

Indhold

Leder, 2

Nyt fra
bestyrelsen, 3

En ukendt oase, 4

Tv og bredbånd, 6

Projekt
kældervæg, 9

Nyt fra
Havegruppen, 10

Beboerstafet, 12

Brøndrensedag,
14

Nye redaktører
søges, 15

Østerbro
Jazzklub, 16

Julemarked, 17

Vinteråbning, 18

Kalender, 19



Leder

Hvorfor har vi valgt at sætte vores **træ på torvet** på forsiden? Det er fordi Østerbro Lokaludvalg har valgt ni steder i bydelen, som de har anbefalet kommunen, skal på listen over bevaringsværdige træer. Her er vores træ iblandt, og det kan vi da kun være glade for. Måske kunne der findes en løsning, så de mange ledninger, der nu skæmmer synet, kunne komme væk, uden at lyset forsvinder?

Selv om vi er blevet spurgt flere gange, har vi ikke ønsket at bringe annoncer i Kilden. Men denne gang er en undtagelse. Vi har faktisk to "jobannoncer":



Der skal vælges **to nye revisorer** til regnskabsmæssig og kritisk revision af foreningens regnskab. Se bestyrelsens beretning, side 3.

Desuden søger vi **nye redaktører til Kilden** fra 2018, se side 15. Årsagen er, at Ulla flytter efter nytår. Men Lise vil gerne hjælpe de nye redaktører, evt. også med at sætte bladet op. Vi har været glade for de seks års samarbejde med hinanden og de mange beboere, som har bidraget til bladet. En opgave, som vi virkelig kan anbefale.

Så tænk over, hvem du kan opfordre til at overtage opgaven - alene, sammen eller i en gruppe.

Efterårshilsner
Lise og Ulla

*Sommerfesten, august 2017: Dagen derpå
Foto: Esben Wolstrup*

Kilden 2017/3, september 2017

Medlemsblad for Husejerforeningen
i Strandvejskvarteret

Udgives 4 gange om året. Oplag 420

Tryk: ACTUM

Tidligere numre kan findes på
www.strandvejskvarteret.dk

Redaktion

Lise Fogh (ansv) og Ulla Liberg

Redaktionen sluttet 10. september 2017

Indlæg kan sendes til
kilden@strandvejskvarteret.dk
eller til redaktørerne —
se adresser på bagsiden.

Nyt fra bestyrelsen

Nye regler fra kommunen om at sortere affald og dele affaldsbeholdere

Vi får denne delvise deleordning fra 2018.

Obligatoriske beholdere:

- Dagrenovation-beholder (140 l, 190 l eller 240 l) - tømmes hver uge (kan ikke deles med naboen).
- Papir-beholder (140 l) – tømmes hver 8. uge (kan fra januar 2018 deles med naboen).
- Plast/metal-beholder (240 l) – tømmes hver 4. uge (kan **ikke** deles med naboen).

Frivillige beholdere:

- Bio-beholder (140 l) - tømmes hver 2. uge (dog hver uge i juni, juli og august), kan officielt deles mellem 2 husstande, men i praksis kan flere husstande sagtens dele.
- Pap-beholder (240 l) – tømmes hver 8. uge (deles typisk mellem 2 husstande).

Kommunen har ændret reglerne

I juni-nummeret 2017 af Kilden oplyste bestyrelsen, at Københavns kommune på møde med bestyrelsen den 23. maj 2017 havde meddelt, at der ville kunne etableres deleordninger mellem naboer om bioaffalds- og metal/plastbeholdere.

Efterfølgende har kommunen truffet en anden beslutning, og der vil **ikke** være mulighed for at etablere deleordning om metal/plastbeholdere. Kommunen har truffet beslutningen uden på forhånd at orientere bestyrelsen om dette, hvilket bestyrelsen finder meget beklageligt.

Arbejdsgruppe om affaldshåndtering

Arbejdsgruppen er nu blevet bemandet med deltagere uden for bestyrelsen, og følgende er gået ind i arbejdsgruppen:

- Christian Werenberg
- Hans-Henrik Lindboe
- Michael Quist.

Fra bestyrelsens side deltager Jan Væver, Benditte Skyhøj Olsen og Jesper Øland Petersen.

Arbejdsgruppen havde møde den 5. september 2017 og er nu ved at afdække en række spørgsmål, herunder dem, som kom frem på generalforsamlingen i februar 2017. Derudover er vi i dialog med kommunen. Der er planlagt møder i gruppen i efteråret.

Nye revisorer til foreningen

Som det bl.a. fremgår af referatet fra årets generalforsamling, ønsker foreningens nuværende revisorer, Søren Friis-Mikkelsen og Jørgen Vestergaard, ikke at fortsætte ud over indeværende regnskabsår, 2017, og der skal findes nye revisorer senest til næste generalforsamling i 2018.

Da Søren Friis-Mikkelsen nu er flyttet, er vi nødsaget til at fremskynde processen, og derfor søges nye revisorer allerede nu.

Ifølge foreningens vedtægter skal revisorerne udføre både regnskabsmæssig og kritisk revision, og derfor vil det være en fordel, hvis de nye revisorer har arbejdet med økonomi/revision, men det er ikke et absolut krav.

Henvendelse til bestyrelsen, bestyrelsen@strandvejskvarteret.dk eller foreningens kasserer, Lars Bjerregaard, lars.bjerregaard@hotmail.com.

En ukendt oase – kun 500 m væk

Mellem fodboldbanen bag Kildevældsparken og busholdepladsen gemmer der sig en lille oase, som man skal kende, for at finde. Her holder "Øbro Økohaver" til – vi besøgte dem en mandag formiddag

Af Ulla Liberg og Lise Fogh, Kilden



Solen falder smukt ind, og skærmet af hække på begge sider føler man sig, som om man er kommet til et lille, frodigt paradis, selv om det kun tager syv minutter at gå hertil. Her ligger nemlig 32 nyttehaver, hver på ca 30 m². Nu i sensommeren bugner bedene af høje vækster, og meget er allerede høstet. Den våde sommer har betydet, at mange rodfrugter er blevet store, mens fx tomaterne har fået for lidt sol til at blive røde og helt modne. Til gengæld står blomsterne flot og lyser med hver sin farve – solsikkerne er vokset over mandshøjde.

