

Kilden

Husejerforeningen i Strandvejskvarteret



Billeder taget af redaktionen.

Side 5

**FLYTTEDAG
MED MANÉR**

Side 14

BEBØERSTAFET

Side 17

**REFERAT FRA
GENERALFORSAMLINGEN**

INDHOLD

Leder	2
Nyt fra bestyrelsen	3
Flyttedag med manér i Heisesgade 49 – Rea og Christian Sonne givet huset videre	5
Ny i bestyrelsen	8
Gode råd om terrasser med mere i baghaverne	10
Beboerstafetten: Fra komponistkvarteret til villalejlighed til komponist- kvarteret igen	14
Skal kontingentet til husejerforeningen fem- dobles næste år?	17
Referat fra generalforsamlingen 2021 ...	18
Forsikring på skjulte rør og kabler	22

KILDEN 1/2021/april

Medlemsblad for
Husejerforeningen i
Strandvejskvarteret.
Udgives 2 gange om året.
Oplag: 420 stk.
Tidligere numre kan findes på
www.strandvejskvarteret.dk
Forsidebillede: Redaktionen

REDAKTION

Ann-Louise Madvig Sigfredsson
(ansv.) og Brit Larsen.
Redaktionen sluttet
den 7. april 2021.
Indlæg kan sendes til
kilden@strandvejskvarteret.dk
eller til redaktørerne
– se adresser på bagsiden.

Leder



I sit debatindlæg om skjulte rør og kabler rejser Jørgen Frederiksen et vigtigt spørgsmål, som burde få os allesammen til at se egne forsikringer efter i sømmene for, om vi er dækket, hvis rørene hos os brister. Desuden stiller Jørgen spørgsmålet om en tiden er inde til en kollektiv forsikring, som der sandsynligvis vil være pæne besparelser for os alle ved.

En sådan ændring vil skulle tages op på næstkommende generalforsamling. Jørgen er åben for at være med i arbejdsgruppe og kan kontaktes via mail.

Dette nummer af Kilden ligger i den grad op til at genbesøge fællesskabstanken og mærke efter hvorfor vi har valgt at bo her. Der er et interview med en nu fraflyttet beboer, som har boet her i over 45 år, opdateringer fra bestyrelsen om deres arbejde i vores husejerforening, blandt andet god skik når der laves om i haver og gode råd til håndtering af larm.

Når vi laver Kilden, har vi ingen anelse om hvordan bladet bliver modtaget ude hos jer, derfor er der i dette nummer en lille spørgeundersøgelse – og der er præmier!

God læselyst!
Brit og Ann-Louise

Nyt fra bestyrelsen

Af bestyrelsen

Det lille anlæg midt på Torvet er i en sørgelig forfatning med nedslidt græs og hundelorte. Bestyrelsen har nu fået en aftale med kommunens ansvarlige for den slags anlæg om, at de besigtiger det - og forhåbentlig får vi hjælp til og råd om, hvordan det kan rettes op.

Graffiti

De graffiti hærgede installationsskabe i Kildevældsgade bliver nu gjort rene - sådan da. Skabene er ikke omfattet af vores abonnements-ordning om graffiti fjernelse, og bestyrelsen har bedt firmaet om et tilbud på at få det gjort. Det sker i løbet af april, men da der ikke må anvendes vand på skabene (der rummer diverse el- og kabel-bokse) kan firmaet ikke garantere at skabene bliver helt rene. Det er et forsøg, og så må tiden vise om det er pengene værd.

Klager over støj

Den forsigtige genåbning har trukket de første regulære fester med sig - og dermed en del støj i sene nattetimer. Med mere genåbning, forår og lyse nætter vil der komme mange flere fester - så husk at tage hensyn til naboerne; se eventuelt gode råd om støj på <https://www.strandvejskvarteret.dk/102/article/1370/79/>

Bogen "Husene er kun til låns"

Bogen, som er skrevet af Lise Fogh og Christian Sonne er også en succes hos den lokale boghandler. De har solgt 100 eksemplarer, og har modtaget en ny forsyning, så man kan købe bogen til brug som gave, og interesserede uden for vores kvarter kan stadig sikre sig et eksemplar for beskedne 175,- kr.

Kommunen har oprettet en pulje, der skal støtte projekter der skaber mere biodiversitet i byen. Puljen løber over tre år, med ansøgningsfrister, i år i april og september.

<https://www.kk.dk/artikel/laes-om-puljen-til-biodiversitet-og-soeg-her>

I første omgang tager arbejdsgruppen om fællesarealerne et kig på mulighederne.

Bestyrelsen er i en dialog med kommunen om hvordan de stadig flere strøm-krævende køretøjer og behovet for lade-faciliteter kan integreres i kvarteret. Når der er svar på nogle uddybende spørgsmål vil bestyrelsen opfordre til, at interesserede beboere i en arbejdsgruppe undersøger muligheder og løsninger.



Arbejdsgrupper generelt og konkret

En arbejdsgruppe er en frivillig aktivitet, og er pr. definition åben for alle interesserede. Arbejdsgrupper taler sig til rette om hvordan den organiserer sit arbejde, men der er ingen "formand/kvinde" med større autoritet/beføjelse end de øvrige deltagere.

I forhold til kontakt til kommunen og andre eksterne parter ligger det inden for en arbejdsgruppes rimelige råderum at spørge for at samle viden om rammer, forudsætninger, muligheder, regler m.m. - men den har ingen beføjelse til at indgå aftaler af nogen art uden bestyrelsens accept.

En arbejdsgruppe kan ikke træffe eller iværksætte beslutninger om kvarterets fælles anliggender uden klart mandat fra bestyrelsen eller generalforsamling.

Arbejdsgruppen om legearealer, der blev oprettet i juni 2020, fik mandat til at undersøge

muligheder og komme med ideer/forslag til, hvordan legearealer kan forbedres/skabes flere steder i kvarteret - som formuleret af bestyrelsen: en helhedsløsning. Bestyrelsen pointerede da gruppen fik grønt lys, at fokus skulle være bredere end området i Berggreensgade øst. Gruppen fik i opdrag at komme med en overordnet helhedsbeskrivelse, der blev afsat en økonomisk ramme til eventuel konsulentbistand til skitseforslag, og den fik et pålæg om at inddrage bestyrelsen ved beslutninger.

Det er blevet understreget at kun en generalforsamling kan afsætte midler til et større konsulenthonorar, i fald det måtte komme til egentlige projekt-forslag.

Mandatet er med andre ord at komme med ideer og/eller forslag, og arbejdsgruppen er blevet anmodet om at redegøre for hvem der deltager, for hvordan eventuelle forslag påvirker de omkringboende og for hvordan de omkringboende inddrages.

