag ved værkstedet med vindue til gården lå kontoret. Fra kontoret og butiklokalet kunne man gå ud til en lille gang, hvor der var installeret et lille køkken. Nede i kælderen lå der under butikken et stort



Glarmesterforretningen Landskronagade 14 i 1930'erne

værkstedssrum. I rummet til gården var et stort reolsystem fra gulv til loft med både vand- og lodrette hylder til glaslagere. I den del af rummet, der lå under butikken, stod der et meget stort arbejdsbord. Det stod helt frit i rummet. Der kunne min far stå og arbejde med meget store ting. Men det morsomme var, at den store bordplade kunne løftes af, og inde under var der et billardbord. På væggen lige ved kældertoppen op til gården var hængt en tavle med noget kridt. Det brugte min far, når han spillede billard med sine venner. Han var bl.a. medlem af en klub bestående af glarmestre. Klubben hed Pax, og de holdt regelmæssigt klubmøder, men de holdt også mange fester, både ude omkring, men også hos hinanden, og så var konerne med. Og af og til også vi børn. Jeg tror, min far var en af de sidste af mændene, men enkerne mødtes stadig, og så blev min far inviteret med.

På 1. sal lå 2 stuer og køkkenet, og på 2. sal badeværelse og 2 soveværelser, det ene med et lille rum i skunken med tagvindue.

I dette hus blev min bror og jeg så født i henholdsvis 1937 og 1935, og vi havde

en pragtfuld barndom i det dejlige kvarter. Man skal tænke på, at Weysesgade jo var en lukket gade, så vi kunne lege i fred og ro. Efter at vores mor døde i 1953, havde min far skiftende damer til at passe hus og forretning. Min bror blev gift i begyndelsen af 1966, og værelserne på 2. sal blev så indrettet til dem, indtil de fik råd til at købe et hus. Jeg var flyttet hjemmefra i 1960 og boede med mand og børn i Ordrup. De sidste år boede min far så alene i huset. Der var ikke meget gang i selve forretningen mere, men min far havde i alle årene haft kaserneerne i området at passe. Jeg husker fra min barndom, Ingeniørkasernen i Ryvangs Allé, Husarkasernen på Østerbrogade, Kastellet og Livgardens Kaserne. Men jeg husker også, at han af og til var ovre på Holmen. Gennem langt de fleste år havde min far en glarmestervend, som hed Karlsen. Han var svensker.

I 1971 var hans helbred blevet så dårligt, at han indså, at han måtte tage afsked med det hus og det hjem, hvor han havde levet i næsten 40 år. Da jeg var advokatsekretær med speciale i ejendomshandler, blev vi enige om, at jeg skulle sætte en annonce i Berlingske Tidende. Vi holdt åbent hus, og der var flere, der var lidt interesserede, men de eneste, der meldte sig til en egentlig forhandling, var et kollektiv. DET var vi ikke interesserede i. Jeg havde netop dengang oplevet flere af den slags køb. Det var altid unge mennesker, som ikke var deres ansvar bevidst, og nogle forlod det hele, og lod de andre sidde tilbage med udgifterne. Min far var kommet på hospitalet, og da jeg besøgte ham, spurgte jeg ham, om jeg skulle sætte en ny annonce i avisen. Så siger han pludseligt, at skrædder Thomsen i Landskronagade 6 havde talt om, at han kendte en, der var interesseret, og om jeg ikke kunne

tage ind og tale med ham. Det gjorde jeg så, og JA, det blev så gas- og vandmester Dyg Rasmussen, der købte huset og indrettede sin butik i stueetagen og beboelse ovenpå.

Da min far lå syg på hospitalet, spurgte jeg ham også om, hvor vi kunne finde et sted til ham at bo. Så begyndte han at tale om, at jeg kunne kontakte fru Jensen i Heisesgade. Jeg anede ikke, hvem fru Jensen var. Det var jo nogle år siden, jeg var flyttet væk fra mit barndomshjem. Men så sagde han, at hun boede i nr. 4, og at Ditte i Argentina vidste, hvem hun var. Jeg fandt fru Jensens telefonnummer og ringede til hende, og tænk, så sagde hun bare, at hun havde ventet på at høre fra min far, men at hun godt vidste, at han var syg. Så tog jeg ind til fru Jensen i Heisesgade. Hun fortalte mig, at hendes mands søn og svigerdatter boede i stuelejligheden, men at de var ved at bygge hus. Da hun gennem Argentina hørte, at min far ville sælge sit hus, besluttede hun, at han kunne overtage lejligheden i stuen. Hun var vokset op i huset, og på et tidspunkt havde man lejet et værelse ud til en ung dame. Den unge dame blev senere min mor, og i fru Jensens lillepigeøjne var hun en

*Inge foran
butiksdøren i
Weysesgade*



til Heisesgade og Dyg Rasmussen flyttede ind i mit barndomshjem med sin søde kone og to dejlige døtre, og vi var til et dejligt housewarminggilde, da de havde fået indrettet sig der.