Både blomster og grøntsager

Folk bestemmer selv, om de vil dyrke blomster eller grøntsager, men de fleste har valgt en blanding. Der er ingen hegn

mellem haverne, kun en række fliser. I hver ende af området er der et primitivt fælleshus, hvor man kan trække ind, når det regner, og her er køkken, hvor man kan lave kaffe. Det er også her, foreningen holder sine møder. Desuden er der et toilet, vandhaner og –slinger, et par drivhuse og et stort skur, hvor de fælles haveredskaber opbevares.

Medlemmerne af foreningen er meget forskellige – både aldersmæssigt, socialt og ikke mindst angående deres viden og interesse for haver. Vi møder Ingrid og Troels Toftkær fra Kildevældsgade, som har haft have her i 12-13 år, som de eneste fra vores kvarter.

Faktaboks

"Øbro Økohaver" blev anlagt i 1994 som et socialt initiativ – oprindeligt for at give mentalt og fysisk handicappede (fra kollektivhuset på Hans Knudsens Plads) adgang til at dyrke jorden. Nu er det åbent for alle – ikke bare fra Københavns kommune, men også fra tilstødende kommuner. Det koster 200 kr. i kvartalet at leje en nyttehave.

Der er venteliste, som det koster 100 kr om året at stå på. Den er ganske lang, og det kan vare et år eller mere, før man har chance for at få en have. Man henvender sig til formanden Henrik Bøggild på henrikboeggild@gmail.com for at blive skrevet op.

Havernes adresse er Sibeliusgade 25, 2100 Kbh. Ø

Troels er med i haveforeningens bestyrelse og har desuden været formand for foreningen i 10 år. "Her er mange forskellige *skoler* indenfor havebrug", fortæller han, "og ind i mellem dukker der en ny metode op, som nogen så går meget op i. Fx er der mindst fem forskellige typer *grøngødning*, og det diskuteres ivrigt, hvilken der er bedst. Desuden udveksles der frø – og der er stor sagskundskab til stede."



Disse rør var tiltænkt folk i rullestol, som således kunne nå op og dyrke et lille stykke have

Det er lykkedes foreningen at få gjort kål på dræbersneglene, men nu er der kommet en ny type invasive snegle – med hus – som er lige så generende. Ingrid viser, hvordan sneglene har spist noget af rødbederne.

Ingrid fortæller: "Når man kommer her hver dag, følger man med i vejret og årets gang i naturen. Her i haven er man et helt andet sted, og efter et par timer vender man tilbage til byen".

Ingrid er kommet meget tit i haven, fordi hun - i syv år - fodrede en vildkat, som var flyttet ind under et af skurene. I begyndelsen var den meget sky, men efterhånden blev den mere og mere tryk – og til sidst ville den gerne kløes af Ingrid. Det viste sig, at den desværre blev syg, og den døde for nylig.

Faktaboks

Nyttehave betyder, at man ikke må have et hus på jordlodet.

Det må man gerne i en *kolonihave*.

Økologi og demokrati

At haverne skal dyrkes økologisk indebærer, at man ikke må bruge jord eller gødning, som ikke er økologisk. Nogle af medlemmerne er meget strenge, mens andre tager kravet om økologi lidt lettere. Et andet krav er, at haverne skal være *forårsklare* 1. maj, dvs klare til at man kan så. "Men det med *forårsklar* kan jo defineres forskelligt", siger Troels med et smil.

Som formand for bestyrelsen har han oplevet brugerdemokratiet i mikroformat på godt og ondt. "Her er alle demokratiets problemer. Folk har forskellige grader af interesse, kundskab og energi med hensyn til havebrug og fællesskab. Der er konflikter om de fælles ting eller om, at nogle planter i én have skygger for en anden have. Men det er meget sjældent, at nogen bliver smidt ud, fordi de ikke passer deres have." Han skynder sig at tilføje: "Samtidig er det et meget hyggeligt og fredeligt sted, hvor man går og nusser i sin have og snakker med de andre."

Det står i vedtægterne, at formålet med foreningen er at dyrke jordstykkerne og at tage del i det sociale fællesskab. Der er en årlig generalforsamling, og desuden er der to arbejdsweekender om året, hvor de fælles arealer bliver passet. Der er fx to drivhuse med vindruer med mere og nogle fælles frugttræer.

Vi forlader oasen med en pose fuld af store, nyopgravede rødbeder og en dusk purløg hver.

TV og bredbånd

Ny lovgivning, øget behov for båndbredde og alternative løsninger

Orientering fra TV-antenne-gruppen af Søren Borch

TV-antenne-gruppen arbejder med at finde kvarterets fremtidige løsning på TV og bredbånd, idet den nuværende foreningsaftale med YouSee kan opsiges til 1. juli 2018.

Vi ser altså på foreningsaftaler om dels at modtage almindelig, gammeldags TV over en fælles antenne og dels at være koblet på internettet via en bredbåndsforbindelse (en forbindelse med stor datatransmission).



Læs også Kildens juni-udgave. Der står der allerede en del om gruppens arbejde.

Alternativerne fremover

Gruppen har identificeret fire typer løsninger:

1. YouSee coax løsning: Fornyet aftale med YouSee via deres TV-antennekabler, dvs de kabler, som vi allerede alle sammen har, og som er lavet som coax-kabler, dvs metalledninger indpakket i en magnetfeltsbeskyttende kappe. Vi vil så få 2 års formel binding ad gangen. Det kræver ikke udskiftning af kabler og normalt heller ikke af diverse bokse og modems. Lidt lavere abonne-

mentspriser end i dag. Den enkelte husstand kan frit vælge at tilmelde sig TV og bredbånd.