Flyttedag med manér i Heisesgade 49

– REA OG CHRISTIAN SONNE GIVER Huset VIDERE

Af Brit Larsen

Fra mit køkkenvindue (ud mod gaden) på Heisesgade har jeg siden nytår kunnet se mine to myreflittige naboer i nummer 49 bære ting og sager ud af huset. Noget kom på genbrug, andet i affaldscontainere, og en masse blev stillet på fortovet til fri afhentning for andre beboere. Onsdag aften den 30. marts blev navnet 'Sonne' nænsomt taget af husnummerskiltet og af postkassen, og den 1. april gav Rea og Christian nøglerne til deres hjem gennem næsten 45 år videre til husets nye ejere. Det skete naturligvis med manér, så Dannebrog vajede fra flagstangen i husets forhave for at byde de nye beboere velkommen.

Inden nøgleoverdragelsen mødtes jeg med Rea og Christian til en snak om deres tid i kvarteret. Med bogen 'Husene er kun til låns', som Christian har skrevet sammen med Lise Fogh, blev der ganske vist bundet en fin krølle på den historiske indsigt i kvarteret. Så vi lægger det historiske til side, og jeg beder dem tage os med på rejsen, siden de flyttede ind i 1976.

"Det var egentlig lidt af en tilfældighed", siger Rea. "Vi boede i en andelslejlighed i Willemoesgade, og vores søn Rasmus var fire år gammel. Vi ville gerne have mere plads, Christian ville gerne blive på Østerbro, og jeg ville gerne flytte i hus. Rasmus gik i en daginstitution på Krausesvej, som vi var meget glade for." Lyder det som en bekendt problemstilling for småbørnsfamilier? Christian fortsætter:

"Da jeg lavede min PhD på DTU i Lyngby, cyklede jeg dagligt forbi kvarteret, og jeg havde også en kammerat i Berggreensgade. Og vi havde nogle venner, der boede i Sverigesgadekvarteret [på Amager] og i Kartoffelrækkerne, så vi kendte godt til husene og typen af kvarter." "Så en dag ringede Christian", fortæller Rea, "at nu var der et hus i Strandvejskvarteret. Men der var 20 andre foran os, der også var interesserede. En måned senere var alle de andre dog faldet fra, og så blev det - lidt tilfældigt - vores tur."

På Fandens - og Prins Henriks fødselsdag den 11. juni 1976 overtog de Heisesgade 49. Huset havde fungeret som et kollektiv, og officielt var det et tofamilieshus. Så de købte det på betingelse af, at Københavns Kommune ville nedlægge den ene lejlighed. "Da vi flyttede ind, var der et generationsskifte, så det myldrede med jævnaldrende børn på gaden", fortæller Rea. "Men der var nu også en del, der havde boet her i mange år", supplerer Christian. "Der var 'Kattedamen', Hasselruds og Frederiksens. Der var en god blanding af unge og ældre, og det var og er fortsat en god ting."

Samtalen går over i fællesskabet, og vi taler om, at gaderne er så tilpas smalle, at man ikke kan undgå at se, høre og møde hinanden. "Forhaverne i kvarteret er guld værd, fordi de skaber kontakter", siger Christian. "Folk, der vælger at bor her, er søde og imødekommende, og i al vores



Christian og Rea i et flygtigt øjeblik mens de stadig var i gang med at gøre klar til flytningen fra deres hjem i Heisesgade gennem næsten 45 år.

tid i kvarteret, kan jeg kun komme i tanker om to episoder med husejere, der affødte nævneværdige problemer. Det er trods alt billigt sluppet”.

”Vores generation er en del af 1960’ernes ungdomsoprør”, siger Christian. ”Vi syntes, at vi havde en ansvarlighed for hele verden. Og det ansvar tog vi med, når vi drog i optog mod Fælledparken til 1. maj eller andre begivenheder. Der kunne vi godt være 15-20 stykker, der fulgtes ad fra kvarteret. I dag er 1. maj i Fælledparken jo en helt anden kaliber, og de fælles optog fra kvarteret er en saga blot”.

Der vil nok altid være eksempler på, at individuelle problemer bliver gjort til fællesskabets problem

Vi har jævnligt diskussioner om emner, som berører individets frihed indenfor fællesskabets rammer. Er det de samme emner, der går igen i dag, som I har kendt til i jeres tid her?

”Tja, der vil nok altid være eksempler på, at individuelle problemer bliver gjort til fællesskabets problem”, siger Christian og fortsætter: ”Men det, jeg oplever har ændret sig, er at før i tiden handlede det i højere grad om spørgsmål, der vedrørte det store fællesskab. I dag virker det i højere grad, som om fokus er på emner, der er til gavn for den enkelte. Eller måske er det store fællesskab blevet erstattet af mikrofællesskaber”.

Oplever I at tonen i debatten har ændret sig?

”Nu er vi jo ikke på Facebook, så vi går helt sikkert glip af en del af, hvad der foregår i kvarterets

gruppe der", siger Rea. "Men set udefra virker det, som om tonen til tider er mere hård end, når man er nødt til at tale med folk ansigt til ansigt. Så ja, tonen er nok lidt anderledes".

Hvilke gode råd vil I give til folk, der flytter ind som nye i kvarteret i dag?

"Jeg vil helt sikkert råde folk til at bo i deres hus lidt tid og mærke efter, inden de går i gang med at lave om", siger Christian. "På den måde finder man ud af, hvad huset kan, hvor lyset er osv. Og så er det altid en god idé at kontakte eller besøge naboer og andre for at få inspiration til mulige løsninger ved at se, hvordan de har indrettet sig". Det er i det hele taget vigtigt at få gjort fællesskabet attraktivt.

"Et andet råd er at melde sig til fælles aktiviteter. Det er en god måde at møde og lære folk at kende på", siger han. "Det fik jeg understreget i mine mange år i bestyrelsen, hvor det var vigtigt, at arbejdet også skulle være hyggeligt og sjovt. Det er i det hele taget vigtigt at få gjort fællesskabet attraktivt". Vi forstætter udi en snak om dengang og nu, og om hvordan de nuværende huspriser oftest medfører to krævende jobs, som ikke efterlader meget fritid til frivilligt arbejde. Om at mange egentlig gerne vil være aktive og gøre noget for fællesskabet, men at virkeligheden, hvor arbejdet er tilstede på telefonen 24/7, er en anden, end den tid hvor man ikke kunne tage sit arbejde med hjem. "Det generelle tidspres smitter formodentlig også af på vore dages bestyrelsesarbejde, fordi der er mindre plads til det sociale. Bestyrelsesarbejdet er nok i konkurrence med arbejdslivet". At det sociale fra tiden i bestyrelsen dannede blivende venskaber er foreningen 'De Dankede' for tidligere bestyrelsesmedlemmer et godt eksempel på, da de fortsat mødes.

Vi er flyttet på det rigtige tidspunkt - hverken for tidligt eller for sent.

Nu er I flyttet. Huset er tømt, og I har sovet første gang i jeres nye lejlighed. Hvordan føles det?