Jeg har ofte tænkt på, hvordan nogle "tilfældigheder" kan føre til noget godt. Min far nåede at bo der i næsten 3 år, indtil han døde i januar 1974. Efter den tid var der mange år, hvor jeg ikke kom i kvarteret, men så i 1992 fik jeg en lejlighed i Andelsboligforeningen Borgervangen i Borgervænget (nu Sibeliusgade), og jeg husker svagt, da dette hus blev bygget i sin tid. Tove, min kusine, bor her også, så vi er blevet naboer igen på vore gamle dage. Også en slags "tilfældighed".

En lille morsom ting. Min mors moster, som flyttede med ind på et værelse i Heisesgade, hed Dagmar. Tante Dagmar flyttede med, da mine forældre købte huset, og hun var en fast bestanddel af min brors og min barndom. Tante Dagmar var dværg og pukkelrygget. Min bror Orla og jeg elskede, når hun fortalte godnathistorier. De var altid bloddrypende og MEGET uhyggelige, men vi sov alligevel godt bagefter. Og det var naturligvis en dyb hemmelighed mellem os tre.

Som jeg nævnte tidligere, har jeg sammen med Tove og min bror masser af dejlige barndomsminder, med vidunderlige steder, hvor man kunne lege, f.eks. nede på havnen, elevatorerne i Strandvejsgården, op til loftet og ned igen fra den ene ende af ejendommen til den anden, tyvejagt om natten ved Schous Sæbehus i Landskronagade. Der havde været indbrud, så det troede vi, at der nok kom igen.

Under krigen blev restaurant *Fokina* sprængt i luften. Man mente, at restauratøren var tyskervenlig, fordi tyskerne fra kasernen i Ryvangs Allé kom der. Fokina lå på hjørnet af Strandvejen og Strandvænget og var resterne af den gamle Svanemølle. Tomten lå hen i flere år, og der havde vi også en dejlig legeplads.

Tove og jeg husker også svagt, da de smukke gamle lygtepæle i Landskronagade var gaslygter, og at der om aftenen gik en lygtetænder rundt. Da lygtepælene i sin tid blev erstattet af mere nutidig belysning, kunne min far købe den lygtepæl, der stod på hjørnet ved vores hus, til en rimelig pris. Den kunne jo så sættes op ved havelågen, men det ville han ikke. Jeg blev faktisk lidt sur på ham.

I artiklen om forretninger i Landskronagade i sidste nummer glemte vi at fortælle, at der på hjørnet af Landskronagade helt nede ved Strandvejen ud for Teilmann i mange år stod en gammel mand med en frugt-vogn. Han stod der dagen lang i al slags vejr, sommer og vinter.





Charles Jørgensen i aktion — med en cigar i mundvigen

Når jeg tænker tilbage på de dejlige barndomsår, myldrer minderne jo frem. Blandt andet, at vi jo var mange børn i Weysesgade. Der var legende børn det meste af dagen, for mange af mødrene var hjemmegående, og uanset at såvel Toves som min mor havde nok at se til i butikkerne, var de jo til stede. Min far var også ofte hjemme ind i mellem, at han arbejdede rundt omkring. Og jeg mindes stadig hans kitfarvede kittel, som han altid gik rundt med. Ikke alene var den kitfarvet, den duftede også af kit. Det gav mig en stor tryghed.

Til hverdag spiste vi altid varm mad kl. 11. Vi sad nede i kontoret, og bagefter fik min far sig en middagslur på divanen, der også stod i kontoret, og så hørte han først radioavisen og dernæst middagskoncerten fra Wivex. Så var han klar til at tage fat på arbejdet påny. Det skal også siges, at han ofte stod og arbejdede på værkstedet til langt ud på aftenen

med bl.a. indramninger og diverse reparationer. Vores radio stod i kontoret. Først nogle år senere fik vi en radio-grammofon oppe i stuerne på 1. sal. Jeg husker, at min bror og jeg engang sad på divanen og hørte radio. Så siger vi, at vi ikke rigtig kunne forstå, at lyden sådan uden videre kunne komme et andet sted fra og ind til os. Så sagde min far, at nu skulle vi bare vente nogle få år, så ville der også kunne komme billeder ud fra radioen. Min bror og jeg så på hinanden og tænkte begge: "Vores far er skør". Men i 1948, da min bror var 11 år, var han med spejderne i London, netop på det tidspunkt, hvor de første Olympiske Lege efter krigen fandt sted, og den familie, han boede hos, havde fjernsyn, og det kom han hjem og berettede om. De havde bl.a. set udsendelser fra lege- ne. Det var jo meget stort for dansk idræt i 1948, og vi var flere børn, der var inde ved Hovedbanegården for at tage imod sportsfolkene og følge dem hen til Rådhuset, hvor de fik Rådhuspandekager. Det fik vi ikke. Men senere gik vi over til Strandvejen og vinkede til en af svømmepigerne, der boede i Svanebo lige over for Landskronagade. Hun stod ved vinduet og vinkede tilbage til os, og senere var der asfaltbal på Nygårdsvej lige neden for radiokommentator Gunnar Nu Hansens vinduer.