Husstanden kan opsiges sin aftale med 1 måneds varsel. Husjerforeningens forpligtigelse til et minimumsantal ophører. YouSees seneste investeringer i infrastrukturen vil med stor sandsynlighed fremtidssikre kapacitetsbehovet på bredbånd med 1Gbps og senere 10 Gbps.



2. Fiber-løsning: Kræver installering af nye glasfibre på husvægge parallelt med YouSee-kabler. Fibrekabler sender lyssignaler i stedet for elektriske signaler og er derfor mindre sårbare for magnetiske forstyrrelser og signalsvækelse over længere afstande. Foreningen vil eje kablerne efter 5-10 år, hvilket giver mindre leverandørbinding.



Fiberteknologi er teknisk set mere stabil og fremtidssikret end coax-teknologi.

Aftale kan indgås med én af flere alternative leverandører. Foreningen (og dens husstande) er forpligtet til at betale til kablingen og bredbåndsservicen de første 5-10 år. Løsningerne er tilknyttet TV-pakker mm lidt a la vores nuværende foreningsløsning, mere eller mindre valgfrit.

3. Content-indkøbsforening: Foreningen ændrer ikke på kabler, men forhandler foreningsrabatter hos flere leve-

randører af TV-indhold, internet-bredbånd, streaming-tjenester etc. Leverandørerne kan sende over YouSees kabler eller trådløst eller via telefonledningerne. Løsningen giver mindre leverandørbinding. Husstande kan frit aftale levering af indhold hos den leverandør, de foretrækker, eller helt lade være. Man kan få levering af tredjepartsydelser over YouSees coax-kabler.

4. Individuelle løsninger: Vi dropper helt foreningsløsninger fra sommeren 2018, installerer ikke ny fiber, og forlænger ikke YouSee-aftalen. Hver husstand finder egne løsninger, over YouSees kabler eller trådløst eller via telefonledningerne. Ordningen giver stor frihed til, at beboerne kan tilpasse løsninger til deres individuelle behov. Der er dog ingen grupperabatter eller andre kollektive fordele. Foreningen skal ikke opkræve kontingent til antenneforhold eller i øvrigt bruge tid på sagen.

Hvilken af de fire løsninger er bedst?

Alle fire typer er fuldt mulige, men de har forskellige fordele og ulemper.

Man kan ikke sige, at én af løsningerne er objektivt set bedre end de andre for alle foreningens husstande.



Med markedets nye fleksibilitet, bl.a. drevet af ny lovgivning, så kan man i ret høj grad kombinere løsningerne og hente det bedste fra dem alle. Man skal bare holde tungen lige i munden, når man forhandler, og når man kommunikerer ud til beboerne.

Ny lovgivning

Pga ny lovgivning fra 2016, så kan en antenneforening ikke forpligte sine husstande til bestemte TV-pakker.

Men foreningen kan godt købe ny kabling kollektivt og dermed forpligte medlemmerne til at betale for det kollektivt, og dermed for bredbåndsforbindelse til internettet. Det forudsætter blot en normal godkendelse på en generalforsamling.

Bredbåndsløsninger i dag i vores kvarter

Nogle har tredjeparts bredbåndsforbindelser til internettet via YouSees coax-kabler.

Andre har mobile bredbåndsløsninger, fx sammen med deres mobiltelefonabonnement.

Flere beboere i kvarteret får deres bredbånd betalt af deres arbejdsplads. Typisk er det løsninger over xDSL-systemet, dvs over telefonledningerne.

Svanemøllegårdens analyser af fiber

Vi har været heldige at få en kontakt til Svanemøllegården på Strandvejen lige nord for jernbanen. De har pt YouSee og coax-kabler, som ejes af YouSee. De overvejer at etablere deres eget fiberbaserede bredbåndssystem, mens TV tænkes forsynet med en gratis/billig pakke via luftantener. De har indhentet 11 tilbud, som de delte med os. Det er en stor hjælp for os i vores fortsatte arbejde, da det afdækker en række centrale

problemstillinger og samtidig giver os en fornemmelse af prisforskellene, med fokus på fiberløsninger.

Kartoffelrækkerne har fået fiber

Fra januar 2016 har Kartoffelrækkerne fibernet fra Fibia. Tidligere var Kartoffelrækkerne opdelt i en række antenneforeninger. Den nye fælles foreningsløsning omfatter bredbånd, TV og telefoni. Fiberkablerne blev lagt i efteråret 2015. Se www.kartoffelraekkerne.dk/ om Antenneforeninger og www.kartoffelraekkerne.dk/?Fibia.

Vi vil følge op hos Kartoffelrækkerne på, om de tidligere havde YouSee, hvad er deres nye pris, hvem ejer kablerne, deres grad af valgfrihed, og om de har haft bøvvl med den nye fiberløsning.

YouSee har givet os et nyt tilbud på coax

YouSee har sendt os et tilbud om en opdateret aftale:

- Opsigelse af den gamle aftale straks i stedet for først til næste sommer (mod dog at indgå en ny aftale).



- Billigere priser (lidt billigere end nuværende priser).
- Nye, bedre services (bedre TV-boks, antivirus, mm).
- Beboerne kan straks høste fordele, som YouSee tilbyder nu i sammenligning med den eksisterende aftale.

- 2 års formel binding, men husstande kan opsige deres TV- og bredbåndspakker med én måneds varsel.

Indgåelse af en opdateret aftale med YouSee forhindrer ikke muligheden for eksempel en fiberløsning senere hen.

Udrulning af eventuelle nye fibre må forventes at tage 1-2 år at realisere fra beslutningstidspunktet.