"Jeg har det på samme måde, som da vi flyttede ind i Heisesgade, at her kan jeg godt forestille mig at bo", siger Rea. For Christian er det i første omgang lettelsen over at være blevet færdig med at flytte, der fylder. "Jeg må sige, at jeg er blevet overrasket over flytteprocessen. Vi begyndte så småt i januar og troede, at vi havde god tid. Og her til sidst kan jeg bare se tilbage på tre måneders hårdt arbejde", siger han. "For mit vedkommende kommer glæden ved at nyde det nye nok om noget tid, når jeg har fået flytningen lidt på afstand".

"Selvfølgelig er det vemodigt", siger Rea. "Jeg vil savne mine blomsterbede, men jeg har to altaner i vores nye lejlighed, og de er allerede fyldt med planter. Det har hele tiden været vigtigt for os at være sammen om det, den dag vi skulle flytte, og det har vi klareret. Så jeg vil sige, at vi er flyttet på det rigtige tidspunkt - hverken for tidligt eller for sent".

Christian slutter så fint med en salut til husets nye ejere: "Hele salgsprocessen har været en mærkelig oplevelse, fordi vi jo ikke har haft nogen som helst indflydelse på, hvem der ville købe det hus, som gennem 45 år har betydet så meget for os. Men efter at have mødt de nye ejere, har det været en kæmpe lettelse og fornøjelse at overlade huset til nogle mennesker, som vi er sikre på vil passe på huset og være glade for at bo der", slutter han. Husene er i den grad kun til låns.

Redaktionen byder velkommen til familien Staal/Nellemann, som pr 1. april overtog Heisesgade 49.

Ny i bestyrelsen

Tommas Kisbye, WG56

"Jeg er forelsket i kvarteret, specielt mangfoldigheden med den unge børnefamilie, der bor side om side med familien, hvor børnene er flyttet hjemmefra. Og den kreative arkitekt eller musiker side om side med den kedelige kreditchef eller advokat. Jeg sætter meget pris på de gode diskussioner vi får på gaden om kvarteret, og om hvilke drømme og ønsker vi har hver især - også selv om bølgerne nogle gange går højt. Det viser jo blot, at det ikke kun er mig, der holder af kvarteret men os alle sammen."

5 skarpe...

1. Hvad fik dig til at stille op?

Gennem mit arbejde med optimering af fællesarealerne fandt jeg, at en plads i bestyrelsen var den rigtige platform for at arbejde videre med mine ideer. Derudover vil jeg gerne fremme børnefamiliernes stemme i kvarteret.

2. Har du nogle sager, du brænder særligt meget for?

Fællesarealer, vej, fortove, arrangementet og fællesskab. Jeg repræsenterer børnefamilier, og snarere end en egentlig legeplads, vil jeg arbejde for fællesarealer for kvarteret. I respekt for kvarterets historie kunne det være spændende at se på, hvordan fællesarealer kunne 'moderniseres' ind i det eksisterende.

3. Hvordan ser du udviklingen i vores kvarter?

Stabil. Der foregår et super arbejde med at bevare kvarterets udtryk og ånd, som jeg ikke vil ændre på.

4. Hvilke bestyrelsesopgaver glæder du dig mest til at tage hul på?

Opdatering af fællesarealer.

5. Er der noget du synes vi mangler her i vores kvarter?

Gode fællesarealer for kvarterets beboere.



Tommas Kisbye, WG56

Jeg bor med min kæreste Christiane og vores søn Anton på 3 år i Weysesgade 56. Vi flyttede ind i december 2019. Til daglig arbejder jeg som Kreditchef i Lægernes Bank.

Derudover er Tommas og Christiane nye værter for kvarterets bibliotek, Free Little Library, da det blev flyttet fra H.C. Lumbyes Gade sidste år. Det går

knaldgodt med udlånet og stort set alle bøger lånes ud på en uge. Og hvis de står for længe, skifter jeg lidt ud.

Visioner og drømme

Jeg drømmer om et kvarter med fokus på fællesskab og nærvær. Med plads til alle uanset om man er ung eller gammel, har boet i kvarteret i generationer eller er nytilkommer.

Når jeg ser de gamle billeder i bogen "Husene er kun til låns", drømmer jeg mig tilbage til en tid, hvor de smukke gader ikke var skæmmet af grimme biler i den ene side af vejen. Jeg siger dermed ikke, vi skal forbyde biler, men at vi kunne tænke i baner med færre biler. Det sagt med den dobbeltmoral, som ligger i, at vi selv har en stor Volvo.



Ny i bestyrelsen

Ane Stenbak, BGG 13, suppleant

"Kvarteret er som en by i byen, hvor vi nærmest er 'selvforsynende'. Jeg har fx lige fået mel til min surdej fra Adam (opvokset i kvarteret og nu indehaver af Frisk fra Gården) og svigermors hjemmestrikkede karklude fra NWGG 42. Det gode naboskab begyndte allerede, da jeg flyttede ind, hvor en nabo kom ud og hjalp med at få min bil på plads, og en anden hjalp med at få min seng op på 1. sal. Her er kort beskrevet fuldkommen fantastisk, og jeg er kommet for at blive."

5 skarpe...

1. Hvad fik dig til at stille op?

Jeg har stor respekt for bestyrelsens arbejde og de store opgaver, som bestyrelsen sidder med, og jeg kan se, hvor meget det gavner kvarteret. Det arbejde vil jeg gerne bidrage til.

2. Har du nogle sager, du brænder særligt meget for?

Jeg vil gerne være med til at værne om fællesskabsfølelsen i loyalitet overfor kvarterets ånd, som jeg synes er så fint beskrevet i den netop udkomne bog 'Husene er kun til låns'. Jeg tror, at vi kan bevare en fin balance mellem den enkeltes behov og hensynet til helheden i kvarteret, så vi kan forene frihed omkring boligen indenfor de rammer, som fx facaderegulativ sætter for fælles det bedste. Jeg vil gerne være med til at give nye bebo-

ere den gode velkomst, jeg selv har fået og understøtte kvarteret på den måde.

Et væsentligt princip er plads til alle, og derfor er jeg fx også med i cykelstativ-gruppen, der undersøger eventuelle muligheder for at finde alternativer til parkering af ladcykler i forhaverne og på fortovene, så der både bliver plads til gangbesværede og blinde OG energivenlige køretøjer.

3. Hvordan ser du udviklingen i vores kvarter?

Jeg tror og håber, at kvarteret vil bevare plads til både teenageren med Christianiatrøjen og advokaten, som kom gående på hver side af fortovet, en dag jeg kom hjem. Og at vi formår at bevare det fine bygningsværk, vi er

5 skarpe...

fortsat

omgivet af - med håndmedede søm - samt udnytte disse rammer til at yde det ypperste til hinanden og fællesskabet.

4. Hvilke bestyrelsesopgaver glæder du dig mest til at tage hul på?

Opdatering af fællesarealer.