Der er også mange erindringer fra krigsårene. Jeg husker den morgen, de tyske maskiner fløj ind over København. Min far fik meget travlt med at lave mørklægningsgardiner. Det skulle alle have.

Han var tillige husvagt, og skulle holde øje med, hvad der skete i det område, han skulle kontrollere. Da der kom gang i sabotagerne, var der også mange vinduer, der gik i stykker. Så han og Karl- sen havde virkelig meget, meget travlt.

To musikere i komponistkvarteret

Hvordan er det at være musikerpar i komponistkvarteret — sådan spurgte Marie Louise Nathan, da hun sendte beboerstafetten videre.

Af Helene Simonsen og Thomas Sandberg, H.C. Lumbyes Gade 36

Vi hedder Helene, Thomas og Ingrid, 37, 49 & (snart) 2 år og bor i H. C. Lumbyes Gade 36, på hjørnet af Kildevældsgade, som vi købte i 2014 efter at have boet på 2. sal siden 2011. Thomas er dog "veteran" i kvarteret, da han har boet her siden 1997 og har to børn: Johan på 19 og Freja på 21.

Efter vi overtog huset, har vi været igennem den obligatoriske "køkken-alrum-vægge-skal-ned-og-nej-hvor-skal-vi-samtale-og-hygge-os" manøvre samt lidt brandkam og andre forefaldende håndværkerinvasioner.

Vi er meget lykkelige for at bo i kvarteret, og vi benytter os aktivt af alle de lokale muligheder. Vi er begge aktive vinterbadere, vi har madklub og nyder de daglige møder med naboer og børn i gaderne. Thomas løber med MCR Øbro Players, som er en gruppe af morgenfriske m/k'ere, der hele året (du læste rigtigt) spæner et par gange om ugen med afsluttende plask i Svanemøllen Havn. Brrrrrrr!!!!

Vi er begge uddannede klassiske musikere og spiller hhv tværfløjte og slagtøj. Sidstnævnte er vældig praktisk, når man bor i Champagnegalop-gaden, og det har de fleste nok også nydt godt af til nytårskuren!

Derudover har vi begge en Diplomuddannelse i Kunst- og Kulturledelse, men vores tilgang til at bruge musikken er ret forskellig, når vi hver især udfolder os som selvstændige freelancere.

Thomas: I min musikalske verden er alt i spil, og min opfattelse er, at musik findes overalt, hvor vi færdes og i mange former. Man kan lytte til verden og lade sig inspirere samt bruge de lyde og klang, der viser sig via ting og genstande, som man møder på sin vej. Jeg komponerer også musik selv, men arbejder allermost med improvisation og det relationelle og interaktive rum, der opstår mellem mig og publikum. Skuespil, performance, leg, klovneri og brug af stemmen er også i min værktøjskasse sammen med teknologi, udvikling af software, og hvad der i det hele taget åbner sig som nye inspirerende muligheder. Senest "sundhed" som jeg skal lave oplæg om på Folkemødet i juni. "Music is everything" sagde den amerikanske komponist John Cage - og det er et dækkende mantra for min tilgang til musikken.

Helene: Tidligere spillede jeg meget i symfoniorkestre og elsker også det store repertoire af operaer og symfonier. Men min passion har med tiden i højere grad været at bringe den skønne musik ud til andre mennesker end koncertsalsgængerne og lade flere og andre få indblik i musikkens verden og musikeres måde at arbejde på.

Det betyder, at jeg i snart ti år har haft mit eget firma Keynote.dk, hvor jeg arbejder med musik og lederskab i virksomheder og organisationer. Det kan eksempelvis være, at vi undersøger, hvordan musikere arbejder med og uden diri-



At åbne andres øjne og ører for den klassiske musik, kombinere det med læring og samtidigt få et indblik i andre fag, brancher og fagområder er for mig en fantastisk givende og meningsfuld måde at arbejde på.

I kvarteret bor en del andre klassiske musikere. Det vækker altid gen-

gent (leder), hvordan forskellige ledelsesstile påvirker vores arbejdsproces og resultat, hvordan vi effektivt kan arbejde frem mod et mål, hvordan vi kommunikerer, hvad der motiverer os etc.