Beslutningen om eventuelt straks at indgå en opdateret aftale med YouSee afventer en afklaring af, om forudsætningerne ovenfor faktisk er dækkende, samt bestyrelsens stillingtagen.

Bredbånd vigtigere end TV-pakker

I gruppen taler vi mere om bredbåndsforbindingen til internettet end om TV-pakkerne. Det skyldes flere forhold:

- Udbuddet af TV-pakker er alligevel ikke så afgørende forskelligt fra den ene leverandør til den anden, hvad angår indhold.
- TV-forbrugere går alligevel i stigende grad væk fra flow-TV-pakker og over på streaming mm.
- TV-grossisterne, dvs leverandørerne af pakkerne, svækkes efterhånden af TV-udbydernes app's og andre former for direkte distribution over internettet til forbrugerne.
- Teknologiuudviklingen og nye forretningskoncepter stiller stigende krav til bredbåndshastighederne. For eksempel kommer film i højere opløsning, vi får 3D-video, vi holder virtuelle møder i en mixed reality verden, VR-turistrejser vinder frem, stemmestyrede e-assistenter à la Amazons Alexa bliver vores nye browsere, telemedicin bliver mere udbredt, 3D-spil bliver endnu mere udbredt, og IoT =

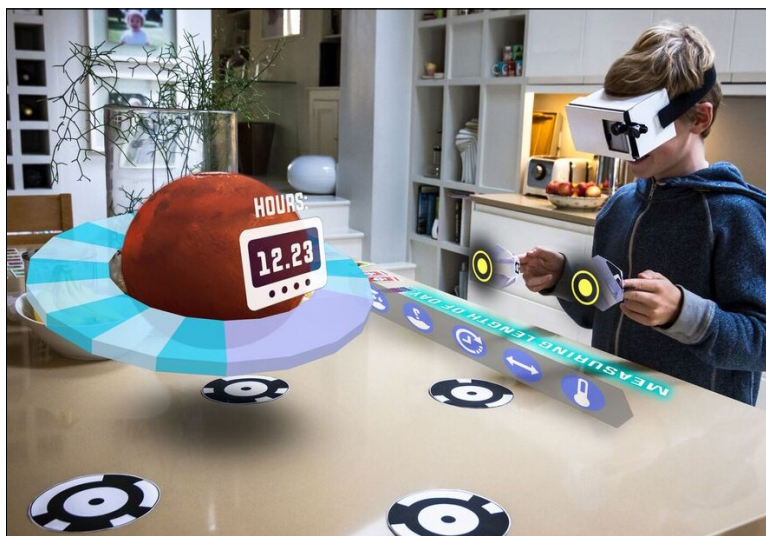
Internet of Things kobler alskens hardware over internettet.

- København satser på at blive en moderne smart city, og man må forvente, at et kvarter som vores vil være med på den bølge på en eller anden måde.

Vi nærmer os en forhandlingsfase

Vi overvejer, om vi skal indgå en bedre aftale med YouSee straks. Der er en række fordele at hente ved det.

Vi fortsætter under alle omstændigheder med analyser og indhentelse af tilbud på



alternative, langsigtede løsninger frem mod generalforsamlingen 2018.

Projekt kældervæg færdigt

Sidste kapitel i føljetonen om Jørgens væg i kælderen

Tekst og foto af Jørgen Frederiksen , Kildevældsgade 9

I denne sommer har jeg endeligt afsluttet projektet med vores kældervæg. Som tidligere nævnt, har jeg rensset væggene helt ned ind til stenene, og berappet dem



med hydraulisk mørtel. Derefter kalkede jeg væggene med kulekalk. Inspireret af samtale med en alsidig håndværker lærte jeg, at man kan indfarve kalk med jernoxyd.

Jernoxyd giver kalk denne rødbrune farve der kendes på mange gamle huse. Kalk er jo et ideelt produkt, fordi det er diffusions åbent, væggen kan ånde, og gennemtrængende fugt sprænger ikke væggens overflade. Hydraulisk mørtel og kalk er en vældig god sammensætning, Denne proces kan kun gennemføres, når væggen er rensset for plastikmaling.



Sommerhilsen fra Haveklubben

Af Kirsten Bruus, Haveklubben

Hvilken sommer. Ikke megen sol eller særligt høje temperaturer, men en masse regn, hvilket jo naturligvis har medført fantastiske, blomstrende haver!

Den anden årlige Haverundtur

Den 9. juli afholdt Haveklubben sin anden årlige Haverundtur i kvarteret. Haverne er forbedret i løbet af det forløbne år - tak for alt det kreative og hårde arbejde.



BGG 60, bedste hjørnehushave, familien Graugaard og Sforzini

Havekomitéen bestod i år af Malene, Dan, Ella (der repræsenterede kvarterets børn), Christel (vinder fra 2016) og un-



NWGG 29, Vintage roser, Britta Hansen



HCL 42, mest børnevenlige have, familien Nathan

dertegnede. Vi bedømte haver med mere end 50% græs/beplantning og passende størrelse af planter og hygge. Derefter gjorde vi vores bedste for at indføre kategorier, som alle kunne deltage i: traditionelle haver, hjørnehushaver, små haver, moderne/istandsatte haver, og



HG 41, bedste istandsættelse, Susanne Züberlein og Peter Lambert

temahaver (fx farve eller klassisk stil). Vi udvalgte seks vindere og to hædrende omtaler. Vi håber, at du vil tage en tur rundt i kvarteret og nyde de mange smukke haver i fuldt flor.



KLK 48, hvid have

De hædrende omtaler gik til:
HCL 9 og HCL 49.