5. Er der noget du synes vi mangler her i vores kvarter?

Vi er endnu ikke nået til fordelingen af opgaver, men jeg håber at kunne spille en aktiv rolle i forhold til kvarterets sociale arrangementer, der jo er klasser over, hvad jeg nogensinde før har været med i. Selvom Saxogade har været fremme i skoene, så slår nytårsfyrværkeriet her både den og Tivolis. Dét, og alle de andre meget fine arrangementer, vil jeg virkelig gerne understøtte!

5. Er der noget du synes vi mangler her i vores kvarter?

Jeg synes jo her er ret dejligt, som det er. Men man kunne godt se på at udbygge plantekasserne i Berggreensgade, så de indgik mere naturligt i legegaden, og måske lade sig inspirere af de klimatiltag, der er omkringliggende gader. Plænen rundt om mindestatuen på torvepladsen kunne også med fordel gøres mere menneskevenlig og grøn.

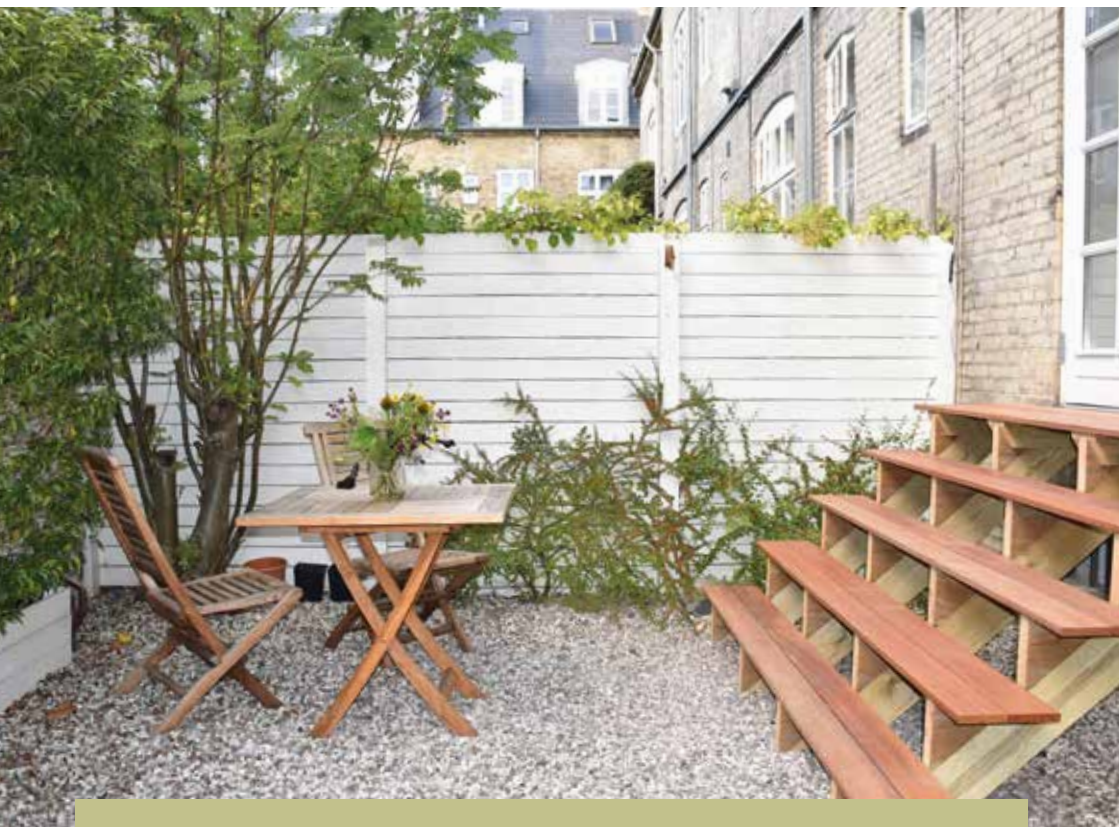


Ane Stenbak, BGG 13

Til dagligt arbejder jeg som jurist i Socialforvaltningen i Københavns Kommune. Jeg bor alene og flyttede til kvarteret i december 2017 efter at have levet hele mit voksne liv på Nørrebro – men enkelte afhold til Vesterbro. Jeg havde en drøm om at komme tæt på vand, en have og komme ned fra 3. sal. Og nu bor jeg jo bare det mest vidunderlige sted med sol hele dagen og byens bedste udsigt til 18 rosenhaver.

Gode råd om terrasser med mere i baghaverne

Af Dines Boertman



Sommeren nærmer sig, og dermed kommer vores dejlige baghaver igen i brug i kvarteret. Baghaverne er lige så mangfoldige som husene i øvrigt, og her gælder de samme tommelfingerregler, som i resten af kvarteret:

- 1) Snak med dine naboer og vær om det gode naboskab
- 2) Gør dig bekendt med gældende regler, hvis du påtænker større projekter

Husejerforeningen har ingen særskilte regler for baghaverne, men det er god latin at bruge dem under hensyntagen til naboerne. Vi samler her et par gode råd, hvis man går i tanker om at gøre noget ved sin baghave:

TERRASSEDÆK

Hvis man overvejer et terrassedæk, skal man især være opmærksom på ikke at anlægge det mere end 30 cm over terræn. Gør man det, skal Bygningsreglementets §179 tages i betragtning,

”For opholdsarealer i det fri, der er hævet mere end 0,30 m fra terræn, udestuer, udvendige trapper, altaner, skorstene, tagterrasser, svømmebassiner samt solcelleanlæg eller solfangere og lignende, gælder følgende afstandskrav:

- 2,50 m fra skel mod nabo og sti ved fritliggende enfamiliehuse, tofamiliehuse og dobbelthuse.

Det betyder, at et terrassedæk mere end 30 cm over terræn skal have 2,5 meters afstand til stakittet til naboen. I praksis er det umuligt i vores baghaver. Desuden vil der skulle indhentes tilladelse hos kommunen/TMF til et terrassedæk, der ligger højere end 30 cm over terræn. Så det simple råd, hvis man påtænker et terrassedæk, at det ikke anlægges højere end 30 cm over terræn.

YDERLIGERE BEBYGGELSE

Yderligere gælder også Lokalplanens (Lokalplan 221) § 5, stk. 1.3, der siger at der ikke må opføres yderligere bebyggelse. Konsekvensen er, at der ikke uden dispensation fra kommunen må bygges faste, integrerede møbler/elementer i et terrassedæk over den maks. Højde, der er fastsat i bygningsreglementet - altså de 30 cm nævnt ovenfor.

TRAPPE FRA STUE TIL BAGHAVE

Påtænker man en trappe fra stuen ned til baghaven skal man gøre sig bekendt med Lokalplanen § 6, stk.2, som fastslår at en trappe kan udføres med ”nødvendig repos” - hvilket skal forstås som en repos/et trin, der er stort nok til sikker ind- og udgang, men som ikke er en mini-terrasse. Der må ikke kunne stå en stol og/eller et bord på repos'en.