Somme tider tager vi ud med en kvartet og afholder en åben prøve, så deltagerne på den måde får et indblik i, hvordan musikere arbejder og ser, hvad de kan lade sig inspirere og lære af i forhold til deres eget daglige arbejdsliv.

klang at møde dem, høre dem øve eller få et glimt af dem med cellokasse på ryggen på vej til arbejde. Det bidrager kun mere til 'hjemmefølelsen', som dog i mindst lige så høj grad opstår i hyggelige møder på sandkassekanten, ved hønsehuset (Per Munch!) eller til de fine arrangementer året igennem.

Kalender

Fredag den 30. juni kl. 21.30

og

Fredag den 25. august kl. 19.45

Flagermustur i Fælledparken, arrangeret af Miljøpunkt Østerbro. Mød op på hjørnet af Jagtvej/Serridslevvej

Lørdag den 26. august kl. 14

Loppemarked i Berggreensgade

Lørdag den 26. august kl. 18

Sommerfest i Berggreensgade

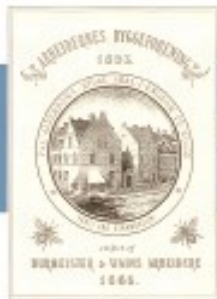
Kildens udgivelsesplan

Kilden nr. 3 udkommer i september

Frist for indlæg: 3. september 2017

Kilden nr. 4 udkommer i december

Frist for indlæg: 19. november 2017



Kilden

Kontaktinformationer

Bestyrelsen



Formand
Benditte Skyhøj Olsen
Hornemansgade 22
T 3929 3968, M 2023 6216
benditte.olsen@gmail.com
Opgaver:
Facader, haver og hegn



Næstformand
Peter Faurhøj
Berggreensgade 12
M 2926 7827
mail@hottentot.dk
Opgaver:
YouSee; arbejdsgruppe
vedr. radio- og TV-antenne



Jan Væver
Kildevældsgade 13
M 2579 3333
jan.vaever@gmail.com
Opgaver:
Kloaker, rotter, el, vand og
graffiti; affaldsgruppen



Johan Alsøe
Landskronagade 20
Mobil: 5336 9119
johan(at)alsoe.com
Opgaver:
Arrangementer; arbejdsgruppe
vedr. radio- og TV-antenne



Flemming Toft
Niels W. Gades Gade 13
M 2673 5214
doctortoft@gmail.com
Opgaver:
Gader og fortove



Suppleant
Jesper Øland Petersen
Niels W. Gades Gade 53
Mobil: 2172 3616
jesper_oland(at)hotmail.com
Opgaver: Renovation;
affaldsgruppen



Suppleant
Louise Garde Wibroe
Kuhlausgade 34
M 2969 6986
louise@wibroe.dk
Opgaver:
Gader og fortove

Materielkælder i Hornemansgade 2

Ring hverdage kl. 16-18 og aftal tid:
Niels Ingvarstsen 2036 2008
Esben Wolstrup 4092 6692
Jan Væver 2579 3333
Christian Corfixen 2980 0884
Jørgen Frederiksen 2049 1701

Uden for betyrelsen bidrager



Kasserer
Lars Bjerregaard
Niels W. Gades Gade 44
T 2613 2600
lars.bjerregaard@hotmail.com
Opgaver: Kasserer,
Arrangementer



Hjemmeside
Søren Borch
Berggreensgade 50
M: 2025 7667
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk
Opgave: Webadministrator for
www.strandvejskvarteret.dk

Kildens redaktion



Lise Fogh
Berggreensgade 50
M 5090 9214
Opgave:
Redaktør Kilden (ansv)
kilden@strandvejskvarteret.dk



Ulla Liberg
Berggreensgade 54
T 3920 0757
Opgave:
Redaktør Kilden
kilden@strandvejskvarteret.dk

Affaldsgruppen: Jesper Øland Petersen, jesper_oland(at)hotmail.com

Energigruppen: Jørgen Frederiksen, Kildevældsgade 9, energigruppen@strandvejskvarteret.dk

Grønne tage: Susan Eklund, Weysesgade 16, susan_eklund@mail.tele.dk

Haveklubben: Kirsten Bruus, Niels W. Gades Gade 4, haveklub@gmail.com

Hjertestarter: Lene Lerche-Thomsen, Kuhlausgade 13, hjertestart@live.dk

Konfliktmægling: Christian Werenberg, cjwerenberg@gmail.com, 2234 3570

Trafikgruppen: Adriaan Schelling, H. C. Lumbyes Gade 18, a.h.schelling@gmail.com

TV-gruppen: Søren Borch, Berggreensgade 50, soeren.borch@gmail.com