Haveklubbens kommende planer

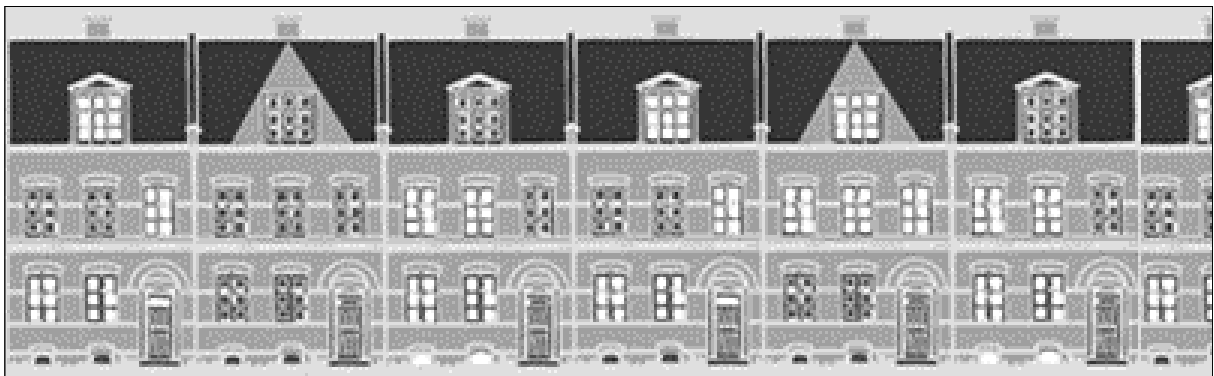
Da mange af kvarterets huse har så dejlige haver, vil vi gerne skabe en forbindelse til Danish Gardens (www.danishgardens.dk/) og anmode om at blive inkluderet i deres havevandring. Vi efterlyser frivillige i kvarteret, som kunne tænke sig at hjælpe med dette projekt.

Kontakt

Endnu en gang tak til alle, der investerer en enorm mængde tid på at skabe og vedligeholde deres haver, og dermed bringer skønhed og værdi til vores kvarter. Langsomt men sikkert vil vores kvarter blive kendt som havekvarteret og blive en særlig del af København. Hvis du vil deltage i et af Haveklubbens møder eller komme på dens mailliste, så kontakt venligst Kirsten Bruus på mail Haveklub@gmail.com.



BGG 19, bedste lille have



Velkommen til Redeligheden

Af Christina Holm, Berggreensgade 8

Vi har boet i "Redeligheden" (et tidligere kollektiv i Berggreensgade 8) i 10 år. Havnede her lidt ved et tilfælde, da vi skulle finde vores nye bolig efter lidt for lang tid i Virum. Huset blev ved med at dukke op i vores søgekriterier og efter at have kigget på en hel del klassiske lejligheder på indre Østerbro, insisterede Jimmy på, at vi kørte igennem kvarteret og tjekkede ud, hvad det var for et sted, da ingen af os kendte eller havde hørt om Komponistkvarteret ved Svanemøllestationen.

Så en kold og grå januardag trillede vores gamle Peugeot op og ned af gaderne, og vi var hooket med det samme. Antallet af børnecykler og børn, der legede på vejen, overbeviste os og vakte minder fra barndommen i forstæderne i



Redelighedens beboere:

- Karla, 5 år - bedre kendt som Superkarla - en blanding mellem Pippi og Ronja Røverdatter
- Albert, 7 år - går i 2. klasse på Bordings. Elsker fodbold
- Emil & Kristian 17 år - går i samme klasse i 2g på Gefion. Elsker skateboard, Netflix og øl
- Jimmy - stifter og partner i Copenhagen Game Lab, der udvikler læringsspil
- Christina - selvstændig coach, terapeut og facilitator
- Helle - Dataanalytiker og vores super søde underbo, der har boet i Redeligheden i et år.

70'erne til live. Ren idyl. Og da det samtidig gik op for os, at stranden ville åbne den sommer, vi ville flytte ind, var det ikke svært at skrive under på kontrakten.

Huset passede perfekt til os i starten, hvor de faste beboere talte en voksen (Christina) og to børn (Kristian og Emil). Jimmy arbejdede og boede i Tyskland de første år, hvor han var kaptajn på luksusjlbåden Thula. Han gik først i land en måned før, Albert blev født, og med to ekstra beboere begyndte pladsen at blive trang. Og siden da er Karla kommet til. Og Bella - vores super søde og temmelig energiske labrador. Så man kan roligt sige, at vores få kvadratmeter bliver udnyttet til det yderste, men for-

delene ved at bo her, overstiger langt den udfordring, vi har med pladsen.

Blandt andet er vi super glade for vores seje og søde cello- og violinspillende naboer. Det er ret magisk at høre de klassiske toner fra begge sider i Berggreensgade, da ingen i vores hus har en tone i livet. Bedre var det dog, da familien Brantelid i nummer 6 havde deres børn boende hjemme. Det betød nemlig, at Ingemar havde øvelokale bag væggen til vores toilet, og dette gav i sagens natur nogle helt unikke toiletbesøg for os. Nu må vi nøjes med de klassiske toner fra stueetagen. Og det er da bedre end ingenting.

Vi synes også, at det er et kæmpe privilegium at være en del af det sociale fællesskab, hvor vi bare kan træde ud af vores hoveddør, og så er der legekammerater til både børn og voksne. For ikke at tale om alle de fine og hyggelige arrangementer, der følger årets gang i kvarteret. Topscorerne her i huset er

børnenes dag, loppemarked/sommerfest og halloween, men vi er selvfølgelig også at finde til fastelavn, julemarked og (nogle gange) nytårsfyrværkeri og nytårs-kuren. Stor tak til alle jer, der får alt dette til at ske år efter år.