Er der ikke tidligere lavet en døråbning fra stuen ud til baghaven, kræver det tilladelse fra TMF at Ændre i facaden. Det er lokalplanen der skal dispenseres fra. Det kræver ikke tilladelse fra foreningen så længe man holder sig inde for retningslinjerne

Om hegn/plankeværker mellem baghaverne gælder først og fremmest godt naboskab, ud over:

Lov om hegn: https://www.kk.dk/sites/default/files/hegnsloven_2019.pdf og

Hegnordningen i København: <https://www.kk.dk/sites/default/files/migrated/sc/Paragraf-16-i-bygningsvedtaegten.pdf?token=ly-0CWjgB>



BEBOERSTAFETTEN

Fra komponistkvarteret til villalejlighed til komponistkvarteret igen

Af Elise Nørrekjær

Før vi (Hans Henrik 48 år, Elise 46 år, Carl Johan 11 år, Sarah 8 år og katten) flyttede hertil boede vi 11 år i en villalejlighed i Hellerup med en formidable have med brombær-, ribs- og hindbærbuske, æbletræer, rabarber, mirabeller m.m. Haven er igennem tiden blevet brugt til at holde gode fester for naboer, familie og venner og et par skøre forældrefester.

Så det var ikke nogen nem beslutning at flytte, men vi manglede simpelthen mere plads. Samtidig skal man i en villalejlighed blive enige om, hvor rosenbusken skal plantes og hvem der tager regningen på alt det uforudsete.

Efter 13 års ægteskab kender Hans Henrik mig efterhånden rigtigt godt og ved, at jeg er drømmeren og nemt kunne ende op med at se på huse i Puglia, Paris eller Sjællands Odde, hvis jeg ikke fik en meget klar brief. Hans Henrik er (heldigvis) ingeniør, så han gik meget praktisk til værks og tegnede en firkant på KRAK, der illustrerede, at indenfor firkanten kunne vi søge bolig. Det skulle bl.a. være nemt at cykle til og fra børnenes skole, Ryparken Lilleskole, og vores arbejdspladser.

Samtidig er Hans Henrik vokset op i et rækkehus i Svanevænget og flere af hans legekammerater boede i komponistkvarteret, så han talte meget varmt for området.

Da vi nævnte for min mor, at vi overvejede komponistkvarteret, så blev hun glad og fandt gamle huslejekvitteringer frem, da det viste sig, at hun selv havde boet i Weysesgade nr. 30 da jeg var spæd. Min møster havde boet overfor i hjørnehuset på Kildevældsgade/Weysesgade Syd. Så der kom hurtigt mange hyggelige historier fra tiden i 70'erne og kvarteret, som jeg ikke selv husker.

Halloween overbeviste os

Jeg var stadig ikke helt overbevist, men efter adskillige løbeture i kvarteret i efteråret '19, fik jeg øjnene mere og mere op for kvarterets kvaliteter. De mange børn, der løb rundt i gaderne, cykler og legetøj, naboer med kaffe på borde og bænke. Hyggelig sludren i de smukke haver med blomstrende grene. Legegaden. Masser af liv og leben.

Vores dreng Carl Johan har to klassekammerater i kvarteret og blev inviteret over til



Halloween. Den flotte iscenesatte fest, det seje forældreengagement og hundredvis af glade, skrigende udklædte unger, overbeviste mig endeligt. Så vi begyndte at kigge på salgsannoncer og glædede os til at vi måske skulle være en del af komponistkvarteret i fremtiden.

Vi fik hurtigt solgt vores gamle hus og begyndte at gå til fremvisninger i Niels W. Gades gade, Heisesgade og flere huse i Weysesgade. Vi havde selv givet et mindre afslag ifm. salget af vores villalejlighed, så tænkte vi naturligvis selv kunne få et afslag ved køb af nyt hus. Men husene blev revet væk, vi bød for lidt på flere huse, og stod derfor tilbage med håret i postkassen, overhalet indenom, mislykkede ingeniør-beregninger og halvknuste drømme om at være en del af fællesskabet. Vi måtte bo til leje på Kildegårdsvej i en periode, inden tingene faldt i hak.

På et tidspunkt i starten af vores fremvisning-sodyssé havde vi set på et hus i Kildevældsgade

31, men synes ikke det var nær så charmerende, som nogle af de andre huse, vi havde forelsket os i. I nr. 31 var de gamle originale døre udskiftet med nogle kedelige fra Silvan, køkkenet var småt og der var flere løsninger, som undrede både drømmeren og ingeniøren. Men klog af tidligere budrunder og det store ønske om at være komponist-beboer, valgte vi heldigvis at se på huset igen. Denne gang kunne vi pludselig se, at vi med nogle overkommelige ændringer kunne få et hjem, der kunne gøres til vores. Og smukke nye gamle døre, ja dem fik vi i materialekældereren.

Vi flyttede ind i april '20 og er blevet taget så godt imod af søde mennesker til alle sider. Jeg kan huske at vores datter Sarah, allerede fra den første uge blev inviteret til fødselsdag og en anden sød pige i Kildevældsgade kom forbi med en lille hjemmesyet pose fyldt med påskeæg. Virkelig dejlig velkomst og Sarah har allerede fået en god håndfuld legekammerater, som hun leger godt med.



Den rareste og hyggeligste velkomst fra Weysesgade Syd

Folk i Weysesgade syd har været meget hjertelige, åbne og har inviteret os til en masse sammenkomster. Carl Johan har udover sine to søde klassekammerater fundet et par rigtig gode drenge i Weysesgade, han elsker at besøge og spiller fodbold med i gaden.

I dag er Komponistkvarteret vores dejlige hjem og der er ikke noget sted i verden, vi hellere vil bo. Selvfølgelig drømmer jeg stadig om store bugneende madmarkeder i Sydeuropa ;-) men trøster mig med, at der arbejdes på et Farmers marked i kvarteret. Og indtil det bliver en realitet kan biodynamiske grøntsager fra Birkemosegaard hentes i vores forhave om torsdagen, champagne kan hentes hos Iben, lækkert mel

hos Helene og Andra har kalorielette snacks. Og sikkert en masse små finurlige tiltag, vi slet ikke har opdaget endnu.

Vi glæder os til mange gode år i kvarteret og ser frem til at understøtte foreningens arbejde med beboerdemokrati og "bundlinjerne" bæredygtighed, udvikling, fællesskab, økonomi og bevaring. For os er det både fællesskabet og modsætningerne, der skaber liv i kvarteret. Unge festabere og pensionister, sandkasser og prydhave, løbehjul og rollatorer, ladcykel og biler, gode tider og dårlige tider, frække hunde og søre katte.

Nabohilsner

Carl Johan, Sarah, Hans Henrik og Elise

Skal kontingentet til husejerforeningen femdobles næste år?

Nedenfor ses budgettet for 2021 samt – i højre side – en tilføjede kolonne, der viser udgifterne og kontingentet pr. hus.