Når vi nu ikke kan finde ud af at flytte væk, har vi fundet ud af at skaffe ekstra plads på andre måder. Blandt andet er vi med i en delebåd (Aphrodite 101), der ligger i Svanemøllehavnen, og som vi deler med tre andre familier. Båden giver os nogle dejlige ture på Sundet, kapsejlad om onsdagen, og så elsker ungerne at være på småture i den om sommeren. Og som om ét gammelt hus ikke var nok, så købte vi i foråret et gammelt hus mere. Vores eget fristed som er et stråtækt husmandssted fra 1836 i Kulhuse. Her har vi fået alle de m² både ude og inde, som vi mangler i Redeligheden, så nu bliver vi nok for evigt i vores lille, dejlige byhus.



Brøndrensedag den 29. oktober 2017

Af Susi Hjorth Bærentzen, Kildevældsgade 1

Få rensed dine brønde på den fælles brøndrensedag og benyt muligheden for et par hyggelige timer med dine naboer :0)

Tid: Søndag den 29. oktober kl.10-13.

Sted: Hos Susi Hjorth Bærentzen, Kildevældsgade 1, 1. sal.

Tilmelding: Senest d. 22. oktober på susibaerentzen@gmail.com

Du skal tilmelde dig til brøndrensedagen af hensyn til planlægningen.

Husk at angive navn, adresse, e-mail og telefon.

Program

Dagen indledes med en kop kaffe, hjemmebakte boller og en lille bitter til at starte dagen på.

Her vil vores brøndrenseeksperter give jer instruktioner, inden I bliver fordelt i mindre grupper og sendt ud for at rense jeres brønde i fællesskab.

Når brøndene er rensed, mødes vi igen for at rense og aflevere udstyr og nyde en kold sodavand/øl til dagens røverhistorier om kæmpefangster.

Udstyr og forberedelser

Det er vigtigt, at du/I selv på forhånd har rensed stedet omkring dine brønde.

Hav meget gerne følgende klar hjemme hos dig selv i det omfang, du har adgang til udstyret:

- Brøndrenseskovl: Lang stang med kugleformet skovl for enden, hvor skovlen kan åbnes og lukkes.
- Spand: Til at hælde affald i, samt filter (se forklaring på hjemmesiden).
- Koben, stor skrue-trækker, papegøjetang mm til at løfte dæksler og løsne nedløbsrøret.
- Arbejdshandsker og plastikhandsker.
- Et par plastikposer til drænet affald, som skal smides i skraldespanden.

Energigruppen sørger for et mindre antal fælles arbejdsredskaber.

Gør-det-selv-vejledninger

Forbered dig meget gerne ved at læse vejledninger og se videoer.

Du finder dem på hjemmesiden: www.strandvejskvarter.dk > Dit kvarter > Afløb: Kloak, brønde, rotter, oversvømmelse.

Her finder du artiklen "Brøndrensning: Tømme sandfanget mm (vejledning)" og link til en række illustrative videoer.



Kilden søger nye redaktører i 2018

Vil du bestemme, hvad der skal stå i Kilden i fremtiden, så har du chancen nu

Af Lise Fogh og Ulla Liberg, Kilden

Du kan gøre det alene, slå dig sammen med en anden, eller danne en redaktionsgruppe, som løser opgaven i fællesskab.

Opgaven består i at planlægge, skrive, redigere og layoute Kildens fire årlige numre med et gennemsnit på 20 sider, incl. for- og bagside.

Trykningen foregår på et professionelt trykkeri, og der er aftale med unge fra kvarteret om at uddele bladet.

Til dækning af telefon, egen trykning, fortæring ved møder mv. er der et beløb på 5.000 kr. (i vores tilfælde delt).

Vi har været redaktører i seks år, og de tilbagemeldinger, vi har fået, peger på, at der samtidig med livlig kommunikation på Facebook og hjemmesiden er brug for et blad, som bringer fortællinger, og

som bevares for eftertiden. Det gælder både den nuværende og tidligere historie om Komponistkvarteret. Bladet kan også være med til at støtte fællesskabet i vores kvarter.

Hvis du har lyst til opgaven eller har flere spørgsmål, er du velkommen til at henvende dig til os. Det ville være dejligt at kunne præsentere den/de nye redaktører på generalforsamlingen i februar 2018.

Vi er ikke blevet kede af at arbejde med Kilden, men den ene redaktør, nemlig Ulla Liberg, flytter herfra med sin mand ved årsskiftet. Lise tilbyder at hjælpe de nye redaktører i gang - fx med layout.

Kontakt os på kilden@strandvejskvarteret.dk eller direkte til os, se bagsiden.





Kan du lide jazz, så kan du ti gange om året lytte til levende musik i Krudttønden

Af Lise Fogh, Kilden

- Når vi går hjem efter en dejlig jazz-aften i Krudttønden, siger vi til hinanden: Bare der var endnu flere, der fik den gode oplevelse. Tag nogle venner med, få snakket og hørt musik – og måske endda danset. Et succeskriterium for en rigtig god aften er, at der er folk, der danser.

Sådan siger *Esben Wolstrup* fra H.C. Lumbyes Gade 2. Han var med til at starte Østerbro Jazzklub i 1993 sammen med nogle venner – og klubben lever stadig i bedste velgående.

Alle ti årlige arrangementer, fem om foråret og fem om efteråret, foregår i "Stalden" i Krudttønden. – Det er et hyggeligt lokale, og man er tæt på musikken uanset, hvor man sidder, fremhæver Esben. Vi prøver at skabe en klubstemning med små, runde borde, dæmpet belysning og levende lys. Øl, vin og vand kan man købe i baren ved indgangen.

Faktaboks

- Medlemskontingent: 150 kr/år (hvis du melder dig ind efter 1. august er kontingentet 75 kr)
- Entré som medlem: 80 kr
- Entré som gæst: 120 kr

Læs mere på 2100jazz.dk

Her finder du programmet for resten af året og anvisning på, hvordan man melder sig ind. Som medlem får du mail om programmet og information om orkestrene. Desuden kan du besøge andre jazzklubber til medlemspris (hvis klubben er med i samarbejdet).



Det er gratis at leje lokalet i Krudttønden, og desuden får klubben tilskud fra Statens Kunstfond og Københavns Musikudvalg. Kontingent og entreindtægter kan nemlig ikke alene dække udgifterne til musikerne.

Klubben har en musikkoordinator, som tager rundt og lytter og finder nye orkestre. Ind i mellem slår flere klubber sig sammen og inviterer store navne – også fra udlandet. Og tre gange har Østerbro Jazzklub sammen med alle de østdanske jazzklubber arrangeret en stor koncert i Odd Fellowpalæet eller på Nationalmuseet i forbindelse med Copenhagen Jazz Festival.

Gerne nye, unge medlemmer

Esben indrømmer, at de fleste, der kommer, er gråhårede. Mange unge foretrækker en anden musikgenre, men nogle kender den nyere jazz. Klubben prøver

derfor at tiltrække et yngre publikum ved at invitere en ny generation af orkestre.

– Når vi har et af de yngre orkestre, fx *Jazz5*, *Secondline* eller *Brassflavour*, så kommer der flere unge, men de unge er flygtige, forklarer Esben.

Østerbro-klubben har fastholdt en gammel tradition, nemlig at have et arrangement 2. juledag. Det plejer at være en stor dag med mange gæster, og den dag er der også lotteri. Så hvis du er blevet træet af familien og julemaden, så kom til

Østerbro Jazzklubs program for 2017

Lørdag 16/9 kl. 20: Ricardos Jazzmen

Lørdag 7/10 kl. 20: Gentlemen & Gangsters

Lørdag 28/10 kl. 20: Olivier Franc Quintet

Lørdag 18/11 kl. 20: Miriam Mandipira & her Danish Friends

Tirsdag 26/12 kl. 15.30: Norbert Susemihl's Joyful Gumbo

jazz i Krudttønden den 26. december kl. 15.30. De andre spilledage i 2017 kan du se herover og på 2100jazz.dk – de annonceres også i Østerbro Avis.

Julestemning i Strandvejskvarteret

Traditionen tro starter julen med Julemarkedet sidste søndag i november

Af Susanne Mortensen, Charlotte Carson og Julie Mose, Weysesgade

Julemanden kommer på besøg, og der vil være boder med gløgg & æbleskiver, juletræer, hjemmelavede julegodter & håndarbejde.

Lokalbolig Østerbro har igen i år lovet at servere kaffe til hele herligheden. Dagen afsluttes med vores smukke Luciaoptog.



Vi håber, at alle I gode mennesker, der var med til at give markedet den helt rigtige stemning sidste år, vil være med igen. Vi har udvidet antallet af boder, så endnu flere kan være med.

Skriv eller ring til os, hvis du har mod på en bod, har gode ideer eller vil hjælpe med planlægningen.

Praktisk information

Julemarkedet afholdes **søndag den 26. november fra 14.00-17.00** i Weysesgade (Sydenden).

Alle er velkomne til at deltage med en bod, henvendelse herom til Susanne, Weysesgade 23, på tlf. 2281 8722.

Vil du være en del af årets Luciaoptog? Skriv til Julie, Weysesgade 22, på tlf. 5365 8551.

Hjælp med alt det praktiske, teltopsætning osv. Henvendelse til Charlotte, Weysesgade 21, på tlf. nr. 3079 1338.

Du skal snart se på dit varmeanlæg

Viceværttips fra Energigruppen, af Søren Borch

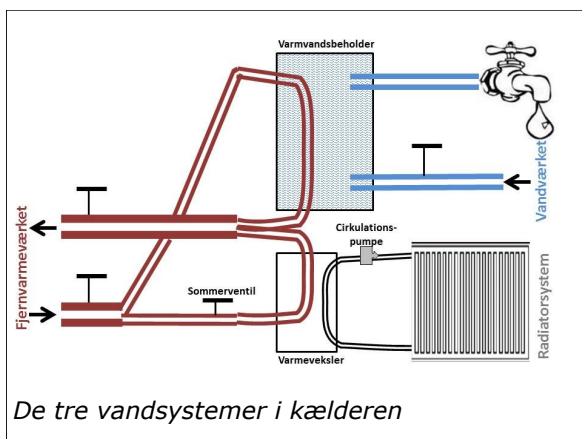
Du skal vinteråbne i oktober

Vi har alle et fjernvarmeanlæg i kælderen, og nu, hvor vinteren nærmer sig, skal radiatorvandssystemet igen være varmt.

Tre vandsystemer

Ja, der er tre typer vand, som løber helt og totalt adskilt:

- Fjernvarmevandet fra fjernvarmeværket.
- Brugsvandet fra vandværket.
- Radiatorvandet i vores eget lukkede system.



Hvordan vinteråbner jeg?

At vinteråbne betyder at sætte varme på radiatorerne. Der er jo varme på de to andre systemer hele året.

Den korte - og oftest tilstrækkelige - vejledning til at vinteråbne er:

1. Åbn for sommerventilen.
2. Tænd for cirkulationspumpen til radiatorerne.
3. Tjek at radiatorvandstemperaturen er lav.

Det er ikke så svært. Hvis du vil et spa-destik dybere ned, så se følgende artikler på hjemmesiden *:

- "Vinteråbne. Tænd for varmen efter sommeren ca 1. okt. Spar stadig energi."
- "Fjernvarmeanlægget, vejledning", som linker til fine videoer hos HOFOR.

Dér finder du masser af gode vejledninger til at gøre-det-selv. Med denne indsigt kan du løbende justere dit anlæg.

Regulere temperatur og tryk

Temperaturen kan du påvirke:

- a. varmt brugsvand holdes på 55°C, og
- b. radiatorvandet justeres afhængigt af udetemperaturen, begynd på 40°C.

Trykket skal du normalt kun kontrollere på radiatorvandet.

Skal jeg bare købe et nyt anlæg?