BUDGETPOST	BUDGET 2021	PR. HUS (393 HUSE)
3 Vedligeholdelse af gader, beplantning, skilte mv.	- 15.000,00	- 38,00
4.1 Opdatering af håndbog	- 200.000,00	- 509,00
4.2-4 "Fællesaktiviteter", 1 <i>(Leje af telt m.m. ved sommerfest og julemarked: 50.000 kr. Fejring post corona: 15.000 kr. Initiativpulje: 20.000 kr. i alt 85.000 kr.)</i>	- 85.000,00	- 216,00
4.5 Juridisk og teknisk konsulentbistand el-skabe	- 50.000,00	- 127,00
6. Tryk af KILDEN, ref., mødeindk., uddeling	- 31.500,00	- 80,00
7. Lokaleudgifter (GF) samt leje af materielkælder mv.	- 51.000,00	- 130,00
8. Ansvarsforsikringer og arbejdsskadeforsikring	- 5.000,00	- 13,00
10. Porto, gebyrer, møder, edb-administration mv.	- 37.500,00	- 95,00
11. Telefonomkostninger	- 4.000,00	- 10,00
12. Formandens og kassererens administration	- 19.000,00	- 48,00
13. Redaktører på KILDEN	- 5.000,00	- 13,00
14. Hegnslegat, gaver m.m.	- 20.000,00	- 51,00
15. Anskaffelse og reparation af materiel	- 10.000,00	- 25,00
16. "Fællesaktiviteter", 2 <i>(fastelavn, fyrværkeri, nytårskur mv.)</i>	- 49.500,00	- 126,00
17. Honorar for konsulentbistand, advokat mv.	- 100.000,00	- 254,00
18. Hjemmeside på internet	- 45.000,00	- 115,00
Udgifter i alt	- 727.500,00	- 1.850,00
Medlemskontingent	149.340,00	380,00
Indtægter, øvrige	4.800,00	12,00
Resultat	- 573.360,00	- 1.458,00
Formue 31-12-2020	1.259.147,00	3.204,00
Formue 31-12-2021	685.787,00	1.745,00

Underskuddet ("Resultat") på i alt 573.360 kr. er i år blevet dækket af husejerforeningens formue. Det kan vi ikke gøre igen, så hvis vi fastholder de samme udgifter, skal kontingentet – så vidt jeg kan se -femdobles næste år.

Mvh. Lisbeth Thorup, Niels W. Gades Gade 51

Referat fra generalforsamlingen 2021

i Husejerforeningen Strandvejskvarteret den 23. februar 2021 via Zoom

Grundet de det tekniske setup, var det suppleant i bestyrelsen, Christel Teglers (CT), der på vegne af formanden og resten af bestyrelsen (alle tilstede) bød på velkommen til alle 'bag skærmene' og CT også ville være den, der førte ordet (primært) under den resterende del af generalforsamlingen.

1. VALG AF DIRIGENT

På bestyrelsens forslag blev Peter Lambert (PL) valgt til dirigent. PL erklærede forsamlingen lovlig og beslutningsdygtig.

Dirigenten bemærkede i forlængelse heraf, at mødet blev afholdt elektronisk. Det kunne diskuteres, om vedtægterne indeholdt en tilstrækkelig hjemmel hertil. Bedømmelsen af dette forhold måtte ses i lyset af, at der var tale om en ekstraordinær situation, hvor (1) forsamlingsforbuddet forhindrede, at man kunne forsamles på sædvanlig vis, hvor (2) det er vigtigt for eksempel, at der bliver vedtaget et regnskab og et budget, som bestyrelsen kunne handle efter, og hvor der (3) var tilstrækkelig sikkerhed for en forsvarlig afvikling af generalforsamlingen. Under disse særlige omstændigheder fandt dirigenten, at vedtægterne ikke var til hinder for en elektronisk gennemførelse af generalforsamlingen. Dirigenten lagde også vægt på, at der ikke var indkommet nogen indvendinger, men opfordrede bestyrelsen til at overveje, om der skulle indføres

en udtrykkelig hjemmel til afholdelse af elektronisk generalforsamling i vedtægterne.

I stedet for fuldmagter var der lavet en mulighed for at brevstemme på forhånd, og hertil bemærkede dirigenten, at der var en fejl i forbindelse med afstemning 4c, der dog hverken gjorde generalforsamlingen eller afstemningerne ugyldige.

Da der ikke var bemærkninger fra medlemmerne til dirigentens konstateringer og præciseringer blev generalforsamlingen afviklet ud fra den udsendte dagsorden med tilhørende materiale. Fremmødte: Der var på forhånd tilmeldte husstande 109, heraf var 61 tilstedeværende ved mødet start og der var modtaget 23 brevstemmer på forhånd.

2. BERETNING

Formand Ginna Sørensen (GS) fik ordet for aflæggelse af bestyrelsens beretning. GS konstaterede at coronapandemien havde påvirket både arbejdet i bestyrelsen og det sociale liv i kvarteret.

Der blev rettet en stor tak til alle de frivillige grupper og aktive frivillige, der trods corona alligevel har formået at starte arbejdsgrupper vedr. cykelparkering og legeområder samt fastholde aktiviteten i affaldsprojektet, materialekælderens, kommunikationsplatformene (blad, web og FB) m.fl.

En særlig tak blev rettet til forfatterne Christian Sonne og Lise Fogh, der har skrevet jubilæumsbogen "Husene er kun til låns". Bogen er desværre lidt forsinket, men uddelingen af et eksemplar til hvert medlem kom i gang kort før GF, og det også vil være muligt at modtage den i den lokale boghandler hvor den også kommer til salg.

Derudover blev der henvist til den udsendte skriftlige beretning.

Der var ingen bemærkninger fra salen, hvorefter dirigenten konstaterede, at bestyrelsen beretning var taget til efterretning.

3. REGNSKAB 2020 TIL GODKENDELSE

Foreningens kasserer, Lars Bjerregaard, gennemgik det udsendte regnskab, som udviste et underskud på kr. 185.666 og en egenkapital på kr. 1.259.147, og bemærkede, at også her kan effekten af corona ses i form af lavere aktivitetsniveau, samt at bogudgivelsen blev dyrere end budgetteret.

Der var ingen bemærkninger fra salen, hvorefter dirigenten konstaterede, at regnskabet var godkendt uden afstemning.

4. FORSLAG TIL BESLUTNING

Forslag 4.A. Genfremstættelse af forslag vedtaget på generalforsamling 2020. Forslag om revidering af håndbog for husejere (Forslagsstiller: Bestyrelsen. Beløb: 200.000 kr.).

CT refererede bestyrelsens motivering i dagsordensmaterialet, hvorefter dirigenten satte afstemningen i gang efter enkelte spørgsmål og kommentarer fra medlemmerne. Forslaget blev vedtaget med 96 ja stemmer og 5 nej stemmer.

4.B. Leje af telte, borde og stole til sommerfeste og julemarked (Forslagsstiller: Bestyrelsen. Beløb: 50.000 kr.).

CT refererede bestyrelsens motivering i dagsordensmaterialet og der blev fra medlemmer spurgt til muligheden for at frivillige (fortsat) sætter tele op, og det blev bemærket fra enkelte, at foreningen ikke bør bruge for mange midler på aktiviteter, som ikke alle deltager i. Der var andre, der støttede bestyrelsens forslag og nævnte, at de sociale fællesaktiviteter er et vigtigt kit til at binde medlemmerne sammen på. Bestyrelsen svarede på de forskellige indlæg, hvorefter dirigenten satte afstemningen i gang. Forslaget blev vedtaget med 99 ja stemmer og 3 nej stemmer.

4.C. Forslag vedr. fællesaktiviteter (arrangementsbudgettet) (Forslagsstiller: Bestyrelsen. Beløb: 15.000 kr.).

CT refererede bestyrelsens motivering i dagsordensmaterialet, hvorefter dirigenten satte afstemningen i gang efter enkelte spørgsmål og kommentarer fra medlemmerne. Forslaget blev vedtaget med 76 ja stemmer og 7 nej stemmer.

4.D. Forslag: Initiativpulje (Forslagsstiller: Bestyrelsen. Beløb: 20.000 kr.).

CT refererede bestyrelsens motivering i dagsordensmaterialet og der blev fra medlemmer spurgt nærmere ind til, hvad initiativpuljemidlerne skal bruges til og der var også flere, der var imod forslaget.

Bestyrelsen svarede på de forskellige indlæg, hvorefter dirigenten satte afstemningen i gang. Forslaget blev vedtaget med 77 ja stemmer og 25 nej stemmer.

4.E Forslag: Juridisk og teknisk konsulentbistand ifm. elskabe (Forslagsstiller: Bestyrelsen. Beløb: 50.000 kr.)

CT refererede bestyrelsens motivering i dagsordensmaterialet og bestyrelsesansvarlig for 'sagen'. Peter Fauerhøj uddybede, hvorefter dirigenten satte afstemningen i gang efter enkelte spørgsmål og kommentarer fra medlemmerne. Forslaget blev vedtaget med 101 ja stemmer og 2 nej stemmer.

5. VEDTAGELSE AF BUDGET OG FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT

Foreningens kasserer, Lars Bjerregaard, konstaterede, at da alle forslag med budgetkonsekvenser blev vedtaget, var budgetforslaget som opstillet i det udsendte materiale.

I lighed med budgettet for 2020 er der forudsat anvendt en del af foreningens formue, og samlet set er bestyrelsens forslag til medlemskontingent for 2021 380 kr., som er ufravigeligt for alle foreningens 393 medlemmer, mens tilvalgt af en grundpakke fra yousee koster 2.220 kr. og samlet 2.600 kr. inkl. 1 grundpakke.

Der var ikke spørgsmål eller kommentarer fra medlemmerne, og dirigenten satte afstemningen i gang.

Forslaget blev vedtaget med 100 ja stemmer og 0 nej stemmer.

6. VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER OG SUPPLEANTER

Dirigenten redegjorde for, at der i henhold til vedtægterne (i ulige år) skal vælges to medlemmer til bestyrelsen for to år og (hvert år) to suppleanter for et år.

Der meldte sig to kandidater til bestyrelsen, henholdsvis Dines Boertmann, der genopstiller som bestyrelsesmedlem og Tommas Kisbye (Jacob Ingvarsen, Peter Faurhøj og Jakob Bjerre blev valgt til foreningens øvrige tre bestyrelsesposter sidste år). Begge præsenterede sig og svarede på få uddybende spørgsmål fra medlemmerne, hvorefter dirigenten konstaterede, at begge var valgt.

Der meldte sig to suppleantkandidater til bestyrelsen, henholdsvis Christel Teglers, der genopstiller som bestyrelsessuppleant og Ane Stenbak. Begge præsenterede sig og svarede på få uddybende spørgsmål fra medlemmerne, hvorefter dirigenten konstaterede, at begge var valgt.

Afgående formand Ginna Sørensen blev takket for sit store arbejde og indsats.

7. VALG AF REVISOR OG REVISORSUPPLEANT

Dirigenten redegjorde for, at der i henhold til vedtægterne (hvert år) skal vælges en revisor for to år og en revisorsuppleant for et år.

Der meldte sig to kandidater til de to poster, henholdsvis Morten Rand Jensen, der genopstiller som revisor og Jan Væver som revisorsuppleant (Johan Alsø blev valgt som foreningens anden revisor sidste år).

Dirigenten konstaterede, at begge var valgt.

8. EVENTUELT

Ane Stenbak og Tommas Kisbye redegjorde kort for status i henholdsvis cykelparkeringsgruppen og legepladsgruppen.

Der var enkelte spørgsmål til Yousee ordningen, herunder om der kunne være perspektiv i at få en fælles fiberløsning, og hvordan man kan fravælge grundpakken. Til det første blev der henvist til nyligt opslag på Facebook om at særligt interesserede kan melde sig til at se på det sammen med de to bestyrelsesansvarlige Peter Faurhøj og Jakob Bjerre. Framelding af yousee grundpakken sker ved skriftlig meddeles til foreningens kasserer, da det opkræves sammen med kontingentet.

Dirigenten konstaterede herefter, at dagsordenen var udtømt og gav ordet tilbage til bestyrelsen.

CT rundede af på bestyrelsens vegne og takkede for et flot fremmøde, beklagede lidt dårlig lyd på visse tider, men konstaterede i øvrigt, at digital afvikling trods alt var gennemførligt.

Herefter blev generalforsamlingen hævet.

[NOTE: Efter generalforsamlingen modtog Bestyrelsen en klage fra en husejer der mente, at der måtte have været begået en fejl. Vedkomne havde brevstemt og havde her stemt nej til godkendelse af budgettet, som ellers fremstod enstemmigt vedtaget. Ved nærmere gennemgang af de modtagne brevstemmer kunne det konstateres at der ikke var kommet bestyrelsen en sådan stemme i hænde. Fejlen med den mistede stemme ville dog ikke have indflydelse på resultatet af nogle af afstemningerne.]

Referat: Jakob Bjerre.

Godkendt på bestyrelsesmødet den 7. april 2021. Godkendt af dirigenten den 12. april 2021.

Tjekliste til nye beboere

Hjemmesiden	Hvis du vil vide mere om vores huse, hvordan du tænder/slukker for varmen/vandet/strømmen
Materialekældereren	Her kan låne det meste, hvis du skal holde fest eller bygge om
Facebook	Hvis du vil give noget væk, modtage noget eller have et hurtigt svar
Lokal valuta	= (ordentlig) vin

Flere af årets begivenheder fejres normalt her i kvarteret: julemarked, fastelavn, Børnenes dag, sommerfest, Halloween og nytårsaften med fyrværkeri og nytårskur dagen efter. Også komponisternes runde dage bliver markeret i et eller andet omfang.