Hvis du har problemer med vinteråbningen og spørger en VVS'er, så har du stor sandsynlighed for at få et svar à la "Dit system er jo gammelt. Der er nye regler nu. Så får du det hele på plads på én gang". Og det er nogle gange rigtigt. Men oftest er det billigere (i kroner og CO₂) bare at justere anlægget og få repareret eventuelle fejl.

Alle de frække ord

Skal delene være splittet ud på væggen, så man let kan overskue og reparere det, eller skal de være samlet i én enkelt unit, der ligner et højt køleskab og fylder mindre? Eller en to-delt mellemting?



Unit-anlæg



Splitanlæg

VVS'eren vil foreslå en unit eller to-delt, da det er simplest for ham at installere som nyt.

Hvis han kun skal reparere, vil han imidlertid glæde sig over et split-system.

Se forklaring på split, indirekte opvarmning, to-strengsanlæg, beholderstørrelse, etc, samt en masse argumenter for og imod hver slags opbygning af systemet i disse artikler *:

- "Varmeanlæggets opbygning. Hvad betyder split, to-strengt, indirekte,". Fra denne artikel kan du downloade en meget illustrativ introduktion til fjernvarmeanlægget.

- "Diagram for fjernvarmeanlæg. Plus lidt om fejlfinding." Her kan du finde sommerluk-ventilen mmm.

Hvis du er i tvivl

Hvis du alligevel er i tvivl, fx fordi dit anlæg ikke ligner tegningerne, så gør følgende i prioriteret rækkefølge:

1. Prøv dig frem.
2. Læs vejledningerne en gang til.
3. Tal med en nabo om det.
4. Få hjælp fra Ole, Jørgen, Søren K eller Christian fra Energigruppen.

**Note: Alle artiklerne findes på www.strandvejskvarteret.dk under menuen Dit hus > Energiråd.*

Kalender

Søndag den 22. oktober:

Tilmelding til Brøndrensning, se s. 14

Søndag den 29. oktober kl. 10-13:

Fælles brøndrensning, se s. 14

Tirsdag 31. oktober kl. 18.30-20:

Halloween

Søndag den 26. november 14-17:

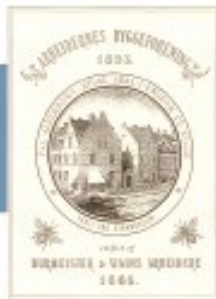
Julemarked i Weysesgade , se s. 17

Kildens

udgivelsesplan

Kilden nr. 4 udkommer i december
Frist for indlæg: 19. november 2017

Kilden nr. 1/2018 udkommer i marts
Frist for indlæg: 4. marts 2018



Kilden

Kontaktinformationer

Bestyrelsen



Formand
Benditte Skyhøj Olsen
Hornemansgade 22
T 3929 3968, M 2023 6216
benditte.olsen@gmail.com
Opgaver:
Facader, haver og hegn



Næstformand
Peter Faurhøj
Berggreensgade 12
M 2926 7827
mail@hottentot.dk
Opgaver:
YouSee; arbejdsgruppe
vedr. radio- og TV-antenne



Jan Væver
Kildevældsgade 13
M 2579 3333
jan.vaever@gmail.com
Opgaver:
Kloakker, rotter, el, vand og
graffiti; affaldsgruppen



Johan Alsøe
Landskronagade 20
Mobil: 5336 9119
johan(at)alsoe.com
Opgaver:
Arrangementer; arbejdsgruppe
vedr. radio- og TV-antenne



Flemming Toft
Niels W. Gades Gade 13
M 2673 5214
doctortoft@gmail.com
Opgaver:
Gader og fortove



Suppleant
Jesper Øland Petersen
Niels W. Gades Gade 53
Mobil: 2172 3616
jesper_oland(at)hotmail.com
Opgaver: Renovation;
affaldsgruppen



Suppleant
Louise Garde Wibroe
Kuhlausgade 34
M 2969 6986
louise@wibroe.dk
Opgaver:
Gader og fortove

Materielkælder i Hornemansgade 2

Ring hverdage kl. 16-18 og aftal tid:
Niels Ingvarstsen 2036 2008
Esben Wolstrup 4092 6692
Jan Væver 2579 3333
Christian Corfixen 2980 0884
Jørgen Frederiksen 2049 1701

Uden for betyrelsen bidrager



Kasserer
Lars Bjerregaard
Niels W. Gades Gade 44
T 2613 2600
lars.bjerregaard@hotmail.com
Opgaver: Kasserer,
Arrangementer



Hjemmeside
Søren Borch
Berggreensgade 50
M: 2025 7667
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk
Opgave: Webadministrator for
www.strandvejskvarteret.dk

Kildens redaktion



Lise Fogh
Berggreensgade 50
M 5090 9214
Opgave:
Redaktør Kilden (ansv)
kilden@strandvejskvarteret.dk



Ulla Liberg
Berggreensgade 54
T 3920 0757
Opgave:
Redaktør Kilden
kilden@strandvejskvarteret.dk

Affaldsgruppen: Jesper Øland Petersen, jesper_oland(at)hotmail.com

Energigruppen: Jørgen Frederiksen, Kildevældsgade 9, energigruppen@strandvejskvarteret.dk

Grønne tage: Susan Eklund, Weysesgade 16, susan_eklund@mail.tele.dk

Haveklubben: Kirsten Bruus, Niels W. Gades Gade 4, haveklub@gmail.com

Hjertestarter: Lene Lerche-Thomsen, Kuhlausgade 13, hjertestart@live.dk

Konfliktmægling: Christian Werenberg, cjwrenberg@gmail.com, 2234 3570

Trafikgruppen: Adriaan Schelling, H. C. Lumbyes Gade 18, a.h.schelling@gmail.com

TV-antennegruppen: Søren Borch, Berggreensgade 50, soeren.borch@gmail.com