DEBATINDLÆG

Forsikring på skjulte rør og kabler

Af *Jørgen Friis Frederiksen*, *Kildevældsgade 9*

Vores huse og kloakker har en gennemsnitsalder på 110 år. Husene har været beboet lige siden dengang, og kloaksystemet har været beboet af rotter, men også anvendt til andre aktiviteter.

Der har gennem årene været skader på kloakkerne under flere af vores ejendomme. Indtil 2014 år blev skader på skjulte rør, kabler og stikledninger, betalt over kontingent til Husejerforeningen.

Det var en form for fælles forsikring, vi fælles betalte til, når der skete skader i en ejendom.

I 2015 fremsatte Bestyrelsen et forslag på Generalforsamlingen, om at gøre forsikring på skjulte rør til et privat anliggende, at forsikre sit eget hus. Nogle husejere havde renoveret kælderen, og det øgede skadens omkostning. Der blev også henvist til, at flere husejere dengang selv var forsikret. Det var et arbejde at administrere for bestyrelsen. Bestyrelsen var godt polstret med argumenter, og jeg var dengang et meget lille bitte mindretal imod at gøre forsikringen til et privat anliggende. Dengang blev ikke nævnt antal af skader på skjulte rør og de deraf følgende årlige omkostninger for Husejerforeningen. Ligeledes blev der heller ikke sat tal på, hvor mange husejere der dengang selv var forsikret mod skader på skjulte rør.

PRISEN PÅ NEJ TIL FÆLLES FORSIKRING

Jeg tegnede dengang forsikring for skade på skjulte rør og kabler. Det har herefter i nypris kostet/koster 2300 kr. om året.

Vores individuelle ansvar/betingelser har siden da været, at **hvis** alle 394 husejere har forsikret sig, betalt ca. 2300 kr. har vi **tilsammen betalt 906.000 kr. om året** til forsikringsselskaberne.

HVAD VAR HUSEJERFORENINGENS UDGIFTER 2015?

Jeg har set på foreningens omkostninger på skjulte rør i årene fra 2010 – 2014:

2010.....	79.000
2011.....	191.000
2012.....	208.000
2013.....	54.000
2014.....	18.000

Den samlede udgift i 5 år 550.000 kr.

har i gennemsnit kostet **hver husejer 1.394 kr. eller det der svarer til 278. kr. om året** at have haft den fælles forsikring. Jeg har siden dengang betalt 2.300 kr. om året!

TANKER OG OVERVEJELSER

Vi fodrer forsikringsselskaberne med flere hundrede tusinde kr. om året med vores individuelle forsikringer! **Skal vi sammen vælge en fælles forsikring?**

SKADEN OMFANG PÅ SKJULT RØR UNDER VORES HUS

I år har vi haft en kloakskade under huset.
Pris: 31.781,00 kr.

De gamle kloakrør under huset blev dengang støbt i beton. Det virker selvfølgelig, at rørene der er mere end 100 år gamle, enten risikerer at forvitre eller/og sætter sig. (se foto af kloakrøret der har sat sig). Presset fra vandforbrug forhindres i frit gennemløb og kloakken tilstoppes.

Ved sætning af røret, sker der det, at vandet baner sin egen vej uden for langs kloakrøret, frem til den næste svage sætning i kloakrøret. Det skete ved i bunden af vores store kloak (se billedet nedenfor). Der er derfor to skader på i kloakløbet der skal udbedres.



Udgravningsarbejde Kildevældsgade 9



Udbedring af brud på kloakrøret i 2,7 meter nede.



Sætning af kloakrøret under huset



Udbedring af brud på kloakrøret i 2,7 meter nede.

Kilden Kontaktinformationer



BESTYRELSEN



Dines Boertmann

Dines Boertmann
Peter Faurhøj
Jakob Bjerre
Jacob Ingvartsen
Tommas Kisbye
Christel Teglers
Ane Stenbak



Peter Faurhøj

Formand
Næstformand
Medlem
Medlem
Suppleant
Suppleant



Jakob Bjerre

H.C.Lumbyesgade 50
Berggreensgade 12
Weysesgade 23
Hornemansgade 29
Weysesgade 56
Kuhlausgade 37
Berggreensgade 13



Jacob Ingvartsen



Tommas Kisbye

M 2421 4542
M 2926 7827
M 2671 1602
M 2142 1188
M 2659 9635
M 6161 3034
M 3195 2425



Christel Teglers

dinesboertmann@gmail.com
mail@hottentot.dk
jakob.bjerre@hotmail.com
jacob@ingvartsen.eu
tkisbye@gmail.com
cteglers@gmail.com
kontakt@anestenbak.dk



Ane Stenbak

UDEN FOR BESTYRELSEN BIDRAGER



Lars Bjerregaard

Lars Bjerregaard
Gorm Rye-Andersen
Ann-Louise M. Sigfredsson
Brit Larsen
Søren Borch



**Gorm
Rye-Andersen**

Kasserer
Webadministrator
Ansv. redaktør, Kilden
Redaktør, Kilden
Hjemmeside



**Ann-Louise
M. Sigfredsson**

Niels W. Gades Gade 44
Weysesgade 49
Hornemansgade 8,1
Heisesgade 47
Berggreensgade 50



Brit Larsen



Søren Borch

M 2613 2600
M 3056 5945
M 3079 5069
M 2025 7667

lars.bjerregaard@hotmail.com
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk
kilden@strandvejskvarteret.dk
kilden@strandvejskvarteret.dk
hjemmeside@strandvejskvarteret.dk

KONTAKT FOR ANSVARSOMRÅDER

Formand:
Næstformand:
Kildens redaktion:
Hjemmesiden:
Facader og tag:
Haver, hegn, fortov, veje, graffiti:
YouSee, El- og forsyningselskaber:
Arrangementer:
Kommunikation:
Affald:
Materielkælder:
Bogansvarlig ("Husene er kun til låns");
Kontakt til Teknik og Miljø Forvaltningen:
Kontakt til andre foreninger:

Dines Boertmann
Peter Faurhøj
Ann-Louise M. Sigfredsson og Brit Larsen
Søren Borch og Gorm Rye-Andersen (webadministrator)
Jacob Ingvartsen, Peter Faurhøj og Dines Boertmann
Tommas Kisbye
Jakob Bjerre og Peter Faurhøj
Ane Stenbak
Dines Boertmann
Christel Teglers (kontaktperson)
Jakob Bjerre (kontaktperson)
Jacob Ingvartsen
Christel Teglers
Christel Teglers og Jacob Ingvartsen

MATERIELKÆLDER I HORNEMANSGADE 2

Ring hverdage kl. 16-18 og aften tid:

Kælderansvarlig og generel udlån:
Nadia Amalie Hjortø (4156 7864)
Stiladsudlånsansvarlig:
Johnny Olsen (4078 9216)
Generel udlån:
Elise Nørrejær (6162 2651)
Generel udlån:
Sune Faurschou (2680 1220)
Generel udlån og bestyrelseskontakt:
Jakob Bjerre (2671 1602)